



Ev.č.: UZSVM/P/530014/2025
Čj.: UZSVM/P/522387/2025-HMSU
PVL:PVL-20/2026/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění,
IČO: 69797111,

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik,
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5,
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594,
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel,
oprávněn k podpisu smlouvy a k jednání o věcech smluvních: Ing. Jiří Baloun, ředitel závodu
Horní Vltava,
IČO: 70889953,
DIČ: CZ70889953,

(dále jen „přejímající“)

(předávající a přejímající společně dále též „**smluvní strany**“, jednotlivě též „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon č. 305/2000 Sb.**“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky označené jako:

- pozemková parcela č. **5/4** – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;
- pozemková parcela č. **1186/4** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/8** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/9** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/11** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/16** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/21** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemková parcela č. **1186/22** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Radošice, obec Mladý Smolivec, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „**katastr nemovitostí**“), vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (dále jen „**Pozemky**“ a „**katastrální úřad**“).

2. Vlastnické právo pro České republiky je k tomuto majetku evidováno na LV 60000 na základě výpisu z Pozemkové knihy – Seznam II. a dále bylo převedeno právo hospodaření s tímto majetkem dle HS č. 31/800/1967 ze dne 30. 4. 1967.
3. Předávající je organizační složkou státu příslušnou s výše uvedeným majetkem České republiky hospodařit na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci, o předání majetku, zániku práva hospodařit s majetkem státu a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/P/348302/2025-HMSU ze dne 12. 8. 2025 uzavřené podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. a zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Lomnice (Smolivecký potok), IDVT 10100049, který je dle § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího.
2. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
3. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.

4. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
5. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedených v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 7.482 Kč (slovy: sedmtisícčtyřistaosmdesát dva korun českých) a jednotlivě pak u pozemku označeného jako:
 - p. č. 5/4 – 528 Kč,
 - p. č. 1186/4 – 4.011,-Kč,
 - p. č. 1186/8 – 984 Kč,
 - p. č. 1186/9 – 150 Kč,
 - p. č. 1186/11 – 111 Kč,
 - p. č. 1186/16 – 726 Kč,
 - p. č. 1186/21 – 810 Kč,
 - p. č. 1186/22 – 162 Kč.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Přejímající bere na vědomí, že malá část pozemku p. č. 1186/21 v k. ú. Radošice je zemědělsky užívána bez smluvní úpravy užívacího vztahu.
2. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své elektronické podpisy.

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

V Českých Budějovicích, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

předávající

prejímající

.....
Ing. Libor Kazda
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Jiří Baloun
ředitel závodu Horní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik