

PŘÍKAZCE: MĚSTO CHRUDIM, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim, IČO: 00270211

Odbor INVESTIC, Oddělení investic

Na faktuře uvádějte číslo naší objednávky

Bankovní spojení: ČSOB - pobočka Chrudim, č.ú. 104 109 190/0300

OBJEDNÁVKA číslo 77/1/26/08

PŘÍKAZNÍK: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Předmět plnění: Zajištění kompletní přípravy a organizace zadávacího řízení na dodavatele projektové přípravy a realizace akce "MŠ Strojářů, výstavba pobočky Medlešice" v režimu Design & Build. Organizace zadávacího řízení na dodavatele výše uvedené akce proběhne v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), v režimu otevřeného podlimitního řízení na stavební práce. Konkrétně se jedná o organizaci a administrátorské zajištění veřejné zakázky - kompletaci podkladů, připomínkování smlouvy o dílo připravené příkazcem, vč. zpracovaných sociálních, environmentálních a inovativních aspektů ve veřejné zakázce, samostatné vypracování prvního návrhu výzvy k podání nabídek a kompletní zadávací dokumentace na základě těchto vzájemně odpovídajících podkladů (technické a funkční požadavky připraví příkazce ve spolupráci s městským architektem, který zpracuje studii). Následovat bude dle potřeby i několik kol připomínkování kompletní zadávací dokumentace z důvodu odladění veškerých nejasností. Příkazník je povinen upozornit příkazce na nevhodné formulace v zadávací dokumentaci, které navrhl příkazce, vč. argumentace, s jakým konkrétním právním předpisem není tato část zadávací dokumentace v souladu. Pokud bude příkazce na konkrétním znění zadávacích podmínek trvat, a to zejména v případě, že příkazník jednoznačně nepřesvědčí příkazce o rozporu daného ustanovení či kroku s platnými právními předpisy, je příkazník povinen jej uposlechnout a danou formulaci do zadávacích podmínek zpracovat - příkazník však neodpovídá za vady a škody, které byly způsobeny zpracováním takových návrhů příkazce. Následně příkazce rozhodne o zahájení zadávacího řízení, vč. ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek, jejímž jedním členem a jedním náhradníkem bude zástupce příkazníka. Příkazník připraví návrh znění formuláře F02 a zpráv z jeho odeslání k uveřejnění v čase dohodnutém s příkazcem. Příkazce nahraje ve spolupráci s příkazníkem zadávací dokumentaci na profil zadavatele a v čase dohodnutém s příkazníkem příkazce zajistí překlopení stavu zakázky na "příjem nabídek".

Příkazník bude průběžně samostatně sledovat profil zadavatele příkazce, popř., nebude-li mu to z technických důvodů umožněno, e-mailovou komunikaci od příkazce a ve spolupráci se zpracovatelem projektové dokumentace a příkazcem samostatně vypracovávat návrhy odpovědí na případné dotazy uchazečů v rámci zadávacího řízení, a to tak rychle, aby bylo možné odeslat odpovědi vždy do 3 pracovních dní od obdržení dotazů (za předpokladu pružné spolupráce příkazce a projektanta). Pokud nebude dohodnuto jinak, bude odpovědi na dotazy uchazečů odesílat příkazník, který je zároveň oprávněn za příkazce (zadavatele) tyto dokumenty podepsat, pokud je k tomu zmocněn. Následně se zástupce příkazníka zúčastní otevírání nabídek a jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek (které se bude opakovat v počtu dle potřeby) v sídle příkazce. Povinnosti příkazníka je vypracování veškerých protokolů a zpráv z otevírání obálek a jednání komisí, které budou předloženy ostatním členům komise k případným připomínkám a k podpisu. Povinnosti příkazníka je rovněž podrobná kontrola nabídek (v počtu dle rozhodnutí komise, min. té ekonomicky nejvýhodnější), předložení zjištění z kontroly komisi k posouzení a samostatné vypracování veškerých výzev uchazečům, v souladu se závěry dohodnutými na komisích. Příkazce si vyhrazuje právo vznášet připomínky k těmto dokumentům. Odpovědnost za správnost provedení kontroly nabídek (v počtu dle rozhodnutí komise, min. té ekonomicky nejvýhodnější) a za vypracování kompletní dokumentace z otevírání a posuzování nabídek, jakož i za výzvy uchazečům, nese příkazník. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek předloží Radě města Chrudim ke schválení výběr nejvhodnějšího uchazeče, jejímž podkladem budou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek. Po schválení výběru nejvhodnějšího uchazeče připraví příkazník další zákonem požadované dokumenty, jako je výzva vybranému dodavateli dle § 122 zákona, záznam z kontroly těchto dokumentů, oznámení o výběru dodavatele vč. podrobností o dokumentech předložených vybraným dodavatelem, formuláře F03 ve věstníku veřejných zakázek, písemné zprávy zadavatele a pod., za jejichž správnost a úplnost je odpovědný příkazník. Příkazce zajistí uveřejnění, či odeslání těchto dokumentů v termínu dle dohody s příkazníkem a vyhrazuje si právo na připomínky k těmto dokumentům. Ostatní kroky zadávacího řízení touto objednávkou neupravené, jakož i termíny, se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., v aktuálním účinném znění a dalšími oprávněnými požadavky příkazce. Příkazník bude dále dle potřeby, za účelem řádného vedení zadávacího řízení, komunikovat s příkazcem a projektantem a poskytovat jim odborné rady a konzultace týkající se tohoto zadávacího řízení. Mj. také může sdělit své připomínky k technickým a funkčním požadavkům a studii z hlediska předpisů o zadávání veřejných zakázek a v případě potřeby výzve příkazce k zajištění opravy. Příkazník je povinen při poskytování služeb postupovat s odbornou péčí a v zájmu příkazce. Příkazník je povinen zahájit poskytování služeb bezodkladně po obdržení písemného pokynu příkazce a je povinen příkazce bezodkladně informovat o nesouladu

uskutečněného, uskutečňovaného, nebo plánovaného kroku s právem ČR, EU a dalšími pro příkazce závaznými pravidly pro zadávání veřejných zakázek. Pokud se příkazník nedohodne s příkazcem jinak, je povinen zařadit záležitost dle této objednávky osobně. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů příkazce. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním předmětných činností, zvláště, vyplývá - li tato skutečnost z platných a účinných právních předpisů. Jestliže dojde k zániku této smlouvy splněním, popř. z jiného důvodu, nebo i v případě ukončením dílčího plnění této objednávky, je příkazník povinen kompletovat dokumentaci související s prováděnými činnostmi a bez zbytečného odkladu tuto dokumentaci předat příkazci. Příkazník i osoby zajišťující administraci, popř. další osoby, které příkazník po dohodě s příkazcem použije pro splnění činností, budou po celou dobu zadávacího řízení nepodjaté. Pokud příkazník zjistí podjatost, je povinen tuto skutečnost oznámit příkazci bezodkladně po jejím zjištění a současně zabezpečit nápravu. Příkazník je dále povinen dodržovat ve všech materiálech případná pravidla publicity příslušného dotačního programu (dle informací známých v době průběhu zakázky). Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění z této objednávky, pokud z jejich povahy nevyplyvá, že je má zajistit příkazník v rámci plnění. Příkazci přísluší zejména rozhodnutí o vyloučení uchazeče, o námitkách stěžovatelů a o výběru nejvhodnější nabídky. Příkazník odpovídá za odborné a bezchybné provedení plnění předmětu této objednávky.

Zadávací podklady: Tato objednávka a nabídka příkazníka ze dne 22.1.2026.

Cena včetně DPH:	Přípravná fáze - příprava ZD	84 700 Kč
	Vlastní administrace zadávacího řízení	60 500 Kč
	Cena celkem	145 200 Kč

Splatnost faktury je 21 dní od doručení faktury příkazci. Den splatnosti je splněn dnem odepsání platby z účtu příkazce. Příkazce neposkytuje zálohy.

Příjemce plnění (ručitel za nezaplacenou daň) dle § 109 ZDPH (zejména nespolehlivý plátc, nezveřejněný účet) je oprávněn postupovat v souladu s § 109a ZDPH a uhradit DPH za poskytovatele plnění (týká se plátců DPH).

Výhrada k ceně: Cena administrace zadávacího řízení může být navýšena formou dodatku k objednávce, a to pouze v případě, že skutečný průběh zadávacího řízení bude významně komplikovanější oproti předpokládanému rozsahu, zejména v souvislosti s vypořádáním více než 5 sad žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek (celkově přes 50 dotazů), řešením více než 2 námitek účastníků řízení a detailní kontrolou a posouzením více než 2 nabídek.

Termín plnění: Předpokládaný termín ukončení činnosti **do 10.9.2026**

Záruka a smluvní pokuty: Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, či pokynů udělených příkazcem, u kterých příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny prodlením příkazce či projektanta a příkazce byl na možné marné uplynutí lhůt upozorněn. Příkazník odpovídá za škody vzniklé v důsledku neplnění smluvních podmínek.

Příkazce je oprávněn po příkazníkovi požadovat úhradu smluvní pokuty v případě, že z důvodu pochybení způsobeného výlučně příkazníkem dojde Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže ke zrušení zadávacího řízení, a to ve výši odměny příkazníka za provedení zadávacího řízení, nebo je oprávněn požadovat a příkazník je povinen provést následně organizační zajištění opakovaného zadávacího řízení bezplatně. O formě uplatnění sankce rozhodne příkazce.

Příkazce je oprávněn po příkazníkovi požadovat úhradu smluvní pokuty v případě, že z důvodu pochybení způsobeného výlučně příkazníkem dojde Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže k nařízení jiného nápravného opatření, než je uvedeno v předešlé odstavci, a to ve výši 15.000 Kč za jednotlivý případ, nebo je oprávněn požadovat po příkazníkovi provedení realizace takového nápravného opatření bezplatně. O formě uplatnění sankce rozhodne příkazce.

Jestliže bude příkazci uložena vinou příkazníka pokuta ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebo jiného dozorujícího orgánu, je příkazník povinen tuto částku jako vzniklou škodu příkazci uhradit včetně nákladů správního nebo soudního řízení.

Jestliže dojde k prodlení příkazníka s plněním termínů v této objednávce stanovených a toto prodlení bude způsobeno výlučně důvody na straně příkazníka, má příkazce vůči příkazníkovi nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, za každý i jen započatý den prodlení.

Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává. Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této objednávky, uplatnit i zpětně. Sankce však mohou být uplatněny nejvýše za období posledních 90 dnů před jejich uplatněním, bez ohledu na to, kdy se Objednatel o porušení povinnosti dozvěděl, a to i tehdy, pokud porušení povinnosti vzniklo dříve nebo trvalo delší dobu. Tím není dotčeno právo sankcionovat porušení povinností vzniklá v posledních 90 dnech v plném rozsahu.

Jestliže bude příkazce v prodlení se zaplacením dohodnuté úplaty dle této smlouvy, zaplatí příkazníkovi za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované úplaty.

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva oprávněné strany. Smluvní pokutu je povinná strana povinna uhradit na účet, který oprávněná strana uvede ve výzvě.

Další ujednání:

1. Příkazce si vyhrazuje právo na přerušení, nebo ukončení prací, do doby skončení realizace přípravné fáze, a to zejména z důvodu neschválení potřebných priorit rozpočtu nezbytných pro financování realizace akce "MŠ Strojářů, výstavba pobočky Medlešice".

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. bez stanovení jakýchkoliv podmínek, přičemž objednávku zveřejní objednatel.

3. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

Vyřizuje: Zdeněk Karas/tel. 469 657 124
V Chrudimi dne 22.01.2026

Objednávka OIN č. 67/2026
02.02.2026

Za objednatele: Ing. Petr Pecina
vedoucí Odboru investic

Za zhotovitele: XXX
jednatelka společnosti