

KUPNÍ SMLOUVA č. 9170000171

I. Smluvní strany

Kupující MONETA Leasing, s.r.o. Holandská 1006/10 639 00 Brno IČO: 60751606 Tel: +420 543 550 111 V zastoupení: oprávněná osoba	Prodávající SAMOHÝL MOTOR a.s. třída Tomáše Bati 642 76302 Zlín IČO: 25511165 e-mail: Spisová značka: B 2478 vedená u Krajského soudu v Brně Pro platbu v CZK: XXX/0000 V zastoupení: Josef Řezník - vedoucí prodeje
Příjemce leasingu jako vedlejší účastník Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Kojetinská 3666/64, 76701 Kroměříž IČO: 49451871 V zastoupení: Ing. Ladislav Lejsal	Spisová značka: B 1147 vedená u Krajského soudu v Brně

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu:

Předmět(y) leasingu:	Výrobní číslo / VIN
Užitkový automobil VOLKSWAGEN CADDY MAXI TL 1,4 TSI DR	WV2ZZZ2KZJX020474

Specifikace / Příslušenství:

(dále jen "předmět koupě" nebo též "zboží")

a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží, za což se kupující zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu.

2) Prodávající tímto prohlašuje, že předmět koupě dle této smlouvy (zboží) je v jeho výlučném vlastnictví, prostý jakýchkoliv práv třetích osob, a že je oprávněn disponovat s předmětem koupě (zbožím) ve smyslu a pro účely této smlouvy. Dále prohlašuje, že předmět koupě nebude mít ke dni jeho dodání žádné jiné závady a nedostatky než ty, které budou uvedeny v protokolu o převzetí předmětu (dále jen "protokol o převzetí"), který bude úplně a přesně popisovat technický stav předmětu koupě. Prodávající si je vědom všech následků nastalých v případě, že by se jeho prohlášení ukázalo nepravdivým.

III. Čas a místo plnění

1) Místem plnění je sídlo příjemce, nebo v případě souhlasu příjemce leasingu sídlo prodávajícího.

2) Prodávající odevzdá předmět koupě kupujícímu bez zbytečného odkladu, přičemž tento předmět koupě je oprávněn na základě samostatného písemného zmocnění kupujícího převzít také příjemce, resp. je k tomu povinen, je-li mezi příjemcem a kupujícím na předmět koupě již uzavřena leasingová smlouva. Součástí převzetí předmětu koupě je podepsání protokolu o převzetí (dále jen "protokol o převzetí") prodávajícím a příjemcem, je-li k převzetí zmocněn, jinak všemi třemi stranami. Protokol o převzetí je nedílnou součástí příloh k leasingové smlouvě sepsané mezi kupujícím a příjemcem.

3) Je-li kupní smlouva uzavírána za účelem zpětného leasingu, kdy prodávající a příjemce leasingu jsou shodně subjekty, rozumí se dnem odevzdání předmětu koupě kupujícímu den jejího uzavření. Vzhledem k tomu, že předmět koupě v takovém případě zůstává v držení prodávajícího jakožto příjemce leasingu, protokol o převzetí se nepořizuje.

IV. Cena zboží

1) Kupní cena za dodané zboží uvedené v článku II. této smlouvy činí 544.047,50 CZK včetně 21 % DPH.

2) Je-li kupní cena sjednána v jině měně než v CZK, bude faktura obsahovat kromě položek vyjádřených v cizí měně také patřičné položky v CZK, přepočtené na CZK v kurzu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen "ZDPH").

3) Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude souhlasit s datem předání zboží.

4) V kupní ceně zboží je dále zahrnuto: náklady spojené s odevzdáním zboží v místě plnění, clo, zaškolení obsluhy zboží.

V. Platební podmínky

1) Kupující je povinen kupní cenu zboží uvedenou v článku IV. zaplatit takto:

a) 100 % kupní ceny včetně 21 % DPH na základě faktury, resp. daňového dokladu, nebo na základě kupní smlouvy, pokud je prodávající nepodnikající subjekt (bez IČO), a to o náležitostech a s přílohami, jak je dále uvedeno,

b) v případě, že kupující zaplatí prodávajícímu část kupní ceny jako zálohu, je prodávající - pokud je plátcem DPH a ukládá-li mu to zákon o DPH - je povinen na každou takovou přijatou platbu vystavit daňový doklad včetně uvedení DPH. Na doplatek kupní ceny prodávající rovněž vystaví daňový doklad včetně zúčtování předem přijatých plateb provedeném přímo na tomto daňovém dokladu nebo na jeho příloze.

2) Je-li předmětem koupě použité motorové vozidlo, je kupující oprávněn požadovat před zaplacením kupní ceny také originál osvědčení o prověření původu předmětu koupě s vyhovujícím výsledkem, pokud se jedná o individuální dovoz nebo v případě nejasností o původu předmětu koupě. Prodávající je povinen kopii dokumentu připojit k faktuře kupní ceny, resp. faktuře zálohy na kupní cenu.

3) Není-li v době uzavření kupní smlouvy známo výrobní číslo předmětu koupě, musí být výrobní číslo uvedeno nejpozději v protokolu o převzetí.

Toto ustanovení se nepoužije v případě, je-li kupní smlouva uzavírána za účelem zpětného leasingu.

4) Prodávající je povinen připojit k faktuře, resp. k daňovému dokladu na doplatek kupní ceny dle odst. 1 tohoto článku nebo k předkládané kupní smlouvě kopii protokolu o převzetí.

5) Závazek kupujícího dle tohoto článku je splněn dnem odepsání odpovídající částky z účtu kupujícího na účet uvedený prodávajícím v daňovém dokladu - faktuře. Nemá-li prodávající povinnost vystavit daňový doklad, plní kupující na účet uvedený prodávajícím v kupní smlouvě, ledaže prodávající zvláštním písemným pokynem uvede jiný účet. Pro případ, že prodávajícím určený účet nebude jeho vlastním účtem (vedeným na jeho jméno), tzn. bude-li se jednat o účet (třetí) osoby odlišné od prodávajícího, platí takový účet za stanovené (smlouvené) místo plnění, a platba na něj má účinky řádného splnění dluhu. Je-li prodávající plátcem DPH, je závazek splněn také v případě, že kupující plní na účet zveřejněný podle § 98 ZDPH.

6) Stane-li se kupující ručitelem podle § 109 ZDPH, splní svůj závazek podle odst. 1 tohoto článku v části kupní ceny odpovídající DPH i tak, že tuto část zaplatí na účet správce daně prodávajícího.

7) V případě prodloužení kupujícího s uhrazením kupní ceny dle předchozích ustanovení delším než 30 dnů je prodávající oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

8) Prodávající není oprávněn přijmout od příjemce jakákoliv plnění jménem kupujícího, nedohodnou-li se strany jinak.

VI. Přechod nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva ke zboží

1) Okamžikem splnění dodávky zboží je převzetí předmětu koupě příjemcem v místě plnění potvrzené jeho podpisem na protokolu o převzetí. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího, resp. ve smyslu leasingové smlouvy na příjemce, okamžikem splnění dodávky zboží. V případě, že by prodávající předal předmět koupě příjemci bez vědomí kupujícího a nepoužil k tomu účelu protokol kupujícího o převzetí, nemá také předání příjemci účinky předání kupujícímu, jedná-li příjemce se považuje za porušení zástupčího oprávnění a prodávající nadále nese nebezpečí škody na předmětu koupě vůči kupujícímu, ledaže kupující takové předání dodatečně výslovně písemně schválí.

2) Je-li předmět koupě ve vlastnictví prodávajícího ke dni podpisu kupní smlouvy, přechází vlastnické právo k předmětu koupě na kupujícího dnem podpisu kupní smlouvy, jinak dnem, kdy přejde vlastnictví k předmětu koupě z výrobce, případně dovozce, na prodávajícího, nejpozději však dnem předání předmětu koupě kupujícímu.



VII. Záruční doba, záruční podmínky

- 1) Poskytuje-li prodávající na prodané zboží záruku, činí tak v samostatném prohlášení vedle této smlouvy ve formě obchodních, resp. záručních podmínek prodávajícího, nebo záručního listu. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o převzetí. Příjemce potvrzuje, že mu byl doklad o záruce prodávajícím předán.
- 2) Je-li předmětem koupě věc použitá a není-li poskytnuta záruka, prodávající za vady ve smyslu § 2103 občanského zákoníku neodpovídá.
- 3) Proávající bere na vědomí, že k uplatnění záruky a jiných nároků z vad vyplývajících z této smlouvy je oprávněn jménem kupujícího sám příjemce na základě zmocnění uděleného v leasingové smlouvě.
- 4) Vady dodaného zboží je povinen kupující, resp. příjemce, reklamovat bez zbytečného odkladu a v písemné formě. Za vadu dodaného zboží se nepovažuje vada vzniklá nebo způsobená běžným opotřebením, nevhodným nebo neodborným zacházením (užíváním), vzniklá opomenutím kupujícího, resp. příjemce, nebo použitím zboží pro jiné účely, než pro které je předmět koupě určen.
- 5) Pokud zboží podléhá režimu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, je prodávající povinen doložit kupujícímu nebo příjemci, na jeho požádání, prohlášení o shodě podle citovaného zákona. V případě, že tak prodávající neučiní, není dodávka zboží splněna řádně a uvedené je považováno za podstatné porušení této smlouvy. Toto neplatí, má-li kupující platné prohlášení o shodě k typově shodnému předmětu koupě již k dispozici z předchozího obchodu uzavřeného s prodávajícím.

VIII. Školení

Prodávající zaškolí příslušné pracovníky příjemce.

IX. Ostatní ustanovení

- 1) V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě má kupující nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z kupní ceny za každý den prodlení.
- 2) Kupující má právo na odstoupení od této smlouvy a vrácení poskytnutého plnění na kupní cenu do tří dnů od doručení odstoupení:
 - a) nebude-li dle článku V. odst. 2 této smlouvy kupujícímu prodávajícím doložen originál osvědčení o prověření původu předmětu koupě,
 - b) bude-li prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě déle než 15 dnů,
 - c) bude-li kdykoliv po uzavření této kupní smlouvy hodnověrně zjištěno, že k okamžiku převzetí zboží byl předmět koupě původním vlastním pozbyt ztrátou nebo byl svémocně odňat (zejména odcizen), byl nebo je v pátrání, nebyl řádně odhlášen z evidence v dané zemi nebo trpí jinou obdobnou vadou,
 - d) odmítne-li příjemce převzít předmět koupě, aniž mu svědčí právní důvod k odmítnutí převzetí,
 - e) bude-li příjemce leasingu v prodlení s úhradou mimořádné leasingové splátky dle leasingové smlouvy uzavřené na předmět koupě.
- 3) Odstoupí-li kupující od smlouvy z důvodu dle písm. d) odst. 2 tohoto článku, není prodávající vzhledem k účelu této smlouvy oprávněn uplatňovat vůči kupujícímu jakékoli nároky (náhradu škody apod.) s tím, že veškeré náklady vzniklé v důsledku odstoupení nese výlučně prodávající a za případnou škodu odpovídá vůči prodávajícímu příjemce.
- 4) V případě uplatnění práva kupujícího na dodání nové věci či odstoupení od smlouvy není kupující vůči prodávajícímu povinen k jakékoli náhradě v podobě užitku, který ze zboží či jeho použití měl. Smluvní strany sjednávají účinky odstoupení od této smlouvy tak, že odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje ke dni účinnosti odstoupení.
- 5) V případě odstoupení od kupní smlouvy má kupující nárok na úrok z poskytnuté zálohy ve výši 6 % p.a. za dobu od odeslání zálohy z účtu kupujícího až do okamžiku odstoupení od této smlouvy. Pro případ prodlení prodávajícího s vrácením zálohy včetně úroků dle předchozího ustanovení se sjednává úrok z prodlení ve výši 0.05 % za každý den prodlení.

X. Změny a doplňky

Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a řídí se českým právem.
- 2) Proávající (fyzická osoba) tímto dává kupujícímu souhlas se zpracováním, shromažďováním a uchováváním jeho osobních údajů v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo, datum narození, adresa, telefonní či jiný kontakt, jakož i k využívání jeho rodného čísla, v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., a to za účelem uzavření, plnění a správy této kupní smlouvy, k prověření důvěryhodnosti, bonity prodávajícího a rovněž za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů kupujícího, a to po dobu trvání leasingové smlouvy na shodný předmět leasingu jako je předmět koupě dle této kupní smlouvy, resp. do okamžiku úhrady veškerých závazků z takové leasingové smlouvy.
Prodávající byl poučen podle §11 a 12 zák.č. 101/2000 Sb, zjm. o tom, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, o zpracování svých osobních údajů a o povinnostech zpracovatele a právu k přístupu ke svým osobním údajům. Zjistí-li prodávající, že kupující, případně jiný subjekt, kterému byly jeho osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností stanovenou mu zákonem č. 101/2000 Sb., má právo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz) s žádostí zajištění opatření k nápravě. Proávající potvrzuje, že byl kupujícím poučen o svých nárocích vůči porušiteli dle §21 zákona č. 101/2000 Sb.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že veškeré majetkové spory, které mezi nimi vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, jakož i spory ze všech předchozích leasingových nebo úvěrových smluv uzavřených mezi smluvními stranami, a to bez ohledu na dřívější ujednání budou řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem, kterým jmenují JUDr. Bc. Martina Kulhánka, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, jmenují JUDr. Marka Ivičiče, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 11926, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, jmenují JUDr. Jana Šimečka, advokáta, č. ev. u České advokátní komory 15784. Smluvní strany se dohodly, že žaloba se podává výhradně na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1088/69, PSČ: 639 00, případně na elektronickou adresu: podatelna@sduzenirozhodcu.cz. Odměna za rozhodčí řízení je splatná podáním žaloby a činí 2 % z hodnoty předmětu sporu, nejméně však 2.500 Kč, maximálně 20.000 Kč (vždy plus příslušná sazba DPH), řízení může být pouze písemné a rozhodnutí nemusí obsahovat odůvodnění. Smluvní strany výslovně žádají, aby rozhodce doručoval písemnosti na poštovní nebo e-mailové adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 4) Smluvní strany se dále dohodly, že pohledávku na zaplacení kupní ceny dle této smlouvy nesmí prodávající postoupit třetí osobě.
- 5) Proávající tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností podle §1765 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany tímto v souladu s ust. §1801 občanského zákoníku vylučují možnost použití ustanovení §1799 a §1800 občanského zákoníku.
- 6) V případě, že příjemce učinil před podpisem této smlouvy vůči prodávajícímu závaznou objednávku, jejímž předmětem byl, resp. je předmět koupě dle této smlouvy, a prodávající tuto objednávku závazně přijal (potvrdil), tedy uzavřeli spolu kupní smlouvu na tentýž předmět koupě, pak prodávající spolu s příjemcem výslovně prohlašují, že podpisem této smlouvy ruší předchozí kupní smlouvu v celém rozsahu, tzn. že jsou společně s kupujícím nadále vázáni pouze touto smlouvou, která vyjma záručních podmínek plně nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se předmětu koupě dle této smlouvy.
- 7) Veškeré písemnosti zasílané prodávajícímu ze strany kupujícího jsou zasílány zásadně na adresu uvedenou v záhlaví kupní smlouvy, ledaže prodávající oznámí písemně kupujícímu změnu nebo novou adresu pro doručování písemností. Neoznámí-li prodávající takovou změnu, považuje se písemnost zasláná na původní adresu za řádně doručenu. Písemnost je doručena okamžikem fyzického převzetí písemnosti prodávajícím nebo jinou k tomu oprávněnou osobou; písemnost se rovněž považuje za doručenu dnem, ve kterém byla doručena zásilka vrácena zpět kupujícímu jako nedoručitelná, bez ohledu na to, zda se prodávající o písemnosti dověděl či nikoliv. Tuto oznamovací povinnost má prodávající nejméně po dobu tří let od uzavření této kupní smlouvy.
- 8) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Brno, 18.09.2017

SAMOHÝL MOTOR a.s.

MONETA Leasing, s.r.o.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

MONETA Leasing, s.r.o., Holandská 1006/10, 639 00, Brno
Zapsáno u: Krajský soud v Brně, spisová značka C.19305, IČ:60751606
tel:+420 543 550 111, email: info@monetaleasing.cz, www.monetaleasing.cz