

# Smlouva o dílo

## **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**

se sídlem: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň  
IČ: 663 627 17  
bankovní spojení: xxx  
Jednající: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel  
Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

## **ENERGO-ŠTAIF, s.r.o.**

se sídlem: Pod vysokou 434, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
IČ: 17117402  
bankovní spojení: xxx  
Jednající: Ing. Zdeněk Štaif, jednatel  
Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

*objednatel a zhotovitel společně označováni jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto smlouvu o dílo.**

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele
- 1.1.1. realizaci rozvodů elektrické sítě pro objekty Cukrovarská 19, 21, 23 A, C, D pro budoucí řešení přechodu z areálového uspořádání na přímé připojení na distributora elektrické energie.
  - 1.1.2. přímé připojení na distributora elektrické energie, zahájení distribuce do odběrného místa.
  - 1.1.3. v rozsahu stanoveném touto smlouvou a přílohami smlouvy:
    - Číslo 1 cenová nabídka technická specifikace a cena díla
    - Číslo 2 Projektová dokumentace díla
- 1.2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).

## **2. TERMÍN DODÁNÍ**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy
- 2.1.1. Dle bodu 1.1.1. do 30. září 2026.
  - 2.1.2. Dle bodu 1.1.2. do 60. dnů od prvního dne následujícího po obdržení výzvy od ČEZ distribuce k přímému připojení na distributora elektrické energie a splnění povinnosti Objednatele dle odst. 8.3
- 2.2. Dodání díla, bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno dvěma předávacími protokoly, podepsanými zástupci objednatele i zhotovitele, a to po dokončení každého dílčího termínu dle bodu 2.1.1. a 2.1.2.

## **3. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Místem plnění je areál objednatele v Plzni Cukrovarské ul.
- 3.2. Společně se zhotovením a dodáním díla dle bodu 1.1. se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla, a to nejdéle při podpisu předávacích protokolů díla dle bodu 2.2. smlouvy.

## **4. OPRAVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE**

- 4.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.
- oprávněná osoba objednatele:  
Šantorová Libuše, vedoucí oddělení Facility management SIT, email: xxx
- oprávněná osoba zhotovitele  
Bc. Petr Bruj, technik realizace staveb, email: xxx

- 4.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 4.4. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 4.5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup na místo plnění.

## 5. CENA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí
  - 5.1.1. 630 741,00 Kč bez DPH za bod 1.1.1 této smlouvy, blíže je cena specifikována přílohou číslo 1 této smlouvy. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
  - 5.1.2. 8 000,00 Kč bez DPH za bod 1.1.2. této smlouvy. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.

## 6. FAKTURACE A PLATBA

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli ve dvou fakturách na ceny uvedené v bodě 5.1. smlouvy, a to vždy nejdříve první kalendářní den následující po podpisu každého z předávacích protokolů dle bodu 2.2. této smlouvy.
- 6.3. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.5. Překročení cen je možné pouze zákonnou změnou sazeb DPH.
- 6.6. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 6.7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v podobě elektronické. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [xxx](#)
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## 7. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 7.1. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s překročením termínu dodání činí 5000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s termíny uvedenými v bodě 2.1.1. a 2.1.2.
- 7.2. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům uvedeným v této smlouvě. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem předávacího protokolu dle bodu 2. 2. této smlouvy.
- 7.3. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 5000,- za každý pracovní den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.4. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

## **8. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 8.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání a montáž díla.
- 8.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 8.3. Zajistit doplatek podílu za připojení a rezervaci příkonu distributorovi ve výši smluvního ustanovení uzavřené smlouvy o připojení č. 24\_SOP\_01\_4122348657.

## **9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE, POSKYTOVATELE**

- 9.1. Dodat dílo, předmět smlouvy v rozsahu, kvalitě a termínu stanoveném touto smlouvou.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.

## **10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle bodu 1.1. této smlouvy záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet první den následující po podpisu předávacího protokolu díla.
- 10.2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatel.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatel při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
- 10.4. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin následujícího pracovního dne od nahlášení závady zjistit příčinu této vady a do 120 hodin od nahlášení ji bezplatně odstranit.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z.č. 89/2012)**

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **12. OCHRANA INFORMACÍ**

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 Z.Č. 89/2012)
- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR).

## **13. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv po předchozím podpisu obou smluvních stran. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

## **14. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 14.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 14.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

#### **15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 15.2. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prostě omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této Smlouvy je:

příloha č. 1: cenová nabídka zhotovitele, technická specifikace a cena díla

příloha č. 2: projektová dokumentace

přílohy smlouvy podle § 3/2 b z.č. 340/2015 Sb. nezveřejněny

V Plzni dne 2.2.2026

Plzni dne 2.2.2026

.....  
**Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel**

.....  
**Ing. Zdeněk Štaif, jednatel**



**Příloha č. 1. Smlouvy cenová nabídka**

**SITMP, Cukrovarská 23, Plzeň**

REKAPITULACE CENOVÉ NABÍDKY

Přepojení měření

630 741,0 Kč

**Cena celkem bez DPH**

**630 741,0 Kč**

Vypracoval: Vojtěch Vraštil

Název firmy: ENERGO - ŠTAIF s.r.o.

Sídlo: Pod Vysokou 434, 330 08 Zruč - Senec

IČO: 17117402

DIČ: CZ17117402

E-mail: vrastil@elektrom.cz

Tel: 733 203 478

Dne: 15.01.2026

**SITMP, Cukrovarská 23, Plzeň**

Přepojení měření

P.č.	Popis	Množství	M.j.	Cena jedn.	Cena celkem
MATERIÁL A DODÁVKY					229 441,00
1.	Skříň NR212/NKD7D/NSX250-160A/ČEZ na pilíři termoset, IP44/20, Š-470+470 x V-1830 x H-250, sestava s měřením, hl. jistič NSX250B nastaven na 160A, zaplomb., cejch. trať 150/5 5VA 0,5s, přívod na jistič 120-240mm, vývod třmen 10-240mm. měření dvoutarif sazbu spína ovl. relé, HDO není součástí rozvaděče!!!!	1	kpl	108 860,00	108 860,00
2.	Kabel AYKY 3Bx240+120	148	m	368,00	54 464,00
3.	Kabel CYKY 2Ox2,5	5	m	20,00	100,00
4.	Kabel CYKY 4Ox2,5	5	m	38,00	190,00
5.	Pásek FeZn 30x4	25	kg	56,00	1 400,00
6.	Svorka uzemnění FeZn	2	ks	36,00	72,00
7.	Chránička KOPOFLEX 110	40	m	58,00	2 320,00

8.	Trubka ocelová	5	m	677,00	3 385,00
9.	Krycí deska / folie	40	m	39,00	1 560,00
10.	Žlab drátěný 50/50 žz vč. montážního příslušenství	60	m	473,00	28 380,00
11.	Žlab drátěný 100/50 žz vč. montážního příslušenství	15	m	536,00	8 040,00
12.	Lanový převěs mezi objekty (10m vč. uchycení)	1	kpl	8 400,00	8 400,00
13.	Kabelová oka	1	kpl	3 200,00	3 200,00
14.	Páska Bandimex vč spon	1	kpl	1 240,00	1 240,00
15.	Ocelové nosné lanko vč. uchycení	5	m	366,00	1 830,00
16.	Drobný instalační a spojovací materiál	1	kpl	6 000,00	6 000,00
MONTÁŽNÍ PRÁCE					197 400,00
1.	Osazení a připojení pilíře NR	1	kpl	4 400,00	4 400,00
2.	Montáž a zapojení kabeláže	1	kpl	64 200,00	64 200,00
3.	Montáž uzemnění	1	kpl	1 800,00	1 800,00
4.	Montáž kabelových žlabů a trubek	1	kpl	36 400,00	36 400,00
5.	Překládání stávající kabeláže do nových žlabů	1	kpl	23 800,00	23 800,00
6.	Montáž lanového převěsu mezi objekty	1	kpl	2 400,00	2 400,00
7.	Práce v rozvaděčích a TS	1	kpl	20 600,00	20 600,00
8.	Oživení a přezkoušení instalace	1	kpl	8 000,00	8 000,00
9.	Přepojování stávající kabeláže	1	kpl	26 200,00	26 200,00
10.	Pomocné práce	1	kpl	9 600,00	9 600,00
OSTATNÍ					203 900,00
1.	Zemní práce (výkop, řezání asfaltu, zához, úprava terénu, průrazy)	1	kpl	108 000,00	108 000,00
2.	Mechanizace (montážní plošina)	1	kpl	58 900,00	58 900,00
3.	Příplatek za ztíženou montáž	1	kpl	30 000,00	30 000,00
4.	Doprava	1	kpl	2 000,00	2 000,00
5.	Revize	1	kpl	5 000,00	5 000,00
Celkem bez DPH				630 741,0 Kč	