

**Smlouva o zpracování dokumentace pro povolení záměru a zajištění
povolení záměru stavby protipovodňového opatření a o zpracování
projektové dokumentace pro provedení stavby**

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších pravidel (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Žadatele: 26DOD99310006

Číslo smlouvy Navrhovatele: 0019/2026

Smluvní strany

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

(dále jen jako „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Chlumec nad Cidlinou**

Adresa sídla: Klicperovo náměstí 64, Chlumec nad Cidlinou I
503 51 Chlumec nad Cidlinou

Zastoupené: XXX

IČ: 00268861

DIČ: CZ00268861

Bankovní spojení: XXX

(dále jen jako „**Navrhovatel**“)

uzavírají tuto smlouvu:

**smlouva o zpracování dokumentace pro povolení záměru a zajištění povolení záměru
stavby protipovodňového opatření a o zpracování projektové dokumentace
pro provedení stavby:**

Článek I.

1. Navrhovatel má zájem jako chráněný subjekt a budoucí vlastník dále specifikované stavby protipovodňového opatření (dále jen „stavba“ či „protipovodňové opatření“) popř. jeho samostatných částí - účastnit se ve smyslu Pravidel České republiky - Ministerstva zemědělství pro poskytování dotací z programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“ (dále jen „Pravidla“) a Dodatku č. 1 Metodického pokynu k postupu administrace akcí v rámci programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“, které jsou realizovány na základě žádostí Navrhovatelů protipovodňových opatření, vydaného Ministerstvem zemědělství č. j.: MZE-65686/2024-15153 (dále jen „Metodický pokyn“), za podmínek dále v této smlouvě uvedených - programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“¹ (dále jen „Program“) za účelem vybudování protipovodňového opatření.
2. Protipovodňové opatření je k okamžiku uzavření této smlouvy definováno především projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí (dále jen DUR) akce pro následující lokality:
 - projekt pro územní rozhodnutí pro lokalitu Ochranná protipovodňová hráz Lučice – sever, zpracovatel XXX, č.z. 20160210, 01/2017;
 - projekt pro územní rozhodnutí pro lokalitu Úprava polní cesty Lučice – západ, zpracovatel XXX, č.z. 20160215, 01/2017;
 - projekt pro územní rozhodnutí pro lokalitu Povodňový průleh v silnici Lučice - Olešnice – zpracovatel XXX, č.z. 20170018 z 02/2018;
3. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a požadovaný rozsah chráněného území včetně ochrany před účinky velkých vod při návrhovém průtoku 208 m³/s na vodním toku Cidlina, resp. Mlýnská Cidlina byla schválena zastupitelstvem Navrhovatele usnesením č. j. 5/22/26, dne 21.01.2026. Návrh protipovodňového opatření je možné realizovat a financovat (byť i pouze částečně) z Programu dle sdělení Ministerstva zemědělství č. j. MZE-19847/2024-15153: ze dne 13. března 2024.
4. Navrhovatel DUR poskytl Žadateli. Smluvní strany shodně souhlasí s realizací protipovodňového opatření dle této projektové dokumentace.
5. Strany se zavazují k zajištění udržitelnosti protipovodňového opatření po dobu stanovenou Pravidly Programu.

Článek II.

1. Žadatel zajistí předložení Žádosti o poskytnutí podpory na zpracování dokumentace pro povolení záměru (dále jen jako „žádost“) v rámci Programu dle platných Pravidel a je příjemcem finančních prostředků (podpory) poskytnutých na základě žádosti a následně zajistí dokumentaci pro povolení záměru a po povolení záměru zajistí dokumentaci pro provedení stavby.
2. Žadatel zajistí administraci žádosti v Programu na základě výsledků proběhlého zadávacího řízení na výběr zhotovitele dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PD“), další nezbytné činnosti a realizaci PD. O svém postupu průběžně informuje Navrhovatele.

¹ 1 Příp. navazujících etap programu Prevence před povodněmi.

3. Na finanční prostředky poskytnuté státem (dále jen „podpora“) není právní nárok, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak². Na toto řízení se nevztahují obecné předpisy o správním řízení.
4. Navrhovatel hradí povinnou spoluúčast z vlastních zdrojů formou dotace Žadateli. Konkrétní výše dotace bude upravena smlouvou o poskytnutí dotace a bude vycházet z výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na projektanta záměru, kterým je smlouva o dílo s XXX ze dne 21. 11. 2025 na částku 1 731 000,- Kč bez DPH. Dotace Navrhovatele bude poskytnuta ve splátkách, zálohově a s povinností následného vyúčtování, pokud se strany nedohodnou jinak. Vzhledem ke skutečnosti, že na poskytnutí podpory z programu není právní nárok, Navrhovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výše jeho spoluúčasti z vlastních zdrojů může dosáhnout až 100 % nákladů vzniklých v souvislosti se zpracováním PD záměru.
5. Případné vícenáklady vzniklé v průběhu realizace PD záměru, které nebude možné hradit z dotačních prostředků Programu (tj. z podpory), hradí Navrhovatel. Žadatel se zavazuje o vzniku víceprací bezodkladně Navrhovatele informovat.
6. Žadatel se zavazuje Navrhovatele průběžně informovat o průběhu projekčních prací, např. přizváním zástupce Navrhovatele na předání PD záměru příp. dílčího plnění apod.
7. Navrhovatel se zavazuje uhradit z vlastních zdrojů veškeré náklady na majetkoprávní vypořádání pozemků dočasně i trvale dotčených stavbou do data podpisu Smlouvy o účasti na programu 129 500 (dále jen „Smlouva o účasti“) a nejpozději do data podpisu Smlouvy o financování akce realizované v rámci programu 129 500 (dále jen „Smlouva o financování“).
8. Navrhovatel se zavazuje převést pozemky, které budou trvale dotčené stavbou, formou daru do vlastnictví Žadatele, a to do data podpisu Smlouvy o účasti, nejpozději však do data podpisu Smlouvy o financování.
9. Navrhovatel jako vlastník práv k pozemkům uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je účinností této smlouvy bezplatně poskytuje Žadateli do užívání za účelem vydání povolení záměru.
V případě, že Navrhovatel není ke dni podpisu této smlouvy oprávněným uživatelem všech pozemků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, Navrhovatel bere na vědomí a zavazuje se k tomu, že v případě nemožnosti získání oprávnění k užívání některých z předmětných pozemků zapříčiní potřebu provést změnu technického řešení v PD, uhradí Žadateli veškeré jím vynaložené náklady spojené se změnou technického řešení PD. V případě, že nemožnost získání práv k některým z předmětných pozemků zapříčiní nemožnost realizace stavby, pak se Navrhovatel zavazuje uhradit Žadateli veškeré jím vynaložené náklady spojené se zajištěním projektových prací, resp. se zpracováním PD záměru.
10. Žadatel se zavazuje před podáním žádosti o povolení záměru příslušnému správnímu orgánu předložit dokumentaci pro povolení záměru Navrhovateli k odsouhlasení. Bude-li žádost o povolení záměru odpovídat PD, Navrhovatel se zavazuje dokumentaci pro povolení záměru bez dalšího neprodleně odsouhlasit.
11. Navrhovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě nesplnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy či podmínek stanovených v Pravidlech, Metodickém pokynu či v Programu, což bude mít za následek nemožnost realizace stavby, uhradí Žadateli veškeré doposud vynaložené náklady.

² § 14 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů

Článek III.

1. V případě zásadních změn hodnocení uznatelnosti některého stavebního objektu či části stavby jako způsobilého výdaje nebo požadavku na další nezbytnou spoluúčasť za uznatelné náklady ze strany Navrhovatele v rámci Programu, budou tyto změny řešeny dohodou a dodatkem této Smlouvy.
2. V případě, že Navrhovatel nebude ze závažných a ospravedlnitelných důvodů schopen zajistit finanční prostředky ve výši a v letech dle smlouvy o poskytnutí dotace, která je blíže specifikována v čl. II bod č. 4 této smlouvy, bude o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Žadatele a aktivně se podílet na řešení vzniklé situace. V případě, že Navrhovatel nebude schopen zajistit finanční prostředky ani dohodou smluvních stran stanovené dodatečné lhůtě, vyhrazuje si Žadatel právo od této smlouvy odstoupit. V takovém případě má Žadatel právo na náhradu všech doposud vzniklých nákladů.
3. V případě, že Navrhovatel neuzavře s Žadatelem a Správcem programu³ Smlouvu o účasti na programu 129 500, je povinen Žadateli zaplatit smluvní pokutu v částce odpovídající celkové výši poskytované podpory dle rozhodnutí Správce programu. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od okamžiku doručení výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případné nároky Žadatele z titulu náhrady škody. Smluvní pokuta se neuplatní na případy neuzavření Smlouvy o účasti na programu 129 500 učiněné v souladu s touto smlouvou.
4. Plnění závazku Navrhovatele dle čl. II bod č. 4 této smlouvy je Žadatel oprávněn vymáhat soudní cestou.
5. V případě, že na PD záměru protipovodňového opatření nebude z Programu poskytnuta podpora, zavazují se smluvní strany po dobu 3 měsíců hledat náhradní řešení financování. Pokud se jej nepodaří nalézt a dojednat, má každá ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit.
6. Pro vyloučení případných pochybností smluvní strany sjednávají, že na závazky Navrhovatele vyplývající z této smlouvy nemá vliv obměna členů v příslušných orgánech Navrhovatele, když se jedná o vnitřní záležitost Navrhovatele a pravidelný jev navázaný na komunální volby. Případná výměna konkrétních osob vykonávajících příslušné funkce v orgánech Navrhovatele nemá tedy samo o sobě vliv na vázanost dosavadními jednáními a nelze ji tedy bez dalšího automaticky ztotožňovat se spravedlivým důvodem ukončení kontraktace a k vyvázání se ze závazku navrhovatele dle této smlouvy.

Článek IV.

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran jsou stanoveny zejména Metodickým pokynem a Pravidly.
2. Smluvní strany svým podpisem níže potvrzují, že souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv Žadatel, a to požadovaným způsobem ve stanovené lhůtě; tím není dotčeno právo druhé smluvní strany k jejich odeslání. Strany

³ Tj. Česká republika - Ministerstvo zemědělství, se sídlem Praha 1, Těšnov 17, 117 05; odbor 15150 – vody v krajině, budování protipovodňových opatření a odstraňování povodňových škod.

jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě po vzájemné dohodě obou stran formou dodatků.
5. V případě, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Navrhovatele, č. j. 6/22/26, dne 21.01.2026.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Seznam pozemků (tabulka) – bezúplatný převod na Žadatele (v rozsahu trvalého záboru)
 - Příloha č. 2 – Seznam pozemků (tabulka) – výpůjčka ve prospěch Žadatele pro účely zařízení staveniště, deponie materiálu a realizace stavby (v rozsahu dočasného záboru)
 - Příloha č. 3 – Seznam pozemků (a stavebních objektů), které budou Navrhovateli předány do výpůjčky po kolaudaci stavby
 - Příloha č. 4 – Smlouva o zřízení věcného břemene č. D994210058 ze dne 20. 5. 2021
 - Příloha č. 5a – C.2 Celkový situační výkres – Ochranná protipovodňová hráz Lučice – sever (SO 01.1)
 - Příloha č. 5b – C.2 Celkový situační výkres – Povodňový průleh v silnici Lučice – Olešnice (SO 1.3b)
 - Příloha č. 5c – C.2 Celkový situační výkres – Úprava polní cesty Lučice - západ
 - Příloha č. 6 – usnesení zastupitelstva Navrhovatele

Za Navrhovatele:

XXX
starosta města
elektronicky podepsáno

Za Žadatele:

Ing. Marián Šebesta
generální ředitel
elektronicky podepsáno

Záborový elaborát k.ú. Lučice u Chlumce nad Cidlinou**Seznam pozemků - bezúplatný převod na Žadatele (v rozsahu trvalého záboru)**

Katastrální území	Objekt	p.č.	Výměra	Druh pozemku	LV	Vlastník	Adresa	Trvalý zábor (m ²)	
Lučice u Chlumce nad Cidlinou	SO 01.1 Hráz	1035/2	16	ostatní plocha	10001	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	16	
		1037/3	725	trvalý travní porost	10001			725	
		1038/3	167	vodní plocha	10001			167	
		1039/3	137	trvalý travní porost	10001			137	
		1040/3	342	trvalý travní porost	10001			342	
		1042/3	1547	trvalý travní porost	10001			1 547	
		1045/3	129	trvalý travní porost	10001			129	
		1053/3	516	trvalý travní porost	10001			516	
		1411/3	1040	trvalý travní porost	10001			1 040	
		1055/3	178	trvalý travní porost	10001			178	
		1412/3	437	trvalý travní porost	10001			437	
		1408/3	114	trvalý travní porost	10001			114	
		1410/3	101	ostatní plocha	10001			101	
		1413/3	112	vodní plocha	10001			112	
		1081/3	712	trvalý travní porost	10001			712	
	1085	148	ostatní plocha	10001	148				
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.2. Polní cesta	708/2	75	orná půda	550	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	75	
		649/1	803	ostatní plocha	550			719	
		703/2	685	orná půda	550			680	
		699	3393	orná půda	550			3 393	
		650	14485	orná půda	550			396	
		705/2	560	orná půda	550			560	
		656/2	100	orná půda	550			100	
		657/2	432	orná půda	550			432	
		706/2	356	orná půda	550			356	
		660/2	4	orná půda	550			4	
		661/2	85	orná půda	550			85	
		704/2	88	orná půda	550			88	
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.3. Průleh	637	2199	vodní plocha	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	15	
Chlumeck nad Cidlinou		643/2	2052	trvalý travní porost	550	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	2 051	
		2465/2	75	ostatní plocha	10001			75	

Záborový elaborát k.ú. Lučice u Chlumce nad Cidlinou

Seznam pozemků - výpůjčka ve prospěch Žadatele pro účely zařízení staveniště, deponie materiálu a realizace stavby (v rozsahu dočasného záboru)

Katastrální území	Objekt	p.č.	Výměra	Druh pozemku	LV	Vlastník	Adresa	Dočasný zábor (m ²)		
Lučice u Chlumce nad Cidlinou	SO 01.1 Hráz	230	1161	ostatní plocha	10001	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	185		
		1036	133	trvalý travní porost	10001			5		
		1037/2	283	trvalý travní porost	10001			256		
		1038/2	42	vodní plocha	10001			30		
		1039/2	94	trvalý travní porost	10001			71		
		1040/2	40	trvalý travní porost	10001			38		
		1042/2	1762	trvalý travní porost	10001			905		
		1045/2	157	trvalý travní porost	10001			157		
		1053/1	2211	trvalý travní porost	10001			370		
		1411/1	3281	trvalý travní porost	10001			657		
		1055/2	16	trvalý travní porost	10001			16		
		1412/2	227	trvalý travní porost	10001			198		
		1408/2	135	trvalý travní porost	10001			87		
		1410/2	46	ostatní plocha	10001			22		
		1413/2	270	vodní plocha	10002			Česká republika Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	23
		1081/2	1032	trvalý travní porost	25			XXX	XXX	155
		1081/4	558	trvalý travní porost	10001			Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	387
	1084	2062	ostatní plocha	10001	402					
	298/1	9405	ostatní plocha	10001	747					
	Zařízení staveniště	1044	791	vodní plocha	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	19		
Zařízení staveniště		298/1	9405	ostatní plocha	10001	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	358		
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.2. Polní cesta	703/1	36489	orná půda	10001	Obec Olešnice	č.p. 44 50351 Olešnice	1 358		
		704/1	7106	orná půda	246	XXX	XXX	366		
						XXX	XXX			
		705/1	18164	orná půda	342	XXX	XXX	1 054		
		706/1	8748	orná půda	246	XXX	XXX	631		
						XXX	XXX			
		709	1907	orná půda	426	XXX	XXX	100		
	711	481	orná půda	426	47					
Zařízení staveniště	703/1	36489	orná půda	10001	Obec Olešnice	č.p. 44 50351 Olešnice	270			
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.3. Průleh	189/6	674	ostatní plocha	550	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	0		
		42/22	29	lesní pozemek	550			0		
Chlumeck nad Cidlinou		404/28	107	trvalý travní porost	10001	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou	0		
		1766/10	96	vodní plocha	10001			0		
	401/4	2026	ostatní plocha	10001	0					

Záborový elaborát k.ú. Lučice u Chlumce nad Cidlinou**Seznam pozemků (a stavebních objektů), které budou Navrhovateli předány do výpůjčky po kolaudaci stavby**

Katastrální území	Objekt	p.č.	Výměra	Druh pozemku	LV	Vlastník	Adresa
Lučice u Chlumce nad Cidlinou	SO 01.1 Hráz	1035/2	16	ostatní plocha	10001	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou
		1037/3	725	trvalý travní porost	10001		
		1038/3	167	vodní plocha	10001		
		1039/3	137	trvalý travní porost	10001		
		1040/3	342	trvalý travní porost	10001		
		1042/3	1547	trvalý travní porost	10001		
		1045/3	129	trvalý travní porost	10001		
		1053/3	516	trvalý travní porost	10001		
		1411/3	1040	trvalý travní porost	10001		
		1055/3	178	trvalý travní porost	10001		
		1412/3	437	trvalý travní porost	10001		
		1408/3	114	trvalý travní porost	10001		
		1410/3	101	ostatní plocha	10001		
		1413/3	112	vodní plocha	10001		
		1081/3	712	trvalý travní porost	10001		
		1085	148	ostatní plocha	10001		
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.2. Polní cesta	708/2	75	orná půda	550	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou
		649/1	803	ostatní plocha	550		
		703/2	685	orná půda	550		
		699	3393	orná půda	550		
		650	14485	orná půda	550		
		705/2	560	orná půda	550		
		656/2	100	orná půda	550		
		657/2	432	orná půda	550		
		706/2	356	orná půda	550		
		660/2	4	orná půda	550		
		661/2	85	orná půda	550		
		704/2	88	orná půda	550		
Olešnice nad Cidlinou	SO 01.3. Průleh	637	2199	vodní plocha	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		643/2	2052	trvalý travní porost	550	Město Chlumeck nad Cidlinou	Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 50351 Chlumeck nad Cidlinou
Chlumeck nad Cidlinou		2465/2	75	ostatní plocha	10001		

Smlouva o zřízení věcného břemene

číslo D994210058

uzavřená dle § 1257 až 1266 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Povinní z věcného břemene:

[redacted]
trvale bytem: Markovická 669/35, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
rodné číslo: [redacted]
č. účtu: [redacted]

a

[redacted]
trvale bytem: Milady Horákové 1735/1, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové
rodné číslo: [redacted]
č. účtu: [redacted]

a

[redacted]
trvale bytem: Riegrova 291, Chlumec nad Cidlinou IV, 50351 Chlumec nad Cidlinou
rodné číslo: [redacted]
č. účtu: [redacted]

a

[redacted]
trvale bytem: č. p. 74, 50366 Káranice
rodné číslo: [redacted]
č. účtu: [redacted]

všichni dále jen „povinní“

Oprávnění z věcného břemene

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: [redacted]
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „investor“

a

Město Chlumeck nad Cidlinou

se sídlem: Klicperovo náměstí 64, Chlumeck nad Cidlinou I, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou

zastoupené:

IČO: 00268861

DIČ: CZ 00268861

dále jen „provozovatel“

oba jako „oprávnění“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemek zatížený věcným břemenem

Pozemek, který je zatížen věcným břemenem, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 639 v katastrálním území Olešnice nad Cidlinou, obec Olešnice**, vedený v druhu trvalý travní porost na listu vlastnictví č. 411 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové, přičemž každému z povinných náleží spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 k celku (dále jen „**služebný pozemek**“).

Článek 2

Zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě investora bude v rámci stavební akce „Chlumeck nad Cidlinou – soubor PBPO Lučice Povodňový průleh v silnici Lučice – Olešnice“ vybudována na části služebného pozemku stavba – terénní úprava spočívající ve snížení terénu a jeho vyspádování k hlavnímu odvodňovacímu zařízení (dále jen „**stavba**“). Po dokončení úpravy terénu bude provedeno ohumusování a osetí. Stavba zajistí optimalizaci průtoků povodňových vod dotčeným územím. Stavba se jejím vybudováním stane součástí služebného pozemku. Provozovatel bude stavbu po celou dobu její životnosti provozovat a zajišťovat její řádný chod.
2. Investor nemá vůči povinným právo na jakoukoliv náhradu za vybudování stavby, jež je součástí služebného pozemku, a to ani z titulu bezdůvodného obohacení povinných a investor se tohoto práva na náhradu výslovně vzdává.
3. Jelikož investor hodlá zřídit a provozovatel hodlá provozovat stavbu vybudovanou na služebném pozemku, povinní za dále uvedených podmínek uzavírají s oprávněnými tuto písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu občanského zákoníku.

Článek 3

Vymezení obsahu věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím vymezení obsahu věcného břemene:

a) Povinní

- > strpí na služebném pozemku na části omezené věcným břemenem umístění a provozování stavby a občasný průtok povrchových vod při povodni po dobu neurčitou, resp. po celou dobu fyzické a právní existence stavby,
- > umožní investorovi a provozovateli vstup na služebný pozemek na část omezenou věcným břemenem po nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu za účelem provedení stavby, jejích

oprav a úprav, kontroly služebního pozemku, určení výše škod po průtoku povrchových vod při povodni, případně za jiným účelem, potřebným pro plnění funkce stavby,

- > na ploše vymezené věcným břemenem nevybudují nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo provozování stavby,
- > zajistí, aby na ploše vymezené věcným břemenem nebyly umístovány snadno odplavitelné předměty, které by mohly omezit průtok vod, ani látky, které by mohly ohrozit jakost vody,
- > v případě hospodaření na služebním pozemku zajistí dodržování takového osevního postupu a agrotechnických zásahů, které budou minimalizovat škodu na předmětném pozemku v případě průtoku povodňových vod (pozemek bude užíván jako trvalý travní porost).

b) Investor

- > je oprávněn užívat služební pozemek na ploše vymezené věcným břemenem pouze způsobem vymezeným v této smlouvě,
- > je oprávněn umístit stavbu na služební pozemek.

c) Provozovatel

- > je oprávněn užívat služební pozemek na ploše vymezené věcným břemenem pouze způsobem vymezeným v této smlouvě,
- > je oprávněn provozovat stavbu na služebním pozemku,
- > se zavazuje po průtoku povodňových vod provádět těžení a odklizení náplav na ploše vymezené věcným břemenem,
- > se zavazuje povinným uhradit škody vzniklé po průtoku povodňových vod na služebním pozemku na ploše vymezené věcným břemenem,
- > je povinen na své náklady provozovat stavbu v souladu s jejím účelovým určením a s rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy o povolení užívání stavby,
- > je povinen na své náklady udržívat stavbu v řádném stavu po celou dobu její životnosti,
- > je povinen při jakékoliv činnosti na služebním pozemku uvést vždy služební pozemek do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou svou činností, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je provozovatel,
- > je povinen zachovat parametry stavby uvedené v geometrickém plánu vymezeném v bodě 1. článku 4 této smlouvy.

2. Oprávnění práva vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijímají a povinní se zavazují oprávnění vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě strpět.
3. Povinní prohlašují, že služební pozemek je bez právních vad, které by bránily zřízení věcného břemene, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřízovaného věcného břemene.
4. Povinní prohlašují, že pozemek pozemková parcela č. 639 v katastrálním území Olešnice nad Cidlinou je pronajat nájemci Rolnická a.s. Králíky na základě nájemních smluv:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
5. Provozovatel ve spolupráci s investorem se zavazuje, že po vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí bude informovat výše uvedeného nájemce o záměru realizace stavby a jejím časovém harmonogramu v návaznosti na smluvní vztahy vyplývající z předmětných nájemních smluv.

6. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny další vlastníky služebního pozemku.

Článek 4

Vymezení rozsahu věcného břemene

1. Přesné plošné určení a vymezení části služebního pozemku dotčené obsahem věcného břemene dle článku 3 této smlouvy, kterou povinni nebudou moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 280,2796-6/2020 ze dne 31.01.2020, který zhotovil Ing. Václav Dvořák, PGP-189/2020-602 ze dne 10.02.2020 potvrdil Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.
2. Plocha věcného břemene dle geometrického plánu, jenž je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru **1 129 m²**.
3. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění stavby mimo rámec plošného vymezení věcného břemene, jsou smluvní strany povinny bezodkladně uzavřít novou smlouvu o zrušení původního břemene a o zřízení nového úplatného věcného břemene dle skutečného umístění stavby za stejných cenových podmínek. Náklady spojené s takovou smlouvou uhradí provozovatel dle podmínek uvedených ve smlouvě.

Článek 5

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Povinni zřizují věcné břemeno ve smyslu článků 2. 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněných úplatně.
2. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta ve výši 55 Kč/m², a činí celkem **62 095 Kč (slovy: šedesát dva tisíce devadesát pět korun českých)**.
Každému z povinných náleží podíl z úplaty za zřízení věcného břemene, který odpovídá jeho spoluvlastnickému podílu k služebnímu pozemku, tj. každému náleží částka ve výši **15 523,75 Kč**.
3. Investor a provozovatel se dohodli, že úplatu za zřízení věcného břemene zaplatí povinným provozovatel.
4. Provozovatel zaplatí každému z povinných jemu příslušející podíl z dohodnuté úplaty za zřízení věcného břemene, vymezený v odstavci 2. tohoto článku, do 10 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží rozhodnutí o povolení vkladu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí. Příslušný podíl ze sjednané úplaty za zřízení věcného břemene bude uhrazen formou bankovního převodu na účet povinného, přičemž jeho číslo se každý z povinných zavazuje do hlavičky smlouvy doplnit.

Článek 6

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávnění nabudou práva odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí zajistí provozovatel na svůj náklad.
3. Provozovatel se zavazuje bezodkladně informovat písemnou formou povinné a investora o tom, že podal návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. V případě neplatnosti některého ustanovení této smlouvy nebo v případě nutnosti odstranění chyby či nepřesnosti ve smlouvě v souvislosti se vkladovým řízením, vedeným u příslušného

katastrálního úřadu, zavazují se strany si poskytnout maximální součinnost při naplnění účelu této smlouvy, zejména dodatkem, opravujícím věcnou chybu, nahrazením neplatného ustanovení platným, případně uzavřením nového bezvadného závazku.

Článek 7

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Povinná a provozovatel prohlašují, že se seznámili s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 8

Další ujednání

1. Na služebním pozemku bude rovněž zřízeno staveniště, kde bude dočasný zábor služebního pozemku.
2. Provozovatel se zavazuje, že za dočasný zábor (zřízení staveniště) služebního pozemku uhradí povinným jednorázovou částku 10.000 Kč (celkem pro všechny spoluvlastníky).
3. Provozovatel se zavazuje, že po dobu uvolnění služebního pozemku z nájemního vztahu pro realizaci stavby a pro dočasný zábor (zřízení staveniště), uhradí povinným nájemné včetně daně z nemovité věci, kterou jim hradí nájemce ~~Povodí Labe, státní podnik~~ dle uzavřené nájemní smlouvy. Bude-li se jednat o zábor po většinu roku, tzn., že jej nebude moci nájemce využít, bude provedena úhrada nájemného včetně daně z nemovitých věcí za celý kalendářní rok.
4. Oprávnění se zavazují, že v průběhu přípravy stavby i vlastní výstavby nebudou zasahovat nad nezbytnou míru do práv povinných. Po skončení prací jsou oprávnění povinni uvést pozemek, který nebude dotčen stavbou, do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání pozemku (ohumusování a osetí dotčeného pozemku trvalým i dočasným záborem) a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinným. Dále si oprávnění vyžádají souhlas nájemce pozemku ke konečné úpravě pozemku (uvedení pozemku do původního stavu – trvalý travní porost).
5. Smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Investorovi, provozovateli a každému povinnému náleží jedno vyhotovení smlouvy, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Investor zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž jsou povinni a provozovatel srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

7. Povinní souhlasí s uvedením rodného čísla v záhlaví této smlouvy.
8. V případě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se skutečností uvedených v této smlouvě, smluvní strany souhlasí s jejich poskytnutím žadateli.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, právo odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy nabývají oprávnění dnem vzniku právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany sjednávají tuto rozvazovací podmínku a způsob zániku věcného břemene: Pokud oprávnění nebo alespoň jeden z nich neobdrží do 31.12.2026 rozhodnutí o schválení poskytnutí prostředků z dotačních programů z veřejných rozpočtů na financování stavební akce popsané v článku 2, tato smlouva a zřízené věcné břemeno k uvedenému datu zaniká.
Povinní se zavazují vrátit zaplacenou úplatu oprávněnému Městu Chlumec nad Cidlinou do 60 dnů po uvedeném datu. Smluvní strany se pro takový případ zavazují poskytnout si součinnost pro výmaz věcného břemene z katastru nemovitostí (např. souhlasné prohlášení o zániku věcného práva).
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
13. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Chlumec nad Cidlinou na svém zasedání dne 26.04.2021 usnesením č. 8/72/21.

Příloha :

Geometrický plán pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 280,2796-6/2020 ze dne 31.01.2020

V Hradci Králové dne20.05.2021

V Chlumci nad Cidlinou dne.....- 3 -05- 2021

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
k.ú. Olešnice nad Cidlinou																
42/8	14	00	lesní poz	42/8	13	71	lesní poz				2					
				42/22		29	lesní poz				2	42/8	10001		29	
189/4	49	94	ostat. pl. ostat. komunikace	189/4	43	20	ostat. pl. ostat. komunikace				0					
				189/6	6	74	ostat. pl. ostat. komunikace				0	189/4	10001	6	74	
637	21	99	vodní pl. tok přirozený	637/1	21	88	vodní pl. tok přirozený				2	637	10002	21	88	
				637/2		11	vodní pl. tok přirozený				2	637	10002		11	
	85	93			85	93										
Parcely dotčené věcným břemenem :																
638												638	10001			
639												639	411			
643												643	10001			
k.ú. Chlumec nad Cidlinou																
401/4	20	26	ostat. pl. sítnice	401/4	11	90	ostat. pl. sítnice				2					
				401/13	8	36	ostat. pl. sítnice				0	401/4	10001	8	36	
1766/1	5	46	vodní pl. tok přirozený	1766/1	4	50	vodní pl. tok přirozený				0					
				1766/10		96	vodní pl. tok přirozený				2	1766/1	2550		96	
2465	3	99	ostat. pl. sítnice	2465/1	3	24	ostat. pl. sítnice				2	2465	2550	3	24	
				2465/2		75	ostat. pl. sítnice				2	2465	2550		75	
404/28		53	travní p.	404/28	1	07	travní p.				2					
404/29	1	43	travní p.	404/29	zaniká		travní p.				0					
404/30	1	05	03	404/30	1	05	92	travní p.			0					
					(1	06	99)					404/28	2550		53 celá	
												404/29	2550	1	43 celá	
												404/30	2550	1	05 03 celá	
	1	36	70			1	36	70						1	06 99	

Druh věcného břemene : bližší specifikace viz právní listina.

Oprávněný : bližší specifikace viz. právní listina.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m'	
k.ú. Chlumec nad Cidlinou											
404/28		35800	1	07							
404/30		35800	1	05 92							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1265/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1265/95					
		Dne: 31. ledna 2020 Číslo: 55/2020		Dne: 11. února 2020 Číslo: 74/2020					
Vyhotořitel: [redacted] Okružní 948/7 Hradec Králové 500 03		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 280,2796-6/2020		KÚ pro Královéhradecký kraj KP Hradec Králové PGP-189/2020-602 2020.02.10 15:05:49 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Hradec Králové									
Obec: Olešnice, Chlumec nad Cidlinou									
Kat. území: Olešnice nad Cidlinou, Chlumec nad Cidlinou									
Mapový list: Přelouč 7-3/14									
Dosavadním vztahům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souřadnic									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Chlumec nad Cidlinou (651800)				
65180013580001	668842.96	1046825.19	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK
65180013580002	668938.60	1046809.12	3	KAMENNÝ MEZNÍK
65180013580003	668995.99	1046799.39	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK
65180019193023	668979.75	1046793.44	4	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
65180019193025	668936.97	1046800.26	4	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
65180027960001	668982.59	1046801.66	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
65180027960002	668983.63	1046789.41	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
65180027960003	668933.14	1046810.04	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
65180027960004	669016.79	1046784.04	4	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
k.ú. Olešnice nad Cidlinou (710351)				
96-232	669029.46	1046793.79	3	UMĚLÝ MEZNÍK PŮVODNÍ
98-21	669023.73	1046796.54	3	UMĚLÝ MEZNÍK PŮVODNÍ
121-1	669036.01	1046834.21	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK
121-74	669019.79	1046797.21	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK
121-88	668932.29	1046812.06	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK
1	669098.37	1046773.92	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
2	669103.81	1046781.45	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
3	669051.37	1046790.58	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
4	669049.60	1046791.91	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
5	668984.57	1046803.19	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
6	668980.08	1046803.95	3	VĚCNÉ BŘEMENO
7	668982.79	1046829.90	3	VĚCNÉ BŘEMENO
8	668985.53	1046850.42	3	VĚCNÉ BŘEMENO
9	668998.85	1046878.46	3	VĚCNÉ BŘEMENO
10	669001.63	1046889.50	3	VĚCNÉ BŘEMENO
11	669050.36	1046778.60	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
12	669029.73	1046795.47	3	DŘEVĚNÝ KOLÍK OHROŽEN STAV.ČINNOSTÍ
13	668984.25	1046840.84	3	VĚCNÉ BŘEMENO
14	669000.43	1046884.75	3	VĚCNÉ BŘEMENO





MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	15507479
ID verze:	16703243
Číslo verze:	2
Datum a čas zveřejnění:	26.05.2021 08:07:02
Zveřejňující subjekt:	Povodí Labe, státní podnik (dbyt8g2)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	[REDACTED]

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Povodí Labe, státní podnik
IČO:	70890005
Datová schránka:	dbyt8g2
Adresa:	Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Smlouva:

Předmět smlouvy:	Zřízení věcného břemene k části pozemku p.č. 639 v k.ú. Olešnice nad Cidlinou v rámci stavby „Chlumec nad Cidlinou – soubor PBPO Lučice Povodňový průleh v silnici Lučice – Olešnice“.
Datum uzavření:	20.05.2021
Číslo smlouvy / č. jednací:	94692
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	62 095,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	

Smluvní strany:

Název: Město Chlumeck nad Cidlinou
IČO: 00268861
Datová schránka:
Adresa: Klicperovo náměstí 64 Chlumeck nad Cidlinou 50351
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: ~~Město Chlumeck nad Cidlinou, IČO: 00268861~~
IČO:
Datová schránka:
Adresa: 50003, Hradec Králové
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: ~~Město Chlumeck nad Cidlinou, IČO: 00268861~~
IČO:
Datová schránka:
Adresa: 50006, Hradec Králové
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: ~~Město Chlumeck nad Cidlinou, IČO: 00268861~~
IČO:
Datová schránka:
Adresa: 50366, Káranice
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: ~~Město Chlumeck nad Cidlinou, IČO: 00268861~~
IČO:
Datová schránka:
Adresa: 50351, Chlumeck nad Cidlinou
Útvar / Odbor / Org. složka:

Přílohy:

sml_94692_Registr_Smluv.pdf

398.42 kB, 25.05.2021 12:33:01

86fa3ec0e063cfa65c95753f6c9c7fb9fab0eec9e307484e2c9c384c13f6711a

sml_94692_Pril_Pro_Reg_Sml.pdf

1.13 MB, 25.05.2021 12:33:02

24dbded4d1749b874c2c7044cbcf6a377812ec059d2eb11ce94329b0028b3f25

Doplňující informace o zveřejnění:

- Proběhlo doplnění údajů subjektu nebo smluvní strany dle databáze ISDS.

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/16703243>

Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-6580/2021-602

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-6580/2021-602 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 23.06.2021, a to s právními účinky k 02.06.2021.

Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná - D994210058**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - **nově evidované údaje**

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: 710351 Olešnice nad Cidlinou

List vlastnictví: 411

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Zápisy v této části LV beze změn.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

Nový stav

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**umístění a provoz stavby, strpění občasného průtoku vod při povodni po dobu neurčitou, resp. po dobu fyzické a právní existence stavby
v rozsahu dle GP 280,2796 - 6/2020**

Oprávnění pro

**Město Chlumec nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64,
Chlumec nad Cidlinou I, 50351 Chlumec nad Cidlinou,
RČ/IČO: 00268861**

Povinnost k

Parcela: 639

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná D994210058** ze dne 20.05.2021.

Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 06:20:00. Zápis proveden dne 23.06.2021.

V-6580/2021-602

Pořadí k **02.06.2021 06:20**

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**umístění a provoz stavby, strpění občasného průtoku vod při povodni po dobu neurčitou, resp. po dobu fyzické a právní existence stavby
v rozsahu dle GP 280,2796 - 6/2020**

Oprávnění pro

**Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Povodí
Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové, RČ/IČO: 70890005**

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 639

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná D994210058 ze dne 20.05.2021.**
Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 06:20:00. Zápis proveden dne 23.06.2021.

V-6580/2021-602

Pořadí k **02.06.2021 06:20**

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

D Poznámky a další obdobné údaje

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální mapa

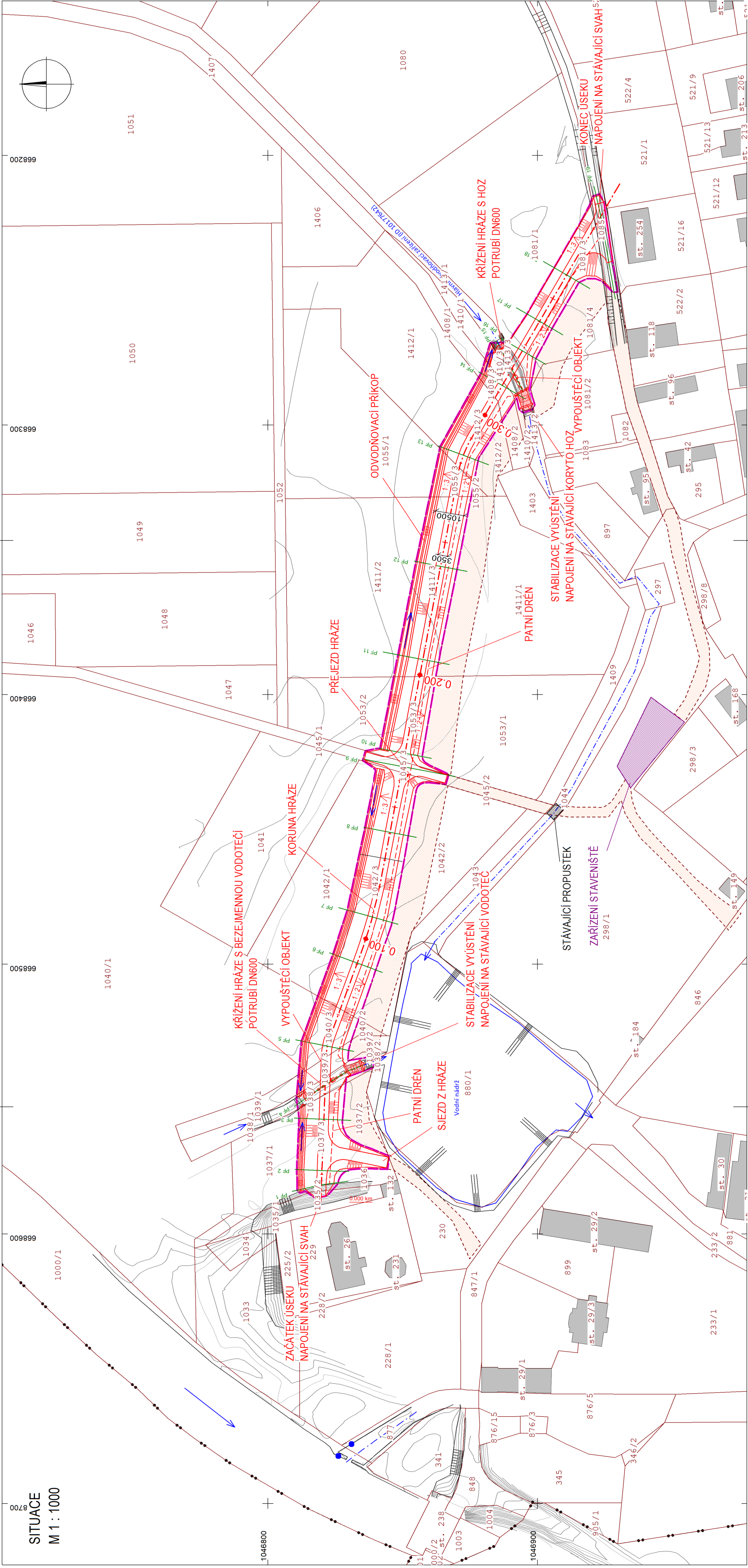
V rámci zápisu listiny byly realizovány změny na základě geometrického plánu připojeného k listině. Pokud obsahem geometrického plánu byl zakres věcného břemene, došlo ke změně zakresu pouze v případě existence digitální katastrální mapy pro předmětné katastrální území.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové
Duffková Olga

Podpis, razítko:

SITUACE
M 1 : 1000



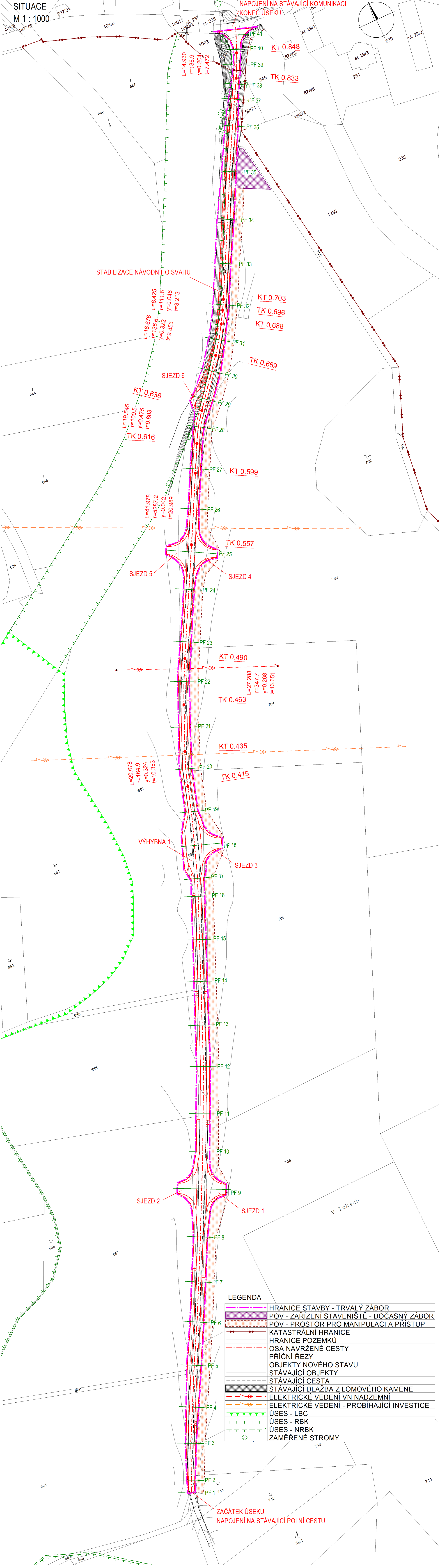
LEGENDA

	HRANICE STAVBY
	POV - ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ, TRVALÉ ZÁBORY
	POV - PROSTOR PRO MANIPULACI, PŘÍSTUPY, DOČASNÉ ZÁBORY
	PARCELY KN
	OSA NAVRZENÉ HRÁZE
	PŘÍČNÍ ŘEZY
	OBJEKTY NOVÉHO STAVU
	OBJEKTY OBJEKTY
	STÁVAJÍCÍ ODVODNĚNÍ - OTEVŘENÝ PŘÍKOP
	STÁVAJÍCÍ VODNÍ NÁDRŽ

POZNÁMKA:
ZÁKRES VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE INFORMATIVNÍ. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT PROVEDENO JEJICH VYTÝČENÍ.
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČÍ JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN
POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA DOKUMENTACE. © ŠINDLAR s.r.o.

VEDOUČÍ PROJEKTU		VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE	 STAVBY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A KRAJINNÉHO INŽENÝRSTVÍ ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236
KRAJ: Královéhradecký		STAVEBNÍ ÚŘAD: Chlumec nad Cidlinou			
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Lučice u Chlumce nad Cidlinou		FORMÁT 4 x A4			
INVESTOR: Město Chlumec nad Cidlinou		leden 2017			
Chlumec nad Cidlinou - Soubor PBPO Lučice		DUR			
Ochranná protipovodňová hráz Lučice - sever (SO 01.1)		20160210			
		JTSK/Bpv			
		INTERVAL VRSTEVNIC			
		MĚŘÍTKO 1 : 1000			
		Č. VÝKRESU C.2			
Celkový situační výkres					ČÍSLO KOPIE

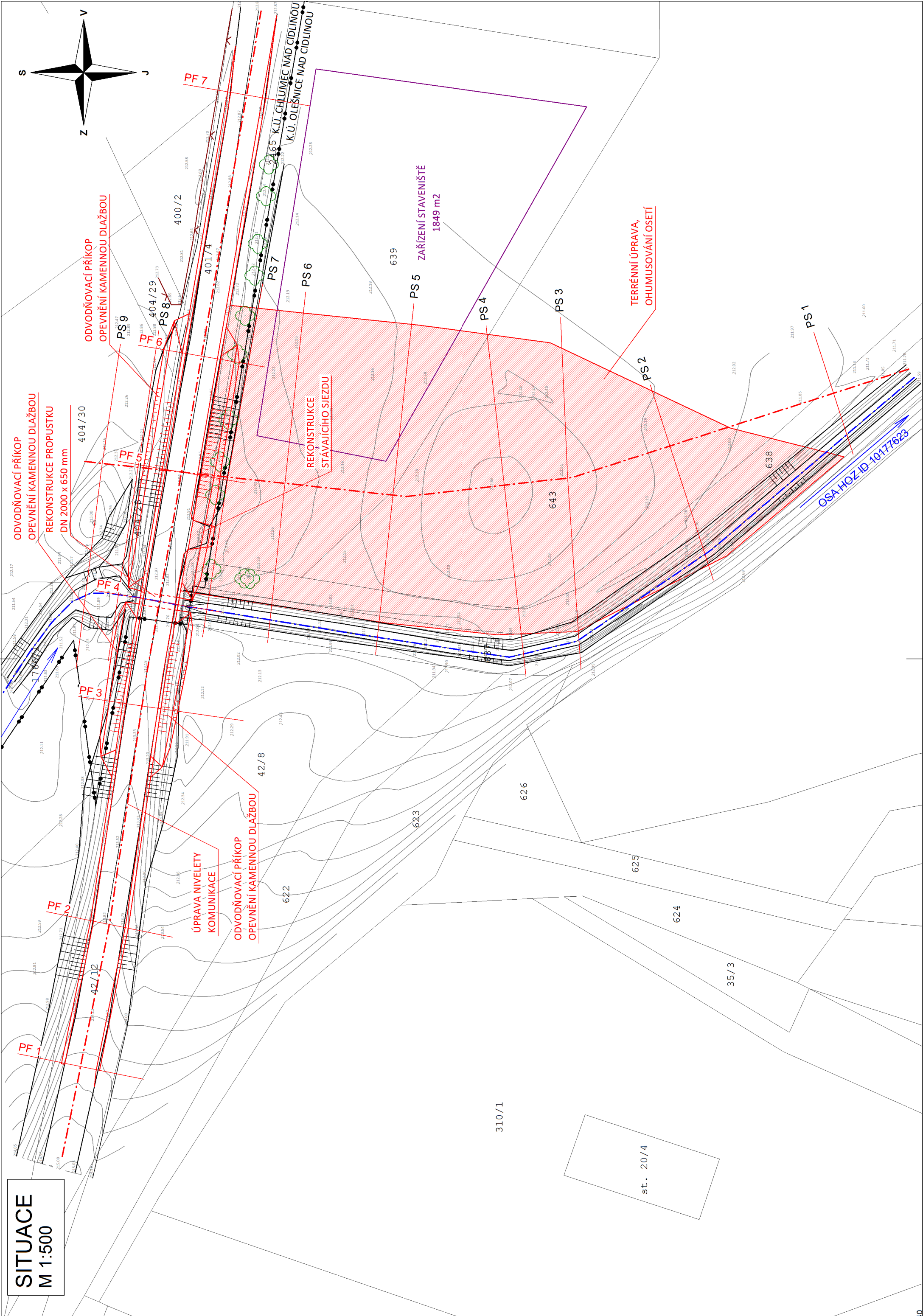
Celkový situační výkres



POZNÁMKA:
ZÁKRES VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE INFORMATIVNÍ. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT PROVEDENO JEJICH VYTÝČENÍ.
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN
POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA DOKUMENTACE. © ŠINDLAR s.r.o.

VEDOUCÍ PROJEKTU	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE	STAVBY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A KRAJINNÉHO INŽENÝRSTVÍ 	
				ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236	
KRAJ: Královéhradecký	STAVEBNÍ ÚŘAD: Chlumec nad Cidlinou		FORMÁT 8 x A4		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Lučice u Chlumce nad Cidlinou, Chlumec nad Cidlinou			DATUM leden 2017		
INVESTOR: Město Chlumec nad Cidlinou			STUPEŇ DUR		
Chlumec nad Cidlinou - Soubor PBPO Lučice Úprava poříční cesty Lučice - západ			ČÍSLO ZAKÁZKY 20160215		
			SOUŘADNÝ / VÝŠKOVÝ SYSTÉM JTSK/Bpv		
			INTERVAL VRSTEVNIC		
Celkový situační výkres			MĚŘÍTKO	1 : 1000	ČÍSLO KOPIE
			Č. VÝKRESU	C.2	

SITUACE
M 1:500



TABULKA PARAMETRŮ STAVBY:

DĚLKA ÚPRAVY NIVELETY ASFALTOVÉ KOMUNIKACE	153,6 m
ŠÍŘKA ASFALTOVÉ VOZOVKY KOMUNIKACE	5,0 m
ŠÍŘKA KRAJINIC VOZOVKY	0,5 m
PŘÍČNÝ SKLON VOZOVKY - STŘECHOVITÝ	2,5 ‰
DIMENZE NAVRŽENÉHO PROPUSTKU	2000 x 650 mm
DĚLKA PROPUSTKU	8,0 m
PLOCHA URČENÁ PRO TERÉNNÍ ÚPRAVY	3 600 m ²

LEGENDA

	HRANICE POZEMKŮ KN
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANY TERÉNU
	PLOT KOVOVÝ
	ZAMĚŘENÉ STROMY
	OSA HOZ ID 10177623
	OSA ŘEZU
	NAVRŽENÉ OBJEKTY
	TERÉNNÍ ÚPRAVA
	PROSTOR ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

POZNÁMKA:

ZÁKRES VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE INFORMATIVNÍ. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT PROVEDENO JEJICH VYTÝČENÍ. DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČÍ JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINYM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA DOKUMENTACE. © ŠINDLAR s.r.o.

VEDOUÍCÍ PROJEKTU	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE	STAVBY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A KRAJINNÉHO INŽENÝRSTVÍ ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236	
KRAJ: Královéhradecký		STAVEBNÍ ÚŘAD: Chlumec n. C./Hradec Králové		FORMÁT	3 x A4
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Chlumec nad Cidlinou, Olešnice nad Cidlinou		DATUM		DATUM	únor 2018
INVESTOR: Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod		STUPEŇ		DUR	DUR
Chlumec nad Cidlinou - soubor PBPO Lučice Povodňový průřeh v silnici Lučice - Olešnice		ČÍSLO ZAKÁZKY		20170018	
		SOUŘADNÝ / VÝŠKOVÝ SYSTÉM		S-ITSK/Bpv	
		INTERVAL VRSTEVNIC			
SOUBOR OPATŘENÍ 1 - LUČICE SO 1.3b - INUNDAČNÍ PRŮŘEH V MÍSTNÍ KOMUNIKACI OLEŠNICE - LUČICE Celkový situační výkres		MĚŘÍTKO		1 : 500	ČÍSLO KOPIE
		Č. VÝKRESU		C.2.	



Město Chlumec nad Cidlinou

Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumec nad Cidlinou I

sekretariát starosty

**Výpis z usnesení
22. zasedání zastupitelstva města,
konaného dne 21.01.2026
od 16 hodin v zasedací síni radnice**

Zastupitelstvo města:

5/22/26

Schvaluje projektové dokumentace na protipovodňové opatření v Lučicích (Ochranná protipovodňová hráz Lučice – sever, Úprava polní cesty Lučice – západ, Povodňový průleh v silnici Lučice – Olešnice), na základě kterých byla vydaná pravomocná územní rozhodnutí.

6/22/26

Schvaluje Smlouvu o zpracování dokumentace pro povolení záměru a zajištění povolení záměru stavby protipovodňového opatření a o zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005 X město Chlumec nad Cidlinou) týkající se staveb Ochranná protipovodňová hráz Lučice – sever, Úprava polní cesty Lučice – západ, Povodňový průleh v silnici Lučice – Olešnice.