

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Artspect, a.s.

se sídlem: U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4
IČ: 28123395
DIČ: CZ28123395
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 7606312/0800
ID datové schránky: ab4q8qq, příjem datových zpráv: ano
zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18335
malý/střední podnik: Ano
jako prodávající (dále jen „prodávající“)

2. Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank. spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
ID datové schránky: v7zqi84
jako kupující (dále jen „kupující“)

Čl. I. - Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat nábytek, blíže specifikovaný v příloze č. 1 této smlouvy, a to včetně dopravy, instalace (roznos) a kompletní montáže do bytového domu kupujícího v Labské kotlině 1132/71, Hradec Králové 500 02, převést vlastnické právo k tomuto zboží na kupujícího, a závazek kupujícího řádně dodané zboží od prodávajícího převzít a zaplatit mu sjednanou kupní cenu. Součástí předmětu plnění je i bezplatná úprava dodávaného zboží tak, aby dodávané zboží rozměrově odpovídalo skutečným rozměrům stavby.
2. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací kupujícího, a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky zadané dle interní směrnice č. 2, o zadávání zakázek, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem „**Vestavěné skříně pro FNHK**“ pod evidenčním číslem P25V00322415.

Čl. II. - Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena zboží činí **199 162 Kč bez DPH**.
2. Ke kupní ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Kupní cena je maximální, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. dodávku zboží, instalaci a montáž, balné, dopravné, celní poplatky, pojištění, součásti a příslušenství zboží.
4. Úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího, a to na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného prodávajícím na základě předávacího protokolu.
5. Splatnost faktury činí 30 dnů od data dne jejího prokazatelného doručení kupujícím. Platební povinnost kupujícího se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být mj. uvedeno: odvolávka na tuto smlouvu; název a evidenční číslo veřejné zakázky, úplný rozpis jednotlivých nákladů souvisejících s dodávkou zboží pro správné určení provozních a pořizovacích výdajů v účetnictví kupujícího; prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh, kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila. Součástí faktury musí být dodací list (předávací protokol) podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. V případě, že prodávajícím vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo bude-li trpět jinými vadami, je kupující takovou fakturu oprávněn ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet od data prokazatelného doručení opravené či nově vystavené faktury kupujícím.
8. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
9. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
10. Kupující, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že prodávající je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za prodávajícího. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za prodávajícího bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou cenu prodávajícímu.

Čl. III. - Dodací podmínky

1. Místem plnění je bytový dům v Labské kotlině 1132/71, Hradec Králové 500 02
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží do místa plnění nejpozději do 8 týdnu od uzavření kupní smlouvy. Jednotlivé závozy musí být koordinovány s kupujícím. Počet závozů zboží bude stanoven s ohledem na potřeby kupujícího a přepravní

kapacitu prodávajícího s tím, že termíny závozů budou probíhat v termínu instalace zboží, pokud nebude dohodnuto jinak.

1. Prodávající je povinen zajistit takové podmínky transportu a skladování zboží (dle pokynů výrobce zboží), aby nedošlo k jeho znehodnocení.
2. Spolu s dokončenou dodávkou a instalací zboží je prodávající povinen kupujícímu předat dodací list (předávací protokol) v listinné podobě s popisem dodaného zboží a počtem kusů.
3. Závazek prodávajícího bude splněn okamžikem předání a instalací veškerého zboží a podpisem dodacího listu (předávacího protokolu) oprávněnými zástupci smluvních stran v místě plnění. Tímto okamžikem přechází vlastnické právo ke zboží a nebezpečí vzniku škody na zboží na kupujícího.
4. Za kupujícího je k podpisu dodacího listu (předávacího protokolu) oprávněným zástupcem: [REDACTED]
email: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
5. Za prodávajícího je k podpisu dodacího listu (předávacího protokolu) oprávněným zástupcem: [REDACTED]
email: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
6. Spolu s dodávkou zboží je prodávající povinen dodat kupujícímu rovněž veškerou dokumentaci v českém/slovenském jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání zboží, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména dodací list).

Čl. IV. - Odpovědnost za vady zboží

1. Prodávající poskytuje záruku na dodané zboží v délce **24 měsíců**.
2. Zjistí-li kupující po převzetí zboží, že je zboží porušeno, nebo že množství dodaného zboží neodpovídá dodacímu listu, uplatní nápravu vady u prodávajícího, a to podle možností co nejdříve po převzetí zboží.
3. Prodávající se zavazuje dodržet kvalitu dodaného zboží specifikováno v zadávací dokumentaci.
4. Skryté vady je kupující oprávněn reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Kupující má vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za řádně reklamované vady zboží:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad zboží,
 - b) právo na výměnu vadné dodávky zboží,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad.
6. Prodávající je povinen řádně reklamované vady zboží dle požadavku kupujícího odstranit, vyměnit vadnou dílčí dodávku zboží či poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z ceny zboží odpovídající rozsahu reklamovaných vad zboží dle požadavku kupujícího, a to nejpozději do 15 dnů od uplatnění reklamace kupujícím, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Čl. V. - Smluvní sankce

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží v požadované kvalitě, řádně a včas, vyúčtuje mu kupující smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li prodávající řádně reklamovanou vadu zboží či nevymění-li vadnou dílčí dodávku zboží ve lhůtě stanovené dle čl. IV. této smlouvy, vyúčtuje mu kupující smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny vadného zboží za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se kupující do prodlení s úhradou ceny zboží, zaplatí prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčen nárok kupujícího na uhrazení případně vzniklé škody.

Čl. VI. - Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Kupující je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit v případě výskytu podstatného porušení této kupní smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nikoli včasná realizace dodávky a instalace zboží nebo nedodání kompletní dodávky a instalace zboží,
 - b) reklamace více než 5 % objemu dodaného zboží z důvodu jeho nekvality v rámci dodávky zboží,
 - c) nevyřízení kupujícím řádně uplatněné reklamace zboží ve lhůtě a způsobem dle podmínek této smlouvy.
 - d) nedodržení kvality dodaného zboží
3. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
5. Prodávající se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, které použil v rámci plnění předmětu veřejné zakázky, bez prodlení. Kupující si vyhrazuje právo požadovat po prodávajícím prokázání plnění této jeho povinnosti. Poruší-li prodávající svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn., dostane-li se prodávající do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne kupujícímu právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele prodávajícího přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této smlouvy.
6. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
7. Smlouva a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
8. Veškeré změny či doplňky smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv podle platných právních předpisů.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylů, a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1 – cenová nabídka

Za prodávajícího:

V Humpolci

23.01.2026

.....
Artspect, a.s.

Za kupujícího:

V Hradci Králové

30.01.2026

.....
Fakultní nemocnice Hradec Králové

Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové

Název veřejné zakázky: Vestavěné skříně pro FNHK

Příloha č. 3 - Cenová nabídka

Název účastníka:

Pokyny pro vyplnění:

Účastník vyplní pouze zeleně označené pole.

Cenové údaje uvádějte s přesností na 2 desetinná místa.

Položka		Požadovaný počet kusů	cena v Kč bez DPH za 1 kus	Celková cena za položku v Kč bez DPH	sazba DPH	Cena v Kč s DPH za 1 kus
1.	Skříň vestavěná 3-dílná šíře 285 cm	7	21 166,00 Kč	148 162,00 Kč	21%	25 610,86 Kč
2.	Skříň vestavěná 3-dílná šíře 237 cm	1	18 541,00 Kč	18 541,00 Kč	21%	22 434,61 Kč
3.	Skříň vestavěná 2-dílná	1	15 508,00 Kč	15 508,00 Kč	21%	18 764,68 Kč
4.	Skříň vestavěná 3-dílná šíře 285 cm, výška 273 cm	1	16 951,00 Kč	16 951,00 Kč	21%	20 510,71 Kč
Cena celkem za položky v Kč bez DPH				199 162,00 Kč		

Cena musí být konečná, tzn. vč. výroby, dopravy do bytového domu v Labské kotlině 1132/71, Hradec Králové 500 02, instalace, ustavení a seřízení (panty, nožičky skříní, poliček)