



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST
<http://www.mesto-most.cz>
IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 29.01.2026

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 172/OI/2026

DODAVATEL: NATALSTAV CZ, s.r.o., Mostecká č. p. 29, Vtelno, 43401 Most 1

IČO: 27355942

DIČ: CZ27355942

Statutární město Most u Vás objednává:

Hotel CASCADE - stavební úpravy technické místnosti.

Stavební úpravy technické místnosti v hotelu CASCADE v Mostě, dle předložené cenové nabídky ze dne 22.1.2026.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **do 07.03.2026**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena bez DPH: **184 789,62 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **223 595,44 Kč**

Podléhá srážkové dani: ne

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na 24 měsíců.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
 - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 16) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 17) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 16 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny plnění bez DPH** za každé takové jednotlivé pochybení.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411_0710

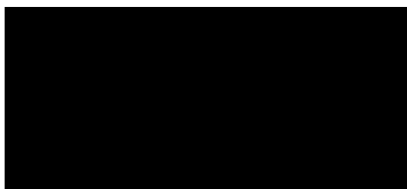
pod variabilním symbolem CZ27355942, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJEDNATEL:

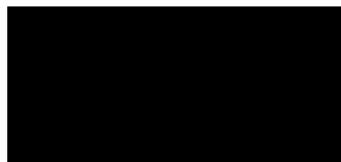
...



Dne:

II. DODAVATEL:

...



.....
**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

Dne:

Položkový rozpočet

Zakázka: **Výstavba technické místnosti v objektu Hotel Cascade Most**

Misto **Most**

Objednatel: **Statutární město Most**
Radniční 1/2
43401 Most

IČ: **00266094**
DIČ: **CZ00266094**

Zhotovitel: **NATALSTAV CZ, s.r.o.**
Mostecká 29, Most

IČ: **27355942**
DIČ: **CZ27355942**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			62 824,80
PSV			103 964,82
MON			0,00
Vedlejší náklady			18 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			184 789,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	184 789,62 CZK
Základní DPH	21 %	38 805,82 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **223 595,44 CZK**

v

dne

29.01.2026

Za zhotovitele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			
62	Upravy povrchů vnější	HSV			
64	Výplně otvorů	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
712	Živičné krytiny	PSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
767	Konstrukce zámečnické	PSV			
776	Podlahy povlakové	PSV			
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					184 789,62

Položkový rozpočet

S:	Výstavba technické místnosti v objektu Hotel Cascade Most
O:	Most

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 080,48
1	311271177R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 300 mm	m2			5 458,74
2	342255022RT1	Příčky Ytong tl. 75 mm, desky Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2			2 621,74
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				7 946,96
3	602011141RT1	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2			1 458,56
4	602011173R00	Omítka na stěnách štuková vápenocementová vnější Cemix tl. 4 mm, 2 x nanášená, ručně	m2			1 902,00
5	63127252.AR	Tkanina sklovláknitá armovací Paulín/VERTEX R 131 - 162 g/m2	m2			764,40
6	602022177R00	Omítka tenkovrstvá na stěnách vč. vtlačení tkaniny	m2			3 822,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				23 993,64
7	612100020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří	m			3 247,64
8	611100017RAA	Oprava omítek stropů vnitřních cement. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2			6 965,27
9	612100032RAA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2			12 235,08
10	624602111T00	Tmelení spáry šířky 10 mm, hloubky 7 mm elastickým tmelem (bez dodávky)	m			265,65
11	23152419R	Tmel akrylátový AKROTMEL S4 - štuk kartuše 310 ml	kus			1 280,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				6 794,90
12	620411135T00	Provedení nátěru vnější omítky, z lešení, 2x nátěr	m2			2 044,90
13	246610388R	Nátěr fasádní silikonový Baumit SilikonColor, bal. 5 l	l			4 750,00
Díl:	64	Výplně otvorů				4 000,00
14	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně zalití MC10	kus			4 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				1 725,12
15	968083003R00	Vybourání plastových oken do 4 m2	m2			1 249,92
16	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			475,20
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 094,50
17	971100041RAC	Vybourání otvorů ve zdech železobetonových, tloušťka 15 cm	m2			444,50
18	975300010RA0	Podchycení stropu do výšky 3,5 m jednořadové	m			1 650,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 189,20
19	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t			5 522,40
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			297,62
21	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t			2 369,18
Díl:	712	Živičné krytiny				11 291,56
22	712941963RZ4	Provedení údržby povlakové krytiny střech, proniků ventilací ap., asfaltové pásy přitavením, celoplošně, 2 vrstvy - včetně dodávky Extrasklobit G 200 S 40	kus			1 100,00
23	998712104R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 36 m	t			131,56
24	28348261R	Nástavec pro střešní vpust s asfaltovou manžetou TWN v220BIT	kus			3 500,00
25	712300832RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° , 2 vrstvy, z ploch jednotlivě do 10 m2	m2			60,00
26	28348209814R	Vpust střešní jednostěnná s asfaltovou manžetou TWJE 110 BIT	kus			6 500,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				3 004,64
27	721210822R00	Demontáž střešní vpusti, DN 100 mm	kus			208,00

28	721175329T00	Montáž potrubí kanalizace odpadní svislé do D 110 mm	m		1 225,00
29	721176242R00	Potrubí KG dešťové (svislé), D 110 x 3,2 mm	m		875,00
30	721200020RA0	Demontáž svislého potrubí novodurového	m		56,00
31	998721104R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 36 m	t		640,64
Díl:	766	Konstrukce truhlářské			38 066,80
32	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus		9 200,00
33	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus		964,00
34	61174002R	Dveře dřevěné bezpečnostní hladké RC3 900 x 1970, mm P CPL standard, plné	kus		13 100,00
35	553331645R	Zárubeň ocelová YH RC3, 150 mm, 900 x 1970 mm P	kus		7 080,00
36	54914633R	Kování dveřní bezpečnostní RC3	kus		3 190,00
37	54914636R	Kování dveřní SIESTA klíč Cr	kus		1 195,00
38	611603257R	Dveře dřevěné interiérové ERKADO hladké 800 x 1970 mm L/P, lak, plné	kus		3 150,00
39	998766104T00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, výšky do 36 m	t		187,80
Díl:	767	Konstrukce zámečnické			3 743,00
40	767649191R00	Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus		343,00
41	1	Dodávka samozavírače GEZE TS 2000	ks		2 300,00
42	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus		900,00
43	1	Průchodka pro elektomechanický zámek	kpl		200,00
Díl:	776	Podlahy povlakové			32 332,46
44	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2		1 566,76
45	776521200RT1	Montáž povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), pouze položení - PVC ve specifikaci	m2		4 955,73
46	28410244R	PVC Vinyl homogenní protiskluzná el.vodivá	m2		25 545,00
47	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	t		126,50
48	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t		138,47
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot			8 106,28
49	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2		357,63
50	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2		766,35
51	777553210R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2		3 474,12
52	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2		3 508,18
Díl:	783	Nátěry			1 100,00
53	783222120T00	Provedení syntetického nátěru, kovových zárubní plochy do 2,5 m2	kus		1 100,00
Díl:	784	Malby			6 320,08
54	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2		6 320,08
Díl:	VN	Vedlejší náklady			18 000,00
55	1	Doprava	kpl		8 000,00
56	2	DSPS	kpl		4 000,00
57	3	Koordinace profesí	kpl		3 000,00
58	4	Drobný instalační materiál	kpl		3 000,00
Celkem					184 789,62

Poznámky uchazeče k zadání