

Veřejná zakázka č.:

VZ INV 13.25

Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „tento dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

KS:

VS:

dále jen **objednatel**

a

SV UNIPS s.r.o.

Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov

zastoupený MUDr. Liborem Březinou

IČO: 48391204

DIČ: CZ 48391204

Peněžní ústav: KB Ostrava

Č. účtu: 3500950217/0100

KS:

VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 6113.

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku č. 1

Čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5139/RMOB-JIH/2226/96 ze dne 22.01.2026 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1749/2025/INV ze dne 20.10.2025.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo agendové č. S/1749/2025/INV:

1. Rozšíření investičního záměru vyžaduje úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

| Bytový dům – změna užívání se stavebními úpravami, Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka | Cena bez DPH [Kč] | | |
|--|----------------------|---------------------------|---------------------|
| | Neprováděné práce | Dodatečné a nové práce | Celkem |
| Původní cena stavby dle SOD | | | 4 239 942,38 |
| Dodatek č. 1 | | 3 083 413,77 | 3 083 413,77 |
| Cena díla celkem vč. dodatku č. 1 | | | 7 323 356,15 |

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Z důvodu uvedených změn závazku ze smlouvy bylo nutno prodloužit termín provedení díla o 50 kalendářních dnů na 150 kalendářních dnů.

V důsledku těchto skutečností se Čl. V. odst. 1. b) mění následovně:

Termín provedení díla je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 150 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

Aktualizovaný harmonogram realizace díla je doložen přílohou č. 2 tohoto dodatku.

Čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby
příloha č. 2 – Aktualizovaný harmonogram realizace díla

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta obvodu

MUDr. Libor Březina
jednatel společnosti