

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **W119-2025 Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

SV UNIPS s.r.o.

IČO: **48391204**

Bílovecká 106/9

DIČ: **CZ48391204**

721 00

Ostrava - Svinov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 553 876,71
PSV			420 537,06
MON			5 000,00
Vedlejší náklady			104 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 083 413,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	3 083 413,77 CZK
Snížená DPH	12 %	370 009,65 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 453 423,42 CZK

v Ostravě - Svinově dne _____

Ing. Petr Sedláček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti	0,00	3 083 413,77	647 516,89	3 730 930,66	100
01	Vnější část	0,00	2 688 342,77	564 551,98	3 252 894,75	87
02	Vnitřní část	0,00	395 071,00	82 964,91	478 035,91	13
Celkem za stavbu		0,00	3 083 413,77	647 516,89	3 730 930,66	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 287 322,59	41,7
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			218 080,00	7,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 980,00	0,6
5	Komunikace	HSV			28 562,50	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			255 346,90	8,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			158 730,00	5,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			10 080,00	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			37 554,00	1,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			60 631,50	2,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			157 107,44	5,1
711	Izolace proti vodě	PSV			370 460,56	12,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			25 325,00	0,8
784	Malby	PSV			24 751,50	0,8
M21	Elektromontáže	MON			5 000,00	0,2

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			320 481,78	10,4
VN	Vedlejší náklady	VN			104 000,00	3,4
Cena celkem					3 083 413,77	100,0

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	01	Vnější část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 287 322,59
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho "1a" : 107,5*0,5	m2	53,75000 53,75000	80,00	4 300,00
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu "1b" : 5,5	m2	5,50000 5,50000	100,00	550,00
3	113107525R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.25 cm "1b" : 5,5	m2	5,50000 5,50000	550,00	3 025,00
4	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových "1b" : 1*4	m	4,00000 4,00000	200,00	800,00
5	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 "3" : (49,2+12,6+49,2)*1*1,95	m3	216,45000 216,45000	2 300,00	497 835,00
6	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m "3" : (50,2+14,6+50,2)*1,95	m2	224,25000 224,25000	50,00	11 212,50
7	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	224,25000	20,00	4 485,00
8	151101301R00	Rozepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m3	216,45000	50,00	10 822,50
9	151101311R00	Odstranění rozepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m3	216,45000	10,00	2 164,50
10	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční 216,45/2	m3	108,22500 108,22500	1 500,00	162 337,50
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 75+47,15	m3	122,15000 122,15000	750,00	91 612,50
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 122,15*10	m3	1 221,50000 1 221,50000	30,00	36 645,00
13	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	122,15000	275,00	33 591,25
14	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 122,15*2	m3	244,30000 244,30000	250,00	61 075,00
15	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	122,15000	780,00	95 277,00
16	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním výkopkem 2/3 : (216,45-75)*2/3 kamenivem 1/3 : (216,45-75)*1/3	m3	141,45000 94,30000 47,15000	840,00	118 818,00
17	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm "7" : 54	m2	54,00000 54,00000	10,00	540,00
18	181006114R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 30 cm v místě keřů : 20*2	m2	40,00000 40,00000	20,00	800,00
19	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině "7" : 54	m2	54,00000 54,00000	75,00	4 050,00
20	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	122,15000	500,00	61 075,00
21	111200001RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, likvidace na skládce 20*2	m2	40,00000 40,00000	200,00	8 000,00
22	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva "7" : 54	m2	54,00000 54,00000	45,00	2 430,00
23	5832011R	Zemina zahradní 54*0,1*1,7*1,1 40*0,3*1,7*1,1	t	32,53800 10,09800 22,44000	680,00	22 125,84

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	01	Vnější část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	583423202R	Kamenivo 47,15*1,9	t	89,58500	600,00	53 751,00
				89,58500		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				218 080,00
25	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny "5" : 125*1*0,6	m3	75,00000	780,00	58 500,00
				75,00000		
26	212753115R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 125,bez lože "5" : 125	m	125,00000	40,00	5 000,00
				125,00000		
27	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 "5" : 125*1	m2	125,00000	45,00	5 625,00
				125,00000		
28	2-001.RXX	Napojení drenáže na kanalizaci a napojení na dešťovou kanalizaci v místě deš. svodů Kompletní provedení a dodáva. "5" : 1	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00
				1,00000		
29	2-002.RXX	Demontáž, provizorní podchycení klimatizační jednotky nebo připevnění na zeď a následnou zpětnou montáž "11" : 1	soub	1,00000	10 000,00	10 000,00
				1,00000		
30	275310040RAA	Základová patka z betonu prostého C 20/25, včetně bednění šterkopískový podklad tl. 100 mm pod klimatizační jednotkou : 0,5*1*1	m3	0,50000	10 000,00	5 000,00
				0,50000		
31	28611224.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 125 mm 125*1,02	m	127,50000	69,00	8 797,50
				127,50000		
32	583425601R	Kamenivo drcené 8/16 75*1,9	t	142,50000	799,00	113 857,50
				142,50000		
33	67390710R	Textilie netkaná filtrační 125*1,2	m2	150,00000	42,00	6 300,00
				150,00000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				19 980,00
34	319211332R00	Fabion z malty v koutu o poloměr 50 mm "3" : (49,2+12,6+49,2)	m	111,00000	180,00	19 980,00
				111,00000		
Díl: 5		Komunikace				28 562,50
35	564211112R00	Podklad ze štěrku fr. 8-16 mm po zhutnění tloušťky 6 cm "1b" : 5,5	m2	5,50000	50,00	275,00
				5,50000		
36	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm "1a" : 107,5*0,5	m2	53,75000	190,00	10 212,50
				53,75000		
37	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm "1b" : 5,5	m2	5,50000	190,00	1 045,00
				5,50000		
38	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm "1b" : 5,5	m2	5,50000	360,00	1 980,00
				5,50000		
39	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. "1a" : 107,5*0,5	m2	53,75000	280,00	15 050,00
				53,75000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				158 730,00
40	602011102R00	Postřík na stěnách cementový, ručně "3" : (49,2+12,6+49,2)*2,05	m2	227,55000	85,00	19 341,75
				227,55000		
41	602011114R00	Omítka na stěnách jádrová cementová soklová, ručně "3" : (49,2+12,6+49,2)*2,05	m2	227,55000	395,00	89 882,25
				227,55000		
42	602021152R00	Omítka sanační, ručně	m2	5,55000	400,00	2 220,00

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	01	Vnější část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		"8" 10% : (49,2+12,6+49,2)*0,5*0,1		5,55000		
43	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	5,55000	80,00	444,00
		"8" 10% : (49,2+12,6+49,2)*0,5*0,1		5,55000		
44	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	55,50000	65,00	3 607,50
		"8" : (49,2+12,6+49,2)*0,5		55,50000		
45	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	227,55000	190,00	43 234,50
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*2,05		227,55000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				10 080,00
46	917862111RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrkou, do lože z betonu C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	4,00000	620,00	2 480,00
		"1b" : 1*4		4,00000		
47	91-001.RXX	Demontáž odvodňovacího žlabu, očištění a zpětné osazení do betonového lože vč.napojení na kanalizaci	m	2,00000	3 800,00	7 600,00
		"2" : 2		2,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				31 612,50
48	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,50000	4 200,00	2 100,00
		pod klimatizační jednotkou : 0,5*1*1		0,50000		
49	962031116R00	Bourání přízdivek z cihel	m2	216,45000	100,00	21 645,00
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*1,95		216,45000		
50	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	55,50000	35,00	1 942,50
		"8" : (49,2+12,6+49,2)*0,5		55,50000		
51	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným uložením pro zpětnou pokládku	m2	59,25000	100,00	5 925,00
		"1a" : 107,5*0,5		53,75000		
		"1b" : 5,5		5,50000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				149 232,11
52	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	304,55533	490,00	149 232,11
Díl: 711		Izolace proti vodě				370 460,56
53	711140202R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy	m2	216,45000	50,00	10 822,50
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*1,95		216,45000		
54	711180201R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše svislé, profilovaná fólie vč. ukončující lišty	m2	216,45000	25,00	5 411,25
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*1,95		216,45000		
55	711212015RT1	Hydroizolační bitumenová stěrka vyztužená tkaninou tl. 4 mm, penetrace	m2	227,55000	1 160,00	263 958,00
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*2,05		227,55000		
56	711823121RT2	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	227,55000	216,00	49 150,80
		"3" : (49,2+12,6+49,2)*2,05		227,55000		
57	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	111,00000	199,00	22 089,00
		"3" : (49,2+12,6+49,2)		111,00000		
58	711-001.RXX	Utěsnění prostupů přípojek přes obvodou zeď vysokotlakou injektáží polyuretanovými pryskyřicemi	kus	2,00000	3 900,00	7 800,00
		"4" : 2		2,00000		
59	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3 743,00340	3,00	11 229,01
Díl: 764		Konstrukce klempířské				25 325,00

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	01	Vnější část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	764-001.RXX	Sanace střešních svodů na kanalizaci, výměna svislé části potrubí pod terénem, D+M čistících kusů	kus	5,00000	4 900,00	24 500,00

Kompletní provedení dle PD a TZ.

- vyčištění střešních svodů
- D+M čistících kusů
- výměna svislé části potrubí pod terénem

"6" : 5

5,00000

61	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	275,00000	3,00	825,00
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Díl: M21		Elektromontáže				5 000,00
-----------------	--	-----------------------	--	--	--	-----------------

62	M21-001.RXX	Ochrana vedení hromosvodu pod zemí proti poškození	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00
----	-------------	--	------	---------	----------	----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				290 957,51
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

63	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs, skupina odpadu 170904	t	71,56755	2 840,00	203 251,84
----	--------------	--	---	----------	----------	------------

78,87731-2,40476-3,025-1,88

71,56755

64	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	2,40476	5 890,00	14 164,04
----	--------------	--	---	---------	----------	-----------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 2,22944

2,22944

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 53 : 0,17532

0,17532

65	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	3,02500	260,00	786,50
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 3,02500

3,02500

66	979999981R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost do 1600 cm ² , čistý (skup.170101)	t	1,88000	100,00	188,00
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,88000

0,88000

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 1,00000

1,00000

67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	78,87731	350,00	27 607,06
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 498,66888	30,00	44 960,07
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------

Díl: VN		Vedlejší náklady				93 000,00
----------------	--	-------------------------	--	--	--	------------------

69	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
----	------------	----------------------------	--------	---------	----------	----------

Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.

70	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště vč. zabezpečení stavby.

71	005124010R	Koordinační a kompletační činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
----	------------	-----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Koordinační a kompletační činnost a technologických dodávek stavby.

Kompletační činnost (vzorkování, fotodokumentace, dokumentace skutečného provedení, zkoušky a revize, dodržování BOZP, příprava podkladů ke kolaudaci aj...)

72	VN001	Ochrana vzrostlých dřevin bedněním, jeho kořenového systému, obnova dotčených záhonů	soub	1,00000	10 000,00	10 000,00
----	-------	--	------	---------	-----------	-----------

Celkem						2 688 342,77
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	01	Vnější část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	02	Vnitřní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						255 346,90
1	281606234R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. zdiva do 450 mm	m	8,80000	2 500,00	22 000,00

Vyvrtní otvorů (10 ks/m zdi), vyčištění vrtu od hrubých nečistot, osazení pakrů, nízkotlaká injektáž.

Nad stykem s podlahou (v průběžné spáře) horizontální nízkotlaká injektáž zdiva proti kapilárně vztlínající vlhkosti nízkotlakou metodou (do DFG 95 %), dodavatel bude postupovat dle TL zvoleného výrobce.

"10" : 8,8

8,80000

2	602011151RT3	Omítka na stěnách štuková vápenocementová sanační, ručně tloušťka vrstvy 5 mm	m2	170,70000	265,00	45 235,50
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

"9" : 1,7*41

69,70000

101*1

101,00000

3	602011105R00	Postřík na stěnách sanační, ručně	m2	170,70000	105,00	17 923,50
---	--------------	-----------------------------------	----	-----------	--------	-----------

"9" : 1,7*41

69,70000

101*1

101,00000

4	602011121R00	Omítka na stěnách jádrová cementová sanační, ručně	m2	170,70000	798,00	136 218,60
---	--------------	--	----	-----------	--------	------------

"9" : 41*1,7

69,70000

101*1

101,00000

5	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	170,70000	199,00	33 969,30
---	--------------	---------------------------------	----	-----------	--------	-----------

"9" : 41*1,7

69,70000

101*1

101,00000

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						37 554,00
---	--	--	--	--	--	------------------

6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	341,40000	110,00	37 554,00
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

"9" : 1,7*41*2

139,40000

101*1*2

202,00000

Díl: 96 Bourání konstrukcí						29 019,00
-----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

7	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	170,70000	170,00	29 019,00
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva.

"9" : 41*1,7

69,70000

101*1

101,00000

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 875,33
--	--	--	--	--	--	-----------------

8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7,87533	1 000,00	7 875,33
---	--------------	--	---	---------	----------	----------

Díl: 784 Malby						24 751,50
-----------------------	--	--	--	--	--	------------------

9	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	170,70000	30,00	5 121,00
---	--------------	-------------------------------	----	-----------	-------	----------

"9" : 1,7*41

69,70000

101*1

101,00000

10	784115212R00	Malba s nízkým difúzním odporem, bílá, bez penetr., 2 x	m2	170,70000	75,00	12 802,50
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

"9" : 1,7*41

69,70000

101*1

101,00000

11	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	341,40000	20,00	6 828,00
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

"9" : 1,7*41*2

139,40000

101*1*2

202,00000

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						29 524,27
---	--	--	--	--	--	------------------

12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,85220	350,00	2 748,27
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	W119-2025	Odborářská 677/72, Ostrava - Hrabůvka
O:	SO 01	Izolace proti zemní vlhkosti
R:	02	Vnitřní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	149,19180	30,00	4 475,75
14	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs, skupina odpadu 170904	t	7,85220	2 840,00	22 300,25

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl: VN		Vedlejší náklady				11 000,00
15	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště vč. zabezpečení stavby.

16	005124010R	Koordinační a kompletační činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
----	------------	-----------------------------------	--------	---------	----------	----------

Koordinační a kompletační činnost stavebních a technologických dodávek stavby.

Kompletační činnost (vzorkování, fotodokumentace, dokumentace skutečného provedení, zkoušky a revize, dodržování BOZP, příprava podkladů ke kolaudaci aj...)

17	VN002	Prohlídka 1PP - posouzení omítek	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00
----	-------	----------------------------------	------	---------	----------	----------

Celkem					395 071,00
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

