

## Dodatek č. 15

k nájemní smlouvě č. 888,  
uzavřené dne 30. 6. 1997 ve znění dodatků č. 1 až 14

### Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08,  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený na základě Podpisového řádu č. 19/2015 Ing. Josefem Benetkou, lesním správcem Lesní  
správy Stříbro se sídlem Stříbro, Na Vinici 1453, PSČ 349 01  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Stříbro

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČ:04084063 DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623  
zastoupena na základě pověření představenstva společnosti Ing. Pavlem Prokešem, Senior  
specialista pro nemovitosti  
bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

### I.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. (dříve Telefónica O2 Czech Republic a.s., která ke dni 16. 5. 2011 změnila název na Telefónica Czech Republic a.s. a ke dni 21. 6. 2014 změnila název na O2 Czech Republic a.s.) se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13. 3. 2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1. 6. 2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

### II.

1. V čl. I. **Předmět smlouvy**, se odst. 1. nahrazuje novým zněním takto:

„1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodaření s majetkem státu, a to k pozemkům parc. č. 2216/8 o celkové výměře 377 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 80 o celkové výměře 96 m<sup>2</sup>, vedeným v katastru nemovitostí v k.ú. Lhota u Stříbra, obci Stříbro, zapsaným na LV č. 3 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov.“

2. V čl. II. **Nájemní doba**, se v odst. 1. označení pozemku parc. č. 2216/8 nahrazuje novým označením parc. č. 2216/8 a parc. č. st. 80 v k.ú. Lhota u Stříbra.

### III.

Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace pro rok 2015 činí 0,3 %. Z tohoto důvodu dochází k valorizaci a změně výše úhrady nájemného, a to s ohledem na vyhlášenou míru inflace pro rok 2015, na výši 153.062,- Kč ročně.

1. V čl. III. **Cena nájmu**, odst. 1. se částka „114.311,- Kč“ a slovy (jedno sto čtrnáct tisíc tři sta jedenáct korun českých) **nahrazuje** částkou „117.740,- Kč“ a slovy (jedno sto sedmnáct tisíc sedm set čtyřicet korun českých).

#### IV.

1. Na základě čl. I), odst. 3. Dodatku k rámcové smlouvě uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. a Eurotelem Praha, spol. s r.o., dne 10. 1. 2003 dochází s účinností od 1. 3. 2016 k navýšení nájemného z původní částky 117.740,- Kč na částku 153.062,- Kč, a to z důvodu spoluužívání předmětu nájmu dalším operátorem.  
Po skončení užívání předmětu smlouvy třetí osobou bude nájemné od 1. dne následujícího kalendářního měsíce automaticky poníženo o částku 35.322,-Kč, včetně navýšení o inflační koeficienty. O skončení užívání předmětu smlouvy podnájemcem bude nájemce pronajímatele písemně informovat.
2. Vzhledem k výše uvedenému se nájemní smlouva ze dne 27. 1. 2000 mění a doplňuje následovně:
3. Čl. III. **Cena nájmu**, odst. 1. smlouvy se mění a zní nově takto:  
„1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran v roční výši 153.062,- Kč (slovy: jedno sto padesát tři tisíce šedesát dvě koruny české.“
4. Do Čl. VI. **Ostatní ujednání** se vkládá nový odst. 3., který zní takto:  
„3. Pronajímatele souhlasí s užíváním předmětu smlouvy dalším uživatelem, kterým je společnost T-Mobile Czech Republic a.s., zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, IČ: 64949681, a to za účelem umístění další související technologie veřejné komunikační sítě - základnové stanice na pozemku parc. č. 2216/8 a parc. č. st. 80, vedené v katastru nemovitostí v k.ú. Lhota u Stříbra, zapsané na LV 3. Předmět nájmu bude společností T-Mobile Czech Republic a.s. užíván za účelem umístění a provozování zařízení veřejné komunikační sítě.“

#### V.

1. Tento dodatek č. 15 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 30. 6. 1997 ve znění dodatků č. 1 až 14.
2. Tento dodatek č. 15 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že jejich vzájemný vztah v době od 1. 3. 2016 do nabytí účinnosti tohoto dodatku se řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si přečetly jeho obsah a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek č. 15 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatele obdrží dvě vyhotovení.

Ve Stříbře dne 27. 4. 2016.

V Praze dne 21. 3. 2016

Za pronajímatele:

Za nájemce:

**Lesy České republiky, s.p.**

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Lesy České republiky, s.p. [06]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové

Ing. Josef Benetka  
lesní správce  
LS Stříbro

Ing. Pavel Prokeš, na základě pověření  
Senior specialista pro nemovitosti  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ64084063