

Dodatek č. 13 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1. 4. 2006

o výpůjčce nebytových prostor v Domě hudby,
Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, Pardubice, majetek ve vlastnictví Pardubického kraje
v souladu se zřizovací listinou č. j.: KUPA 18803/2004-1 platné od 1.1.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle svého vlastního prohlášení způsobilé
k právním úkonům:

KONZERVATOR PARDUBICE	
Doslo: 29. 1. 2016	Počet listů: 1
Číslo: KONZ 058/2016	Zpracovatel: [nepřehledné]
Značka:	Ukládací znak: 10

Půjčitel:

Konzervatoř Pardubice

se sídlem: Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zastoupená: ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou

IČO: 48161110

bank. spojení:

a

Výpůjčitel:

Pedagogicko-psychologická poradna

Sukova třída 1260

530 02 Pardubice

IČO 48160806

zastoupená: ředitelem Dr. Jiřím Knollem

uzavírají
dodatek v tomto znění:

I. Předmět výpůjčky

Výpůjčitel touto smlouvou přebírá do užívání nebytové prostory v I. a II. nadzemním podlaží Domu hudby v Pardubicích o výměře 430 m². Pronajímatel je správcem domu čp. 1260, Sukova třída, Pardubice, na stavební parcele č. 8119. Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu v Pardubicích na LV č. 10271 pro obec a k. ú. Pardubice.

II. Služby

Výpůjčitel je povinen hradit zálohové platby za služby související s výpůjčkou, a to především za dodávky elektrické energie, vodné a stočné, dodávku tepla a odvoz komunálního odpadu v této výši:

měsíční záloha na dodávku TUV a ÚT činí	8 400,00 Kč
měsíční záloha za dodávku el. energie činí	3 501,74 Kč
měsíční záloha za dodávku vody činí	3 000,20 Kč
měsíční záloha za stočné činí	3 000,20 Kč
měsíční záloha za odvoz komunál. odpadu činí	786,50 Kč

Zálohové platby za dodávku energií je povinen platit nájemce v pravidelných čtvrtletních platbách vždy do každého 15. dne v měsíci předem na účet uvedený shora.

Celková částka za energie za rok 2026 činí

224 263,68 Kč.

III. DPH, změny cen energií

Konzervatoř je plátcem DPH a částky záloh za dodávku energií jsou stanoveny včetně zákonných sazeb DPH.

V případě, že výrazně stoupne v průběhu roku cena energií, bude muset Konzervatoř Pardubice na tuto změnu reagovat a předepsat tuto službu v aktualizované výši.

IV. Závěrečná ustanovení

V případě prodlení s platbami nájemného, fixních poplatků nebo záloh za služby je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z nezaplacené částky.

Vyúčtování služeb provede pronajímatel jednou ročně poté, kdy poslední z dodavatelů služeb zašle pronajímateli vyúčtování služeb.

Od vypočtených nákladů budou odečteny zálohy v příslušném zúčtovacím období, za které se výpočet provádí. Vzniklý nedoplatek nebo přeplatek se stane splatným na základě ročního vyúčtování s dobou splatnosti 10 dnů. Pro případ prodlení se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V. Zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat soukromoprávní smlouvy.

Vzpůjčíte a půjčitel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že půjčitel bezodkladně po potvrzení této smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria smlouvy odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou(DIA)..

Půjčitel i vypůjčitel prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po jednom paré.

Dodatek č. 13 nabývá účinnosti 1. 1. 2026 a platí do 31.12.2026.
V Pardubicích 20. 1. 2026



Dr. Jiří Knoll
za vypůjčitele



Mgr. Dalibor Hlavá
za půjčitele



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 20. 01. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 2/1

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29. 01. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka

