

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 13, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Ing. Vacek Jiří, r.

Bytem: Nad Jezem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k nájemní smlouvě č. 107 N 05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2005 nájemní smlouvu č. 107N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 13) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 5.324,- Kč (slovy: pětisícetřistadvacetčtyři koruny české). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2010 činí 4.444,- Kč.

V dodatku č. 13 (oprava) byla chybně specifikována parcela, která se od 1.4.2010 převedla do této NS z NS 106N05/02 – jednalo se o parcelu v k.ú. Dubina, **p.p.č. 110/3** (chybně uvedena p.č. 11/3).

Katastrální úřad provedl v **k.ú. Hůrka u Libé obnovu operátu** přepracováním map na DKM. Platnost obnoveného operátu byla vyhlášena dnem 30.6.2010. U následující parcely, která je předmětem nájmu, došlo obnovou operátu ke změně výměry:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Původní výměra (m ²)	Nová výměra (m ²)
Libá	Hůrka u Libé	KN-poz.	273/6	67123	66267

Nedílnou součástí dodatku je výpis ze souboru popisných informací KN z databáze PF ČR .

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny výměry na částku **5.292,- Kč** (slovy: pětisícdvěstědevadesátdvě koruny české).

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **4.436,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistatřicetšest korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden OP PF ČR Cheb u **GE Money Bank a.s. Cheb, č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 107 1 05 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

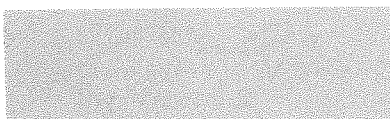
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: *13. 9. 2010*

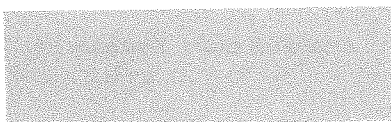
Pozemkový fond ČR

Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucí OP Cheb
Ing. Alenou Pitelkovou

pronajímatel

.....


nájemce



Příloha k nájemní smlouvě č. 107N05/02

Vacek Jiří Ing.

Variabilní symbol: 10710502

Uzavřeno: 1.4.2005

Roční nájem:

Nad Jezem 5/1776

Datum tisku: 1.9.2010

Účinná od: 1.4.2005

5 292 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dubina										
GP(pův.110)	110	3	0	2	7	10 002	32 100	1 041	1,0	33,41
	433	1	0	2	7	10 002	32 100	5 331	1,0	171,13
	452	0	0	2	7	10 002	32 100	1 188	1,0	38,13
7 560										242,67
Františkovy Lázně										
část	150	16	0	2	2	10 002	29 700	20 995	1,0	623,55
část	150	16	0	2	2	10 002	36 200	36 211	1,0	1 310,83
57 206										1 934,38
Hůrka u Libé										
	273	6	0	2	7	10 002	36 600	66 267	1,0	2 425,37
66 267										2 425,37
Libá										
	669	3	0	2	2	10 002	35 300	17 102	1,0	603,70
17 102										603,70
Lužná u Františkových Lázní										
	186	0	0	2	14	10 002	41 200	488	1,0	20,11
	496	0	0	2	14	10 002	41 200	760	1,0	31,31
1 248										51,42
Skalka u Hazlova										
	624	4	0	2	7	10 002	17 000	1 948	1,0	33,12
	651	5	0	2	7	10 002	17 000	98	1,0	1,67
2 046										34,79
CELKEM:								151 429		5 292 Kč