

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

Pan:	Ing. Vacek Jiří
Bytem :	Nad Jezem 5/1776

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 107N05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2005 nájemní smlouvu č. 107N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4 119,- Kč (slovy: Čtyřtisícejednostodevatenáct korun českých).

V katastru nemovitostí došlo na základě „Souhlasného prohlášení o přechodu vlastnického práva z majetku ČR do vlastnictví obce „ k zápisu níže uvedené parcely do majetku města Františkovy Lázně.

obec	kat. území	druh evidence	p.p.č.	původní p.p.č.
Františkovy Lázně	Františkovy Lázně	KN pozemková	150/24	150/16

Od 1.4.2010 se rozšiřuje předmět nájmu o část parcely **p.p.č. 150/16** v **k.ú. Františkovy Lázně**, obec Františkovy Lázně, KN-pozemková, o výměře 36 211 m².

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **5 324,- Kč** (slovy: Pěttisícetřista-dvacetčtyři koruny české).

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **4 444,- Kč** (slovy: Čtyřtisícečtyřista-čtyřicetčtyři koruny české).

(Původní nájemné ve výši 4 654,- Kč bylo z důvodu neplatnosti části nájemní smlouvy sníženo o 210,- Kč).

Výpočet nájmu včetně grafického znázornění předmětu nájmu p.p.č. 150/16 v k.ú. Fr. Lázně a výpisu z KN je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, č.ú.čtu 30502634/0600. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol : 107 1 05 02.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl.IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: 16.3.2010

Pozemkový fond ČR

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou
vedoucí ÚP v Chebu

pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Marie Valečková

Příloha k nájemní smlouvě č. 107N05/02

Vacek Jiří Ing.

Variabilní symbol: 10710502

Uzavřeno: 1.4.2005

Roční nájem:

Nad Jezem 5/1776

Datum tisku: 15.3.2010

Účinná od: 1.4.2005

5 324 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dubina										
GP(pův.110)	110	3	0	2	7	10 002	32 100	1 041	1,0	33,42
	433	1	0	2	7	10 002	32 100	5 331	1,0	171,13
	452	0	0	2	7	10 002	32 100	1 188	1,0	38,13
								7 560		242,68
Františkovy Lázně										
část	150	16	0	2	2	10 002	29 700	20 995	1,0	623,55
	150	16	0	2	2	10 002	36 200	36 211	1,0	1 310,84
								57 206		1 934,39
Hůrka u Libé										
po KPÚ	273	6	0	2	7	10 002	36 600	67 123	1,0	2 456,70
								67 123		2 456,70
Libá										
	669	3	0	2	2	10 002	35 300	17 102	1,0	603,70
								17 102		603,70
Lužná u Františkových Lázní										
	186	0	0	2	14	10 002	41 200	488	1,0	20,11
	496	0	0	2	14	10 002	41 200	760	1,0	31,31
								1 248		51,42
Skalka u Hazlova										
	624	4	0	2	7	10 002	17 000	1 948	1,0	33,12
	651	5	0	2	7	10 002	17 000	98	1,0	1,67
								2 046		34,79
CELKEM:								152 285		5 324 Kč