

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan **Ing. Vacek Jiří**, r

bytem: Nad Jezem 5/1

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 107N05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2005 nájemní smlouvu č. 107N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 11) je nájemce povinen platit pronajímateli **roční nájemné ve výši 3 515,- Kč** (slovy: třítisícepětsetpatnáct korun českých).

Čl. III

Od 1.6.2009 se rozšiřuje předmět nájmu o níže uvedenou nemovitost:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Libá	Libá	KN-pozemková	669/3	17102 m2	orná půda

Výpočet nájemného, výpis z KN je přílohou, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **4 119,- Kč** (slovy: čtyřtisícetodevatenát korun českých).

K **1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **3 717,- Kč** (slovy: třitisícisedmsetsedmnáct korun českých) za období od 1.10.2008 do 30.9.2009.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol : 107 1 05 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Nájemce je povinen:

- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

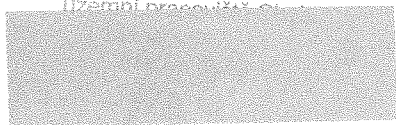
Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: 29.5.2009

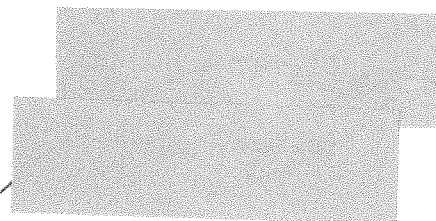
Pozemkový fond ČR

(územní pracoviště)

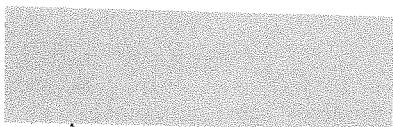


.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucí ÚP Cheb,
Ing. Alenou Pitelkovou

pronajímatel



nájemce



Plata k nájemní smlouvě č: 107N05/02

Uzavřeno: 1.4.2005 0:00:00

Vacek Jiří Ing.

Variabilní symbol: 10710502

Účinná od: 1.4.2005 0:00:00

Nad Jezem 5/1776

20.5.2009

Roční splátka: 36815,0000

Cheb

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>par</u>	<u>skup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Františkovy Lázně											
st	150	16	0	2	2	10	002	29 700,00 Kč	25700	1,00	763,29 Kč
								<u>76 329,00 Kč</u>	<u>25700</u>		<u>763,29 Kč</u>
Skalka u Hazlova											
	624	4	0	2	7	10	002	17 000,00 Kč	1948	1,00	33,12 Kč
	651	5	0	2	7	10	002	17 000,00 Kč	98	1,00	1,67 Kč
								<u>3 478,20 Kč</u>	<u>2046</u>		<u>34,79 Kč</u>
Hůrka u Libé											
po KPÚ	273	6	0	2	7	10	002	36 600,00 Kč	67123	1,00	2 456,70 Kč
								<u>245 670,18 Kč</u>	<u>67123</u>		<u>2 456,70 Kč</u>
Libá											
	669	3	0	2	2	10	002	35 300,00 Kč	17102	1,00	603,70 Kč
								<u>60 370,06 Kč</u>	<u>17102</u>		<u>603,70 Kč</u>
Lužná u Františkových Lázní											
	186	0	0	2	14	10	002	41 200,00 Kč	488	1,00	20,10 Kč
	496	0	0	2	14	10	002	41 200,00 Kč	760	1,00	31,31 Kč
								<u>5 141,76 Kč</u>	<u>1248</u>		<u>51,41 Kč</u>
Dubina											
	433	1	0	2	7	10	002	32 100,00 Kč	5331	1,00	171,13 Kč
	452	0	0	2	7	10	002	32 100,00 Kč	1188	1,00	38,13 Kč
								<u>20 925,99 Kč</u>	<u>6519</u>		<u>209,26 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>								<u>411 915,19 Kč</u>	<u>119738</u>		<u>4 119,00 Kč</u>