



Cenová nabídka odvlhčení zdiva elektrofyzikálním systémem Hydropol®.

Miloš Slovenčík, jednatel
Tel: "

Hydropol ČR, spol. s r.o.
nám. Svobody 133/31
769 01 Holešov
Česká republika

Investor:

Město Hlučín
IČ: 00300063
DIČ: CZ00300063

Vyřizuje:

Ing. Pavla Holibková
Investiční technik

tel.: f

V Holešově 28. 1. 2026

Objekt–budova–k sanaci: Mírové náměstí 19/18, 748 01 Hlučín

Věc: Nabídka odvlhčení zdiva objektu elektrofyzikálním systémem Hydropol®.

Vážená paní Holibková,
na základě uskutečněného průzkumu Vám předkládáme

- nabídku -

na řešení daného úkolu bezkontaktním elektrofyzikálním systémem **Hydropol®**.

Rádi tímto přispějeme k řešení Vašich problémů spojených s vlhkostí zdiva ve výše uvedeném objektu.

1) Odvlhčení zdiva pomocí systému Hydropol®-popis metody

Přístroj pro odvlhčování zdiva Hydropol® napojený na elektrickou síť vysílá permanentně elektromagnetické pulsy, které indukují vznik elektromagnetického pole ve vlhkém zdivu, jehož frekvence se blíží frekvenci vlastních kmitů molekulových svazků vody ve zdivu. Trvalým působením indukovaného elektromagnetického pole dochází k rozpadu molekulových svazků vody ve zdivu a k putování vzniklých nabitých podsvazků působením gravitace dolů. Vlhkost, tj. voda a soli, nacházející se v daných klimatických podmínkách v kapalně fázi, tak trvalým působením klesá z vlhkého zdiva do podloží stavby a při trvalém působení popsaného zařízení je i nadále zabráněno jejímu vnikání do zdiva.

V **první fázi** (fáze odvlhčování) se odvádí molekuly vody z kapilár zdiva.

Ve **druhé fázi** (fáze ochrany) působící pole trvale zabráňuje novému vzlínání kapilární vlhkosti do zdiva. Chybějící nebo vadné původní izolace proti vlhkosti se tímto plně a účinně nahradí. Ve zdivu zůstane pouze přirozená rovnovážná vlhkost.

Chtěli bychom zdůraznit, že technologie odvlhčení zdiva Hydropol® (ani žádné jiné elektroosmotické systémy-drátové či bezdrátové) není a nikdy nebyla určena jako ochrana zdiva proti tlakové vodě. Stejně tak ji nelze 100% využít při vysoké hladině spodní vody. Kondenzovanou vzdušnou vlhkost nelze pomocí této technologie taktéž odstranit.

2) Postup činností při sanaci pomocí systému Hydropol®

- a) Průzkum objektu z hlediska fy Hydropol ČR, spol.s r.o. – byl uskutečněn 27. 1. 2026
- b) Projekce – stanovení počtu a umístění zařízení **Hydropol®**
- c) Dodávka, montáž a uvedení zařízení **Hydropol®** do provozu-zahájení odvlhčování zdiva
- d) Stavební úpravy s cílem vyloučení jiných zdrojů vlhkosti-obecně je nutno zabránit jakémukoliv působení tlakové a povrchově zatékající vody, ale i kondenzační vlhkosti.

Odborné práce v plném rozsahu bodů **a,b,c** zajišťujeme sami, stavební úpravy nejsou obsaženy v našem rozpočtu.

3) Návrh řešení a rozvrh sanace

Instalace čtyř zařízení **Hydropol®**

4) Položkové ocenění

- a) Průzkum objektu a projekce zařízení.....0,-Kč
b) Záruka na přístroje2 roky
c) Vstupní měření vlhkosti v konstrukci karbidovou metodou0,- Kč
d) Kontrolní měření vlhkosti v konstrukci karbidovou metodou po 6-ti měsících.....0,- Kč
e) 4ks přístrojů **Hydropol®** 160 000,-Kč bez DPH
f) Sanační práce.....0,-Kč

Cena díla celkem v CZK **160.000,-Kč bez DPH**

V položce sanační práce je zahrnuta:

- veškerá doprava materiálu,
- montáž přístroje a jejich uvedení do provozu,
- zaškolení obsluhy,
- úklid a likvidace odpadů

Zakázka na zkoušku - v objednávce je ujednání, že pro případ, že ve lhůtě maximálně 6 měsíců od uvedení díla do provozu nedojde k poklesu kapilární vlhkosti ve stavebních konstrukcích v průměru nejméně o 20% proti původnímu stavu objektu z důvodu působení jiných vnějších vlivů zabraňujících odvlhčení, je právem objednatele ukončit objednávku s tím, že objednatel vrátí zhotoviteli nepoškozený funkční odvlhčovací přístroj. Zhotovitel vrátí objednateli již jím uhrazenou cenu díla krácenou o amortizaci přístroje, náklady na montáž a demontáž přístroje ve výši 10.000 Kč bez DPH za přístroj.

Dojde-li k žádoucímu poklesu vlhkosti, zůstává objednávka v platnosti.

5) Požadavky na odvlhčovaný objekt

- a) Volný přístup pracovníků fy Hydropol ČR, spol. s r.o. za účelem montáže, měření a servisu.
b) Přívod elektrické energie k přístrojům **Hydropol®**, elektrická síť 230 V, 50 Hz.

6) Záruka

Firma Hydropol ČR, spol. s r.o. ručí za kvalitu přístrojů, za odvlhčení zdiva zavlhčeného vzlínavou zemní vlhkostí (ve smyslu ČSN „Sanace vlhkého zdiva“) a za ochranu zdiva proti vzlínavé zemní vlhkosti.

Zprostředkování případných záručních nároků objednatele zajišťuje zhotovitel.

Firma Hydropol ČR, spol. s r.o. zaručuje bezplatný servis na dobu záruky zařízení **Hydropol®** a pak nadále trvalý servis. **Záruční doba na instalované zařízení činí 2 roky.**

7) Popis sanace objektu technologií **Hydropol®**

- a) Ihned po připojení zařízení **Hydropol®** k elektrické síti je zahájeno odvlhčování zdiva.
b) Zařízení je v objektu trvale instalováno a připojeno k elektrické síti a svým působením brání vzlínání vlhkosti.
c) Zařízení nesmí být zbytečně odpojováno od elektrické sítě. Krátkodobý výpadek napětí v síti, např. při bouři, nemá vliv na odvlhčování objektu. Odpojení přístroje na dobu delší jak 5 týdnů může způsobit opětovné zavlhčení zdiva s veškerými negativními dopady na trvalou sanaci zdiva!
d) **Výměna poškozených omítek je doporučena až po odvlhčení objektu!** Tyto, i když poškozené, omítky mají v procesu vysoušení zdiva velmi důležitou roli. Umožňují totiž v sobě absorbovat krystalizující soli, a tak působí velmi kladně na odsolení zdiva. Odvlhčení, a tím i odsolení zdiva, je pro trvale bezchybné fungování následných jakýchkoliv omítkových systémů zcela zásadní.

8) Hlavní znaky sanace zdiva postiženého působením zemní vzlínající vlhkostí systémem **Hydropol®**

- a) Funkce přístroje plně nahrazuje tradiční metody odvlhčování zdiva, jako je například dodatečné vložení vertikálních a horizontálních izolací proti zemní vzlínající vlhkosti. Současně řeší odvlhčení veškerého vnějšího i vnitřního zdiva, horizontálních konstrukcí nacházejících se v přímém kontaktu se vzlínající zemní vlhkostí, přičemž je celý objekt vysoušen prostorově.

- b) Systém je vhodný pro zdivo z různých materiálů a jejich kombinací (pálená cihla, kámen, beton, železobeton).
- c) Otvorové výplně, průběžná schodiště, trubní rozvody, komínová tělesa, elektrické rozvody apod. nejsou překážkou pro správnou funkci tohoto systému. Tento systém je zvláště vhodný pro řadovou zástavbu. Důležité je ovšem dodržet minimální požadované vzdálenosti od větších kovových prvků typu kotle, bojlerů, vzduchotechnické potrubí atd. Toto by bylo řešeno v rámci průzkumu stavby osobně.
- d) Jednoduchá a rychlá instalace v porovnání se všemi ostatními způsoby sanace vlhkého zdiva.
- e) Systém **Hydropol®** je bezdrátový, tudíž nedochází po čase k rozkladu elektrod (jako u klasické elektroosmózy) a postupné ztrátě funkce sanačního systému. Tato technologie je v praxi používána přes 30let. Odhadovaná životnost přístrojů je 50let.

9) Výběr z referenčních staveb



Zámek Křižanov-Domov Kamélie