

SMLOUVA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ Z PŘÍKAZNÍ SMLOUVY

SMLUVNÍ STRANY:

Obchodní firma: P25 s.r.o.
se sídlem: Durychova 101/66, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČO: 210 99 332
zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 396816

(„Původní příkazce“)

a

Obchodní firma: ZEVO Vráto, a.s.
se sídlem: Okružní 632, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČO: 098 40 141
zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. B 2450

(„Nový příkazce“)

a

Obchodní firma: Dr. ZENKL s.r.o.
se sídlem: Šibenička 808, 251 64 Mnichovice
IČO: 616 78 937
zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 34919

(„Příkazník“; Původní příkazce, Nový příkazce a Příkazník dále společně jako „Smluvní strany“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“ a „Občanský zákoník“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Původní příkazce je výlučným vlastníkem:
- a) pozemků parc. č. 1233/1 o výměře 724 m², ostatní plocha, a parc. č. 1843 o výměře 17640 m², ostatní plocha, v katastrálním území České Budějovice 4, obec České Budějovice, zapsaných na listu vlastnictví č. 2351 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice („**Pozemky**“); a
 - b) železniční vlečky „Tranzit Vráto České Budějovice“ v celkové stavební délce 1.871 m, včetně železničního spodku a svršku, nacházející se na Pozemcích, která začíná v žst. České Budějovice, v seřaďovacím nádraží, pokračováním manipulační koleje č. 106b za výhybkou č. 196 v km 213,621 („**Vlečka**“).
- 1.2 Původní příkazce za účelem zajištění provozu Vlečky uzavřel v minulosti s Příkazníkem příkazní smlouvu ze dne 3. června 2024, změněné následně jejím dodatkem č. 1 ze dne 4. března 2025 („**Příkazní smlouva**“).
- 1.3 Vzhledem k tomu, že Původní příkazce a Nový příkazce mají v úmyslu uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude prodej Pozemků a Vlečky Novému příkazci („**Kupní smlouva**“), dohodli se Původní příkazce a Nový příkazce na postoupení práv z Příkazní smlouvy způsobem ujednaným níže v této Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Původní příkazce převádí (postupuje) veškerá svá práva a povinnosti z Příkazní smlouvy na Nového příkazce, čímž veškerá jeho práva a povinnosti plynoucí z Příkazní smlouvy zanikají. V důsledku uvedeného postoupení Příkazní smlouvy Nový příkazce v plném rozsahu nahrazuje Původního příkazce jakožto smluvní stranu Příkazní smlouvy.
- 2.2 Původní příkazce prohlašuje, že v souvislosti s plněním povinností z Příkazní smlouvy nemá vůči Příkazníkovi, ani jiné osobě, žádnou povinnost jakékoli finanční úhrady, ani že v souvislosti s plněním jeho povinností z Příkazní smlouvy není vůči němu vedeno žádné soudní, správní, či jiné řízení, v němž by mu měla být uložena jakákoli povinnost.
- 2.3 Postoupení práv dle čl. 2.1 je mezi Původním příkazcem a Novým příkazcem sjednáno jako bezúplatné.
- 2.4 Postoupení práv a povinností Původního příkazce Novému příkazci je vůči Příkazníkovi účinné dnem nabytí účinnosti této Smlouvy dle čl. 3.2, přičemž Příkazník s postoupením práv a povinností mezi Původním příkazcem a Novým příkazcem ve smyslu čl. 2.1 souhlasí.
- 2.5 Nový příkazce prohlašuje, že se seznámil s obsahem Příkazní smlouvy a s postoupením veškerých práv a povinností z ní původně plynoucích Původnímu příkazci souhlasí.
- 2.6 Ve vztahu k plnění povinností vyplývajících z čl. V. odst. 2) Příkazní smlouvy Příkazník a Nový příkazce sjednávají, že číslo bankovního účtu Nového příkazce, na který bude ze strany Příkazníka hrazena úplata dle uvedeného článku Příkazní smlouvy je 123-3011090287/0100.

- 2.7 Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností konstatují, že Příkazní smlouva nepředstavuje fixní závazek a vylučují tak aplikaci § 1980 Občanského zákoníku.
- 2.8 Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich nepovažuje za slabší smluvní stranu ve smyslu Občanského zákoníku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato smlouva je uzavřena a vstupuje v platnost dnem podpisu poslední Smluvní stranou.
- 3.2 **Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o registru smluv**“). Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Nový příkazce do 10 dnů od uzavření této Smlouvy. **Podmínkou nabytí účinnosti Smlouvy je však předchozí nebo současné uzavření Kupní smlouvy mezi Původním příkazcem a Novým příkazcem.**
- 3.3 Tato Smlouva a její výklad se řídí příslušnými právními předpisy České republiky. Jakýkoli spor vznikající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude řešen věcně a místně příslušným českým soudem.
- 3.4 Bude-li jakékoli ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by Smluvní strany tuto Smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
- 3.5 Původní příkazce a Příkazník berou na vědomí, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to v souladu se Zákonem o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv Smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 3.6 Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech vyhotoveních, přičemž každé Smluvní straně náleží jedno její vyhotovení.
- 3.7 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze (s výjimkou čl. 2.6) měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (buť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 3.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že Smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a každá ze Smluvních stran měla možnost ovlivnit její obsah, obsahu Smlouvy rozumí a nemá výhrady.

/PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE/

Původní příkazce

V Praze, dne 9.1.2026

P25 s.r.o.

Viktor Smeták, jednatel A

P25 s.r.o.

Ing. Milan Jeřábek, jednatel B

Příkazník

V _____, dne _____

Dr. ZENKL s.r.o.

JUDr. Jan Zenkl, jednatel

Nový příkazce

V Českých Budějovicích,
dne 22.1.2026

ZEVO Vráto, a.s.

Ing. Václav Král, předseda správní rady

ZEVO Vráto, a.s.

Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA, místopředseda
správní rady