

# Smlouva o pronájmu serveru

se společností Základní škola a Mateřská škola Kolín-Sendražice, Hlavní 210

COMP-ANY ICT S.R.O.

Autor: Jiří Šich

# Smlouva o pronájmu serveru

se společností Základní škola a Mateřská škola Kolín-Sendražice, Hlavní 210

Dnešního dne byla mezi společnostmi

## Základní škola a Mateřská škola Kolín-Sendražice, Hlavní 210

IČ: 08678111

se sídlem Hlavní 210, 280 02 Kolín

zastoupena [redacted] ředitelkou školy

běžná komunikační adresa: [redacted]

(jako uživatel pronájmu, dále pouze „Uživatel“ na straně jedné)

a

## COMP-any ICT s.r.o.

IČ: 06015280

se sídlem Na Svobodném 158, 280 02 Kolín

zapsanou v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 274600

zastoupena panem Jiřím Šichem, jednatelem společnosti

běžná komunikační adresa: [redacted]

(jako poskytovatel pronájmu, dále jen „Poskytovatel“ na straně druhé)

*(tyto subjekty jsou dále též označovány společně jako „strany této smlouvy“ nebo „smluvní strany“)*

uzavřena tato

## Smlouva o pronájmu serveru

### 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem serveru a příslušenství, dle specifikace uvedené níže ve smlouvě (dále jen server).

- 1.1. Předmětem smlouvy je dále poskytování služby, spočívající v zajištění přístupu serveru pro uživatele.
- 1.2. Předmětem smlouvy je konečně pronájem software společnosti Microsoft, se kterou má poskytovatel uzavřenou příslušnou smlouvu umožňující postoupit uživateli práva k danému softwaru na uživatele a to v rozsahu a dle specifikace uvedené v této smlouvě, za což v plném rozsahu ručí a odpovídá poskytovatel.

## 2. Specifikace

### HARDWARE

Systém	HPE DL 380 G10
Procesor	Intel Xeon Gold 6132 @ 2.60GHz
Řadič Disky Zdroje	Smart Array P408i-p /2G 8-Port modular Smart Array, 2x480GB SSD / 2x 960GB SSD/1xSATA 4TB, 2X 500W Platinum, 2x 1 GbE integrované rozhraní, 2U
Paměť	64GB UDIMM Unbuffered ECC DDR4

### SOFTWARE

Operační systém	2x Windows Server STD (včetně CAL)
Zálohování	Hornetsecurity VM Backup

### OSTATNÍ

Technická podpora	<input checked="" type="checkbox"/> Standardní podpora
Prostor pro externí zálohy Off-Site	1TB
HW servis	oprava serveru následující pracovní den
Typ zálohování	<input checked="" type="checkbox"/> Datové centrum poskytovatele <input checked="" type="checkbox"/> Lokální disk <input type="checkbox"/> Lokální síťový disk

### 3. Práva a povinnosti smluvních stran

#### 3.1. Poskytovatel

- 3.1.1. Poskytovatel je povinen připravit pro Uživatele funkční server s nainstalovaným software dle specifikace vymezené v bodu 2. této smlouvy a připojit jej do lokální sítě Uživatele.
- 3.1.2. Poskytovatel tímto přijímá závazek funkčnosti hardwarových komponent serveru a to po celou dobu trvání této smlouvy. V případě poruchy zajistí poskytovatel opravu (HW servis) v nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtách dle specifikace, pokud nebude mezi účastníky sjednána lhůta jiná.
- 3.1.3. Poskytovatel nenesе žádnou odpovědnost za jakékoliv škody, které mohou Uživateli vzniknout poruchou serveru, poškozením dat, chybou operačního systému, jenž byly zapříčiněny Uživatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, což Uživatel podpisem této smlouvy bere na vědomí a souhlasí s tímto.
- 3.1.4. Poskytovatel nenesе žádnou odpovědnost za stav jakýchkoliv přenosových sítí a technický stav vybavení providerů, veřejné sítě Internet ani stav jakéhokoliv jiného zařízení, které není jeho bezprostředním majetkem, což Uživatel podpisem této smlouvy bere na vědomí a souhlasí s tímto.
- 3.1.5. Poskytovatel je povinen nainstalovat Uživateli software dle specifikace.
- 3.1.6. Z důvodu poskytování kvalitní správy serveru zná přihlašovací jméno a heslo administrátora pouze Poskytovatel.
- 3.1.7. Poskytovatel zajistí pro Uživatele pravidelné zálohování dat uložených na serveru dle specifikace.

#### 3.2. Uživatel

- 3.2.1. Uživatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit sjednanou cenu za předmět smlouvy.  
V případě zjištění jakékoliv HW závady je Uživatel povinen neprodleně informovat Poskytovatele na telefonické lince [REDACTED] nebo mailem na [REDACTED] (jedná se o tzv. běžnou komunikační adresu Poskytovatele pro naplnění účelu této smlouvy)
- 3.2.2. Poskytovatel zná systémové a parametrické požadavky Uživatele pro konfiguraci serveru a je seznámen s tím, jaké programy a v jakém rozsahu potřebuje Uživatel na takovémto serveru provozovat. Podpisem této smlouvy Poskytovatel stvrzuje, že jím nakonfigurovaný server výše uvedené požadavky splňuje pro bezchybný a legální provoz z hlediska HW a SW vybavení, licencí, aj.
- 3.2.3. Uživatel zná konfiguraci serveru a je seznámen s tím, jaké programy a v jakém rozsahu je možné na takovémto serveru provozovat, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

#### 4. Cena za poskytování služeb a platební podmínky

- 4.1. Za pronájem serveru, licenci software a další související služby zaplatí Uživatel Poskytovateli paušální měsíční poplatek ve výši 4 884,- Kč bez DPH, kde DPH bude Poskytovatelem vyúčtována Uživateli v příslušném daňovém dokladu s odkazem na aktuální výši této daně dle příslušné právní úpravy.
- 4.2. Poskytovatel si vyhrazuje právo na změnu ceny pronájmu licence software uvedeného v předchozím bodě a to při změně ceníku výrobce software. V případě, kdy dojde ke změně ceníku výrobce, bude Poskytovatel o tomto Uživatele informovat formou oznámení na tzv. běžnou komunikační adresu Uživatele.
- 4.3. Platba pronájmu probíhá tak, že Poskytovatel vystaví fakturu, kterou zašle Uživateli elektronickou poštou na jeho běžnou komunikační adresu. Veškeré pohledávky Poskytovatele vůči Uživateli dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne odeslání Poskytovatelem příslušného daňového dokladu na tzv. běžnou komunikační adresu Uživatele, což smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují.
- 4.4. Při prodlení platby delší než 30 dní upozorní Poskytovatel Uživatele na tuto skutečnost elektronickou poštou na jeho tzv. běžnou komunikační adresu. Pokud po upozornění nebude do 10 dnů platba připsána na účet Poskytovatele, tak si účastníci sjednávají právo pro Poskytovatele odpojit server a neposkytovat služby a plnění vymezená v bodě 1 této smlouvy a zároveň si účastníci tímto výslovně sjednávají, že za období odpojení serveru není dotčena povinnost Uživatele hradit cenu dle bodu 4.1. této smlouvy ve prospěch Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje, v případě nastalé situace vedoucí k využití jeho oprávnění k odpojení serveru, že server bude opětovně připojen až v den plné úhrady dlužných plnění Uživatelem včetně příslušenství a sankčních nároků ve prospěch Poskytovatele.
- 4.5. Pro případ prodlení s povinností Uživatele provést úhradu za poskytnuté služby, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši zákonného úroku z prodlení.
- 4.6. V případě prodlení Poskytovatele s plněním servisních termínů má Uživatel právo na přiměřenou obchodní slevu z ceny měsíčního poplatku.

#### 5. Trvání smlouvy

- 5.1. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oběma stranami.
- 5.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců. Smlouvu je možno vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy došlo k doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, kde pro tuto situaci se sjednává forma písemného úkonu učiněného prostřednictvím držitele poštovní licence či osobního předání s podpisem druhé smluvní strany potvrzující den doručení této výpovědi přičemž smlouva může být vypovězena nejdříve po 24 měsících od jejího uzavření.
- 5.3. V případě prodlení Uživatele s platbou dle bodu 4. této smlouvy, delšího než 60 dnů, má Poskytovatel právo od smlouvy odstoupit s okamžitou platností.
- 5.4. Při odstoupení od smlouvy dle bodu 5.3. této smlouvy, nemůže Uživatel na Poskytovateli nárokovat jakékoliv škody vzniklé odstavením serveru či ztrátou dat. Uživatel může požádat Poskytovatele o vytvoření zálohy dat, nejpozději však do pěti dnů od odstoupení od smlouvy. Poskytovatel je oprávněn účtovat Uživateli veškeré náklady spojené s vytvořením zálohy, náklady na přenosová média, na kterých bude záloha předána a náklady na poštovné. Tyto náklady musí být Uživatelem Poskytovateli uhrazeny předem, v opačném případě nebude záloha provedena a data budou Poskytovatelem ze serveru odstraněna. Celkové náklady budou sděleny Poskytovatelem Uživateli a to dle objemu dat a dle pracností. Účastníci této smlouvy si sjednali, že záloha dat bude Uživateli

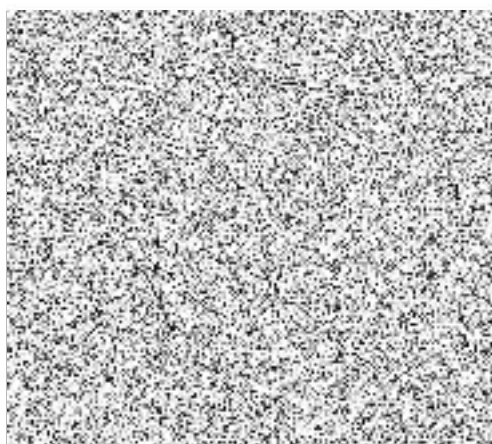
předána až po uhrazení veškerých pohledávek Poskytovatele plynoucích z této smlouvy, a to včetně pohledávek vzniklých z titulu odstoupení Poskytovatele od této smlouvy a sankčních nároků.

- 5.5. Rozhodne-li se Uživatel v době mezi uzavřením smlouvy a předáním předmětu nájmu odstoupit od smlouvy, zavazuje se k uhrazení storno poplatku ve výši šesti měsíčních paušálních poplatků dle bodu 4.1. této smlouvy.

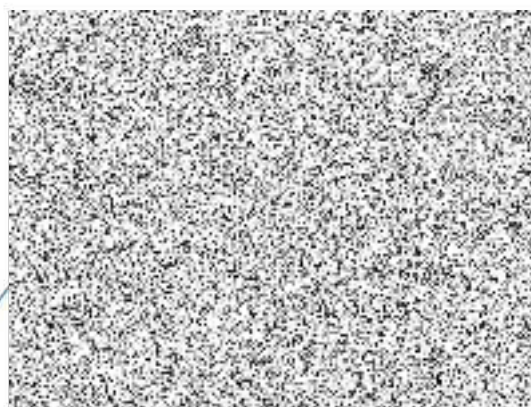
## 6. Ostatní ujednání

- 6.1. Otázky neupravené touto smlouvou se budou řídit úpravou obsaženou v zákoně č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a to s přiměřeným využitím norem řešící úpravu práv a povinností u smlouvy o dílo, mandátní smlouvy a smlouvy o nájmu věci. Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy je nutno učinit v písemné formě a to formou očíslovaných dodatků.
- 6.2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 6.4. Smluvní strany potvrzují, že smlouvu před podpisem řádně přečetly, že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany uzavírají tuto smlouvu ze své pravé a svobodné vůle.

V Kolíně dne 31. 12. 2025



(Poskytovatel)



(Uživatel)