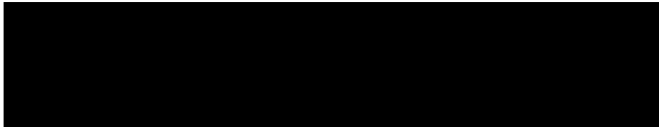
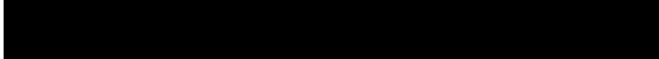




Dodatek č. 3 ke smlouvě
o nájmu nebytových prostor ze dne 23.10.2002

Pronajímatel: se **Město Lovosice**
sídlem: IČO: Školní 2, PSČ 410 02 Lovosice
Bankovní spojení: 26 39 91
 Komerční banka Lovosice
Zastoupený: Č. účtu 724-471/0100
 starostou panem Janem Kulhánkem

Nájemce: **Podnik technických služeb Lovosice s.r.o.**
se sídlem: Prosmyckál, PSČ 410 02 Lovosice
IČO: 25 01 47 06
Bankovní spojem 
Zastoupený 

1. Nájemné pro rok 2006

Smluvní strany sjednávají nájemné pro rok 2006 ve výši 2.532.626,- Kč (slovy: Dvami milióny pětset třicet dvací tisíce šest set dvacet šest korun českých).

2. Platby nájemného pro rok 2006

Měsíční platba nájemného	12 měsíců á 211.052,- Kč	(měsíc leden - listopad)
	1 měsíc á	(měsíc prosinec)
	211.054,- Kč	

Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě dohody obou stran může být úhrada nájemného realizována zápočtem stavebních prací provedených na předmětných objektech pronajímatele.

V Lovosicích, dne
Za pronajímatele

Za nájemce

Nájemné zaplacené Podnikem technických služeb Lovosice s.r.o.

na základě "Smlouvy o nájmu nebytových prostor" ze dne 26.5.1997

a "Smlouvy o nájmu nebytových prostor" ze dne 23.10.2002

rok	výše nájemného dle	do 24.2.2006 bylo zaplaceno
1997	1 165 000 Kč	1 165 000 Kč
1998	2 170 000	2 170 000
1999	Kč	Kč
2000	2 402 190 Kč	2 402 190 Kč
2001	2 452 636 Kč	2 452 636 Kč
2002	1 548 289 Kč	1 548 289 Kč
2003	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč
2004	2 400 000	2 400 000
2005	Kč	Kč
2006	2 455 200 Kč	2 455 200 Kč
	2 492 742 Kč	2 492 742 Kč
celkem	21 218 683 Kč	19 101 514 Kč

KALKULACE NÁJEMNÉHO PRO ROK 2006

Pronajímatel: Město Lovosice

Nájemce: Podnik technických služeb Lovosice s.r.o.

Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 23.10.2002

index růstu cen	0,016
výše nájemného v roce 2005	2 492 742 Kč
zvýšení nájemného pro rok 2006	39 884 Kč
celková výše nájemného pro rok 2006	2 532 626 Kč
měsíční výše nájemného v roce 2006	211 052 Kč