



MBNPP0027KAH



Poskytování

technicko-bezpečnostní služby



dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ NA PCO

č.:510 /2026

Firma: JJTrend s.r.o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle C, vložka 7738

Zastoupená : p. Ing. Jiřím Jedličkou – jednatelem společnosti

Sídlo : Dobrošovská 960, 547 01 Náchod

IČO : 63216302

DIČ : CZ63216302

Bankovní spojení : ČSP Náchod

Číslo účtu : 1185661319/0800

(dále jen „dodavatel“)

a**Město Bystřice nad Pernštejnem**

Zastoupené: Mgr. Martinem Horákem, starostou

Sídlo : Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: 00294136

DIČ: CZ00294136

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 9021-627751/0100

Fakturační emailová adresa: posta@bystricenp.cz a emailové adresy uvedené v bodě VI.C smlouvy

(dále jen "odběratel")

uzavírají spolu tuto

s m l o u v u

o připojení nainstalovaného elektronického zabezpečovacího systému v objektu odběratele (EZS)
na pult centrální ochrany (dále jen PCO) společnosti dodavatele a následně jeho střežení pomocí PCO na adrese:

Velkovývažovna u ZŠ Nádražní

ul. Nádražní 615, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem



I.

Předmět smlouvy

- A. Předmětem této smlouvy je napojení EZS odběratele na PCO dodavatele způsobem po GSM nebo JTS a závazek dodavatele poskytovat ochranu objektu. Dodavatel zajišťuje údržbu a opravy tohoto zařízení na základě objednávek od dodavatele v případě, že odběratel si toto nezajišťuje sám.
- B. Dodavatel poskytuje ochranu objektů odběratele na základě přijetí signálu EZS odběratele do svého systému PCO:
1. Ochrany objektu v době uzavření objektu na signál EZS ..
Vyslání zásahu v případě příjmu signálu z EZS odběratele o narušení objektu.
- Nejdříve dispečink volá kontaktní osoby v pořadí, jak jsou uvedeny v SW na PCO. Když se nedovolá ani jedné pověřené osobě, volají PČR. Když PČR bude zaneprázdněna, volají zásahovku LARN, které rozhodnou, jestli má LARN vyjet nebo ne. Viz. Bod VI. odst. A bod 5. smlouvy.
2. Zásah se dostaví na objekt, kde byl vyhlášen poplach, v co nejkratším čase, tak jak dopravní situace dovolí, při dodržení dopravních předpisů
 3. Po vyhodnocení skutečného stavu zásahem nebo přímo již dispečerem bude telefonicky seznámena pověřená osoba odběratele, v případě že bude na příjmu, nebo postupně ostatní uvedené pověřené osoby odběratele
 4. Po vyhodnocení situace zásahem na střeženém objektu odběratele, kde byl vyhlášen poplach, dispečer PCO okamžitě toto oznámí příslušným orgánům (PČR, Hasiči), jestliže nelze vlastním přičiněním nebo úsilím zabránit škodě. V případě, že je podezření, že narušením objektu byl spáchán trestný čin anebo přestupek, oznámí to stejným způsobem (PČR, Hasiči)
 5. Kontrola objektu zásahem a provedení nezbytných opatření. Toto je opatření k zajištění bezpečnosti objektu, zejména vnějším střežením - monitorováním objektu do příjezdu pověřené osoby odběratele a orgánů činných v trestním řízení (PČR), pokud odběratel nevydá jiný pokyn dispečerskému pracovišti dodavatele, jako že nechce tuto službu. Dodavatel nevyšle zásah, když obdrží od odběratele včas informaci, že se jedná o planý poplach (způsob odvolání planého poplachu viz. níže. (Osoby pověřené a oprávněné).
 6. Pověření zaměstnanci dodavatele(zásah) mohou do objektu vstoupit pouze za účelem odvrácení hrozícího nebezpečí škod na majetku nebo zdraví osob uvnitř objektu. V těchto případech jsou oprávněni do objektu vstoupit i násilím a nejsou odpovědní za případné škody na majetku, které by vznikly v souvislosti s tímto vstupem.
 7. Za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže zaměstnanci dodavatele přes svoji snahu nedopadnou narušitele objektu.
- C. Předmětem plnění podle této smlouvy není ochrana před požárem.
- D. Odběratel obdrží pouze na vyžádání písemnou zprávu o vyhlášení poplachu, respektive o úkonech prováděných ve smyslu této smlouvy.

II.

Poskytování služby-podmínky

- A. Na PCO dodavatele může být zapojen pouze EZS, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům a odběratel je seznámen se skutečností, že musí mít zabezpečen technický servis. V případě, že dodavatel servis neposkytuje, odběratel je povinen sdělit kdo servis vykonává. Tato skutečnost je důležitá pro bezvadný provoz EZS a komunikaci s PCO dodavatele.
- B. Po připojení EZS na PCO se v přítomnosti odběratele nebo osoby jím pověřené zkontroluje jeho funkčnost. O výsledku kontroly se sepíše protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Po podpisu se protokol stává součástí této smlouvy (viz. příloha této smlouvy). Tento bod platí pouze v případě, když dodavatel je přímo i montážní firmou. Když montážní firmou je třetí osoba, bod B neplatí.

III.

Spolupráce odběratele

- A. Odběratel se zavazuje nejpozději 12 hodin předem oznámit dodavateli veškeré změny, které by mohly ovlivnit poskytování služby dle této smlouvy, zejména:
- a) všechny změny, které se vymykají běžnému provozu a které je schopen posoudit, zejména:
 - b) stavební a jiné úpravy v objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci propojených systémů

- EZS a PCO včetně narušení instalace EZS
- c) jakoukoliv technickou manipulaci s EZS (oprava, údržba, servis)
 - d) každou i dočasnou změnu uživatele objektu – změnu odpovědných osob
 - e) instalaci dalšího EZS nebo jiného elektronického zařízení v objektu odběratele
 - f) oznámit dodavateli každou kontrolu svého EZS, svého GSM nebo JTS zařízení v objektu chráněném dodavatelem prováděnou třetími osobami; při této kontrole vždy umožní účast zaměstnanci dodavatele k zabezpečení utajení přenosových cest do systému PCO dodavatele- důvodem je zamezit zneužití
 - g) při ukončení platnosti této smlouvy neprodleně umožnit zaměstnancům dodavatele přístup k EZS za účelem odpojení komunikátoru a demontáž GSM modulu (v případě že není v majetku odběratele); nesplnění této povinnosti zakládá právo dodavatele na náhradu škody, která mu vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem.
 - h) odběratel se zavazuje, že v případě potřeby, při vyhlášení poplachu nebo poruchy EZS na PCO a provedené bezpečnostní prohlídce objektu zaměstnanci dodavatele, bude spolupracovat při podrobné kontrole objektu a provede zkoušku funkčnosti EZS a přenosu dat na PCO dodavatele

IV.

Zvláštní ustanovení

Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost dodavatele v případech, kdy z jakékoliv příčiny signál EZS odběratele nebyl přenesen do PCO dodavatele pro poruchu GSM nebo JTS.

V.

Oprávněné a pověřené osoby

- A. Osoba pověřená dodavatelem pro styk s odběratelem je : **Pavel Král 775744430**
- B. Pověřené osoby odběratele pro kontaktování v případě vyhlášení poplachu: **uvedeno v SW na PCO**

Ke splnění povinnosti kontaktovat odběratele, je dostačující domluva pouze s jednou z uvedených osob v uvedeném pořadí, pokud tato osoba potvrdí, že není potřeba kontaktovat někoho dalšího (např. z důvodu, že bude příliš vzdálena od objektu).

- C. Kontaktní telefon dodavatele pro odvolání planého poplachu: **491420145, 775744431**

Dodavatel se zavazuje, že na těchto číslech je nepřetržitá 24 hodinová služba.

Planý poplach může odvolat pouze osoba uvedená na seznamu osob oprávněných a pověřených, který odběratel předá dodavateli. Zároveň bude mezi oběma stranami dohodnuto heslo, kterým se volající - oprávněná nebo pověřená osoba prokáže. Toto je již dohodnuto přímo mezi těmito osobami a dispečerským pracovištěm dodavatele.

VI.

Cena

- A. Cena za plnění předmětu této smlouvy vychází ze vzájemné dohody mezi dodavatelem a odběratelem:

- 1. za napojení jednoho EZS do systému PCO dodavatele - integrační poplatek a revize: **2.000 Kč**
Celkem: **2.000 Kč**
- 2. za střežení jednoho objektu pomocí PCO dodavatele podle čl. I - měsíčně částka: **1.100 Kč**
Měsíční paušál celkem: **1.100 Kč**
(cena obsahuje i on-line přenos GPRS na PCO)
- 3. za ostrahu objektu na vyžádání v případě narušení - každá započatá hodina : **800 Kč**
- 4. za patrolování objektu na vyžádání odběratele – 1 patrolace: **600 Kč**
Pro účely této smlouvy patrolací se rozumí vnější kontrola objektu zásahem dodavatele, která bude prováděna na základě žádosti odběratele v případech, kdy signál EZS odběratele nebude přenášen na PCO z příčin, za které dodavatel podle této smlouvy neodpovídá. V těchto případech bude dodavatel informovat odběratele a odběratel určí, zda souhlasí s patrolací, popřípadě kolik patrolací objednává.
- 5. za dokonání výjezdu zásahové skupiny dodavatele podle čl. I., ods. B., č. 1),2),3), této smlouvy je účtován paušální poplatek: **600 Kč**
(o výjezdu rozhoduje výhradně klient, výjezd může být dispečerem vyslán svévolně jen v případě, když ani jedné pověřené osobě se nedovolá nebo přijde poplach z více jak jednoho čidla, hovory jsou monitorovány pro zkvalitnění služby)

- B. Zvýšení cen je možné v případě, že inflace za předešlý rok byla vyšší jak 1,5%. Navýšená cena dodavatelem musí být odběratelem odsouhlasena do stanoveného data odběratelem. Stačí mailovou Písemný dodatek není nutný. Když odběratel dodavateli neodpoví na jeho výzvu, bude to bráno za souhlas.
- C. Cena za služby podle čl.VI., odst. A., č. 2), 3), 4), 5), této smlouvy, je splatná na účet dodavatele se splatností 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) odběratelem. Faktury budou zasílány pouze elektronicky na níže uvedené emailové adresy: jana.jurosova@bystricenp.cz a zdenka.janikova@bystricenp.cz
- D. Všechny ceny jsou bez DPH. DPH je stanoveno dle Zákona o dani z přidané hodnoty.

VII.

Platnost smlouvy

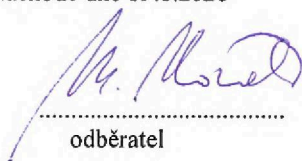
1. Smlouva na které se obě strany dohodly, nabývá platnosti dnem jejich podpisu. Účinnosti nabývá dnem zprovoznění komunikace EZS odběratele na PCO dodavatele.
2. Jestliže odběratel nezaplatí dohodnutou částku podle ustanovení čl. VI. do 1 měsíce od obdržení faktury, je dodavatel oprávněn, po důkladném prošetření z jakého důvodu k nezaplacení došlo, tímto dnem odpojit EZS ze systému PCO. V tomto případě se dodavatel nenese odpovědnost za neplnění této smlouvy ani odpovědnost za případné škody a službu pro odběratele může přerušit.

VIII.

Ustanovení závěrečná

1. Za obchodní tajemství odběratele se považují všechny skutečnosti, informace, data a materiály, se kterými byl dodavatel v rámci naplňování obsahu této smlouvy odběratelem seznámen, popřípadě, které dodavatel sám v rámci své činnosti dle této smlouvy zjistil. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na zaměstnance dodavatele, přičemž pro případ prokazatelného porušení této mlčenlivosti zaměstnance odpovídá za takové porušení dodavatel.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ukončení této smlouvy je možné i dohodou smluvních stran. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy ustoupit bez výpovědní lhůty, pokud druhá strana prokazatelně hrubě poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Platnost smlouvy v tomto případě bude ukončena k 1. dni měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení. Toto ustanovení neplatí v případě vyšší moci, kdy odběratel situaci nemohl nikterak zabránit (válka, živelná pohroma či jiná nepředvídatelná událost bez vůle odběratele - kterou odběratel nezavinil sám).
3. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy. Vyjimku tvoří pouze navýšení ceny dle článku VI. B.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, obě vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží odběratel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel
5. Součástí této smlouvy jsou přílohy na kterých se obě strany vzájemně dohodnou.

V Náchodě dne 19.1.2026


odběratelMĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

-1-

dodavatel
JJ Trend s.r.o.
Dobrošovská 960
547 01 NÁCHOD
IČ 63216302 DIČ CZ63216302

- ☐ Tato smlouva byla schválena starostou -
místostarostou na základě směrnice 2/2024 O evidenci
smluv a objednávek dne19.1.2026