

Dodatek

ke smlouvě o nájmu pozemku a další spolupráci

uzavřené dle ust. § 663 a násl. OZ a § 269 odst. 2 z. č. 513/1991 Sb. v platném znění

mezi smluvními stranami

Obec KOZLANY

sídlem Kozlany 8, PSČ 683 41

IČ 00368695

zastoupená panem Mgr. Karlem Pospíšilem, starostou obce
jako pronajímatelem

a

ResponoCom, a.s.

sídlem Vyškov, Město, Cukrovarská 486/16, PSČ 682 01

IČ 10828001

zapsaná v OR u KS v Brně v oddíle C, vložka 123080
zastoupená Ing. Milanem Černoškem, jednatelem společnosti
jako nájemcem

I.

V souladu s ujednáním čl. VIII. Smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o nájmu pozemku a další spolupráci uzavřené dne 20. 7. 1993.

V čl. IV. Úhrada za užívání a platební podmínky se mění dosavadní text a nahrazuje se tímto zněním:

Užívání pozemků je úplatné. Úplata je stanovena v souladu se zákonem o cenách smluvně a činí pro rok 2026:

Kč 1.246.690 bez DPH

slovy: jeden milion dvě stě čtyřicet šest tisíc šest set devadesát korun českých
DPH bude účtována na základě platné právní úpravy.

Roční úplata za užívání je splatná ve čtvrtletních splátkách ve výši 311.672,5 Kč bez DPH, tj. 377.123,7 Kč včetně DPH, splatných vždy do desátého dne po skončení příslušného kalendářního čtvrtletí na základě fakturace provedené pronajímatelem.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti nabývá dnem 1.1.2026

Dodatek je sepsán v 5-ti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 3 vyhotovení. Každé vyhotovení má platnost originálu.

Dodatek je sepsán na základě souhlasného projevu vůle smluvních stran, který byl učiněn svobodně, určitě, vážně, bez vlivu tísně a jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Vyškově dne 31. 12. 2025

Nájemce:



Ing. Milan Černošek
jedenatel společnosti

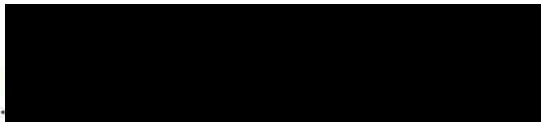
Pronajímatel:



Obec Kozlany
v.z. Mgr. Karel Pospíšil
starosta obce

**Doložka k DODATKU ke Smlouvě o nájmu pozemku a další spolupráci,
který je uzavřený se společností ResponoCom, s.r.o.
vyhotovená dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Obec Kozlany, se sídlem Kozlany č.p. 8, PSČ: 683 41, IČ: 00368695, zastoupená starostou obce Mgr. Karlem Pospíšilem **tímto potvrzuje, že pronájem nemovitostí – pozemků**, za podmínek uvedených výše v „DODATKU ke Smlouvě o nájmu pozemku a další spolupráci“, v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, byl schválen zastupitelstvem obce Kozlany na jeho XX. veřejném zasedání dne 10.11.2025, usnesením č. 226/2025.



...
obec Kozlany
v.z. Mgr. Karel Pospíšil
starosta obce