

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO: 708 90 650
p r o s t ř e d n í c t v í m

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace
se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
zastoupena: [REDACTED], ředitelkou organizace
IČO: 709 71 641
DIČ: CZ 709 71 641
bankovní spojení: KB České Budějovice
číslo účtu: 51-8903440257/0100
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích,
odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002

jako „půjčitel“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

právní forma: státní podnik
se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč
IČO: 659 93 390
DIČ: CZ 659 93 390
zastoupený: [REDACTED], generálním ředitelem
oprávněn jednat: [REDACTED], ředitelka Správy České Budějovice
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice, Lidická tř. 110/49,
370 44 České Budějovice
bankovní spojení: Česká národní banka Praha
číslo účtu: 2006-15937031/0710
ID datové schránky: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „vypůjčitel“ na straně druhé

tuto

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel prohlašuje a prokazuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků:

- *pozemková parcela KN p. č. 2157/3, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 13745 m²,*
- *pozemková parcela KN p. č. 2165/2, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 29117 m²,*
- *pozemková parcela KN p. č. 2165/5, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 6811 m²,*
- *pozemková parcela KN p. č. 2165/6, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 5521 m²,*
- *pozemková parcela KN p. č. 2165/8, ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 39 m²,*

zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na listu vlastnictví č. 57, pro obec Bujanov a k. ú. Suchdol u Bujanova.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou ze dne 14. 6. 2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje, pod č. j.: 183/2002/ZK, v platném znění, a na základě tohoto je oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

Vypůjčitel je investorem stavby „**D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla**“, (dále jen „stavba“) včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, jmenovitě:

- **SO č. 122 – Přeložka silnice III/00359**
- **SO č. 134 – Přeložka silnice III/00363**
- **SO č. 163 – Přeložka na pozemek v km 171,713**
- **SO č. 181 – Oplocení dálnice vpravo**
- **SO č. 182 – Oplocení dálnice vlevo**
- **SO č. 212 – Most Nažidla**
- **SO č. 813 – Rekultivace silnice III/00363**

Předmět výpůjčky bude po vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo po započetí s užíváním stavby vrácen půjčiteli ve stavu, který odpovídá schválené projektové dokumentaci.

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává za účelem realizace stavby popsané výše vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání předmětné pozemky uvedené v čl. I této smlouvy, respektive jeho části v následujícím rozsahu:

Parcelní číslo	Druh pozemku, využití	Katastrální území	Plocha dočasného záboru v m ²	Stavební objekt (SO)
KN 2157/3	ostatní plocha-silnice	Suchdol u Bujanova	7688	SO 134, SO 163, SO 813
KN 2165/2	ostatní plocha-silnice	Suchdol u Bujanova	389	SO 122
KN 2165/5	ostatní plocha-silnice	Suchdol u Bujanova	6811	SO 122, SO 182, SO 212
KN 2165/6	ostatní plocha-silnice	Suchdol u Bujanova	5500	SO 122, SO 181, SO 212
KN 2165/8	ostatní plocha-silnice	Suchdol u Bujanova	39	SO 212
Dočasný zábor celkem (m²)			20427	

III. Doba výpůjčky

Smlouva je uzavírána **na dobu realizace stavby, nejdéle však na 5 let** ode dne oboustranného podpisu této smlouvy, vše v souladu se zřizovací listinou Jihočeského kraje, č. j. 183/2002/ZK, v platném znění. O termínu předání staveniště a následně o ukončení stavebních prací nebo o udělení kolaudačního rozhodnutí/ **započítí s užíváním stavby bude vypůjčitel informovat písemně** půjčitele (pro okres Český Krumlov, kontaktní osoba [REDAKCE], MT: [REDAKCE], email: [REDAKCE]), vždy minimálně 14 dnů před předáním /**Oznámení zahájení výstavby – předání pozemku/ů pro účely realizace stavby/** i ukončením /**Protokol o předání pozemku/ů zpět vlastníkově/**.

Předmět výpůjčky bude využíván bezúplatně.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

A/ Půjčitel

1. má právo vstupu na předmětné pozemky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá nemovitosti způsobem stanoveným v této smlouvě a zda nedochází ke škodám v souvislosti s užíváním,
2. má povinnost přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli ve stavu způsobilém pro jeho smluvené užívání.

B/ Vypůjčitel

1. má právo užívat pozemky pouze k účelu uvedenému v čl. II této smlouvy, s výjimkou případu, kdy půjčitel udělí písemný souhlas k použití pro účel odlišný,

2. je povinen po ukončení výpůjčky uvést nemovitosti do původního stavu, resp. do stavu, který odpovídá schválené projektové dokumentaci a protokolárně předat zpět půjčiteli.

V. Ukončení výpůjčky

Výpůjčka končí protokolárním předáním užívaných nemovitostí zpět půjčiteli - budoucímu správci komunikace, nebo uplynutím 5leté doby, na kterou je tato smlouva maximálně uzavřena, oboje v návaznosti na čl. III této smlouvy.

VI. Ostatní ustanovení

1. Osobní údaje poskytnuté vypůjčitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o výpůjčce dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Vypůjčitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může vypůjčitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – [REDAKCE] ([REDAKCE], tel. [REDAKCE]). V případě, že se bude vypůjčitel cítit poškozený na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
2. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.
3. Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede vypůjčitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.
5. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
6. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
7. Veškeré změny či doplňky ke smlouvě musí být učiněny ve formě písemných a oboustranně podepsaných dodatků.

8. Smlouva je vyhotovena elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží její elektronické vyhotovení opatřené elektronickými podpisy.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí právně jednat. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
10. Smluvní strany tuto smlouvu včetně jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

Příloha: situační zakres

Vypůjčitel:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
20.01.2026 10:14:38

ředitelka Správy Č. Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Půjčitel:

Digitálně podepsal

Datum: 2026.01.08
13:01:22 +01'00'

ředitelka organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Digitálně podepsal

Datum: 2026.01.08
10:22:19 +01'00'

„D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla – okres Český Krumlov“

Digitálně podepsal

Datum: 2026.01.08
09:55:21 +01'00'