




SMLOUVA O OCHRANĚ MAJETKU A OSOB

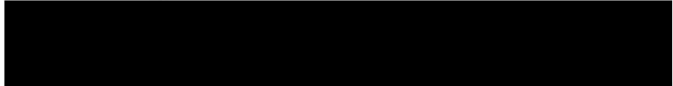
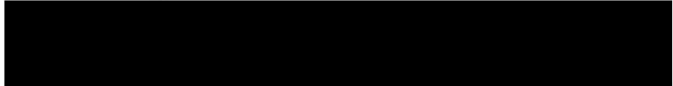
Číslo jednací Objednatele: **SM2500001283**

uzavřena podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupena: Ing. Simonou Klimakovskou, tajemnicí
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo bankovního účtu: 
faktury zasílat: 
nebo datové schránky úřadu **nr5bpci**

na straně jedné
(dále jen „Objednatel“)

a

Dodavatel: **VaZ Guard s.r.o.**
zastoupen: Lenka Lexová – jednatel společnosti
se sídlem: Poličanská 1487, 190 16 Praha 21 – Újezd nad Lesy
IČO: 05584736
DIČ: CZ05584736
bankovní spojení: 
č. účtu: 
zapsána: u MS v Praze, oddíl C 266384

doklad o identifikaci dodavatele (výpis z obchodního rejstříku či živnostenského rejstříku) tvoří
přílohu č. 2 této smlouvy

na straně druhé
(dále jen „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo samostatně jako „Smluvní
strana“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřely Smluvní strany tuto
Smlouvu o ochraně majetku a osob
(dále také „Smlouva“):

PREAMBULE

- A. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu jako výsledek zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Poskytování bezpečnostních služeb včetně přidružených činností – ÚMČ Ocelíkova“ zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- B. Dodavatel, který splňoval podmínky účasti v zadávacím řízení, podal do zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku, která byla z tohoto důvodu vybrána Objednatelem k uzavření této Smlouvy.
- C. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při výkladu této Smlouvy má být přihlíženo rovněž k zadávacímu řízení, jeho průběhu a zadávací dokumentaci k němu se vztahující.
- D. Účelem této Smlouvy je poskytování bezpečnostních služeb ochrany majetku a osob, včetně přidružených služeb, v areálu Úřadu městské části Praha 11 na adrese Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 (dále jen „**Úřad MČ Praha 11**“) a dále provádět kontrolu objektu Objednatele na adrese Jurkovičova 988/26, 149 00 Praha 4 (dále jen „**Úřad MČ Praha 11 – Jurkovičova**“), a to za podmínek této Smlouvy.
- E. S vědomím výše uvedeného si Smluvní strany ujednaly následující práva a povinnosti.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje Objednateli poskytovat bezpečnostní služby v objektu Úřadu MČ Praha 11 spočívající v ostraze majetku a osob a dále v objektu Úřadu MČ Praha 11 – Jurkovičova v níže uvedeném rozsahu a o níže uvedeném obsahu (dále jen „**Bezpečnostní služby**“).
- 1.2. Dodavatel bude poskytovat Objednateli Bezpečnostní služby v pracovní dny i ve dny pracovního klidu (víkendy, státní svátky).
- 1.3. V pracovní dny bude Dodavatel poskytovat Bezpečnostní služby nepřetržitě od 6:00 h do 21:00 h, nestanoví-li tato Smlouva jinak (např. v čl. 5.6. Smlouvy).
- 1.4. V dny pracovního klidu bude Dodavatel poskytovat Bezpečnostní služby nepravidelně vždy po telefonické dohodě s Objednatelem a dle předem zasláné objednávky Objednatele.
- 1.5. V rámci Bezpečnostních služeb je Dodavatel povinen v Úřadu MČ Praha 11 vykonávat následující činnosti:
- odemykání a zamykání objektu Úřadu MČ Praha 11,
 - ovládání automatických dveří,
 - podávání informací občanům,
 - telefonické ohlašování návštěv úředníkům,

- kódování elektronického zabezpečovacího systému (EZS),
 - vydávání klíčů,
 - v případě nepřítomnosti telefonního manipulanta spojování telefonních hovorů,
 - doplňování toaletního papíru, papírových ručníků a mýdla i saponátu,
 - vnitřní kontrola objektu, vnější kontrola objektu, kontrola oken a světel,
 - odstraňování sněhu na úseku mezi brankou a vchodem do objektu Úřadu MČ Praha 11 v případě sněžení,
 - sypání cesty posypovým materiálem,
 - zalévání květinových věží umístěných před objektem (hadicí z vodovodního řádu),
 - podávání informací na recepci, a
 - komunikace s příslušnými útvary PČR a složkami IZS.
- 1.6. Dodavatel dále bude provádět kontrolu Úřadu MČ Praha 11 – Jurkovičova v pracovních dnech po 20. hodině, a to konkrétně vnitřní kontrolu objektu, vnější kontrolu objektu, kontrolu oken a světel.
- 1.7. Bezpečnostní služby budou vykonávat k tomu způsobilé osoby, fyzicky zdatné, psychicky odolné, které byly proškoleny ve stupni potřebném k výkonu dané pozice, a které s ohledem na jednání s návštěvníky Úřadu MČ Praha 11, převážně občany Městské části Praha 11, musí mít znalost českého jazyka na komunikační úrovni.
- 1.8. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah předpokládaného počtu hodin požadovaných Bezpečnostních služeb v návaznosti na provoz Úřadu MČ Praha 11.

2. Doba platnosti Smlouvy a místo plnění

- 2.1. Smlouva je uzavřena od 1. 2. 2026 na dobu neurčitou.
- 2.2. Místem poskytování Bezpečnostních služeb je **administrativní budova** ve vlastnictví Hlavního města Prahy, IČO: 000 64 581, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, kterou spravuje Objednatel, na pozemku parc. č. 743, a **sousední pozemek** parc. č. 745, to vše v k. ú. Háje, obec Praha, na **adrese Ocelíkova 672/1, Praha 11**.
- 2.3. Místem poskytování Bezpečnostních služeb je dále i **jednotka č. 988/160** umístěná v budově č. p. 988, která stojí na pozemku parc. č. 583/201, to vše v k. ú. Háje, a která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, IČO: 000 64 581, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, a je spravovaná Objednatelem; jednotka se nachází na **adrese Jurkovičova 988/26, Praha 4**.

3. Cena

3.1. Smluvní strany si sjednaly následující cenu za poskytování Bezpečnostních služeb:

	Cena bez DPH	DPH ve výši 21 %	Celkem vč. DPH
Cena za 1 měsíc	43 850,- Kč	9 208,50 Kč	53 058,50 Kč
Cena za 1 hodinu v pracovní dny (po 21. hodině)	145,- Kč	30,45 Kč	175,45 Kč
Cena za 1 hodinu ve dnech pracovního klidu	145,- Kč	30,45 Kč	175,45 Kč

- 3.2. Objednatel bude Dodavateli hradit za poskytování Bezpečnostních služeb měsíčně paušální cenu sjednanou jako „Cena za 1 měsíc“. Bude-li Objednatel v příslušném měsíci požadovat též poskytování Bezpečnostních služeb ve dnech pracovního klidu (víkend, státní svátky), bude hradit Dodavateli cenu odpovídající součinu hodin poskytování Bezpečnostních služeb ve dnech pracovního klidu a ceny sjednané jako „Cena za 1 hodinu ve dnech pracovního klidu“.
- 3.3. Nabídková cena Dodavatele je uvedena jako cena maximální, zahrnující veškeré náklady Dodavatele spojené s plněním této Smlouvy, a to po celou dobu plnění této Smlouvy. Cena Dodavatele může být překročena pouze v případě, pokud v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena se bude každoročně vždy od 1. června automaticky zvyšovat o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (tj. mírou inflace, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců), tak jak jí vyhledává Český statistický úřad, nejvíce však o 5 % ročně.

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí Dodavateli cenu služeb bankovním převodem na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem. Splatnost daňového dokladu bude vždy stanovena na 21 dnů po dni jeho doručení Objednateli. Cena za předmět plnění bude účtována Dodavatelem Objednateli měsíčně nazpět a bude vypočtena v souladu s čl. 3.2. této Smlouvy.
- 4.2. Dodavatel je oprávněn vystavit a zaslat Objednateli daňový doklad po uplynutí kalendářního měsíce a po odsouhlasení časového rozsahu poskytování Bezpečnostních služeb ve dnech pracovního klidu v kalendářním měsíci Objednatelem. Objednatel odsouhlasí časový rozsah poskytnutých Bezpečnostních služeb ve dnech pracovního klidu na základě výkazu poskytnutých služeb, a to do 5 pracovních dnů od jeho doručení Objednateli.

- 4.3. Daňový doklad musí být zaslán na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy a musí obsahovat náležitosti dle účinných právních předpisů, číslo této Smlouvy SM2500001283 a informaci, že za Bezpečnostní služby bude Objednatelem hrazeno z účtu [REDACTED]. V daňovém dokladu je Dodavatel povinen uvést dále i počet odpracovaných hodin ve dnech pracovního klidu a hodinovou sazbu ceny za tuto službu. Veškeré cenové položky na daňovém dokladu musí být uvedeny v členění: Kč bez DPH, výše DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.
- 4.4. V případě, že daňový doklad nebude mít požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Dodavateli s uvedením důvodu vrácení k doplnění či úpravě. Splatnost doplněného či upraveného daňového dokladu počíná běžet znovu ode dne doručení doplněného či upraveného daňového dokladu Objednateli.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad je považován za uhrazený dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Dodavatele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by tento účet byl uveden ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Dodavatele.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Dodavatel se zavazuje:

- a) poskytovat Bezpečnostní služby v souladu s právními předpisy, Smlouvou, podklady a pokyny Objednatele, které jsou pro plnění Smlouvy závazné,
- b) udržovat po celou dobu trvání Smlouvy v platnosti pojistnou smlouvu, která je přílohou č. 2 této Smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Dodavatele za škodu způsobenou Dodavatelem třetí osobě s minimální pojistnou částkou 50.000.000 Kč (slovy: padesát milion korun českých), a předložit ji na požádání Objednateli k prokázání splnění této povinnosti,
- c) nepostoupit své pohledávky a závazky z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- d) zajistit, aby osoby přímo se podílející na poskytování Bezpečnostních služeb (zaměstnanci Dodavatele, poddodavatelé Dodavatele apod.) měly vždy na sobě v místě plnění Smlouvy stejnokroj Dodavatele, aby měly znalost českého jazyka na komunikativní úrovni, základní počítačovou gramotnost – znalost MS OFFICE, a reprezentativní vzhled a přístup,
- e) zajistit pravidelnou kontrolu, aby při poskytování Bezpečnostních služeb nebyl osoba přímo se podílející na jejich poskytování pod vlivem alkoholu či jiných omamných látek, aby svévolně neopustily určené stanoviště, nespaly, prováděly stanovený počet pochůzek a nenapomáhaly jakémukoliv trestnému činu.

- 5.2. Dodavatel je povinen poskytovat Bezpečnostní služby v rozsahu a době stanovených touto Smlouvou.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje provést, bez zbytečného odkladu, výměnu osoby přímo podílející se na poskytování Bezpečnostních služeb, pokud bude zjištěno, že nesplňuje požadavky Objednatele. Pokud Dodavatel bez zbytečného odkladu neprovede výměnu za jinou osobu splňující požadavky Objednatele uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn Smlouvu vypovědět, a to za podmínek dále stanovených.
- 5.4. Dodavatel je povinen dodat na pracoviště a vést strážní knihu pro záznamy o poskytnutých Bezpečnostních službách, provedených opatřeních v objektu úřadu MČ Praha 11 a případných závadách během poskytování Bezpečnostních služeb. Do strážní knihy provádí záznamy pověřený zaměstnanec Objednatele nebo Dodavatele, jakož i orgány Policie nebo Hasičského záchranného sboru.
- 5.5. Dodavatel se zavazuje poskytovat Bezpečnostní služby stanovené touto Smlouvou odborně způsobilými zaměstnanci. Dodavatel prohlašuje, že provádí pravidelně seznamování svých zaměstnanců s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 5.6. Vznese-li Objednatel požadavek (nahodilý či pravidelný) na prodloužení doby poskytování Bezpečnostních služeb mimo dobu ujednanou v čl. 1.3. této Smlouvy, je Dodavatel povinen zajistit poskytování Bezpečnostních služeb i v takto požadované době.
- 5.7. Dodavatel je povinen v průběhu plnění této Smlouvy dodržovat pracovně-právní předpisy, zejména zákoník práce a zákon o zaměstnanosti, a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění Smlouvy podílet. Nedodržování těchto povinností ze strany Dodavatele je důvodem pro ukončení této Smlouvy, dle dále uvedených podmínek Smlouvy.
- 5.8. Dodavatel je povinen udržovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech souvisejících s činností Objednatele, se kterými přijdou do styku osoby přímo se podílející na poskytování Bezpečnostních služeb, další zaměstnanci a poddodavatelé Dodavatele či osoby spolupracující s Dodavatelem při plnění této Smlouvy, s výjimkou případu, kdy povinnost poskytnout informace vyplývá z právních předpisů. Dodavatel je povinen zajistit stejnou povinnost ve vztahu ke svým zaměstnancům, dodavatelům či spolupracujícím osobám.
- 5.9. Dodavatel je povinen nakládat s osobními údaji osob dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 5.10. Objednatel se zavazuje:
- a) vymezit prostor pro účely poskytování Bezpečnostních služeb, určit prostor pro uložení osobních věcí osob přímo se podílejících na poskytování Bezpečnostních služeb a umožnit jim přístup k sociálnímu zařízení,

- b) předat Dodavateli v dohodnutém časovém předstihu informace o režimech vstupu a pohybu osob v místě plnění,
- c) informovat Dodavatele o provádění stavebních uprav či jiných skutečnostech, které mají vliv na poskytování Bezpečnostních služeb,
- d) poskytnout Dodavateli informace o instalaci elektřiny, rozvodu vody pro učinění nezbytných úkonů k odvrácení škody v případě havárie, informace o klíčovém režimu úřadu MČ Praha 11, informace o příslušném telefonickém spojení a další informace pro bezprostřední zásah,
- e) umožnit osobám přímo podílejícím se na poskytování Bezpečnostních služeb telefonicky operativní styk s Objednatelům přes pevnou telefonní linku (nahlašování mimořádných událostí),
- f) zaplatit Dodavateli odměnu za řádné plnění této Smlouvy.

6. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 6.1. V případě prodlení některé ze Smluvních stran s peněžitým plněním, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 6.2. V případě, že Objednatel zjistí, že Dodavatel neprovádí některou z činností dle čl. 1 této Smlouvy nebo porušuje některou z jeho povinností dle této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli za každé prokázané porušení povinností smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Tuto smluvní pokutu je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva Objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 6.3. V případě, že Dodavatel nesplní svoji povinnost udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu v platnosti pojistnou smlouvu, která je přílohou č. 2 této smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Dodavatelem třetí osobě, nebo obdobnou pojistnou smlouvou splňující podmínky dle čl. 5.1. písm. b) Smlouvy, nebo odmítne Objednateli k prokázání splnění této povinnosti předložit uvedenou pojistnou smlouvu, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč.
- 6.4. V případě, že Dodavatel postoupí své pohledávky a závazky z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % postoupené pohledávky, minimálně 5.000 Kč.
- 6.5. Nesplní-li Dodavatel svou povinnost zajistit pravidelnou kontrolu, aby při poskytování Bezpečnostních služeb osoby přímo se podílející na jejich poskytování neprováděly činnosti pod vlivem alkoholu či jiných omamných látek, svévolně neopustily určené stanoviště, nespaly, prováděly stanovený počet pochůzek, nenapomáhaly jakémukoliv trestnému činu, zavazuje se Objednateli za každé prokázané porušení svých povinností zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti platbám za plnění Dodavatele. Smluvní pokuty lze kumulovat. Smluvní strany uvádí, že výše sjednané smluvní pokuty mají sankční povahu a Smluvní strany je považují přiměřené s ohledem na povahu, význam a hodnotu utvrzovaných povinností.

- 6.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 7 dnů ode dne následujícího po porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta váže.
- 6.8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Smluvní strany na náhradu škody, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo utvrzeno smluvní pokutou. Povinnost, jejíž splnění bylo utvrzeno smluvní pokutou, je Smluvní strana povinna splnit i po zaplacení smluvní pokuty.

7. Ukončení Smlouvy

- 7.1. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět Smlouvu bez udání důvodu, a to s šestiměsíční výpovědní dobou, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
- 7.2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Dodavatel poruší podstatným způsobem své povinnosti a přes písemné upozornění toto porušení neprodleně neodstraní. Za podstatné porušení povinností ze strany Dodavatele se považuje zejména:
- a) zjistí-li Objednatel při kontrole provádění předmětu Smlouvy, že Dodavatel neposkytuje Bezpečnostní služby v souladu se Smlouvou a jejími přílohami nebo v souladu s podklady a pokyny, které jsou pro provedení předmětu Smlouvy závazné,
 - b) porušuje-li Dodavatel pracovně-právní předpisy, zejména zákoník práce a zákon o zaměstnanosti, a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se plnění Smlouvy podílí,
 - c) jestliže je Dodavatel v úpadku nebo bylo vůči Dodavateli zahájeno řízení insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jestliže byla na Dodavatele nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí, nebo jestliže Dodavatel není schopen jinak plnit své povinnosti související s plněním Smlouvy,
 - d) neudrhuje-li Dodavatel po celou dobu trvání Smlouvy v platnosti pojistnou smlouvu, která je přílohou č. 2 této smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Dodavatelem třetí osobě, nebo odbodnou pojistnou smlouvu splňující podmínky této Smlouvy, nebo odmítne-li Objednateli k prokázání splnění této povinnosti předložit uvedenou pojistnou smlouvu,
 - e) neprovede-li Dodavatel bez zbytečného odkladu výměnu osoby přímo podílející se na poskytování Bezpečnostních služeb, která nesplňuje požadavky Objednatele dle přeslušných ustanovení této Smlouvy, a to zejména, pokud:
 - i. službu provádí pod vlivem alkoholu či jiných omamných látek,
 - ii. svévolně opustila určené stanoviště,
 - iii. při výkonu služby spala,
 - iv. napomáhala jakémukoliv trestnému činu.

- 7.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy či tuto vypovědět bez výpovědní doby v případě, že vyjde najevo, že Dodavatel nesplňoval podmínky účasti v zadávacím řízení nebo že doklady předložené Dodavatelem byly nepravdivé či nesprávné. Dodavatel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli veškerou újmu vzniklou v důsledku takto zjištěných skutečností.
- 7.4. Dodavatel je oprávněn vypovědět Smlouvu v případech podstatného porušení povinností ze strany Objednatele. Za podstatné porušení povinností ze strany Objednatele se považuje:
- nezaplatí-li opakovaně Dodavateli za řádné poskytnuté Bezpečnostní služby,
 - není-li Objednatel dlouhodobě schopen plnit své povinnosti související s plněním Smlouvy.
- 7.5. Výpověď Objednatele dle čl. 7.2. této Smlouvy může být udělena bez výpovědní doby nebo s výpovědní dobou o délce trvání až 6 měsíců, a to dle uvážení Objednatele.
- 7.6. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na plnění Smlouvy po dobu 1 roku, které Objednateli vzniknou následkem toho, že ukončil Smlouvu z důvodů na straně Dodavatele. Dodavatel je dále v takovém případě povinen uhradit Objednateli náklady spojené se zadáním nové veřejné zakázky na Bezpečnostní služby.
- 7.7. Vypovídající Smluvní strana je povinna výpověď Smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně zasláním do datové schránky nebo formou poštovní zásilky s dodejkou. Výpověď Smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, ledaže byla sjednána výpovědní doba. Toto ustanovení se použije obdobně pro odstoupení od Smlouvy.
- 7.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, zejména povinnosti mlčenlivosti či ustanovení o odpovědnosti za škodu.
- 7.9. V případě, že Dodavatel použije k plnění Smlouvy zakázky poddodavatele, odpovídá za porušení povinností a za veškerou škodu způsobenou Objednateli nebo třetím osobám z důvodu pochybení poddodavatele, jako by Smlouvu plnil sám.

8. Zvláštní ustanovení

- 8.1. Kontrolou poskytování Bezpečnostních služeb ze strany Dodavatele jsou pověřeny osoby, jejichž seznam včetně spojení na ně a na operační střediska Dodavatele bude uložen ve vrátnici každé administrativní budovy.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu plnění této Smlouvy, a to prostřednictvím svých zaměstnanců; zaměstnanec Objednatele se prokáže průkazem zaměstnance.
- 8.3. Dodavatel a Objednatel na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) k ochraně osobních údajů při plnění této Smlouvy o ochraně majetku zavazují

dodržovat následující podmínky zpracování a ochrany osobních údajů získaných při poskytování služeb:

- a) Správcem osobních údajů zaměstnanců je jejich zaměstnavatel; druhá smluvní strana je jejich zpracovatelem pouze v nezbytném rozsahu potřebném pro plnění smluvních povinností nebo kontrolu plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- b) Správcem osobních údajů třetích osob zjištěných v souvislosti s plněním Smlouvy je Objednatel; Dodavatel provádí jejich zpracování pouze jako zpracovatel v rozsahu určeném Objednatelem.
- c) Účelem zpracování je plnění a kontrola plnění této Smlouvy.
- d) Osobní údaje budou zpracovávány v nezbytně nutném rozsahu potřebném pro plnění smluvních povinností stanovených ve Smlouvě, případně jejich dodatcích.
- e) Osobními údaji ze strany Dodavatele jsou zejména: jméno a příjmení členů statutárních orgánů Dodavatele, jména a příjmení osob přímo se podílejících na poskytování Bezpečnostních služeb, a podle okolností případu též kamerový záznam nebo fotografie vzniklé při kontrole plnění Smlouvy.
- f) Osobními údaji ze strany Objednatele jsou: jména a příjmení členů orgánů Objednatele, jména a příjmení zaměstnanců Objednatele, jména, příjmení a další údaje jiných fyzických osob získané v souvislosti s plněním Smlouvy.
- g) Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání Smlouvy. Po ukončení plnění Smlouvy budou osobní údaje zpracovávány po dobu následujících pěti let od ukončení Smlouvy, případně od ukončení soudního nebo rozhodčího řízení týkajícího se plnění Smlouvy, nebo do odvolání souhlasu se zpracováním.
- h) Osobní údaje budou zpracovávány ve formě a v rozsahu potřebném pro plnění Smlouvy.
- i) Příjemci osobních údajů nejsou žádné třetí osoby, pokud potřeba sdělit osobní údaje nevyplývá z podmínek plnění této Smlouvy, nebo pokud povinnost sdělit osobní údaje nevyplývá ze zákona.
- j) Smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti o všech osobních údajích, které se v rámci plnění Smlouvy dověděly.
- k) Smluvní strana je oprávněna požádat druhou Smluvní stranu o informace, nebo vysvětlení týkající se zpracování osobních údajů v souvislosti s touto Smlouvou, nebo požadovat odstranění závadného stavu; druhá Smluvní strana je povinna k tomu poskytnout potřebnou součinnost.
- l) Smluvní strany vzájemně prohlašují, že mají souhlas nebo jiný právní titul ke zpracování osobních údajů všech fyzických osob, kterých se ochrana týká na jejich straně.
- m) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy odpovědnosti za ochranu osobních údajů; porušení závazků z výše uvedených ustanovení může být považováno za závažné porušení této smlouvy a může být důvodem její výpovědi nebo odstoupení od ní.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smlouva může být měněna pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.

9.2. Kontaktními osobami pro plnění této Smlouvy jsou:

Za Objednatele:

Radka Kůlová

e-mail: [REDACTED]

tel. č.: [REDACTED]

Za Dodavatele:

Bc. Lukáš Lexa, Dis. MBA

e-mail: [REDACTED]

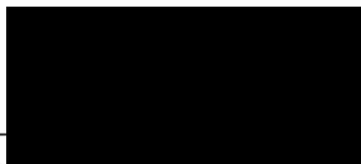
tel. č.: [REDACTED]

- 9.3. Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, přeslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Dodavatele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Dodavatelem. Pohledávky Objednatele a Dodavatele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- 9.5. Dodavatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 9.6. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- 9.7. Dodavatel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
- a) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Dodavatel povinen zavázat i svoje poddodavatele.
 - b) Dodavatel se rovněž zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatku na internetových stránkách Objednatele.
- 9.8. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9.9. Případné spory ohledně výkladu či plnění Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit smírnou cestou. Nebude-li dosažení smírné dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 9.10. Smlouva je vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 1 (slovy: jednom) z nich.
- 9.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 9.12. Doložka dle § 43 zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této Smlouvy byly schváleny usnesením č. 0007/1/R/2026 ze dne 8. 1. 2026 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Simona Klimakovská, tajemnice, a to na základě usnesení č. 0007/1/R/2026 ze dne 8. 1. 2026.
- 9.13. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.14. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 9.15. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – pojistná smlouva Dodavatele
 - Příloha č. 2 – doklad o identifikaci Dodavatele

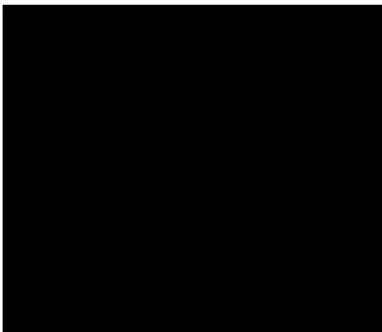
Objednatel:

Praha, 30. 1. 2026



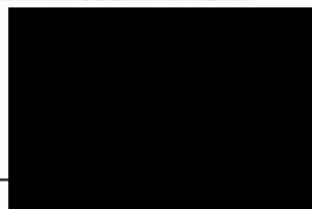
Městská část Praha 11

Ing. Simona Klimakovská, tajemnice



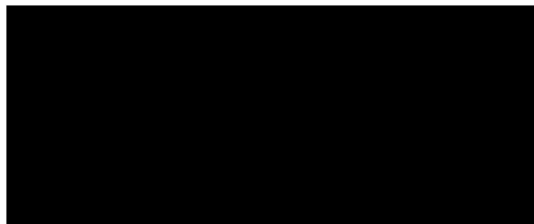
Dodavatel:

Praha, 30 -01- 2026



VaZ Guard s.r.o

Lenka Lexová – jednatel společnosti



POJISTNÝ CERTIFIKÁT

K POJISTNÉ SMLOUVĚ 7721130817

Pojistitel:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 471 16 617

Pojistník/pojištěný:

FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.
se sídlem K Bílému vrchu 2959/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, Česká republika
IČO: 186 30 995

Pojištěný:

VaZ Guard s.r.o.
se sídlem Poličanská 1487, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9, Česká republika
IČO: 055 84 736

Pojištěný:

Fenix Facility Service s.r.o.
se sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3, Česká republika
IČO: 119 11 531

Předmět pojištění, druhy pojištění, pojistná částka:

Předmětem pojištění sjednané pojistnou smlouvou č. 7721130817 je pojištění odpovědnosti za újmu.

Pojištění odpovědnosti za újmu je sjednáno v rozsahu:

- Obecná odpovědnost za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání, z činností uvedených v pojistné smlouvě, s územní platností Česká republika, s limitem pojistného plnění ve výši **100 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 1%, min. 10 000,- Kč;
Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. q) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou odcizením věci ve střeženém objektu, se sublimitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 10%, min. 10 000,- Kč;
- Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, (nikoli však pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku) vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu, tj. újmu na jmění, kterou je možno vyjádřit v penězích, se sublimitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 10%, min. 10 000,- Kč;

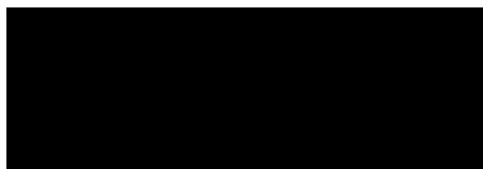
- Náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání a na regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění, pokud v důsledku jeho zaviněného protiprávního jednání zjištěného soudem nebo správním úřadem došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání zaměstnance pojištěného v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného podle čl. 1 odst. 1) ZPP P-600/14, s územní platností Česká republika, se sublimitem pojistného plnění ve výši **100 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 1 000,- Kč;
- Odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na újmu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout právnické osobě, se kterou je majetkově propojen – křížová odpovědnost, s územní platností Česká republika, se sublimitem pojistného plnění ve výši **20 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 1%, min. 10 000,- Kč;
- Odpovědnost pojištěného (je-li obchodní korporací) za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem se bude posuzovat přiměřeně odpovědnosti zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním podle pracovněprávních předpisů, s územní platností Česká republika, se sublimitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 1%, min. 10 000,- Kč;
- Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, s územní platností Česká republika, se sublimitem pojistného plnění ve výši **500 000,- Kč** a spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč.

Účinnost pojistné smlouvy:

Tato pojistná smlouva je uzavřena na dobu **od 25.02.2020 do 24.02.2026**.

Pojištění v rozsahu uvedeném v tomto Certifikátu je účinné od 25.02.2025.

V Brně dne 24.02.2025



za pojistitele



za pojistitele



Profesní způsobilost

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky označil "Městský soud v Praze" dne 3.9.2025 v 11:32:26. EPVId:bhkrKvkIVSOuSwwDan+gXw

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 266384

Datum vzniku a zápisu:	22. listopadu 2016
Spisová značka:	C 266384 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	VaZ Guard s.r.o.
Sídlo:	Poličanská 1487, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9
Identifikační číslo:	055 84 736
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Ostraha majetku a osob
Statutární orgán:	
Jednatel:	LENKA LEXOVÁ , dat. nar. 13. února 1972 č.p. 225, 382 23 Černá v Pošumaví Den vzniku funkce: 25. června 2020
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MARTIN PEKÁREK , dat. nar. 15. března 1973 K Dědu 170, Beroun-Město, 266 01 Beroun
Podíl:	Vklad: 100,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	100,- Kč