

Smlouva o zabezpečení technických veřejně prospěšných služeb

Dodatek č. 11

Čl. I.

Smluvní strany

1. Technické služby Benešov s.r.o.

se sídlem: Na Spořilově 1371, Benešov PSČ 256 01

jejímž jménem jedná: Bohumil Rataj, jednatel

IČ: 47 54 36 55

Bankovní účet: 479780247/0100

dále jen i jako „**Dodavatel**“ nebo „**TSB**“

na straně jedné

a

2. Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, Benešov, PSČ 256 01

jehož jménem jedná: Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

IČ: 00 23 14 01

dále jen i jako „**Objednatel** nebo „**Město**“

na straně druhé

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dnešního dne ve smyslu ustanovení § 1724 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento **Dodatek č. 11** ke Smlouvě o zabezpečení technických veřejně prospěšných služeb ze dne 5. 1. 1994 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.1.2017, Dodatku č. 2 ze dne 9.3.2018, Dodatku č. 3 ze dne 18.4.2019, Dodatku č. 4 ze dne 27.3.2020, Dodatku č. 5 ze dne 11.3.2021, Dodatku č. 6 ze dne 6.4.2022, Dodatku č. 7 ze dne 16.12.2022, Dodatku č. 8 ze dne 31.3.2023, Dodatku č. 9 ze dne 26.1.2024 a Dodatku č. 10 ze dne 10.1.2025.

Čl. II.

Úvodní ustanovení a předmět smlouvy

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 11 ke Smlouvě o zabezpečení technických veřejně prospěšných služeb ze dne 5. 1. 1994 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.1.2017, Dodatku č. 2 ze dne 9.3.2018, Dodatku č. 3 ze dne 18.4.2019, Dodatku č. 4 ze dne 27.3.2020, Dodatku č. 5 ze dne 11.3.2021, Dodatku č. 6 ze dne 6.4.2022, Dodatku č. 7 ze dne 16.12.2022, Dodatku č. 8 ze dne 31.3.2023, Dodatku č. 9 ze dne 26.1.2024 a Dodatku č. 10 ze dne 10.1.2025 (dále i jako „**Smlouva**“) je sjednání cenových podmínek pro zajištění poskytovaných služeb Dodavatelem pro období r. 2026.

Čl. III.

Způsob stanovení ceny a její splatnost

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 11 nahrazují odst. 10, čl. IV Způsob stanovení ceny a její splatnost“ Smlouvy, který nově zní:

„10. Očekávané náklady na zajištění činností specifikovaných v Článku II., písm. a) – i) činí pro r. 2026 dle přílohy č. 1 této Smlouvy celkem **88.113.136 Kč** vč. DPH. Tyto náklady podléhají vyúčtování způsobem dle odst. 2 a 3 článku Smlouvy“

2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 11 nahrazují odst. 12, čl. IV Způsob stanovení ceny a její splatnost“ Smlouvy, který zní:

„12. Při zajištění činností specifikované v Článku II., písm. a) Odpadové hospodářství je pro rok 2026 možno uplatnit základní poplatek za ukládání odpadu ve výši 500,- Kč za každou uloženou tunu komunálního odpadu až do limitu 150 kg/obyvatele/rok. Detailní podmínky jsou uvedeny v § 157 zákona č. 541/2020 Sb. Pakliže budou podmínky pro slevu splněny, bude o tuto slevu ponížena fakturace za dané období“

Čl. IV.

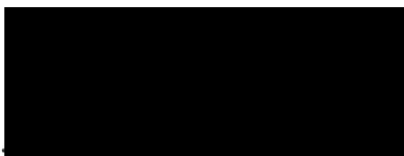
Ustanovení závěrečná

1. Tento Dodatek č. 11 je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem 1. 1. 2026.
2. Tento Dodatek č. 11 je sepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou (2) originálech.
3. Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení tohoto Dodatku č. 11 zcela nebo zčásti neplatnými nebo neúčinnými, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 11 uzavírají svobodně, vážně a jsou si vědomi všech práv a povinností, které jim z něho plynou.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy o zabezpečení technických veřejně prospěšných služeb zůstávají nezměněny.
6. Tento dodatek č. 11 byl schválen usnesením Rady města Benešov č. 30-2/2026/RM ze dne 21.01.2026.

30. 01. 2026

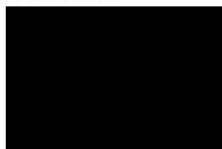
V Benešově dne

Objednatel

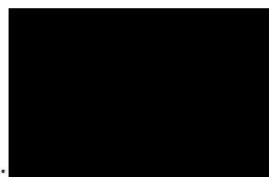


Ing. Jaroslav Hlavnička
Starosta
Město Benešov

Dodavatel



Bohumil Rataj
Jednatel č.1
Technické služby Benešov s.r.o.



Mgr. Jakub Hostek
Jednatel č.2
Technické služby Benešov s.r.o.

Očekávané předpokládané roční náklady 2026 (rozpočet 2026)				
Položka	Způsob fakturace	Celkem náklady (cena) bez DPH pro město Benešov = Tržby TSB	DPH 21 %	Celkem náklady (cena) včetně DPH pro město Benešov
a) Odpadové hospodářství	Fakturace měsíčního paušálu	37 105 769	7 792 211	44 897 980
b) Komplexní správa hřbitovní agendy a zajištění provozu hřbitovů	Fakturace měsíčního paušálu	980 547	205 915	1 186 462
c) Provoz a údržba veřejného osvětlení včetně dodávky elektrické energie	Fakturace měsíčního paušálu	6 681 465	1 403 108	8 084 573
d) Správa, provoz a údržba městských dětských a sportovních hřišť i areálů	Fakturace měsíčního paušálu	1 253 723	263 282	1 517 004
e) Provoz a údržba veřejných WC	Fakturace měsíčního paušálu	618 481	129 881	748 362
f) Opravy místních komunikací, chodníků a veřejného prostranství	Fakturace skutečných výkonů	2 599 638	545 924	3 145 561
g) Čištění místních komunikací, chodníků a veřejného prostranství	Fakturace skutečných výkonů	11 762 248	2 470 072	14 232 320
h) Zimní údržba místních komunikací, chodníků a veřejného prostranství	Fakturace skutečných výkonů	2 900 167	609 035	3 509 202
i) Údržba veřejné zeleně	Fakturace skutečných výkonů	7 327 732	1 538 824	8 866 555
j) Správa, provoz a údržba koupadel Sladovka	Fakturace skutečných výkonů	1 591 005	334 111	1 925 116
CELKEM		72 820 773	15 292 362	88 113 136

Kalkulované náklady (cena) v Kč na odpadové hospodářství v Benešově pro rok

[illegible]

12. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	130 243
13. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	100 000
14. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	26 164
15. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	34 250
16. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	952 433
17. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	304 414
18. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	304 414
19. Vstup, kumulovaný odhad z účinnosti TMO z konjunktury na bilanciu na začiatku konverzie	331 660

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

[illegible]

for about a year from 1981 to	23.5%
three periods	2.5%

ELIKOVÁ očíslovaná CENA BEZ DPH v Kč	37 105 769
DPH 21%	7 792 205
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	44 897 975

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Kalkulované náklady (cena) v Kč na provozování hřbitovů v Benešově a okolí pro rok

2026

1. Materiálové a energetické zajištění výkonů na hřbitovech CELKEM	Náklady v Kč:
Benzin výkonných MV a ST	83 000
Náhradní díly výkonných MV a ST	28 000
Ostatní materiál výkonných MV a ST	4 000
Materiál v rámci OS BN (stavební a hutní materiál)	1 000
Elektrická energie v rámci OS BN (dodávka elektřiny v areálu)	5 000
Voda v rámci OS BN (dodávka vody v areálu)	30 000
	15 000

2. Externí zajištění výkonů na hřbitovech CELKEM	
Služby v rámci OS BN (servis vodních nádrží...)	26 000
Neplánované opravy a běžná údržba výkonných MV a ST	6 000
Neplánované opravy a běžná údržba ostatního DHM a DDHM	10 000
Sledování výkonných MV a ST	5 000
Pojištění výkonných MV a ST	4 000
Mýtné výkonných MV a ST	1 000
	0

3. Personální zajištění výkonů na hřbitovech CELKEM	
Hrubé mzdy výkonných ZAM	640 600
ZP a SP výkonných ZAM 33,8 %	440 000
Stravné výkonných ZAM	149 600
Zákonné pojištění odpovědnosti výkonných ZAM	40 000
Ochranné pomůcky výkonných ZAM	4 000
Školení a vzdělávání výkonných ZAM	5 000
Lékařské prohlídky výkonných ZAM	1 000
Penzijní připojištění výkonných ZAM	1 000
Cestovné výkonných ZAM	0
Bolestné a odškodnění úrazu	0
	0

4. Technické zajištění výkonů na hřbitovech CELKEM	
Odpisy neodepsaných výkonných MV a ST	25 000
Odpisy neodepsaného ostatního výkonného DHM a DNM	25 000
	0

Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírážkami a ziskem (SUMA 1. - 4.)	774 600
---	----------------

výrobní + správní režie	23,5%
zisková přírážka	2,5%

		Pravidelná měsíční fakturace (Kč)
CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč	980 547	81 712
sazba DPH v Kč	21%	21%
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	1 186 462	98 872

Parametry správy hřbitovů:	Počet
hřbová místa Benešov	3 656
urnový háj Benešov	672
kolumbárium Benešov	882
hřbová místa Okrouhlice	179
kolumbárium Okrouhlice	10
hřbová místa Chvojen	70

Kalkulované náklady (cena) v Kč na provozování veřejného osvětlení v Benešově pro rok

2026

	Náklady v Kč:
1. Materiálové a energetické zajištění výkonů na VO CELKEM	2 347 000
Nafta výkonných MV a ST	50 000
Benzin výkonných MV a ST	1 000
Náhradní díly výkonných MV a ST	35 000
Ostatní materiál výkonných MV a ST	1 000
Materiál v rámci OS BN (elektro a stavební materiál, nářadí...)	260 000
Elektrická energie v rámci OS BN (dodávka elektřiny pro osvětlení)	2 000 000

2. Externí zajištění výkonů na VO CELKEM	120 000
Neplánované opravy a běžná údržba výkonných MV a ST	10 000
Neplánované opravy a běžná údržba ostatního DHM (Externí opravy na VO)	20 000
Sledování výkonných MV a ST	5 000
Pojištění výkonných MV a ST	5 000
Služby v rámci OS BN (Servisní a jiné práce)	80 000

3. Personální zajištění výkonů na VO CELKEM	1 419 800
Hrubé mzdy výkonných ZAM	970 000
ZP a SP výkonných ZAM 33,8 %	329 800
Stravné výkonných ZAM	85 000
Zákonné pojištění odpovědnosti výkonných ZAM	8 000
Ochranné pomůcky výkonných ZAM	5 000
Školení a vzdělávání výkonných ZAM	5 000
Lékařské prohlídky výkonných ZAM	2 000
Penzijní připojištění výkonných ZAM	15 000
Cestovné výkonných ZAM	0
Bolestné a odškodnění úrazu	0

4. Technické zajištění výkonů na VO CELKEM	1 391 340
Odpisy neodepsaných výkonných MV a ST	0
Odpisy neodepsaného ostatního výkonného DHM a DNM (VO)	1 391 340

Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírážkami a ziskem (SUMA 1. - 4.)	5 278 140
---	------------------

výrobní + správní režie	23,5%
zisková přírážka	2,5%

		Pravidelná měsíční fakturace (Kč)
CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč	6 681 465	556 789
sazba DPH	21%	21%
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	8 084 573	673 714

Parametry správy VO:	Počet
světelné body	2 166

Kalkulované náklady (cena) v Kč na provozování a údržbu dětských a sportovních hřišť v Benešově pro rok

2026

	Náklady v Kč:
1. Materiálové zajištění výkonů na hřištích CELKEM	180 500
Benzin výkonových MV a ST	50 000
Náhradní díly výkonových MV a ST	10 000
Ostatní materiál výkonových MV a ST	20 500
Materiál v rámci OS BN (stavební, spojovací a hutní materiál, herní prvky a další vybavení, nářadí, písek, barvy...)	100 000
2. Externí zajištění výkonů na hřištích CELKEM	58 000
Neplánované opravy a běžná údržba výkonových MV a ST	10 000
Neplánované opravy a běžná údržba ostatního DHM a DDHM	0
Sledování výkonových MV a ST	10 000
Pojištění výkonových MV a ST	8 000
Mytné výkonových MV a ST	
Služby v rámci OS BN (revize hřišť, servis herních prvků)	30 000
3. Personální zajištění výkonů na hřištích CELKEM	681 900
Hrubé mzdy výkonových ZAM	470 000
ZP a SP výkonových ZAM 33,8 %	159 800
Stravné výkonových ZAM	45 000
Zákonné pojištění odpovědnosti výkonových ZAM	4 000
Ochranné pomůcky výkonových ZAM	3 000
Školení a vzdělávání výkonových ZAM	100
Lékařské prohlídky výkonových ZAM	0
Penzijní připojištění výkonových ZAM	0
Cestovné výkonových ZAM	0
Bolestné a odškodnění úrazu	0
4. Technické zajištění výkonů na hřištích CELKEM v Kč:	70 000
Odpisy neodepsaných výkonových MV a ST	55 000
Odpisy neodepsaného ostatního výkonového DHM a DNM	15 000
Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírážkami a ziskem (SUMA 1. - 4.)	990 400

výrobní + správní režie	23,5%
tzisková přírážka	2,5%

		Pravidelná měsíční fakturace (Kč)
CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč	1 253 723	104 477
sazba DPH	21%	21%
CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	1 517 004	126 417

Parametry správy hřišť:	Počet
Pískoviště	
Dětská hřiště	13
Sportovní hřiště	8

Kalkulované náklady (cena) v Kč na provoz a údržbu veřejného WC v Benešově pro rok

2026

	Náklady v Kč:
1. Materiálové zajištění výkonů na WC CELKEM	6 000
Materiál v rámci OS BN (čističí a hygienické prostředky)	6 000

2. Externí zajištění výkonů na WC CELKEM	43 000
Neplánované opravy a běžná údržba ostatního DHM a DDHM	10 000
Služby v rámci OS BN (servis, licence WEB + SMS)	25 000
Ostatní finanční náklady v rámci OS BN (bankovní poplatky za platby kartou)	8 000

3. Personální zajištění výkonů na WC CELKEM	469 580
Hrubé mzdy výkonných ZAM	312 000
ZP a SP výkonných ZAM 33,8 %	106 080
Stravné výkonných ZAM	45 000
Zákonné pojištění odpovědnosti výkonných ZAM	6 500
Ochranné pomůcky výkonných ZAM	0
Školení a vzdělávání výkonných ZAM	0
Lékařské prohlídky výkonných ZAM	0
Penzijní připojištění výkonných ZAM	0
Cestovné výkonných ZAM	0
Bolestné a odškodnění úrazu	0

4. Technické zajištění výkonů na WC CELKEM	0
Odpisy neodepsaného ostatního výkonného DHM a DNM	0

Celkové očekávané náklady v Kč	518 580
---------------------------------------	----------------

Externí tržby od zákazníků z provozování veřejného WC (hotovost + karta) celkem v Kč	-30 000
---	----------------

Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírážkami a ziskem (SUMA 1. - 4.) - tržby	488 580
---	----------------

výrobní + správní režie	23,5%
zisková přírážka	2,5%

		Pravidelná měsíční fakturace (Kč)
CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč	618 481	51 540
DPH	21%	21%
Cena celkem včetně DPH	748 362	62 364

Parametry provozu a údržby WC:	Počet
Veřejné WC	1

Kalkulované náklady (cena) v Kč na běžnou údržbu komunikací v Benešově pro rok

2026

Náklady v Kč:	
1. Výkony oprav a údržby komunikací: náklady vlastních výkonů vč. materiálů, práce ZAM a MV a ST CELKEM	483 381
Opravy výtluků a propadů štrkem a recyklatem (m2)	146 934
Opravy chodníků včetně obrubníků (m2)	113 755
Nová místa svíslého značení vč. Sloupů (ks)	0
Výměna značek vč. dod. tabulí (ks)	0
Opravy značek (ks)	162 733
Oprava silničních a jiných vpustí (ks)	0
Čištění silničních vpustí (ks)	56 878
Drobné nespécifikované akce (nářez, opravy zábradlí apod.)	3 081
2. Externí zajištění výkonů oprav a údržby komunikací CELKEM	1 300 000
Čištění lapolů, vpustí a kanalizace	150 000
Opravy komunikací pro auta i chodce - vozovky, dlažby	860 000
Obnova vodorovného i svislého značení pro auta i chodce - čáry	80 000
Oprava kanalizačních a jiných vpustí	150 000
Ostatní opravy dle požadavků Města (výměna potrubí, žlabů,...)	60 000
3. Personální zajištění ostatních výkonů na komunikacích mimo výkonů v bodě 1. CELKEM	186 193
Personální náklady THP - pracovní dny (kontroly komunikací mimo výkonů viz 1.)	174 188
Personální náklady řidičů - pracovní dny (mimo výkonů viz 1.)	12 008
4. Ostatní technické zajištění ostatních výkonů na komunikacích mimo výkonů v bodě 1. CELKEM	84 053
Náklady na výkon MV a ST obsluhované THP - pracovní dny mimo 1. výkony oprav komunikací	72 045
Náklady na výkon MV a ST obsluhované řidiči - pracovní dny mimo 1. výkony oprav komunikací	12 008
Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírážkami a ziskem (SUMA 1.- 4.)	2 053 630
výrobní + správní režie	
zisková přírážka	
23,5%	
2,5%	
CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč	2 599 638
DPH	21%
CELKOVÁ očekávaná CENA VČETNĚ DPH v Kč	3 145 562

Plánovaný objem výkonů:
600 m2
200 m2
0 ks
0 ks
200 ks
0 ks
100 ks
12 ks

Plánovaný objem výkonů:
121 odhad sk. N

Plánovaný objem výkonů:
490 hod.
450 hod.
40 hod.

Plánovaný objem výkonů:
490 hod.
450 hod.
40 hod.

Výkony opravy komunikací: náklady vlastních výkonů	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/výkon)	310
Opravy výtluků a propadů štrkem a recyklatem (m2)	720
Opravy chodníků včetně obrubníků (m2)	3 000
Nová místa svíslého značení vč. Sloupů (počet)	1 850
Výměna značek vč. dod. tabulí (ks)	1 030
Opravy značek (ks)	7 200
Oprava silničních a jiných vpustí (ks)	720
Čištění silničních vpustí (ks)	323
Drobné nespécifikované akce (nářez, opravy zábradlí,...)	
Výkony opravy komunikací: náklady na dodavatelské výkony	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	15 823
Čištění lapolů a vpustí	90 721
Opravy komunikací pro auta i chodce - vozovky, dlažby	8 439
Obnova vodorovného i svislého značení pro auta i chodce - čáry	15 823
Oprava kanalizačních a jiných vpustí	6 339
Ostatní opravy dle požadavků Města (výměna potrubí, žlabů,...)	
Personální zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	490
THP zaměstnanec - pracovní den	380
Vysocí kvalifikovaný dělník/řidič - pracovní den	
Technické zajištění mimo výkonů	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	195
Piaggio S90M MAXI sklápeč (45N 0390)	350
Piaggio NP6 Porter (55P 9435)	

Kalkulované náklady (cena) v Kč na čištění města v Benešově v Kč pro rok

1. Materiálové a energetické zajištění výkonů na čištění CELKEM [Materiál v rámci OS BN (sazby do 5000, odpadkové koše, čistící prostředky...)] [Spotřeba elektrické energie v rámci OS BN (příř u plavu)]	2026	
	Náklady v Kč:	
	135 177	
	125 177	
		10 000

Materiálové a energetické zajištění	
Fakturnální sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	
Materiál v rámci OS BN - čištění	13 203
Elektrická energie v rámci OS BN - čištění	1 055

2. Externí zajištění výkonů na čištění CELKEM

Likvidace odpadu z košů a ulic uložení na skládce sešitného při čištění a uklidu komunikací a ulic bez odvozu	1 007 111
Likvidace odpadu z košů a ulic spaření sešitného při čištění a uklidu komunikací a ulic bez odvozu	696 111
Služby v rámci OS BN (odstranění graffiti, externí uklidové práce...)	286 000
	25 000

Plánovaný objem výkonů:	
2400	
1300	
12	odhad sk. N
12	odhad sk. N

Externí zajištění	
Fakturnální sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h) nebo (Kč/měsíc)	
Služba spaření odpadu ve spalovně - čištění	1 472
Služba + poplatek za uložení odpadu na skládce - čištění	2 783
Služby v rámci OS BN - čištění	2 637

3. Personální zajištění výkonů na čištění CELKEM

Personální náklady Nízko kvalifikovaných dělníků - pracovní dny, ruční čištění, sběr a odstranění odpadu z komunikací a ulic, vynášení odpadu z košů	5 060 136
Personální náklady Nízko kvalifikovaných dělníků - víkendy, svátky, ruční čištění, sběr a odstranění odpadu z komunikací a ulic, vynášení odpadu z košů	2 749 087
Personální náklady Středně kvalifikovaných dělníků - pracovní dny, ruční čištění, sběr a odstranění odpadu z komunikací a ulic, vynášení odpadu z košů	177 743
Personální náklady Středně kvalifikovaných dělníků - víkendy, svátky, ruční čištění, sběr a odstranění odpadu z komunikací a ulic, vynášení odpadu z košů	0
Personální náklady Řidičů - pracovní dny, strojní čištění města a strojní odstranění odpadu z ulic města a komunikací, vynášení odpadu z košů	2 011 257
Personální náklady Řidičů - víkendy, svátky, strojní čištění města a strojní odstranění odpadu z ulic města a komunikací, vynášení odpadu z košů	122 050

Plánovaný objem výkonů:	
19 600	hod.
12 000	hod.
600	hod.
0	hod.
0	hod.
6 700	hod.
300	hod.

Personální zajištění	
Fakturnální sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Nízko kvalifikovaný dělník - pracovní den	280
Nízko kvalifikovaný dělník - víkendy a svátky	375
Středně kvalifikovaný dělník - pracovní den	320
Středně kvalifikovaný dělník - víkendy a svátky	415
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - pracovní den	380
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - víkendy a svátky	515

4. Technické zajištění výkonů na čištění CELKEM

Náklady na výkon strojů - pracovní dny i víkendy, svátky, strojní čištění města a strojní odstranění odpadu z ulic města a komunikací, vynášení odpadu z košů	3 089 369
	3 089 369

Plánovaný objem výkonů:	
7 000	hod.
7 000	hod.

Technické zajištění	
Fakturnální sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Bonetti FX sklápec (25X 00 46)	310
Renault MDA2C MERLIN zametací nástavba SCARAB (25Y 7772)	1 130
Bonetti FX100/MO (505 1371) - HW/C/R/S	330
Citycat Bucher CC 1000 malý smeček (504 7344)	930
Citycat Bucher 2020 střední smeček (504 7393)	905
Malotraktor MT8-2 Stage (505 1333)	280
Peugeot BOXER YC vaník (35M 2505)	165
Bonetti FX100/MCES NK (505 1382) - C/R/S	360
Pagello 550M MAXI sklápec (45N 0390)	195
Pagello NP6 Porter (55P 9439)	350

Celkové očekávané náklady v Kč před razijními přírůžkami a siskem v Kč (SUMA 1. - 4.):

9 291 793

Výrobní + správní režie	23,5%
Úlohová přírůžka	2,5%

CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA BEZ DPH V Kč

11 762 248

CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA VČETNĚ DPH V Kč

14 232 320

Kalkulované náklady (cena) v Kč na zimní údržbu v Benešově pro rok

2026

Náklady v Kč:

1. Materiálové zajištění výkonů na zimní údržbě CELKEM	537 000
Materiál v rámci OS BN (sůl)	535 000
Materiál v rámci OS BN (ostatní výkonné materiál vč. DDHM)	12 000

Plán. objem množství	210 t
odhad skut. N	121

2. Externí zajištění výkonů na zimní údržbě CELKEM	42 500
Služby v rámci OS BN (zimní údržba přílehlých obcí externími subdodavateli)	42 500

Plán. objem výkonů	50 hod.
	50 hod.

3. Personální zajištění výkonů na zimní údržbě CELKEM	1 364 165
Personální náklady Nisko kvalifikovaných dělníků - zásahy v pracovní dny (8h) i mimo pracovní dobu (během 16 h pohotovosti: 5 měsíců)	68 727
Personální náklady Nisko kvalifikovaných dělníků - zásahy o víkendech, svátcích (během 24 h pohotovosti: 5 měsíců)	5 925
Personální náklady Středně kvalifikovaných dělníků - zásahy v pracovní dny (8h) i mimo pracovní dobu (během 16 h pohotovosti: 5 měsíců)	5 056
Personální náklady Středně kvalifikovaných dělníků - zásahy o víkendech, svátcích (během 24 h pohotovosti: 5 měsíců)	6 557
Personální náklady THP - zásahy v pracovní dny (8h) i mimo pracovní dobu (během 16 h pohotovosti: 5 měsíců)	240 150
Personální náklady THP - zásahy o víkendech, svátcích (během 24 h pohotovosti: 5 měsíců)	122 050
Personální náklady THP - zásahy v pracovní dny (8h) i mimo pracovní dobu (během 16 h pohotovosti: 5 měsíců)	133 544
Personální náklady THP - zásahy o víkendech, svátcích (během 24 h pohotovosti: 5 měsíců)	82 157
Personální náklady Všech zaměstnanců - pohotovost (5 měsíců) mimo pracovní dobu v pracovní dny (16 h) i o víkendech a svátcích (24 h)	700 000

4. Technické zajištění výkonů na zimní údržbě CELKEM	347 372
Náklady na výkon strojů - zásah v pracovní dobu (8h) i mimo pracovní dobu vč. víkendů a svátků (během pohotovosti: 5 měsíců)	347 372

Celkové očekávané náklady v Kč před rezijními přírůžkami a ziskem v Kč (SUMA 1. - 4.):	2 291 037
--	-----------

Výrobní + správní režie	23,5%
Zisková přírůžka	2,5%

CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA BEZ DPH v Kč	2 900 167
sažba DPH 21%	21%

CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	3 509 202
--	-----------

Materiálové zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Materiál v rámci OS BN (sůl)	3 165
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	
Materiál v rámci OS BN (ostatní výkonné materiál)	1 266

Externí zajištění	
Fakturační sazba bez DPH od dodavatele (Kč/h)	
Služby v rámci OS BN (zimní údržba externími subdodavateli)	1 076
Personální zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Nisko kvalifikovaný dělník - pracovní den	250
Nisko kvalifikovaný dělník - víkendy a svátky	375
Středně kvalifikovaný dělník - pracovní den	413
Středně kvalifikovaný dělník - víkendy a svátky	380
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - pracovní den	515
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - víkendy a svátky	480
THP zaměstnanec - pracovní den	650
THP zaměstnanec - víkendy a svátky	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za pohotovost paušál (Kč/rok)	806 113
Pohotovost 5 měsíců (leden, únor, březen, listopad, prosinec)	

Technické zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Bonetti FX sklápěč (25X 00 46)	310
Bonetti FX100/MO (S05 1371) + HN/C/R/S	350
Malotraktor Yanmar YT 235 H Q (S06 7940)	873
Traktor BC3 400 DT VIVID (S06 7960)	920
Malotraktor M18 2 Stage (S05 1333)	280
Traktor Lamborghini 345 (S05 17 00)	640
Peugeot BOXER YC vaimk (35M 2505)	165
Bonetti FX100/NOES NK (S05 1282) + C/R/S	350

Kalkulované náklady (cena) v Kč na údržbu zeleně v Benešově pro rok

2026

Náklady v Kč:	
Výkony údržby zeleně: náklady vlastních výkonů vč. materiálů, práce ZAM a vč. MV a ST CELKEM	4 262 032
Seče trávy ve městě (6 sečí za rok)	3 660 077
Sestřihy, stromy, živé ploty, keře	402 883
Hrabání a úklid listí	199 072

Očekávaný objem výkonů	
Seče trávy ve městě	2 784 000 m2
Sestřihy, stromy, živé ploty, keře	2 574 000 m2
Hrabání a úklid listí	30 000 m2
	180 000 m2

2. Materiálové a energetické zajištění ostatních výkonů na zeleni mimo výkonů v bodě 1. CELKEM

Materiál v rámci OS BN (substraty, semínka na sadbu apod.)	73 000
Energie v rámci OS BN (kašna na Masarykově náměstí)	40 000
	33 000

	121 odhad skut. N
	21 odhad skut. N

3. Externí zajištění ostatních výkonů na zeleni mimo výkonů v bodě 1. CELKEM

Služby v rámci OS BN (externí seče konopiště apod.)	335 000
Služby v rámci OS BN (externí chemické postřiky)	200 000
Služby v rámci OS BN (externí výsadba zeleně)	65 000
Služby v rámci OS BN (externí drobné opravy lavíček a ostatní nespecifikované)	45 000
	25 000

	121 odhad skut. N
	121 odhad skut. N
	121 odhad skut. N
	121 odhad skut. N

4. Personální zajištění ostatních výkonů na zeleni mimo výkonů v bodě 1. CELKEM

Personální náklady Nekvalifikovaný dělník - pracovní dny	851 585
Personální náklady Kvalifikovaný dělník - pracovní dny	217 636
Personální náklady Řidič - pracovní dny	176 953
Personální náklady THP - pracovní dny	360 225
	96 771

	3 100 hod.
	950 hod.
	700 hod.
	1 200 hod.
	250 hod.

5. Ostatní technické zajištění ostatních výkonů na zeleni mimo výkonů v bodě 1. CELKEM

Náklady na výkon strojů - pracovní dny i víkendy, svátky	267 052
	267 052

	1 200 hod.
	1 200 hod.

Celkové očekávané náklady v Kč před režijními přírůžkami a ziskem (SUMA 1. - 5.)

	5 788 669
--	-----------

Výrobní + správní režie
Zisková přírůžka

	23,5%
	2,5%

CELKOVÁ očekávaná CENA BEZ DPH v Kč

	7 327 732
--	-----------

DPH

	21%
--	-----

CELKOVÁ očekávaná CENA VČETNĚ DPH v Kč

	8 866 555
--	-----------

Výkony seče sestřihy, hrabání	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + přírůžka + režie) za výkon (Kč/m2)	1,40
Seče trávy ve městě	1,40
Sestřihy, stromy, živé ploty, keře	17,00
Hrabání a úklid listí	1,40

Materiálové zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	4 220
Materiál v rámci OS BN (substraty, semínka na sadbu apod.)	4 220
Energie v rámci OS BN (kašna na Masarykově náměstí)	3 481

Materiálové zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	21 098
Služby v rámci OS BN (externí seče konopiště apod.)	8 857
Služby v rámci OS BN (externí chemické postřiky)	4 747
Služby v rámci OS BN (externí výsadba zeleně)	2 637
Služby v rámci OS BN (externí drobné opravy lavíček a ostatní nespecifikované)	

Personální zajištění (mimo zaměstnance v rámci sazby za m2)	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	290
Nízké kvalifikovaný dělník - pracovní den	320
Středně kvalifikovaný dělník - pracovní den	330
Vysoc kvalifikovaný dělník/řidič - pracovní den	480
THP zaměstnanec - pracovní den	

Technické zajištění (mimo zaměstnance v rámci sazby za m2)	
Fakturační sazba bez DPH za výkon (Kč/h)	310
Bonetti FX sklápeč (25X 00 46)	1 130
Renault MDA3C MERLIN zametací nástavba SC-AR48 (25Y 7772)	350
Bonetti FX100/MO (S05 1371) + HN/C/R/S	875
Maiotraktor Yanmar YT 235 H-Q (S06 7940)	320
Traktor BCS 400 DT VIVID (S06 7960)	425
Traktor Zetor 7245 (S00 16 18)	640
Traktor Lamborghini 145 (S05 17 00)	165
Peugeot BOXER YC valník (3SM 2505)	350
Bonetti FX100/MOES NK (S05 1282) + /C/R/S	195
Piaggio S90M MAXXI sklápeč (4SN 0390)	

Kalkulaované náklady (cena) v Kč na provoz a údržbu koupaliště Sladovka v Benešově pro rok

2026

Náklady v Kč:

1. Materiálové a energetické zajištění výkonů na Sladovce CELKEM	734 812
Materiál v rámci OS BN (chlazení soány)	200 000
Materiál v rámci OS BN (beton, nářadí, kůže, travní směry, DOHM)	20 000
Energie v rámci OS BN (spotřeba elektriny v areálu Sladovka)	505 812
Energie v rámci OS BN (spotřeba vody v areálu Sladovka)	19 000

2. Externí zajištění výkonů na Sladovce CELKEM	200 000
Služby v rámci OS BN (zajištění oprav vodoinstalace)	175 000
Služby v rámci OS BN (rozbor vody, pronájem techniky a ostatní nespecifikované služby)	25 000

3. Personální zajištění výkonů na Sladovce CELKEM	277 476
Personální náklady Středně kvalifikovaných dělníků - pracovní dny	176 953
Personální náklady Řidičů: obsluha MV a ST - pracovní dny	72 045
Personální náklady Řidičů: obsluha MV a ST - víkendové dny	28 478
Personální náklady THP - pracovní dny	0

4. Technické zajištění výkonů na Sladovce	44 554
Náklady na výkon MV a ST obsluhované Řidiči - pracovní dny vč. víkendů a svátků	44 554
Celkové očekávané náklady v Kč před daňovými přírůstky a siskem v Kč (SUMA 1. - 4.):	1 256 842

Výrobní + správní režie	23,5%
Zisková přírůška	2,5%

CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA BEZ DPH v Kč	1 591 005
sazba DPH 21%	21%
CELKOVÁ OČEKÁVANÁ CENA VČETNĚ DPH v Kč	1 925 116

Materiálové zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	
Materiál v rámci OS BN (chlazení soány)	21 098
Materiál v rámci OS BN (beton, nářadí, kůže, travní směry, DOHM)	2 110
Energie v rámci OS BN (spotřeba elektriny v areálu Sladovka)	53 063
Energie v rámci OS BN (spotřeba vody v areálu Sladovka)	1 268

Externí zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/měsíc)	
Služby v rámci OS BN (zajištění oprav vodoinstalace)	19 463
Služby v rámci OS BN (rozbor vody, pronájem techniky a ostatní nespecifikované služby)	2 637

Personální zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Středně kvalifikovaný dělník - pracovní den	320
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - pracovní den	380
Vysoce kvalifikovaný dělník/řidič - víkendy a svátky	515
THP zaměstnanec - pracovní den	495

Technické zajištění	
Fakturační sazba bez DPH (náklady + režie + zisk) za výkon (Kč/h)	
Bonetti FX100/MO (SOS 1371) + HN/C/R/S	350
Renault R17 Express (6SL 6170)	175
Plaggio 590M MAXXI sklápeč (45N 0390)	195

Plán. objem množství	
odhad skut. N	12
odhad skut. N	12
odhad skut. N	12
odhad skut. N	12

Plán. objem výkonů	
odhad skut. N	12
odhad skut. N	12

Plán. objem výkonů	
1 010 hod.	
700 hod.	
240 hod.	
70 hod.	
0 hod.	

310 hod.	
310 hod.	