

Cenové ujednání

pro rok: 2026

BYTES Tábor s.r.o.

zapsaná v: OR vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, číslo vložky 4796, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: 31 a 32

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, Tábor – Klokoty, PSČ 390 03

zastoupená: Ing. Ondřejem Semerákem funkce: jednatel společnosti

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 264368327/0300

(dále jen „dodavatel“)

a

Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2801, ulice nám. Přátelství, Tábor

zapsané v: rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl S, číslo vložky 4470

se sídlem: nám. Přátelství 2801, Tábor, PSČ 390 05

zastupuje:

funkce: předseda výboru SVJ

IČ: 03665917

DIČ:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 3737821309/0800

kontaktní osoba:

telefonní spojení:

e-mail pro komunikaci:

e-mail pro fakturaci:

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **898,75 Kč/GJ** včetně DPH.

(Jedná se o cenu předběžnou, která může být v případě změn hlavních vstupů v průběhu roku 2026 upravena v souladu se skutečností. Jedná se především o uplatnění navýšení cen paliva potřebného pro výrobu tepelné energie výrobcem).

Způsob platby: formou předepsaných záloh, dle čl. II.3., s celkovým vyúčtováním za kalendářní rok

Splatnost: vždy k 15. dni v měsíci

Odběrné místo: **nám. Přátelství 2801, Tábor**

I.3. Toto Cenové ujednání bude každoročně aktualizováno s ohledem na vývoj cen.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh, viz odst. II.3.

II.2. Celková roční zálohová částka činí **1 119 532,- Kč** včetně DPH. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 15. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, s variabilním symbolem: 37315

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle zálohového kalendáře:

splatnost	výše zálohy Kč	splatnost	výše zálohy Kč
15. 1. 2026	212 711,-	15. 7. 2026	0,-
15. 2. 2026	179 125,-	15. 8. 2026	0,-
15. 3. 2026	156 734,-	15. 9. 2026	44 781,-
15. 4. 2026	100 758,-	15. 10. 2026	89 563,-
15. 5. 2026	22 391,-	15. 11. 2026	134 344,-
15. 6. 2026	0,-	15. 12. 2026	179 125,-
CELKEM Kč		1 119 532,-	

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování záloh vč. odeslání, a to na poslední známou fakturační (e-mailovou) adresu udanou odběratelem: , a to nejpozději do 28. 2. 2027.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

měsíc	sjednané množství GJ	měsíc	sjednané množství GJ	měsíc	sjednané množství GJ
leden	236,67	květen	24,91	září	49,83
únor	199,30	červen	0,00	říjen	99,65
březen	174,39	červenec	0,00	listopad	149,48
duben	112,11	srpen	0,00	prosinec	199,30
CELKEM GJ				1 245,65	

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku.

Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, nebo není jiného ujednání s dodavatelem, bude vycházeno z průměrné spotřeby minulých let rozdělených, dle přílohy č. 3 vyhl. 269/2015 Sb., do kalendářních měsíců.

Tábor dne 2. 12. 2025

Tábor dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

Ing. Ondřej Semerák
jednatel společnosti

předseda výboru SVJ

.....
podpis (razítko)

.....
podpis (razítko)