

Smlouva o poskytování služby

č. 2026/5791/OŽP/1

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Statutární město Brno – městská část Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

zastoupení:

Mgr. Martin Maleček,
starosta MČ Brno-sever

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

Mgr. Martin Glogar,
místostarosta MČ Brno-sever

ve věcech technických:

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

banka:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

POSKYTOVATEL:

Název

FLINT&CO CZ, s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno

doručovací adresa:

Jiřice u Miroslavi 172, 671 78 Jiřice u Miroslavi

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

jednatel

oprávněn k jednání ve věcech technických:

tel.:

IČO:

10856706

banka:

číslo účtu:

(dále jen „poskytovatel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na následující smlouvě o poskytování služby (dále jen "smlouva").

Čl. I

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli službu spojenou se zajištěním průběžného úklidu území městské části Brno-sever dle cenové nabídky ze dne 23.01.2026 v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „služby“).
- 2) Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele řádně poskytnuté služby nebo výstupy z nich převzít a zaplatit za ně Poskytovateli sjednanou odměnu.
- 3) Poskytovatel bude poskytovat službu na základě pokynů, úkolů a zadání určeného zaměstnance objednatel nebo jím pověřených osob. Osobou pověřenou k předávání těchto zadání a převzetí výsledků a výstupů činnosti Poskytovatele, pokud v konkrétním případě nebude stanoveno jinak,

je zaměstnanec Úřadu městské části Brno-sever, vykonávající práci kontrolora na Odboru životního prostředí.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Poskytovatel
 - a) prohlašuje, že disponuje potřebnými odbornými znalostmi a schopnostmi pro poskytování služeb podle této smlouvy,
 - b) se zavazuje, že služby ani výsledky své činnosti podle této smlouvy neposkytne bez písemného souhlasu Objednatele dalším subjektům,
 - c) je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Poskytovatele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
 - d) se zavazuje, že při své činnosti bude postupovat nanejvýš diskrétně a bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst Objednatele,
 - e) je povinen se účastnit pracovních schůzek s Objednatelem nebo s Objednatelem pověřenými osobami, a to za účelem projednání postupů souvisejících s poskytováním služeb,
 - f) je povinen chránit zájmy Objednatele, zejména je povinen upozornit Objednatele na veškerá nebezpečí škod, která jsou mu známa a která souvisejí s poskytováním služeb,
 - g) je povinen vést písemně průkaznou evidenci poskytnutých služeb a jejich rozsahu (hodin práce pro Objednatele) jako podklad pro vyúčtování odměny dle článku III. této smlouvy,
 - h) se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy neporuší práva třetích osob; v případě, že Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění takových práv třetích osob vůči Objednateli náklady, výdaje, škody či majetková nebo nemajetková újma, pak se zavazuje k jejich úhradě v plné výši.
- 2) Objednatel je povinen
 - a) poskytovat potřebná dostupná data a informace, které Poskytovatel nezbytně potřebuje k plnění předmětu smlouvy. Objednatel má však právo se rozhodnout, že některá data, informace a podklady Poskytovateli nepředá; v takovém případě Objednatel není oprávněn nárokovat vady poskytnutého plnění ani škody vzniklé v důsledku toho, že Poskytovatel nemohl přihlídnout při plnění této smlouvy k datům, informacím a podkladům, které mu Objednatel nepředal,
 - b) informovat Poskytovatele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci předmětu smlouvy.

Čl. III

Odměna a platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje za poskytování služeb dle této smlouvy zaplatit Poskytovateli smluvní odměnu ve výši **128 133,00 Kč vč. DPH** za kalendářní měsíc poskytování služby dle této smlouvy.
- 2) Odměna dle odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním předmětu smlouvy.
- 3) Plnění dle této smlouvy se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Po uskutečnění zdanitelného plnění je Poskytovatel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad.
- 4) Splatnost faktur je 21 dnů ode dne prokazatelného doručení jejich originálů Objednateli, a to na adresu Objednatele.
- 5) Odměna se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Prokazatelným datem doručení faktury je též příjmové razítko podatelny Objednatele.
- 6) Faktury budou mít tyto náležitosti:
 - označení faktury a její číslo,



- jména a sídla Objednatele a Poskytovatele,
 - podpis Poskytovatele a jeho IČO,
 - označení bankovního spojení, označení peněžního ústavu, číslo účtu,
 - číslo smlouvy dle číselné řady Objednatele (ev. č.),
 - datum vystavení,
 - označení předmětu plnění,
 - fakturovanou částku,
 - další náležitosti dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Poskytovateli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelům jednoznačně vymezen.
- 8) Odměna bude Objednatelům hrazena Poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře.

Čl. IV

Náhrada škody

V případě, že Poskytovatel způsobí Objednateli porušením závazků vyplývajících z této smlouvy škodu, je povinen ji v plné výši uhradit Objednateli.

Čl. V

Smluvní pokuty

- 1) Smluvní strany se dále dohodly, že pokud Poskytovatel poruší některou z dalších povinností stanovených mu v této smlouvě, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z měsíční odměny.
- 2) Úhradou smluvní pokuty se Poskytovatel nezavazuje povinnosti pokračovat v plnění smlouvy ani nahradit prokazatelnou škodu.
- 3) Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ni vznikl nárok. Splátnost vyúčtované smluvní pokuty je 21 dnů ode dne prokazatelného doručení Poskytovateli.

Čl. VI

Platnost a doba trvání této smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a je uzavřena **na dobu určitou od 01.02.2026 do 31.12.2026.**
- 2) Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 3) Smluvní strany provedou veškeré finanční a věcné vypořádání nejpozději do 30 dnů po skončení smluvního vztahu dle této smlouvy.
- 4) V případě, že dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy, a to na základě právního úkonu kterékoliv ze smluvních stran, je Poskytovatel vždy povinen upozornit Objednatele na možná nebezpečí zmaření účelu této smlouvy nebo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením předmětu této smlouvy a provést nezbytná opatření potřebná k zabránění takového zmaření nebo škody.

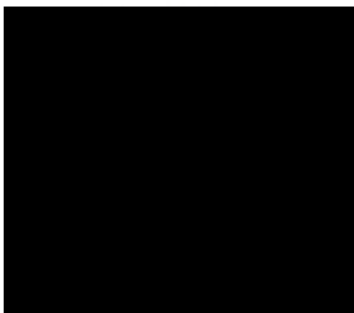


Čl. VII

Ostatní ujednání

- 1) Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) V otázkách, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí právní vztahy platným právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 3) Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
- 4) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 5) Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních smluv stejné právní síly, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Poskytovatel obdrží druhé vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, pak je podepsána v 1 originále elektronicky pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 6) Žádná ze smluvních stran nesmí práva a povinnosti z této smlouvy bez písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit na jiné subjekty.
- 7) Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. K jejímu zveřejnění se zavazuje Objednatel.
- 8) Tato smlouva obsahuje 1 přílohu Rozsah poskytovaných služeb.
- 9) Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena usnesením č. 30 na 9/117. schůzi Rady městské části Brno-sever, konané dne 14.01.2026.

V Brně dne 30. 01. 2026

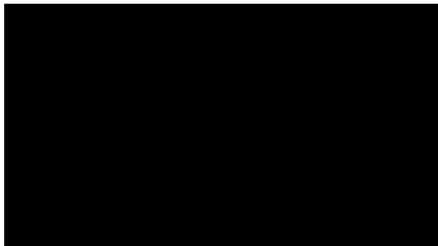


Městské části Brno-sever

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
místostarosta
Bratislavská 70, 601 47 BRNO
-2-

V Brně dne 30. 01. 2026

Za Poskytovatele



FLINT&CO CZ, s.r.o.

FLINT&CO CZ, s.r.o.
Příkop 4, 602 00 Brno
IČ: 10856706, DIČ CZ10856706



Příloha č. 1 Smlouvy o poskytování služby č. 2026/5791/OŽP/1

Rozsah poskytovaných služeb:

- každý pracovní den bude prováděn monitoring celého území městské části Brno-sever (Černá Pole, Husovice, Lesná, Soběšice, Zábrdovice)
- zjištěné nedostatky (nelegální skládky, vysypané odpadkové koše, poškozený mobiliář ve správě městské části, v zimních měsících špatně schůdné úseky chodníků) budou odstraňovány
- pořizování fotodokumentace stavu před a po zásahu, předání odpovědné osobě na OŽP ÚMČ Brno-sever
- provádění okamžitého úklidu v naléhavém případě
- poskytnutí služebního telefonu a automobilu s nákladním prostorem každý pracovní den po celou osmihodinovou pracovní dobu osobě provádějící výše popsané činnosti
- poskytnutí osoby, která bude provádět výše popsané činnosti

5706

STATUTÁRNÍ MĚSTO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Odbor životního prostředí
Úřadu městské části
Bratislavská 70, 601 47 BRNO