

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325165154

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ8812293567
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	631 000 Kč
DPH:	132 510 Kč
Úplata s DPH:	763 510 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325165154											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Rychnov nad Kněžnou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1478											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1478-925-C-a-10a, 1478-925-C-a-10c											
GPS souřadnice OM	50.419436N 16.107937E											
Skupina dřevin:	JS, SM, JV, HB, DB, MD, BR, BK, BO, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	SM 26%,DB 16%,KL 13%,MD 10%,JS 9%,BO 9%,DBC 7%,BK 5%,HB 1%,BR 1%,VJ 1%,JL 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	6.1.2026											
Termín zahájení těžby	15.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	631 000	Kč	Vysoutěžená cena:	631 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		DBC		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18									1	0,13	1	0,1
20											1	0,11
22							1	0,21				
24							2	0,66				
26	1	0,35	1	0,47			3	1,08				
28							3	1,53				
30			3	2,03			5	2,99				
32			2	1,64			3	2,22				
34			3	2,69			4	3,36				
36			1	0,98			2	1,84				
38			3	3,5			4	4,36				
40			1	1,26			3	4,06				
42			3	4,24			3	4,62				
44	1	1,73	1	1,55								
46			1	2,13			3	5,36				
48			2	3,83			4	8,11				
50	1	2,53					1	2,42				
52	1	2,61	2	4,94	1	1,64						
54	1	2,93					1	2,66	1	2,53		
56	1	3,4					2	5,14	1	2,73		
58							1	3,44				
62	1	4,46										
64									1	3,73		
70									1	4,8		
72									1	5,12		
74									1	5,24		
Celkem	7	18,01	23	29,26	1	1,64	45	54,06	7	24,28	2	0,21
Objem dle DP		16,93		27,63		1,53		50,21		22,83		0,19
Dřevina	JL		JS		KL		MD		SM		VJ	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			1	0,04								
14									2	0,05		
16			2	0,25	1	0,12	2	0,25				
18			1	0,1	2	0,33	1	0,17	1	0,23		
20									5	0,75		
22			2	0,47	2	0,52	2	0,6	4	0,91		
24			1	0,38	1	0,33			5	1,96		
26	1	0,34	1	0,49	2	0,9	1	0,44	3	1,38		
28			1	0,58	1	0,59	2	1,2	12	7,44		
30					5	3,29	3	2,27	3	2,25		
32			4	3,23	2	1,51	9	6,32	5	4,69		
34			2	1,97	3	2,58	4	3,62	10	10,88		
36			1	1,05	2	2	1	1,01	8	9,43		
38			2	2,54	4	4,72	1	1,28	7	9,33	1	1,43
40			3	4,14	1	1,36	3	4,15	2	2,77		



42					3	4,64	2	2,9	4	6,55		
44			1	1,75			1	1,47	2	3,45		
46			1	1,93			1	1,81				
48			1	1,95			1	2,17	2	4,54		
50			3	7,17	1	2,28			3	7,55		
52					2	5,18	1	2,08	1	2,64		
54					3	8,5	1	2,26	1	2,77		
56					1	3,18			1	3,13		
58									1	3,62		
60			1	3,39								
Celkem	1	0,34	28	31,43	36	42,03	36	34,00	82	86,32	1	1,43
Objem dle DP		0,31		29,18		39,13		30,83		78,32		1,34
Celkový počet stromů (ks)	269		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								323,01	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								298,43	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Těžební zbytky vyvozit na OM. Vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážečního traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Vyvezené TZ zůstávají v majetku LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Součástí likvidace TZ je i případné ruční dočištění plochy dle instrukcí [REDACTED]. Součástí likvidace TZ je i případné ruční dočištění plochy dle instrukcí [REDACTED] (poškozená přirozená obnova a klest ležící na přirozeném zmlazení). Klest zůstává v majetku Poskytovatele (LČR, s.p.).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	K těžbě jsou určeny pouze vyznačené stromy.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ těžbu u obce Studnice na revíru Ratibořice. Předmětem aukce jsou dva holosečné náseky a clonná seč. Aukční blok sousedí s elektrovodem a silnicí, kde je potřeba zajištění bezpečnosti silničního provozu. Porosty jsou vhodné pro harvesterovou technologii, ale vzhledem k blízkosti elektrovodu a komunikace bude třeba cca 60% přetahovat lanem. Součástí aukce je i nahodilá těžba SM 4 ks, JS 4 ks (souše), MD 1 ks (souše). Přibližování a skládkování na pozemcích LČR. Ostatní podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům. Prohlídku je nutné předem domluvit s [REDACTED] na tel.: [REDACTED]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											