

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326172004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] ředitel OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Komenského 256,
Broumov
PSC 550 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840
zastoupený: ---
IČO: 47452633
DIČ: CZ47452633
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	466 000 Kč
DPH:	97 860 Kč
Úplata s DPH:	563 860 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Lesní společnost Broumov
Holding, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326172004											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1422											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1422-748-A-a-09											
GPS souřadnice OM	50.551845N 16.045593E											
Skupina dřevin:	BK, JV, OsL-M, SM, JS											
% zastoupení dřevin:	BK 67%,KL 20%,JS 9%,LP 1%,SM 1%											
Termín konání aukce od:	19.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	20.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	16.1.2026											
Termín zahájení těžby	26.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	446 000	Kč	Vysoutěžená cena:	466 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JS		KL		LP		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,07										
14	1	0,08										
16	2	0,25										
18	2	0,38			2	0,41						
20	5	1,23										
22	11	3,45			3	0,93			1	0,3		
24	12	4,52			5	1,95						
26	10	4,77	1	0,37	6	2,95						
28	14	8,2	1	0,48	8	4,56						
30	16	11,23			6	3,98			1	0,78		
32	19	15,55	3	1,91	11	8,35			1	0,83		
34	25	23,34	5	3,62	11	10,2						
36	17	18,34			12	12,22			1	1,22		
38	23	28,03	1	0,88	12	14,12						
40	17	23,79	3	3,15	8	10,33						
42	18	27,87	4	4,61	4	5,98			1	1,66		
44	17	30,22	2	2,48	7	11,3						
46	13	25,57	2	2,74	2	3,61						
48	7	15,19	1	1,57	1	1,98						
50	6	14,27	3	4,86								
52	8	20,92	1	1,85	2	4,77						
54	6	16,92	1	1,92								
56	7	21,76	2	4,17								
58	2	6,64	3	6,8	2	6,03						
62	3	11,97	1	2,67								
64	1	4,21	1	2,76								
72			1	3,51								
78							1	6,88				
Celkem	263	338,77	36	50,35	102	103,67	1	6,88	5	4,79	0	0
Objem dle DP		315,6		46,87		96,11		6,49		4,34		0
Celkový počet stromů (ks)	407					Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				504,46		
						Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				469,41		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Technologicky dostupný klest požadujeme vyvézt na OM včetně poškozených (vyřezaných) jedinců. Klest na OM zůstává v majetku poskytovatele aukce. Zbývající klest bude uklizen do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe na spádnici, valy musí být přerušeny po 10 m, vyřezat nežádoucí dřeviny a poškozené jedince.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše těžebního zásahu se nachází stromy vyznačené „A“, které je nutno zachovat.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1. Těžební blok: Těžební blok se nachází na revíru Červený Kostelec, [redacted], tel. [redacted]. 2. Druh těžby: Úmyslná těžba (kombinace holoseče a výběru-proclonění - viz příložená mapa v dokumentech) 3. Technologie těžby: předpoklad 50% JMP, 50% harvester s vykacováním 4. Technologie soustředování: UKT, vyvážecí souprava 5. Způsob zadání porostů: Porost k těžbě bude zadán [redacted] prostřednictvím zadávacího listu. 6. Způsob příjmu dříví a lokalita příjmu: bez příjmu 7. Závazný termín asanace: Nežadán 8. Způsob označení stromů v porost: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, oranžovým bodem na kmeni ve výčetní výšce. Hranice aukce vyznačeny svislými pruhy a obráceným písmenem T.											

	Hranice výběru značeny svislou čarou a stromy ve výběru značeny sprejem ve výčetní výšce a na patě kmene. 9. Součástí hmoty ke zpracování je také 8 ks suchých JS (některé vyvrácené) . 10. Podmínky výroby: Zákaz používání stromové metody (přiblížování na lok. OM ve větvích). Sousedňování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku přes pozemky LČR. Pro skládkování se využijí pozemky LČR. Vzhledem ke skládkování v porostu je nutné zajistit průběžný odvoz dříví z OM. 11. Doprava: Dopravu a přiblížování dříví bude nutno realizovat přes pozemky LČR. Aukce se nachází ve vyšší nadmořské výšce, proto se musí počítat s pluhováním pro odvoz dříví z OM. 12. Omezení těžby: Na 75% těžené plochy se nachází přirozené zmlazení, které je nutné v maximální možné míře zachovat. Je nutné k tomu přizpůsobit technologii. Předkácování před harvestorem, vytahování těžených odvětvových stromů po směru pádu. Na ploše se nachází kaliště a vyvěrá zde voda. Těžbu je nutné provést za sucha nebo mrazu. Pokud nebude dodržena tato podmínka, vzniknou zde neúměrné škody v porostu a na linkách! 13. Je zde nebezpečí kolize s běžkaři. Je potřeba řádně označit pracoviště. Porostem vede běžkařská stezka, kterou spravuje Svazek obcí Jestřebích hor. Předseda svazku byl informován. Je potřeba kontaktovat [REDAKCE] před zahájením těžby, aby zastavil provoz běžkařské tratě.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	13.1.2026	
Seznam dokumentů:	Mapa.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	