

# Kupní smlouva

**Společnost: Milisterfer s.r.o.**

se sídlem: Radošovice 146, 386 01 Radošovice

IČ: 07164238

DIČ: CZ07164238

Číslo účtu: 193391/0100

Zastoupená: Václav Milisterfer

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Spisová značka C 29438 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

*(dále jen „prodávající“)*

a

**Obec Putim**

se sídlem: Putim 198, 397 01 Písek

IČ: 00250058

Číslo účtu: 640001319/0800

Zastoupená: Evou Maruškovou, starostkou obce

*(dále jen „kupující“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu kupní dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku:

**kupní smlouvu:****I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je dodávka nového a nepoužitého univerzálního kolového traktoru, čelního nakladače, lopaty, paletizačních vidlí a odpružené čelně nesené radlice dle specifikace v příloze této smlouvy.
2. Proávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu dle níže uvedeného popisu předmět této smlouvy, včetně garance zabezpečení servisních služeb na tento předmět v záruční době.
3. Popis předmětu (typové označení): Deutz Fahr 5075 Key line
4. Podrobný popis předmětu je uveden v příloze této smlouvy.
5. Součástí předmětu plnění je rovněž zprovoznění a proškolení uživatele - kupujícího, vybavení povinnou výbavou, montáž požadované výbavy, velký technický průkaz (osvědčení), jehož předání bude uskutečněno již při předání kupujícímu. Proávající rovněž

zajistí pro kupujícího všechny dokumenty potřebné pro řádný provoz (servisní knížku, návod k obsluze v českém jazyce apod.). Náklady na tyto dodávky a služby jsou součástí kupní ceny.

6. Prodávající touto smlouvou převádí na kupujícího vlastnické právo k dodanému předmětu.

7. Kupující se zavazuje dodaný předmět, odpovídající popisu předmětu smlouvy, převzít a za dodaný předmět zaplatit kupní cenu stanovenou v čl. III.

## **II. Dodací podmínky**

1. Plnění předmětu smlouvy bude zahájeno ihned po podpisu této kupní smlouvy.

2. Termín dodání: do 30.4.2026

3. Místem dodání předmětu je adresa kupujícího.

4. K převzetí předmětu zástupcem kupujícího dojde až po splnění celého předmětu plnění pro předmět definovaného v čl. I. a v příloze této smlouvy.

## **III. Kupní cena**

1. Celková kupní cena činí 1.559.000 Kč bez DPH. DPH činí 327.390 Kč. Cena včetně DPH 1.886.390 Kč. Tato kupní cena je splatná způsobem a ve lhůtě uvedených ve čl. IV. této smlouvy.

2. Dohodnutá cena je konečná a nepřekročitelná, bezvýhradně závazná a nejvýše přípustná, která může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových či jiných zákonných předpisů přímo souvisejících s předmětem plnění, nebo dojde ke zřejmému věcnému rozšíření předmětu zakázky oproti zadávací dokumentaci.

3. Nabídková cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy včetně veškerých nákladů nutných pro řádné splnění veřejné zakázky, zejména pak:

- a) veškeré náklady na dodávku, skladování, přepravu a správu předmětu veřejné zakázky před jeho dodáním kupujícímu,
- b) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- c) veškeré náklady na uvedení předmětu do provozu,
- d) veškeré náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek předmětu veřejné zakázky,

- e) veškeré náklady na pojištění odpovědnosti dodavatele a pojištění předmětu plnění veřejné zakázky před jeho dodáním,
- f) veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním veřejné zakázky,
- g) veškeré náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení veřejné zakázky.

5. Veškeré další náklady jsou neodůvodnitelné a prodávající případné vícenáklady ponese sám.

#### **IV. Fakturace**

1. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na kupní cenu po předání a převzetí předmětu koupě podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Kupující se zavazuje tuto fakturu proplatit bezhotovostním převodem na účet prodávajícího.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení daňového dokladu - faktury prodávajícím kupujícímu. Daňový doklad - faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými předpisy.

#### **V. Délka záručních lhůt**

1. Prodávající poskytuje plnou záruku (bez jakékoliv finanční spoluúčasti kupujícího) na veškeré věcné (materiálové, montážní či výrobní) a právní vady pro předmětné zboží v délce 12 měsíců na předmět. Tato záruční lhůta se počítá ode dne předání kupujícímu.
2. Veškeré vady, závady a poruchy, které budou nárokovány na záruku, bude opravovat prodávající, nebo osoba prodávajícím pověřená.

3. Náhradní díly spotřebního charakteru jako např. těsnění, pryžové součástky, provozní náplně apod. nejsou součástí záruky.

4. Záruka nemůže být uplatněna, pokud byla závada způsobena nedbalostí, chybou, nebo nesprávným použitím vozidla při nedodržení návodu k obsluze, nebo pokud byla použita pro běžný provoz neschválená paliva, mazadla a náplně.

## **VI. Odpovědnost za vady**

1. Prodávající odpovídá za vady v množství, jakosti a provedení, které má předmět v okamžiku přechodu nebezpečí škody na kupujícího podle této smlouvy.

2. Kupující je povinen prohlédnout předmět co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na kupujícího a reklamovat zjevné vady ihned a skryté vady bez zbytečného odkladu bezprostředně poté, co je zjistil. V reklamaci kupující uvede, jak se vada projevuje a jakým způsobem a v jaké lhůtě (nejpozději do 30 dnů) navrhuje reklamaci vyřídit.

3. V případě oprávněné reklamace poskytne prodávající bezplatné a bezvadné plnění. Další práva a povinnosti stran při uplatnění práv z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména § 2106, § 2107 a dalšími.

4. Strany dohodly, že pro případ odstoupení kterékoliv z nich od této smlouvy buď proto, že prodávající nedodal předmět tak, jak byl povinen nebo kupující řádně nabídnutý předmět nepřevzal, vzniká druhé straně nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši.

## **VII. Uplatnění práv z vad - reklamace v záruční době**

1. Reklamace budou kupujícím u prodávajícího uplatňovány telefonicky, se současným písemným potvrzením. Písemná forma je zachována rovněž při použití faxového přenosu nebo elektronické pošty (e-mailu). Kupující oznámí prodávajícímu popis závady.

2. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla písemně (tj. faxem, e-mailem, dopisem) prokazatelným způsobem u prodávajícího uplatněna oprávněná reklamace, zároveň byl přistaven předmět do servisu anebo bylo oznámeno místo, kde se předmět nachází v případě nepojízdnosti.

3. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

4. V případě vzniku vad v záruční době zajistí prodávající neprodlené převzetí vozidla v sídle kupujícího k servisní opravě.

5. Prodávající garantuje, že v záruční době budou odstraněny veškeré záruční vady do 30-ti pracovních dnů od data jejich prokazatelného nahlášení kupujícím.

### **VIII. Závazky a smluvní pokuty**

1. Smluvní strany sjednávají, že prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu, pokud se dostane do prodlení s dodáním předmětu plnění kupujícímu ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z kupní ceny stanovené ve čl. III. bod 1. této smlouvy, a to za každý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

3. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.

### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy pro její podstatné porušení.

2. Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují i prodlení sjednaného termínu dodávky delší než 30 dnů, stejně tak jako prodlení s opravou záruční vady delší než 30 dnů po uplynutí lhůty sjednané ve čl. VII. bod 5. této smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy přitom nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit kupujícímu veškeré doposud kupujícím uplatněné pokuty.

4. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 30-ti dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy vypořádat vzájemně své závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy.

## **X. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí zejména události, které nastaly za okolností, které nemohly být smluvními stranami odvráceny, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Prodávající je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

## **XI. Ostatní ujednání**

1. Prodávající musí při realizaci zakázky respektovat veškeré závazné a platné české technické normy a platné bezpečnostní předpisy.
2. Kupující převezme dodaný předmět potvrzením předávacího protokolu. Prodávající je povinen dodat i všechny doklady stanovené právními předpisy ČR a další doklady vztahující se k jeho převzetí a používání.
3. Vlastnické právo k dodanému předmětu přechází na kupujícího zaplacením celé kupní částky prodávajícímu. Podpisem předávacího protokolu kupujícím a převzetím přechází na kupujícího také nebezpečí vzniku škody.
4. Prodávající se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **XII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami (pokud nebude podepsána oběma smluvními stranami ve stejný den, je dnem podpisu den, kdy ji podepíše druhá smluvní strana).
2. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana

povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že se budou při plnění této smlouvy řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění této veřejné zakázky.

4. Prodávající prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Nákup traktoru s nakladačem“, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí a dále prohlašuje, že v případě konfliktu mezi zadávací dokumentací a touto smlouvou má přednost ustanovení zadávací dokumentace.

5. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.

7. Na důkaz toho, že tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, připojují k ní smluvní strany své podpisy.

#### Přílohy:

Technická specifikace

V Putimi dne

v Radošovicích dne 20.1.2026

Kupující:

19.1.2026

Prodávající:



**Milsterfer**

Milsterfer s.r.o.

Radošovice 146, 386 01 Strakonice

tel: 383 324 405, mob: 777 993 399

IČO: 07164238, DIČ: CZ07164238

Datum zpracování: 7.1.2026

# **NABÍDKA TRAKTORU DEUTZ-FAHR**

**MODEL: 5075 KEYLINE**



Ilustrační foto

## **Nabídka zpracovaná pro:**

Obec Putim

## **Nabídku zpracoval:**

Bc. Petr Kotál

## TECHNICKÉ ÚDAJE

### Motor:

- Vodou chlazený 4- válec FARMotion diesel motor o objemu 3 849 cm<sup>3</sup>.
- Plnění emisní normy **STAGE V**. systémem DOC+DPF a EGR.
- DCR (DEUTZ COMMON-RAIL) s turbodmychadlem a mezichladičem nasávaného vzduchu a vstřikovacím tlakem 2 000 bar.
- Konstantní výkon v rozmezí 1 600 – 2 000 ot/min. Jmenovitý výkon při 2 200 ot/min 54,8 kW/74 k (ECE R 120), max. výkon 55,4 kW/75 k při 2 000 ot/min. Elektronická regulace otáček motoru – EMR 3, dvě paměti ot. motoru.
- Max. točivý moment 359 Nm v rozpětí 1 200-1 700 ot/min, navýšení točivého momentu 16%.
- Suchý vzduchový filtr.
- Výfuk vpravo vedle kabiny nahoře, baterie 12 V, 100 Ah. Objem nádrže paliva: 145 l AdBlue.

### Převodovka:

- Počet rychlostí vpřed a vzad 20/20, maximální rychlost 40 km/hod. při ekonomických otáčkách.
- POWERSHIFT 2 rychlostní stupně řazené pod zatížením Hi-Lo, 5 základních rychlostních stupňů ve 2 skupinách.,
- Elektrohydraulicky ovládaný reverzor pojezdu a nastavitelnou citlivostí v 5 stupních s ovládací pákou umístěnou pod volantem.
- Komfortní spojka na řadící páce Comfort Clutch a Stop a Go funkce.

### Vývodová hřídel:

- Nezávislé 2 úrovně otáček vývodového hřídele 540/1000.
- Elektrohydraulické zapínání pomocí spojky v olejové lázni, ovladač na stranovém panelu a možnost ovládání pomocí tlačítka na zadním blatníku.

### Brzdy:

- Plně nezávislý hydrostatický brzdový systém na 4 kola.
- Mokrý kotoučové brzdy na zadních i předních kolech v olejové lázni.
- Brzdění přední nápravy pomocí brzd v předních kolech, mechanická park brzda
- **2 hadicové vzduchové brzdy přívěsu MR (HD002).**

## **Hydraulika:**

- Mechanická regulace spodních ramen MHR zvedací síla 3 600 kg.
- Výkon hydraulického čerpadla 55 l/min. Vlastní čerpadlo pro řízení – 35 l/min.
- **Zadní třibodový závěs kat. II s rychloupínáním (GC056).**
- **3 přídavné mechanické hydraulické okruhy vzadu s regulací průtoku (GP274).**
- **Přední třibodový závěs se zvedací kapacitou 2100 kg.**
- **1 přední suplikovaný hydraulický okruh.**
- Beztlaký zpětný hydraulický okruh.

## **Podvozek:**

- Přední pevná hnaná náprava s elektrohydraulickým ovládáním řazením pohonu nápravy, zatížení nápravy 2 900 kg.
- Elektrohydraulické ovládání 100% uzávěrky diferenciálu přední i zadní nápravy pomocí ovladače na stranovém panelu.
- **Přední dynamické blatníky (WE003).**
- Úhel natočení kol přední nápravy 50°.
- **Automaticky ovládaný zadní etážový závěs a závěs Piton-Fix výškově přestavitelný, dlouhé ližiny, CBM (YM102). Spodní tažné táhlo.**

## **Kabina:**

- Nová 4 sloupková kabina HI-LINE provedení s topením a ventilací, zvukově izolovaná, odpružená pomocí hydrosilentbloků.
- Manuální klimatizace.
- Sluneční roleta na předním okně, otevíratelné zadní okno, stěrač a ostřikovač na předním a zadním okně.
- **Pneumaticky odpružené sedadlo Deluxe (AE520), sedadlo pro spolujezdce zapsané v TP (AG003).**
- vnitřní osvětlení, vestavěné digitální hodiny, výškově a stranově seřiditelný volant, 2 vnější teleskopická zrcátka,
- Držák nápojů, telefonu, popelník.
- Rádio s Bluetooth, USB, SD karta, reproduktory a anténa, **konzole pro externí monitory (AY001).**
- **Trojúhelník pro pomalá vozidla (TH001).**

## **Ovládání:**

- Stranový ovládací panel: ovládání MHR, 2 paměti ot. motoru, tlačítka uzávěrky dif. a pohonu přední nápravy.

- Řadící páka umístěna na stranovém panelu s tlačítky PowerShift stupňů a Komfortní spojky.
- Ovládání všech hydraulických okruhů na stranovém panelu, 3 ovládací páky.
- **EL. ovládání PTO na zadních blatnících a mech. ovládání zadních ramen hydrauliky (BY003).**

## **Elektronické systémy:**

- 7 pólová elektrická zásuvka přívěsu
- 12V zásuvka + 2 USB

## **Osvětlení:**

- Pracovní světla v masce kapoty
- 2 pracovní světlomety vpředu a 2 pracovní světlomety vzadu na střeše kabiny.
- Silniční světla – dálkové a potkávací v masce
- **Výstražný maják (VF014).**

## **Pneumatiky:**

- 380/85 R24 vpředu, 420/85 R34 vzadu, pevné ráfky.
- **Závaží v kolech 258 kg**

Rozměry:

|        |                |                                        |                |
|--------|----------------|----------------------------------------|----------------|
| Délka  | 4 362–4 600 mm | Provozní hmotnost                      | 4 060-4 080 kg |
| Šířka  | 2 105 mm       | Max. hmotnost                          | 6 500 kg       |
| Výška  | 2 673-2 718 mm | Max. povolená hmotnost přívěsu         | 16 250 kg      |
| Rozvor | 2 400 mm       | Max. povolená hmotnost jízdní soupravy | 22 750 kg      |

## **Čelní nakladač STOLL Solid 38-20P**

- 3. hydraulická funkce
- Odpružení výložníku
- Sdružená hydraulická rychlospojka
- Ovládání mechanickým joystickem
- Barva zelená Deutz-Fahr
- Lopata STOLL Robust U 1,90m s šíří 190cm.
- Paletizační vidle INOS VPN s nosností 2 500kg.

## CENOVÁ NABÍDKA

| <b>Položka</b>                                        | <b>Cena v Kč<br/>(bez DPH)</b> |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Traktor Deutz-Fahr 5075 Keyline v uvedené specifikaci | <b>1.434.793,- Kč</b>          |

| <b>Volitelné příslušenství</b>          | <b>Cena v Kč<br/>(bez DPH)</b> |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| radlice NOPOZ RS - 250P, záběr 2,3-2,5m | <b>124.207,-Kč</b>             |
|                                         |                                |
|                                         |                                |
| <b>Cena celkem</b>                      | <b>1.559.000,- Kč</b>          |

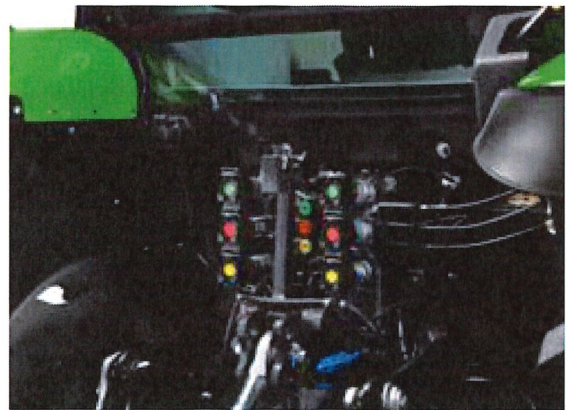
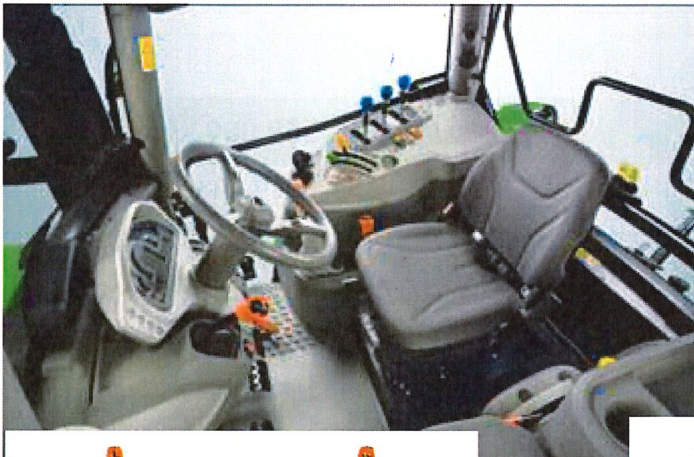
|                          |                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Stav stroje:</b>      | nový                                           |
| <b>Záruka:</b>           | 12 měsíců                                      |
| <b>Platnost nabídky:</b> | do 31.1.2026                                   |
| <b>Termín dodání:</b>    | dle domluvy nebo do vyprodání skladových zásob |

Děkujeme za zvážení naší nabídky.

Se srdečným pozdravem

Bc. Petr Kotál  
prodej strojů – Milisterfer s.r.o.  
777 99 33 44

# FOTOGALERIE



## ČELNÍ SNĚHOVÁ RADLICE ROVNÁ RS - 250/P

- Radlice je určena pro **přední hydraulický závěs ISO II**.
- Pracovní úhel radlice je možné nastavovat **mechanicky** nebo na přání zákazníka **hydraulicky** z kabiny traktoru.
- V základní výbavě je montován gumový břit. Poziční osvětlení
- **Hydraulické natáčení radlice, opěrná kola, stavitelná.**

| Radlice RS - 250/P |             |
|--------------------|-------------|
| Pracovní šířka     | 2,3 – 2,5 m |
| Přepravní šířka    | 2,5 m       |
| Výška              | 0,87 m      |
| Hmotnost           | 390 kg      |
| Přepravní rychlost | 20 km/h     |
| Pracovní rychlost  | 10 km/h     |

