

SMLOUVA ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č. 0026

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Provozovatel:

Město Semily

se sídlem Husova 82, 51301 Semily
IČO: 00276111 DIČ: CZ00276111

zastoupeno: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou

dále jen „Provozovatel“

(Provozovatel je vlastníkem kanalizace.)

Kontaktní údaje platné ke dni podpisu Smlouvy:

Tel./Mobil: 481 629 294 [redacted]
E-mail: soukupova@mu.semily.cz web: www.semily.cz

Číslo účtu Provozovatele: 70033-1263108309/0800
ID datové schránky: d36bywp

Odběratel:

MMN, a.s.
se sídlem: Metyšova 465, 514 01 Jilemnice
IČO: 05421888 DIČ: CZ05421888

Zastoupeno:

Ing. Alenou Kuželovou, MBA, místopředsdkyně představenstva
Bc. Helenou Hejdukovou, člen představenstva

dále jen „Odběratel“

(Odběratel je vlastníkem připojených nemovitostí.)

Kontaktní údaje pro doručování:

Adresa: 3. května 421, 513 01 Semily
Tel./Mobil: +420 [redacted]
ID datové schránky: ID 2ed4c4t
E-mail: [redacted]

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“. Pro účely fakturace stočného za odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohlašuje Odběratel, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne: 01.01.2025. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele aj.) se nachází v dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů městem Semily“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele [www.semily.cz](https://www.semily.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-mestem-semily/d-8723) (ke dni uzavření této Smlouvy přímo na <https://www.semily.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-mestem-semily/d-8723>) a v sídle Provozovatele na adrese Husova 82, Semily (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů“).

Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen „Subjekty údajů“), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracování jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Odběratel se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámit je se zásadami zpracování osobních údajů zákazníků, včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

I. Předmět smlouvy, Odvádění odpadních vod, Odběrné místo evidenční číslo: 600015526

Předmětem této Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při odvádění odpadních a srážkových vod kanalizací

Účel odvádění odpadních a srážkových vod: [zdravotnictví](#)

Vlastník přípojky: **Není-li uvedeno jinak, je vlastníkem přípojky Odběratel.**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“) je:

Adresa Odběrného místa: **3. května 421, 513 01 SEMILY**

- (2) Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod, příp. i odváděných srážkových vod, bude stanoveno takto:

a) množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

ve výši dodané vody

b) množství srážkových vod bude stanoveno:

výpočtem

Dlouhodobý srážkový normál: 852,0 mm/rok, tj. 0,8520 m/rok. Oblast: Semily

Klasifikace ploch podle § 20 odst. 6 Zákona			Zpoplatněné		Osvobozené od platby za srážkové vody	
Druh plochy:	Odtokový součinitel		Plocha (m²)	Redukovaná plocha (m²)	Plocha (m²)	Redukovaná plocha (m²)
A Těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy	0,90				332	332
B Vegetační střechy s mocností souvrství od 5 do 10 cm	0,60					
C Propustné zpevněné plochy	0,40					
D Vegetační střechy s mocností souvrství od 11 do 30 cm	0,30					
E Vegetační střechy s mocností souvrství od 31 cm	0,10					
F Plochy kryté vegetací, zatravnění plochy	0,05					
Součet ploch						
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m³						332

= součet Redukovaných ploch (= Plochy krát Odtokový součinitel) v m² krát Dlouhodobý srážkový normál v m/rok.

V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) pro osvobození ploch od platby ze srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství

srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce byly v souladu s platnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného v čl. I. odst. 4 písm. b) této Smlouvy není považována za změnu této Smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů jsou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek Provozovatele www.semily.cz a jsou k dispozici v sídle Provozovatele na adrese Husova 82, Semily.

- (3) Smluvní strany se dohodly, že limit množství a přípustné limity ukazatelů znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství vypouštěné odpadní vody je dán profilem přípojky.

Přípustné limity ukazatelů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v příslušném Kanalizačním řádu, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je uveřejněn na webových stránkách Provozovatele www.semily.cz a je k dispozici v sídle Provozovatele na adrese Husova 82, Semily.

- (4) Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí ... osoby *(ke dni uzavření Smlouvy a dle vyjádření Odběratele)*.

II. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:

Sjednaná výše zálohových plateb do dalšího vyúčtování: **59 530 Kč** Četnost záloh: **měsíčně**
Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.

Způsob platby zálohových plateb stočného:

Četnost konečného vyúčtování: **rok** Provozovatel si vyhrazuje právo kdykoliv udělat kontrolní odečet.

Splatnost faktury stočného je 17 dní od data vystavení faktury. Provozovatel odešle fakturu Odběrateli neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

Způsob platby faktur stočného: **bankovní převod nebo v hotovosti**

Smluvní strany sjednávají vystavování a doručování daňových dokladů (faktur) v el. podobě (formát PDF) na adresu: [redacted]
Přeplatek konečného vyúčtování stočného bude vrácen: **na účet**

Nedoplatky a přeplatky konečného vyúčtování stočného za předchozí zúčtovací období do částky 100,- Kč převede Provozovatel do dalšího období.

III. Podmínky odvádění odpadních vod kanalizací

- (1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
- (2) Odběratel se zavazuje platit Provozovateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Ke stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
- (3) Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

IV. Prohlášení Smluvních stran

- (1) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 Zákona o vodovodech a kanalizacích. Provozovatel dále prohlašuje, že je vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu a je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za odvádění odpadních vod kanalizací.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovení Zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

V. Způsob zjišťování množství dodané vody a odvádění odpadních vod

- (1) Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci stočného).
- (2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením odvedených srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona o vodovodech a kanalizacích od povinnosti platit za odvádění srážkových vod Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod zjištěné dle větší první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).
- (3) Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodl jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
- (4) Odběratel není oprávněn vypouštět do kanalizace odpady v rozporu s kanalizačním řádem, zejména chemické látky, barvy, ředidla, motorové oleje, léky, omamně látky, zahradní chemie, biologický odpad (zbytky jídel, odpad z kuchyňských drtičů), jedlé tuky a oleje atd. Provozovatel je oprávněn plnit/porušování této povinnosti Odběratelem kdykoliv zkontrolovat.
- (5) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškození či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru

nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- (6) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup ke kanalizační přípojece nebo k vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
- (7) Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod:
- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
 - neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojece, vodoměru nebo zařízení vnitřní kanalizace,
 - bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
 - neodstraní-li Odběratel závady na kanalizační přípojece nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem,
 - při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod,
 - v případě prodlžení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů, nebo
 - v případě živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- (8) Provozovatel je povinen oznámit Odběrateli přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod v předstihu nejpozději 15 dní podle čl. V. odst. 7 písm. a) výše a nejpozději 3 dny v případě čl. V. odst. 7 písm. b) - f) výše.
- (9) Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

VI. Způsob stanovení stočného, fakturace

- (1) Cena stočného je stanovována podle cenových předpisů na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců, a forma stočného je stanovována rozhodnutím Provozovatele jako vlastníka kanalizace. Cena a forma stočného jsou uveřejněny prostřednictvím webových stránek Provozovatele www.semily.cz nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
- (2) Změna cen a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného.
- (3) Stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma stočného je součinem ceny a množství vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma stočného a Odběratel nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku stočného.
- (4) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
- (5) Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
- (6) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy stočného.

VII. Odpovědnost za vady, reklamace

- (1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- (2) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně na adrese Provozovatele.
- (3) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

VIII. Další práva a povinnosti Smluvních stran

- (1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo o údaje pro fakturaci stočného.
- (2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
- (3) Odběratel je povinen užívat vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní kanalizaci. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným kanalizačním řádem a dodržovat závazné hodnoty limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním řádem stanovena a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost předkládat Provozovateli protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je povinen doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. IX. této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.
- (4) Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů. Ověřování je povinen zajistit v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
- (5) Je-li vodoměr ve vlastnictví Odběratele nebo osoby dodávající pitnou vodu Odběrateli, je Odběratel povinen oznámit Provozovateli výměnu vodoměru alespoň 10 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak. Je-li vodoměr ve vlastnictví Provozovatele, je Provozovatel povinen oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 10 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
- (6) Provozovatel je oprávněn účtovat náklady, které mu vzniknou v souvislosti s uplatněním pohledávky z této Smlouvy.

IX. Zajištění závazků Smluvních stran

- (1) Pro případ prodlžení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitě závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit

- oprávněně Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
- (2) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ neoprávněného vypouštění odpadních vod.
 - (3) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ porušení povinností uvedených v čl. V. odst. 4, 5 a 6 této Smlouvy, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy nebo čl. VIII. odst. 3 této Smlouvy.
 - (4) Smluvní pokuty a úroky jsou splatné nejpozději 15. den ode dne, kdy povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
 - (5) Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

X. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

- (1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- (2) Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- (3) Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že soud na majetek druhé Smluvní strany prohlásí konkurz. Tato Smlouva zaniká odpojením kanalizační přípojky od kanalizace.
- (4) Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru nebo kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli činnost nezbytné k ukončení odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení kanalizační přípojky.
- (7) V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pobude právo provozovat kanalizaci, či právo provozovat kanalizaci převede na jiného provozovatele, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na jiného provozovatele kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

XI. Ostatní a závěrečná ujednání

- (1) Odběratelem a smluvním partnerem se stává vlastník nemovitosti (pozemku nebo stavby) připojené k vodovodu a/nebo ke kanalizaci. Další osoba může se souhlasem Provozovatele a Odběratele k této Smlouvě formou dodatku přistoupit a stát se primárním plátcem stočného.
- (2) Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Má-li Odběratel zřízení datovou schránku, souhlasí s doručováním písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen „doporučená zásilka“) jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenu i v případě, že adresát její přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě a současně neprokáže, že si zásilku nemohl z objektivních důvodů vyzvednout. Taková zásilka se považuje za doručenu poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry dispozice adresáta; má se za to, že došla zásilka došla třetí pracovní den po odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den po odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně). V případě doručování do datové schránky je písemnost doručena okamžikem, kdy se přihlásila oprávněná osoba ve smyslu § 8 odst. 1 až 4 z. č. 300/2008 Sb. v platném znění, nejpozději však uplynutím 10. dne ode dne dodání písemnosti do datové schránky.
- (3) Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.
- (4) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle právních předpisů platných na území České republiky, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Případné spory ze Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, jsou k řešení sporů ze Smlouvy příslušné české soudy.
- (5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
- (6) Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla (bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy, vlastníka kanalizační přípojky, počty trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.
- (7) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je, nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je, nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

V Semilech dne

Provozovatel



Bc. Lena Mlejnková
Starostka

Odběratel



Ing. Alena Kuželová, MBA
místopředsedkyně představenstva



Bc. Helena Hejduková
člen představenstva