

DODATEK č. 1 (dále jen „Dodatek“)

k Nájemní smlouvě 016/25/P uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 17.12.2025 (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami:

Česká republika – Ministerstvo průmyslu a obchodu

se sídlem Na Františku 1039/32, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ: 47609109

DIČ: CZ47609109

Zastoupená: Ing. Janem Benátským, ředitelem odboru hospodářské správy

Bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 19-1525001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

a

OKKO PRODUCTION s.r.o.

se sídlem: Kříženeckého náměstí 322/5, PSČ 15200, Praha 5 - Hlubočepy

IČ: 25661795

DIČ: CZ 25661795

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 59071

Zastupuje: Mgr. Zdeněk Fiala, na základě plné moci ze dne 1. 9. 2025

Bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s., č. ú. 1946460029/5500

(dále jen „nájemce“)

I.

Úvodní ustanovení

Tento Dodatek se uzavírá na základě dohody smluvních stran a v souladu s čl. X odst. 1 Smlouvy. S ohledem na skutečnost, že smluvní strany mají zájem na rozšíření předmětu nájmu z důvodu technicky jednoduššímu průběhu plnění, dohodly se, že předmětem nájmu bude navíc i místnost č. 314.

II.

Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly, na změně Smlouvy následovně:

1. čl. I odst. 2 nově zní:

„2) Pronajímatel přenechává nájemci do krátkodobého nájmu za podmínek uvedených ve Smlouvě prostory v Objektu, a to:

- a. vstupní vestibul se schodištěm,
- b. konferenční sál v přízemí,
- c. vjezd do dvora,
- d. a zasedací místnost č. 315, přilehlá chodba a místnost č. 314.

(dále „Předmět nájmu“).“

III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv
- 2) Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byla po vzájemném projednání uzavřena dostatečně určitě a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu s tím, že pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

V Praze dne 22.1.2026

**Česká republika -
Ministerstvo průmyslu a obchodu**

V Praze dne 23.1.2026

OKKO PRODUCTION s.r.o.

Ing. Jan Benátský
ředitel odboru hospodářské správy

Mgr. Zdeněk Fiala
na základě plné moci ze dne 1. 9. 2025