

**Ústecký kraj**

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

**zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná : Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace

dále jen „**zavázaný**“

a

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

spisová značka B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : [REDACTED]

zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

dále jen „**oprávněný**“

uzavřeli dnešního dne tuto

**s m l o u v u**

**o zřízení služebnosti inženýrské sítě**  
dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 6960/6 a 6967/1 v k.ú. Žatec**, zapsaného na **LV č. 6087**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Žatec, okres Louny evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. II/227**, které se nachází na služebných pozemcích.
- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „**LN 085 133 Žatec, Volyňských Čechů – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

**II.**

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Rady Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu 3 246 m<sup>2</sup> podle **geometrických plánů č. 6730-091/2019** ze dne 25.6.2023 a **č. 6734-115/2019** ze dne 20.6.2023, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

**III.**

- 1) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 653 600,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 790 856,- Kč. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 8.10.2018.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.

- 3) Náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný.

#### IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodl dne 24.11.2025 Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1.11.2017 Rozhodnutí a usnesení rady jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

#### V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

#### **v části C příslušného LV :**

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „**LN 085 133 Žatec, Volyňských Čechů – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

#### VI.

1. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
2. Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.

V Dubí, dne .....

V ..... dne .....

.....  
*Zavázaný*  
Ústecký kraj  
zastoupený  
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,  
příspěvkovou organizací  
Ing. Marek Macho  
pověřen řízením organizace

.....  
*Oprávněný*  
Severočeská vodárenská společnost a.s.  
za niž jedná  
Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

**Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu : Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Poděbradova 2653, 440 01 Louny**

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – geometrický plán č. č. 6730-091/2019 ze dne 25.6.2023 a č.6734-115/2019 ze dne 20.6.2023  
Příloha č. 2 – rozhodnutí vedoucího odboru dopravy a silničního hospodářství KÚÚK, usnesení Rady Ústeckého kraje