

Smlouva o ubytování

uzavřená v souladu s § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Obch. společnost: **Praděd vysílač s.r.o.**
se sídlem: č.p. 198, 753 52 Skalička
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 17027
provozovna: Hotel a Restaurace Praděd, Malá Morávka ev.č. 38, 793 36
zastoupená: [REDACTED]
bankovní spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: 229596893/0600
IČO: 25380923
DIČ: CZ25380923
Telefon: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
www: www.hotelpradedvysilac.cz

dále jen "**ubytovatel**"

a

Objednatel: **Univerzita Pardubice**
právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice
zastoupená: prof. Ing. Liborem Čapkem, Ph.D., rektorem
bankovní spojení: Komerční banka Pardubice
číslo účtu: 37030561/0100
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
[REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

dále jen „**objednatel**“ nebo „**ubytovaný**“

I. Předmět smlouvy

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování a stravování v Hotelu a Restauraci Praděd, Malá Morávka ev.č. 38, a to v níže uvedeném termínu, počtu účastníků, typu stravy a objednavatel se zavazuje užívat ubytovací prostor a společné prostory Hotelu a Restauraci Praděd a přijímat služby s přechodným ubytováním spojené řádně a zaplatit ubytovateli za ubytování a služby spojené s ubytováním.

Termín ubytování:	11. 1. - 14. 1. 2026 – 33 studentů 14. 1. - 17. 1. 2026 – 33 studentů 10. 1. – 17. 1. 2026 – 4 vyučující
Typ stravy:	PP (snídaně, oběd, svačina, večeře, 2. večeře) Jídlo je poskytováno včetně pitného režimu. Pobyt začíná večeří a končí obědem.

Dohodnutá cena s uvedeným typem stravování za osobu/noc: **950,- Kč vč. DPH.**

2. V souladu se zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, a obecně závaznou vyhláškou obce Loučná nad Desnou o místním poplatku z pobytu, je každá osoba, která není v obci Loučná nad Desnou přihlášena, povinna uhradit obci poplatek z pobytu (není-li od poplatku osvobozena). Poplatek z pobytu od ubytovaných osob vybírá a obci odvádí ubytovatel. Poplatek z pobytu je zahrnut do dohodnuté ceny ubytování dle předchozího odstavce, ubytovatel jej vypočte dle aktuálně platných předpisů.
3. **Ubytování v nástupní den je možné od 13 hod.,** uvolnění pokojů v den odjezdu **do 10.00 hod.,** nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Ubytovatel odevzdá ubytovanému ubytovací prostor (hotelové pokoje) v nástupní den nejdříve od 13.00 hod ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s přechodným ubytováním.
4. Ubytovatel se zavazuje vytápět v zimním období obytné pokoje ubytovatele minimálně na teplotu 18°C, a dále poskytovat odpovídající sociální zařízení vč. TUV.
5. Ubytovatel prohlašuje, že objekt Hotel a Restaurace Praděd, Malá Morávka ev.č. 38 je trvale pojištěn proti živelným událostem.
6. Ubytovatel odpovídá podle občanského zákoníku za škodu na vnesených věcech ubytovaného, pokud tyto byly ubytovaným uloženy k tomu vyhrazených prostorech. Požádá-li ubytovaný, ubytovatel od něho převezme do úschovy a uloží do trezoru peněžní prostředky, klenoty nebo jiné cennosti, ledaže to jsou věci nebezpečné nebo hodnotou či rozsahem pro ubytovací zařízení neúměrné. Ubytovatel může požadovat, aby mu byly věci předány v uzavřené nebo zapečetěné schránce. Pokud ubytovaný nepožádá ubytovatele o úschovu cenných předmětů a tyto mu nepředá a ubytovatel je od ubytovaného nepřevzme, ubytovatel neodpovídá ubytovanému za jejich případnou ztrátu, zničení či poškození či jinou škodu vzniklou ubytovanému na těchto cennostech. Právo na náhradu škody musí být uplatněno objednatelům či ubytovaným u ubytovatele na recepci v Hotelu a Restauraci Praděd bez zbytečného odkladu po zjištění vzniku škody a to vše ještě do skončení pobytu, jinak ubytovatel za škodu neodpovídá.
7. Objednavatel se zavazuje užívat prostory vyhrazené k ubytování a spojené s ubytováním řádně a v souladu s vnitřním předpisem hotelu, a to zejména tak, aby na majetku ubytovatele nevznikala škoda a po skončení pobytu byly prostory vyhrazené k ubytování vráceny ubytovateli ve stavu, v jakém je objednavatel na začátku převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Za škody na majetku ubytovatele (zejména zničení, poškození nebo znečištění prostor vyhrazených k ubytování nebo jejich vybavení a zařízení) způsobené počínáním ubytovaného odpovídá objednavatel, a nahradí ubytovatel vzniklou škodu v plné výši. Za kulturní místnost odpovídá vedoucí kurzu.

8. Ubytovatel může smlouvu před uplynutím dohodnuté doby přechodného ubytování vypovědět bez výpovědní doby, jestliže ubytovaný i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy, své povinnosti ze smlouvy nebo působí škodu na majetku ubytovatele.
9. Uytovaný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby přechodného ubytování.
10. Účastníci pobytu jsou ubytováni ve dvou až pětilůžkových pokojích se sociálním zařízením a osmilůžkových pokojích se společným sociálním zařízením.
11. Při příjezdu je objednatel povinen doložit jmenný seznam ubytovaných se základními daty: Příjmení, jméno, datum narození, bydliště. Pokud nebude seznam při příjezdu odevzdán, nebude možnost uvolnit pokoje k ubytování.

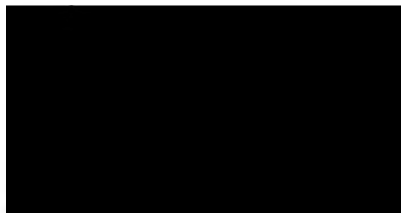
II. Platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká ubytovateli okamžikem poskytnutí plnění dle Čl. I bod 1.
2. Ubytovatel je povinen, po vzniku práva fakturovat, do 15 dnů vystavit a doručit ubytovanému originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) se splatností 30 dnů – v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: [REDACTED]. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace, přičemž je preferováno připojení faktury rovněž ve formátu ISDOC.
3. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména ZDPH v platném znění. Na faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu. Dále bude na faktuře uvedeno číslo interní objednávky objednatele, který ubytovateli sdělí při podpisu této smlouvy.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti ubytovateli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Ubytovatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti odpovídající délce doby splatnosti dle odst. 2. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
5. V případě prodlení s úhradou bude účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.
6. Dohodnutá cena zahrnuje příslušnou výši DPH.

III. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v otázkách touto smlouvou výslovně neupravených platnými právními předpisy.
2. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní objednatel a shodně prohlašují, že jsou si vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti.
3. Změny a doplňky je možno provést pouze písemnou formou.
4. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Dojde-li po podpisu této smlouvy ke změně v osobě provozovatele, odpovídá ubytovatel za převod jeho práv a povinností z této smlouvy na nového provozovatele.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

V dne



jednatel

Praděd Vysílač s.r.o.
Skalička 198, 753 52
IČO: 25380923 DIČ: CZ25380923
Provozovna: Hotel Praděd - Vysílač
Malá Morávka ev.č. 38, 793 36

V Pardubicích dne 5. 1. 2020



Za objednatele:



rektor

 **Univerzita Pardubice**
532 10 Pardubice, Studentská 95