

DODATEK č. 1

ke smlouvě o pronájmu plochy za účelem provozování automatů na teplé nápoje a balené potraviny

kterou dle zákona č. 89/2012 Sb. – Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů uzavřeli:

NÁJEMCE

Společnost:
Sídlo:
Adresa pro doručování:
Zastoupena:
IČ:
DIČ:
OR:
Bankovní spojení:
Telefon:
Zelená linka:
E-mail:
Kontaktní osoba:
(dále jen „nájemce“)

NUOVO CAFFE s.r.o.

Obůrky 536/4a, 621 00 Brno
V Újezdech 2, 621 00 Brno
Petr Tančev, jednatel společnosti
269 51 258
CZ26951258
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47855
35-4348180207/0100
739 018 953, 733 539 619
800 269 259
info@napojoveautomaty.cz
Markéta Blažková, tel. 739 208 550 /obchod/

a

PRONAJÍMATEL

Společnost:

se sídlem:
Adresa pro doručování:
Zastoupena:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Telefon:
E mail:
Kontaktní osoba:
(dále jen „pronajímatel“)

Střední průmyslová škola chemická a gymnázium Brno, Vranovská, příspěvková organizace

Vranovská 65, 614 00 Brno
Vranovská 65, 614 00 Brno
Ing. Vilémem Koutníkem, CSc., ředitelem
621 572 64
CZ62157264
35-0479660237/0100
545 544 411
skola@spschbr.cz
Ing. Zdenka Kučerová, tel. 606 020 838

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy č. 200250707:

- Rozšíření spolupráce o 1 ks automatu na teplé nápoje na pobočku Vranovská 65, Brno
- Instalace 2 ks výdejníku s připojením k vodovodnímu řadu na pobočku Vranovská 65, Brno

Aktualizované znění touto změnou dotčených článků smlouvy je uvedeno níže.

I. Předmět smlouvy, schválení umístění

- 1) Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje dát nájemci do pronájmu níže specifikovanou plochu za účelem umístění automatů na teplé nápoje a automatů a balené potraviny (dále též „automaty“), viz níže tabulka 1.
- 2) Automaty budou umístěny v provozních prostorách pronajímatele (dále jen stanoviště přístroje), jimiž se rozumí zejména objekty na adrese Pionýrská 23 a Vranovská 65 Brno, přesná specifikace viz níže, tabulka 1.

Tab. č. 1

Předmět nájmu		
Název	Hodnota umístěného automatu (bez DPH)	Přesné umístění
Plocha 1 m ² pro umístění automatu na teplé nápoje č. 1	178 000,- Kč	Pionýrská 23, Brno; 2. NP
Plocha 1 m ² pro umístění automatu na balené potraviny č. 2	158 000,- Kč	Pionýrská 23, Brno; 2. NP
Plocha 1 m ² pro umístění automatu na balené potraviny č. 1	158 000,- Kč	Vranovská 65, Brno
Plocha 1 m ² pro umístění automatu na teplé nápoje č. 2	178 000,- Kč	Vranovská 65, Brno

II. Podmínky provozu

- 11) Pronajímatel od nájemce obdrží jako bonus ke spolupráci po dobu trvání smlouvy do užívání 1 ks výdejníku s připojením na vodovodní řad a filtrací vody /typ Ruhens v hodnotě 20 100 Kč bez DPH pro pobočku Pionýrská 23/ a 2 ks výdejníku s připojením vodovodní řad, filtrací vody a výrobou perlivé vody /typ DK2V66 POU+CO2 v hodnotě 17 200 Kč bez DPH/ks/ pro pobočku Vranovská 65/
- 14) Dodávky tlakových lahví CO2 budou nájemcem realizovány na základě objednávky pronajímatele zdarma. Objednávka výměny tlakové lahve CO2 bude provedena telefonicky na čísle 733 539 619 či 739 018 953 nebo e-mailem na: info@napojoveautomaty.cz.

III. Platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu místa, určeného k umístění nápojových automatů ve výši 850 Kč a automatů na balené potraviny, ve výši 1 700 Kč. Celkem tedy 51 000 Kč / 10 měsíců. Viz níže, tab. č. 2.

- 2) Nájemce se zavazuje hradit současně s platbou nájemného měsíční paušální platbu za spotřebovanou elektrickou energii, studenou vodu a úklid (umístění odpadové nádoby na kelímky a ostatní obalový materiál, pravidelné vyprazdňování a udržování v čistotě), částku ve výši 500,- Kč/měsíčně za automat. Viz níže, tab. č. 2

Tab. č. 2

Název	Nájemné /měsíc	služby /měsíc	Celkem Kč / 10 měsíců
automat na teplé nápoje č. 1	850,- Kč	500,- Kč	13 500,- Kč
automat na balené potraviny č. 2	1 700,- Kč	500,- Kč	22 000,- Kč
automat na balené potraviny č. 1	1 700,- Kč	500,- Kč	22 000,- Kč
automat na teplé nápoje č. 2	850,- Kč	500,- Kč	13 500,- Kč

V ostatních bodech se zůstává text smlouvy beze změn.

Tento dodatek je vystaven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

V Brně, dne

v Brně, dne

.....
Petr Tančev, jednatel
za nájemce
NUOVO CAFFE s.r.o.

.....
Ing. Vilém Koutník, CSc., ředitel
za pronajímatele
Střední průmyslová škola chemická
a gymnázium Brno, Vranovská,
příspěvková organizace