

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru na dobu určitou č. 2025/OBN/0121 ze dne 5. 2. 2025

Na jedné straně

Městská část Praha 10

Se sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

číslo účtu: 39028-2000733369/0800

variabilní symbol: 1230501002

zastoupena Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

(dále jen „**pronajímatel**“)

a na straně druhé

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

zapsaná v národním registru poskytovatelů zdravotních služeb

se sídlem: Šrobárova 1150/50, 101 00, Praha 10 - Vinohrady

ID datové schránky: zizdbpb

IČ: 00064173

DIČ: CZ00064173

číslo účtu: 00000-16334101/0710

zastoupená: Ing. Janem Michálkem, ředitelem



(dále jen „**nájemce**“)

NP 501, Ruská 1230/154, Praha 10

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „**účastníci**“)

Na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 0049/RMČ/2026 ze dne 22. 1. 2026 spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a podle § 2201 a násl. a § 2302 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tento dodatek č. 1

I.

Úvodní ustanovení

Na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 0003/RMČ/2025 ze dne 9. 1. 2025 účastníci uzavřeli dne 5. 2. 2025 Smlouvu o nájmu nebytového prostoru na dobu určitou č. 2025/OBN/0121 (dále jen „smlouva“).

II.

Předmět dodatku

1. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě je mezi účastníky uzavírán z důvodu prodloužení doby nájmu.

V důsledku toho se Čl. II. odst. 3 smlouvy mění a bude nadále znít takto:

„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 6. 2026.“

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv souladu se Zákonem o registru smluv.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží nájemce a pronajímatel.
3. účastníci prohlašují, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyl ujednáno v tísni, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují účastníci své podpisy.

V Praze dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Roman Březina**
Organizace: Městská část Praha 10
Sériové č. cert.: 584150168
Vydavatel cert.: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Datum a čas: 28.01.2026 14:40:16
Důvod:
Místo:

.....
pronajímatel

V Praze dne

Ing. Jan Michálek Digitálně podepsal
Ing. Jan Michálek
Datum: 2026.01.28
11:18:05 +01'00'

.....
nájemce

DOLOŽKA

Potvrzuji ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb., že byly splněny
podmínky pro platnost tohoto právního jednání,

které bylo schváleno usnesením

Rady m. č. Praha 10 č. 0049/RMČ/2026 ze dne 22. 1. 2026

usnesením

Zastupitelstva m. č. Praha 10 č. ----- ze dne -----

Záměr tohoto právního jednání byl v souladu s § 36 odst. 1)

zák. č. 131/2000 Sb. zveřejněn na úřední desce

ÚMČ Praha 10 od ----- do -----

V Praze dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Helena Minářů**
Organizace: Městská část Praha 10
Sériové č. cert.: 299887791
Vydavatel cert.: CCAeID3.2 - Commercial Issuing
Datum a čas: 28.01.2026 13:25:46
Důvod:
Místo: