

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326204004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Špidrova 58,
Vimperk
PSC 385 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18108
zastoupený: ---
IČO: 28116071
DIČ: CZ28116071
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 817 264 Kč
DPH:	591 625 Kč
Úplata s DPH:	3 408 889 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326204004											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Vyšší Brod											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1454											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1454-649-B-a-13-1, 1454-649-D-a-15-1, 1454-649-D-a-16b-1, 1454-649-D-a-11-1, 1454-649-D-a-13b-1											
GPS souřadnice OM	48.66191086317051N 14.244270367519082E											
Skupina dřevin:	BO, SM, BR, JD											
% zastoupení dřevin:	BO 75,14 %, SM 24,37 %, BR 0,43 %, JD 0,06 %											
Termín konání aukce od:	26.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	27.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	23.1.2026											
Termín zahájení těžby	29.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	2 817 264	Kč	Vysoutěžená cena:	2 817 264	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		JD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	4	0,08	2	0,04			6	0,15				
12	11	0,64	1	0,04			10	0,55				
14	15	1,35	2	0,15			17	1,34				
16	20	2,7	3	0,27			32	4,36				
18	24	4,74	2	0,27			24	4,71				
20	41	10,89	4	0,78			18	4,59				
22	38	12,75	2	0,47			36	11,9				
24	54	22,88	3	0,81			36	14,72				
26	71	36,56	3	1,21			39	19,72				
28	93	56,66					25	15,05				
30	112	79,74	1	0,49			21	14,98				
32	113	93,85	1	0,54	1	0,86	21	17,83				
34	130	124,33					17	16,56				
36	116	126,68					13	14,68				
38	95	117,57	1	1			16	20,53				
40	74	103,35					18	25,23				
42	59	92,48					11	17,75				
44	28	48,19					10	17,89				
46	25	48,31					8	16,01				
48	14	30,11					8	17,26				
50	14	32,95					10	23,03				
52	3	7,88					8	20,69				
54	1	2,65					7	20,11				
56	1	3,04					2	6,2				
58							1	3,23				
60							3	10,25				
68							1	4,55				
Celkem	1156	1060,38	25	6,07	1	0,86	418	343,87	0	0	0	0
Objem dle DP		993,45		5,55		0,77		311,79		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1600		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1411,18			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1311,56			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozeně či uměle obnově lesa. Uklídku klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	649 B, D - Jedná se o soubor mýtních úmyslných těžeb v pěti porostních skupinách. Terén únosný bez překážek, v mírně až středně svazitém reliéfu. Doporučená technologie: 90 % HV + VT s ručním předkácováním, 10 % UKT + JMP. Skládkování bude probíhat u lesní cesty Valkounov, většinou přímo z porostu. Všechny dotčené pozemky jsou v právu hospodaření Lesů ČR, s. p. Otáčení odvozní soupravy bude zajištěno na točně na konci cesty. Plochy a počty zásahů: 649B13: 2 těžební prvky, 0,50 ha pruhová holá seč s ponecháním výstavků 649D15: 3 těžební prvky, 0,54 ha pruhová holá seč s ponecháním výstavků, 0,16 ha clonná seč 649D16b: 3 těžební prvky, 0,17 ha pruhová holá seč, 0,18 ha silná clonná seč, 0,06 ha domýcení 649D11: 4 těžební prvky, 0,35 ha pruhová holá seč s ponecháním výstavků, 0,68 ha clonná seč, 0,19 ha domýcení 649D13b: 7 těžebních prvků, 0,60 ha pruhová holá											

	seč s ponecháním výstavků, 2,80 ha clonná seč. Přiblížování je povoleno pouze po vyznačené trase na určenou skládku. Přetahování nákladu přes odvozní cestu je zakázáno. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) je nutné řešit výřezem (dočištěním) po celé ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti je nutné provést nejpozději do skončení pracovní směny, a to na vlastní náklady vhodným nátěrem. Případné poškození opločenky je nutné opravit rovněž nejpozději do skončení pracovní směny. Kontakt na [REDAKCE]: I. [REDAKCE], tel. [REDAKCE]	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]	
Sídlo OŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	21.1.2026	
Seznam dokumentů:	mapa bloku Mú EAD 649B,D.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	