

Smlouva o dílo

č. 2026/OBN/0107

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Verant – stav, spol. s r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 79100

zastoupená Petrem Přívozníkem, jednatelem společnosti

se sídlem Slepá 149 252 17 Chýnice, Praha – západ

IČO: 26199742

DIČ: CZ26199742

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 51-1647300287/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.4, přesná specifikace místa díla č.p. 1451, k.ú. Strašnice, ul. V Olšinách 20, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 4, č.p. 1451, k.ú. Strašnice, ul. V Olšinách 20, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing.arch.Danielem Stojanem v 9/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

659 529,59 Kč

slovy: / šest set padesát devět tisíc pět set dvacet devět korun českých padesát devět haléřů/

DPH ze základu 659 529,59 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Vyskočil**.

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Petr Přívozník, tel: 731 518 778**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**
Digitálně
podepsal
Roman Březina
Datum:
2026.01.28
17:14:48 +01'00'

.....

objednatel

**Petr
Přívozník**
Digitálně
podepsal Petr
Přívozník
Datum:
2026.01.28
15:14:26 +01'00'

.....

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/117
Stavba: Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo:

V Olšínách 1451/20, Praha 10

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Účastník:
Verant - stav, spol. s r.o., Slepá 149, 252 17 Chýnice, Praha - západ

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum:

21.01.2026

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			659 529,59
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	659 529,59	79 143,55
Cena s DPH v CZK			738 673,14

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/117

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice

Místo:

V Olšínách 1451/20, Praha 10

Datum:

21.01.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

Účastník:

Verant - stav, spol. s r.o., Slepá 149, 252 17 Chýnice, Praha

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		659 529,59	738 673,14	
2025/117	Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice	659 529,59	738 673,14	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: V Olšínách 1451/20, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 21.01.2026

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
Verant - stav, spol. s r.o., Slepá 149, 252 17 Chýnice, Praha - západ

IČ: 26199742
DIČ: CZ26199742

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

659 529,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	659 529,59	12,00%	79 143,55

Cena s DPH

v CZK

738 673,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice

Místo: V Olšínách 1451/20, Praha 10

Datum: 21.01.2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: ing. arch. Daniel

Účastník: Verant - stav, spol. s r.o., Slepá 149, 252 17 Chýnice, Praha - západ

Zpracovatel: Steier

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

659 529,59

HSV - Práce a dodávky HSV	146 301,38
1 - Přidružené pomocné práce	28 000,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	960,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	54 351,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 636,37
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	33 671,89
998 - Přesun hmot	8 681,40
PSV - Práce a dodávky PSV	416 228,21
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 075,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 305,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	20 380,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	66 455,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 845,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 457,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	61 815,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	16 460,00
751 - Vzduchotechnika	4 480,00
762 - Konstrukce tesařské	24 785,00
766 - Konstrukce truhlářské	45 376,60
767 - Konstrukce zámečnické	17 246,00
771 - Podlahy z dlaždic	15 342,60
776 - Podlahy povlakové	39 993,30
781 - Dokončovací práce - obklady	25 601,69
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 656,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 953,92
M - Práce a dodávky M	28 000,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	7 000,00
23-M - Montáže potrubí	13 000,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	8 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 - V Olšínách 1451/20, Praha 10 - Strašnice

Místo:

V Olšínách 1451/20, Praha 10

Datum:

21.01.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

ing.arch.Daniel Štejn

Účastník:

Verant - stav. spol. s r.o., Slepá 149, 252 17 Chýnice, Praha - západ

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						659 529,59		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			146 301,38		
D		1	Přidružené pomocné práce			28 000,00		
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
4	K	11006-R	Úprava stavebních dveřních otvorů po vybourání původních zárubní	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			960,00		
5	K	310271021	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárnic do P2	m2	0,480	2 000,00	960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310271021					
VV			obytná místnost - nika					
VV			0,6*0,8					
VV			Součet					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			54 351,72		
6	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	250,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou					
VV			30					
VV			Součet					
7	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	1 100,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111					
VV			elektroinstalace					
VV			10*0,15					
VV			Součet					
8	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	29,600	160,00	4 736,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416					
VV			Předsíň					
VV			3,6					
VV			WC					
VV			0,9					
VV			koupelna					
VV			3					
VV			obytná místnost					
VV			22,1					
VV			Součet					
9	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	21,432	100,00	2 143,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,87+1,06)*2*1,2					
VV			4,632					
VV			koupelna					
VV			(2,29+1,29)*2*2					
VV			14,320					
VV			obytná místnost					
VV			(1,1+2)*0,8					
VV			2,480					
VV			Součet					
10	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	50,000	190,00	9 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou					
VV			50					
VV			Součet					
11	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	21,432	90,00	1 928,88	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,87+1,06)*2*1,2					
			4,632					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV koupelna (2,29+1,29)*2*2		14,320			
			VV obytná místnost					
			VV (1,1+2)*0,8		2,480			
			VV Součet		21,432			
12	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,480	100,00	248,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			VV obytná místnost					
			VV (1,1+2)*0,8		2,480			
			VV Součet		2,480			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	21,432	110,00	2 357,52	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			VV WC					
			VV (0,87+1,06)*2*1,2		4,632			
			VV koupelna					
			VV (2,29+1,29)*2*2		14,320			
			VV obytná místnost					
			VV (1,1+2)*0,8		2,480			
			VV Součet		21,432			
14	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	450,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 40*0,15		6,000			
			VV plyn					
			VV 20*0,15		3,000			
			VV Součet		9,000			
15	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	102,058	140,00	14 288,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
			VV Předsíň					
			VV (1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
			VV WC					
			VV (0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
			VV koupelna					
			VV (2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
			VV obytná místnost					
			VV (3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
			VV Součet		102,058			
16	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíkníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	650,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642944121					
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV obytná místnost					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
17	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 02
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
18	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
			VV obytná místnost					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 636,37	
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	29,600	50,00	1 480,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
			VV Předsíň					
			VV 3,6		3,600			
			VV WC					
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					
			VV 3		3,000			
			VV obytná místnost					
			VV 22,1		22,100			
			VV Součet		29,600			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	29,600	110,00	3 256,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
			VV Předsíň					
			VV 3,6		3,600			
			VV WC					
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		29,600			
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	5,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021					
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	10,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031					
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
23	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	4,666	75,00	349,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031132					
	VV		obytná místnost					
	VV		(0,37+1,18)*3,01		4,666			
	VV		Součet		4,666			
24	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,507	100,00	450,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062455					
	VV		WC					
	VV		0,69*2,03		1,401			
	VV		koupelna					
	VV		0,69*2,03		1,401			
	VV		obytná místnost					
	VV		0,84*2,03		1,705			
	VV		Součet		4,507			
25	K	974032132	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnice do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974032132					
	VV		plynové potrubí					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	110,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
27	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	29,600	15,00	444,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
	VV		Předsíň					
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		29,600			
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	102,058	20,00	2 041,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					
	VV		Předsíň					
	VV		(1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
	VV		koupelna					
	VV		(2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
	VV		Součet		102,058			
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	21,432	80,00	1 714,56	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*1,2		4,632			
	VV		koupelna					
	VV		(2,29+1,29)*2*2		14,320			
	VV		obytná místnost					
	VV		(1,1+2)*0,8		2,480			
	VV		Součet		21,432			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,153	1 900,00	15 490,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	32,612	95,00	3 098,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
VV			8,153*4		32,612			
VV			Součet		32,612			
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,153	250,00	2 038,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	163,060	15,00	2 445,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			8,153*20		163,060			
VV			Součet		163,060			
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,153	1 300,00	10 598,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D		998	Přesun hmot					8 681,40
36	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,134	1 500,00	6 201,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	4,134	600,00	2 480,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					416 228,21
D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace					11 075,00
38	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojevacích do D 75	m	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803					
39	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojevacích přes 75 do D 114	m	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808					
40	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171913					
41	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 50	m	12,000	450,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
43	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 110	m	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
44	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512					
VV			myčka					
VV			1		1,000			
VV			pračka					
VV			1		1,000			
VV			bojler napojení kondenzátu					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	30,00	390,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
46	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,500	700,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721311					
47	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	650,00	715,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319					
D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod					15 305,00
48	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	24,000	80,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	14,000	280,00	3 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002					
50	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003					
51	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
52	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	14,000	60,00	840,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181212					
53	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221					
54	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401					
55	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901					
56	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	70,00	490,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141					
57	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
58	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,100	600,00	660,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722311					
59	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,900	750,00	675,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319					
D 723			Zdravotecnika - vnitřní plynovod				20 380,00	
60	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
61	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,300	300,00	90,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367					
VV			0,15*2		0,300			
VV			Součet		0,300			
62	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	14,000	500,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012					
63	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	600,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181013					
64	K	723190202	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 15	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190202					
65	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251					
66	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
67	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907					
68	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909					
69	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723231164					
70	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,500	800,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	700,00	910,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319								
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				66 455,00	
72	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811								
73	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112183								
74	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821								
75	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725211602								
76	K	725241128	Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1200x900 mm	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725241128								
77	K	725244155	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky poloramové skleněné tl. 6 mm dveře otvíravé dvoukřídlové, na vaničku šířky 1200 mm	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725244155								
78	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725530823								
79	K	725532118	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné vislé objem nádrže (příkon) 120 l (3,0 kW) rvchloohřev 220 V	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725532118								
80	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725610810								
81	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725650805								
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
82	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou souosým	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725659102								
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
83	M	54141108	topidlo plynové "vařky" s elektronickou regulací teploty 4kW	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 02
84	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801								
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
85	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613								
86	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725849411								
87	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800								
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
89	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325								
90	K	725860811	Demontáž zápchových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811								
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
91	K	725861102	Zápchové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102								
92	K	725865322	Zápchové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a přepadovou trubicí	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725865322								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123					
VV			vodoměr					
VV			2					
VV			Součet					
					2,000			
					2,000			
94	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725311					
95	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	850,00	935,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319					
D 734			Ústřední vytápění - armatury					2 845,00
96	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544					
97	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682					
98	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734311					
99	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	950,00	1 045,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					6 457,50
100	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735164261					
VV			koupelna					
VV			1					
VV			Součet					
					1,000			
					1,000			
101	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,800	1 200,00	960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735311					
102	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,950	1 050,00	997,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					61 815,00
103	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč s HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
104	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2025 02
105	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
106	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
107	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101					
108	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	21,000	45,00	945,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
					21,000			
109	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	50,000	90,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
110	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	50,000	25,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 02
111	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301					
112	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	34,500	90,00	3 105,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	34,500				
113	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	70,000	45,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
114	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	40,00	3 220,00	CS ÚRS 2025 02
VV			70*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	80,500				
115	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	100,000	50,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
116	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	115,000	50,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 02
VV			100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	115,000				
117	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
118	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	23,000	50,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	23,000				
119	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
120	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	5,000	45,00	225,00	CS ÚRS 2025 02
121	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231					
122	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2025 02
123	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	22,000	50,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002					
124	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	22,000	45,00	990,00	CS ÚRS 2025 02
125	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002					
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			předsíň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
126	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
127	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370032					
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
128	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2025 02
129	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka k vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001					
130	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,100	2 100,00	2 310,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741311					
131	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvěšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	16 460,00				
132	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	40,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001					
133	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	50,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
VV			30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	36,000				
134	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121					
135	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
137	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006					
138	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
139	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121					
140	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 02
141	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,700	3 800,00	2 660,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742311					
142	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,500	3 200,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika					4 480,00
143	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022					
VV			předsíň					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
144	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
145	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822					
VV			spíž					
VV			2		2,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			2		2,000			
VV			Součet		5,000			
146	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	0,400	1 800,00	720,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311					
147	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,300	2 200,00	660,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319					
D 762			Konstrukce tesařské					24 785,00
148	K	762511263	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 15 mm	m2	22,100	800,00	17 680,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511263					
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
149	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	22,100	200,00	4 420,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762526811					
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
150	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	22,100	50,00	1 105,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762595001					
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
151	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,400	2 200,00	880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762311					
152	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,350	2 000,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762319					
D 766			Konstrukce truhlářské					45 376,60
153	K	766000R	Demontáž vestavěného patra	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
VV			obytná místnost					
VV			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
154	K	766621922	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly s výměnou kování	m2	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766621922					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
155	M	54913500	kování okenní	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
156	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660001					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
157	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
158	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
160	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 02
161	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
162	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
163	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
164	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,827	800,00	1 461,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662912					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,9*2,03		1,827			
	VV		Součet		1,827			
165	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
166	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
167	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
168	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 02
169	K	766663991	Oprava dveřních křídel dřevěných vyspravení dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766663991					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
170	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	30,00	120,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691911					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
171	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691914					
	VV		Vstupní dveře					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691931					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
173	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
	VV		obytná místnost					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
174	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
175	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
176	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
177	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
178	M	61187216	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
179	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766812840					
180	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766825821					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,400	950,00	380,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766311					
182	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,350	1 100,00	385,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766319					
D		767	Konstrukce zámečnické				17 246,00	
183	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	30,960	400,00	12 384,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995111					
	VV		překlady nad dveřní otvory					
	VV		(1,6*2)*3,87		12,384			
	VV		(1,2*2)*3,87*2		18,576			
	VV		Součet		30,960			
184	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,034	98 000,00	3 332,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	překlady nad dveřní otvory					
	VV		(1,6*2)*0,00387		0,012			
	VV		(1,2*2)*0,00387*2		0,019			
	VV		Součet		0,031			
	VV		0,031*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,034			
185	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,500	1 500,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767311					
186	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,600	1 300,00	780,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	771	Podlahy z dlaždic					15 342,60	
187	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,900	10,00	39,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
188	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,900	50,00	195,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
189	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,900	70,00	273,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
190	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	3,900	600,00	2 340,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
191	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,900	220,00	858,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771573810					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
192	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,900	550,00	2 145,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
193	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,290	450,00	1 930,50	CS ÚRS 2025 02
		VV	3,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,290			
194	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,900	50,00	195,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
195	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,900	350,00	1 365,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,900			
196	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241					
		VV	WC					
		VV	5		5,000			
		VV	koupelna					
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		10,000			
197	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
198	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,020	230,00	2 534,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264					
		VV	WC					
		VV	(0,87+1,06)*2		3,860			
		VV	koupelna					
		VV	(2,29+1,29)*2		7,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		11,020			
199	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,250	950,00	237,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771311					
200	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,200	850,00	170,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319					
D 776			Podlahy povlakové				39 993,30	
201	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,600	30,00	108,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111116					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			Součet		3,600			
202	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	25,700	10,00	257,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111311					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		25,700			
203	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	25,700	30,00	771,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121112					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		25,700			
204	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	22,100	150,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121411					
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
205	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	22,100	180,00	3 978,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776131111					
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		22,100			
206	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	25,700	200,00	5 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776141112					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		25,700			
207	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	25,700		0,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		25,700			
208	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	25,700	220,00	5 654,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776221111					
VV			Předsíň					
VV			3,6		3,600			
VV			obytná místnost					
VV			22,1		22,100			
VV			Součet		25,700			
209	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	28,270	500,00	14 135,00	CS ÚRS 2025 02
VV			25,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		28,270			
210	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	27,920	30,00	837,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811					
VV			Předsíň					
VV			(1,42+2,57)*2		7,980			
VV			obytná místnost					
VV			(3,81+6,16)*2		19,940			
VV			Součet		27,920			
211	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	27,920	140,00	3 908,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776421111					
VV			Předsíň					
VV			(1,42+2,57)*2		7,980			
VV			obytná místnost					
VV			(3,81+6,16)*2		19,940			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					Součet 27,920			
212	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	28,478	50,00	1 423,90	CS ÚRS 2025 02
VV					27,92*1,02 'Přepočtené koeficientem množství' 28,478			
213	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,400	600,00	240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776311			
214	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,450	500,00	225,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319			
D 781					Dokončovací práce - obklady 25 601,69			
215	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,952	10,00	189,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011			
VV					WC			
VV					(0,87+1,06)*2*1,2 4,632			
VV					koupelna			
VV					(2,29+1,29)*2*2 14,320			
VV					Součet 18,952			
216	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,620	200,00	1 524,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112			
VV					koupelna - sprchový kout a umyvadlo			
VV					(0,9+1,29+0,9)*2 6,180			
VV					1,2*1,2 1,440			
VV					Součet 7,620			
217	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232			
VV					koupelna			
VV					2*2 4,000			
VV					Součet 4,000			
218	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	21,432	60,00	1 285,92	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810			
VV					WC			
VV					(0,87+1,06)*2*1,2 4,632			
VV					koupelna			
VV					(2,29+1,29)*2*2 14,320			
VV					obytná místnost			
VV					(1,1+2)*0,8 2,480			
VV					Součet 21,432			
219	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,432	500,00	10 716,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417			
VV					WC			
VV					(0,87+1,06)*2*1,2 4,632			
VV					koupelna			
VV					(2,29+1,29)*2*2 14,320			
VV					obytná místnost			
VV					(1,1+2)*0,8 2,480			
VV					Součet 21,432			
220	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	23,575	450,00	10 608,75	CS ÚRS 2025 02
VV					21,432*1,1 'Přepočtené koeficientem množství' 23,575			
221	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,350	950,00	332,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781311			
222	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,300	750,00	225,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781319			
D 783					Dokončovací práce - nátěry 14 656,60			
223	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	7,031	90,00	632,79	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101201			
VV					vstupní dveře - křídlo a zárubeň			
VV					(0,9*2,03)*2 3,654			
VV					(2,2*2+0,9)*(0,15*3) 2,385			
VV					malá okna - WC a koupelna			
VV					(0,4*0,62)*2*2 0,992			
VV					Součet 7,031			
224	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	7,031	80,00	562,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101203			
VV					vstupní dveře - křídlo a zárubeň			
VV					(0,9*2,03)*2 3,654			
VV					(2,2*2+0,9)*(0,15*3) 2,385			
VV					malá okna - WC a koupelna			
VV					(0,4*0,62)*2*2 0,992			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			7,031			
225	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	7,031	70,00	492,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101401						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
226	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,031	200,00	1 406,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783106805						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
227	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,031	100,00	703,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783113101						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
228	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,031	130,00	914,03	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783114101						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
229	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,031	150,00	1 054,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783117101						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
230	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,039	200,00	1 207,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783118101						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		Součet			6,039			
231	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	7,031	250,00	1 757,75	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783118211						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
232	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,031	130,00	914,03	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783122131						
VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
VV		(0,9*2,03)*2			3,654			
VV		(2,2*2+0,9)*(0,15*3)			2,385			
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4*0,62)*2*2			0,992			
VV		Součet			7,031			
233	K	783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	8,160	200,00	1 632,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783132211						
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4+0,62)*2*2*2			8,160			
VV		Součet			8,160			
234	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem sklenářským	m	8,160	250,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783162201						
VV		malá okna - WC a koupelna						
VV		(0,4+0,62)*2*2*2			8,160			
VV		Součet			8,160			
235	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	3,940	80,00	315,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311						
VV		nové zárubně						
VV		WC						
VV		0,6*1,97			1,182			
VV		koupelna						
VV		0,6*1,97			1,182			
VV		obytná místnost						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		3,940			
236	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,940	120,00	472,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101					
	VV		nové zárubně					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		obytná místnost					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		3,940			
237	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,940	140,00	551,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
	VV		nové zárubně					
	VV		WC					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		obytná místnost					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		3,940			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				27 953,92	
238	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,658	40,00	5 266,32	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
	VV		Předsíň					
	VV		(1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		131,658			
239	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,658	25,00	3 291,45	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
	VV		Předsíň					
	VV		(1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		131,658			
240	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
241	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	44,000	40,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
242	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	29,600	30,00	888,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
	VV		Předsíň					
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		29,600			
243	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	32,560	25,00	814,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		29,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		32,560			
244	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	40,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
245	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	44,000	20,00	880,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
246	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,658	30,00	3 949,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001					
	VV		Předsíň					
	VV		(1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		131,658			
247	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	5,266	300,00	1 579,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		131,658*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		5,266			
248	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,658	45,00	5 924,61	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
	VV		Předsíň					
	VV		(1,42+2,57)*2*3,21		25,616			
	VV		3,6		3,600			
	VV		WC					
	VV		(0,87+1,06)*2*2,01		7,759			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(2,29+1,29)*2*1,21		8,664			
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,81+6,16)*2*3,01		60,019			
	VV		22,1		22,100			
	VV		Součet		131,658			
D M			Práce a dodávky M				28 000,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				7 000,00	
249	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201					
250	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
D 23-M			Montáže potrubí				13 000,00	
251	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	20,000	650,00	13 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				8 000,00	
252	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				4 000,00	
253	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	800,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				65 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				30 000,00	
254	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000					
255	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				10 000,00	
256	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000					
D VRN6			Územní vlivy				25 000,00	
257	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000					