

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Číslo smlouvy objednatele: **OZS 2024/15**
Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:	statutární město Plzeň
Adresa:	náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Zastoupen:	Obytná zóna Sylván a.s. , na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince 2008
Sídlem:	Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ:	63509831
DIČ:	CZ63509831
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Plzeň
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupená:	XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelem, na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	XXXXXXXXXXXXXXXX – ředitel společnosti
b) technických:	XXXXXXXXXXXXXXXX – vedoucí technik

2. Zhotovitel:	AVS STAV s.r.o.
	Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 27588
Sídlem:	Plzeň, Koterovská 2062/136, PSČ 32600
IČ:	29158265
DIČ:	CZ29158265
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXX
Jednající:	Alena Vašatová – jednatelka
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	Alena Vašatová – jednatelka
b) technických:	Alena Vašatová – jednatelka

Článek II.

Dne 21. října 2024 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. 2024/007047 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je „**Revitalizace bytového domu Na Jíkalce 2**“ a dne 23. června 2025 byl uzavřen Dodatek č. 1. V průběhu realizace díla byly dále zjištěny skutečnosti, které nebylo možno předvídat, zhotovitel vypracoval ZBV 2 (Změna během výstavby 2) dále zažádal zhotovitel o prodloužení termínu dokončení díla.

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2, kterým se mění předmět díla, termín dokončení díla a cena za dílo

1) stávající znění článku III. odst. 3 zní:

Zhotovitel je povinen dílo provést

- v souladu s dokumentací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
- v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky,
- v souladu s nabídkou zhotovitele této veřejné zakázky ze dne: 16. září 2024 a ZVB 1
- v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo doporučujícími technickými normami a doporučeními výrobců použitého materiálu a hygienickými normami, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak.

se mění na toto následující znění:

Zhotovitel je povinen dílo provést

- v souladu s dokumentací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
- v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky,
- v souladu s nabídkou zhotovitele této veřejné zakázky ze dne: 16. září 2024, ZVB 1 a ZBV2
- v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo doporučujícími technickými normami a doporučeními výrobců použitého materiálu a hygienickými normami, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak.

2) stávající znění článku IV. odst. 3 zní:

Zhotovitel se zavazuje předat a dokončit kompletní dílo včetně všech dokladů nejpozději do 15 měsíců od převzetí staveniště. Podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude učiněno tak, aby byla závěrečná kontrolní prohlídka stavby potřebná pro získání kolaudačního souhlasu stanovena před uplynutím termínu pro dokončení kompletního díla.

se mění na toto následující znění:

Zhotovitel se zavazuje předat a dokončit kompletní dílo včetně všech dokladů nejpozději do 18 měsíců od převzetí staveniště. Podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude učiněno tak, aby byla závěrečná kontrolní prohlídka stavby potřebná pro získání kolaudačního souhlasu stanovena před uplynutím termínu pro dokončení kompletního díla.

3) stávající znění článku V. odst. 1 zní:

Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:
23 101 221,35 Kč (slovy: *dvacet tři milionů sto jedna tisíc dvě stě dvacet jedna koruna česká třicet pět haléřů*) bez DPH.

se mění na toto následující znění:

Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:
24 414 039,07 Kč (slovy: *dvacet čtyři milionů čtyři sta čtrnáct tisíc třicet devět korun českých sedm haléřů*) bez DPH.

Článek III.

Ostatní části Smlouvy ze dne 21. října 2024 upravené Dodatkem č. 1 ze dne 23. června 2025 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto Dodatku a jsou s ním srozuměny, že Dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísňe či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Součástí tohoto Dodatku č. 2 je příloha č. 1:
ZVB 2

V Plzni dne

V Plzni dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
XXXXXXXXXXXXX, ředitel
na základě plné moci ze dne 21. července 2025

.....
AVS STAV s.r.o.
Alena Vašatová
jednatelka

