



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO
IČ: 708 88 337, je plátcem DPH
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]
Zastoupený: Ing. Mojmírem Pehalem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu
Kontaktní osoba: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

2. Ladislav Horváth

Adresa: Chvalkovice 101, 683 41 BOHDALICE
IČ: 612 10 579, není plátcem DPH
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]
Tel. č.: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí ve zvláště chráněných územích **přírodní rezervaci Ve Žlebčích** v k. ú. Pavlovice, **přírodní památce Lysická obora** v k. ú. Lysice, **přírodní památce Šiberná** v k. ú. Kuřim, **přírodní památce Knížecí les** v k. ú. Nosislav, **přírodní rezervaci Kavinský potok** v k. ú. Kněževy, **přírodní rezervaci Rakovec** v k. ú. Jedovnice, **přírodní rezervaci Vratíkov** v k. ú. Hrádkov a **přírodní rezervaci Rakovecké stráně a údolí bledulí** v k. ú. Ruprechtov, v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

Na území **přírodní rezervace Ve Žlebčích** budou v jejím jihozápadním okraji a nedávno zrušených oplocenkách vyžnuty na konci vegetačního období křovinořezem veškeré akátové výmladky s ponecháním klestu na místě (0,05 ha) a stejným způsobem budou vysekány i kotrče lipových

výmradků a nežádoucí přerostlé semenáče lípy v nejnovější oplocence v severovýchodním okraji rezervace (0,05 ha). Jedenkrát za měsíc a dále pak po silných větrech a námrazách bude prováděna kontrola funkčnosti stávajících oplocenek a nedávno zřízených individuálních oplůtků oskeruše a břeku, jejich nezbytná údržba a případné drobné opravy. Doposud neoplocené zmlazení dubu zimního a buku v prosvětleném severovýchodním okraji rezervace v okolí oplocenek a v protisvalu nad spodním kalištěm bude ošetřeno vhodným repelentním nátěrem proti okusu zvěře (před zimou) a to v celkovém počtu 2000 ks.

Na území **přírodní památky Lysická obora** bude na ploše pod altánem (0,98 ha) provedeno na konci vegetačního sezóny pokosení travního porostu a náletu křovinořezem, přičemž vzniklá biomasa bude shrabána a následně uložena (rozprostřena a sešlapána) v prostoru tzv. daňčí kůlny. V prostoru mezi retenční nádrží a tůňkou (včetně jejich břehů a nejbližšího okolí) bude dle instrukcí objednatele provedeno na celkové ploše 0,10 ha kosení bylinné vegetace a náletových dřevin s ponecháním jejich biomasy na místě.

Na území **přírodní památky Šiberná** bude na konci vegetačního období provedena injektáž označených lip, habrů a babyk (12 ks) herbicidním přípravkem na bázi glyfosátu, aplikovaným ve 100 % koncentraci do šikmo navrtaných děr po obvodu kmene. V části lesního porostu vyčištěné v minulých letech od lipové podúrovně bude provedeno na redukované ploše 0,80 ha vyřezání veškerých lipových výmradků, křovin a odrůstajících semenáčků ostatních dřevin (s výjimkou dubu, břeku, buku, jedle a dřínu) křovinořezem případně motorovou pilou s ponecháním vzniklé biomasy na místě. Dále zde bude provedena ekologická likvidace hromad klestu z roku 2025. Na prosvětlené hřebenové ploše bude provedena individuální ochrana pravidelně skousávaných semenáčků jeřábu břeku (17 ks) proti spárkaté zvěři, a to instalací drátěných oplůtků o výšce 1,60 m s třemi nosnými kůly.

Na území **přírodní památky Knížecí les** bude dle instrukcí objednatele instalováno v bezprostředním okolí obou zdejších tůní 10 ks informačních tabulek usměrňujících pohyb a chování návštěvníků této lokality. Bude se jednat o jednoduché dřevěné tabulky formátu A4 s přesahujícím hranatým kulem, ke kterým bude připevněn zalaminovaný text dodaný objednatelem. Na konci vegetačního období budou tyto tabulky odstraněny a zazimovány.

Na území **přírodní rezervace Kavinský potok** bude na konci léta provedeno na mokřadní ploše v jižní části lokality (0,24 ha) kosení bylinné vegetace křovinořezem s ponecháním vzniklé biomasy na místě.

Na území **přírodní rezervace Rakovec** (na okraji lesa v sousedství luk) bude na konci vegetačního období provedena opakovaná injektáž 2 ks starých dubů červených herbicidním přípravkem na bázi glyfosátu, aplikovaným ve 100 % koncentraci do nových šikmo navrtaných děr po obvodu kmene.

Na území **přírodní rezervace Vratíkov** budou v místě výskytu smrkovníku plazivého a hrustičky nazelenalé vybudovány dle instrukcí objednatele 2 drobné lesnické oplocenky o celkovém obvodu 44 m. Oplocenky budou vysoké 160 cm a budu zbudovány z pozinkovaného lesnického pletiva uzlíkového o tloušťce drátu 2 mm. Pletivo bude uchyceno na silnějších akátových kůlech, které budou zapuštěny v zemi v pravidelných 3 metrových rozstupech. Ke vstupu do oplocenek bude sloužit jednoduchá drátěná branka.

Na území **přírodní rezervace Rakovecké stráně a údolí bledulí** bude na konci vegetačního období dle pokynů objednatele provedena injektáž označených dubů červených a smrků (11 ks) herbicidním přípravkem na bázi glyfosátu, aplikovaným ve 100 % koncentraci do šikmo navrtaných děr po obvodu kmínků. Na spodní louce pod vyhlídkovou skálou a na vykácené holé ploše u hřebenové lesní cesty Šraňková bude provedena rozptýlená výsadba krytokořenných polodrostků jeřábu břeku (6 ks). Tyto polodrostky budou společně s odrůstajícím jedincem třešně ptačí (1 ks) oploceny lesnickým pletivem

o výšce 160 cm, které bude i se stromky připevněno vždy ke třem nosným kůlům. Na výše uvedené holé ploše u lesní cesty Šraňková budou odřezány veškeré ponechané smrkové pahýly, a to na běžnou výšku standardního pařezu.

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo činí **227.300 Kč (slovy: dvě sta dvacet sedm tisíc tři sta korun českých)**.

2. Cena za práce je stanovena dle předložené nabídky zhotovitele:

PR Ve Žlebách	za vyžnutí akátových a lipových výmladků (0,10 ha)	16.700 Kč
	za kontrolu, údržbu a opravu oplocenek a oplůtků (80 h)	32.000 Kč
	za repelentní nátěry proti zvěři (2 000 ks)	6.000 Kč
PP Lysická obora	za kosení trávy a likvidaci biomasy (0,98 ha)	47.600 Kč
	za kosení trávy (0,10 ha)	2.300 Kč
PP Šiberná	za vysečení lipových výmladků, nežádoucího náletu a keřů (0,80 ha)	44.000 Kč
	za injektáž označených stromů (12 ks)	2.600 Kč
	za oplocení břeků (17 ks)	6.700 Kč
	za likvidaci klestu (80 h)	24.000 Kč
PP Knížecí les	za instalaci a pozdější zazimování informačních tabulek (10 ks)	5.100 Kč
PR Kavinský potok	za kosení trávy (0,24 ha)	11.200 Kč
PR Rakovec	za injektáž dubu červeného (2 ks)	1.100 Kč
PR Vratíkov	za oplocení smrkovníku a hruštičky (44 m)	10.300 Kč
PR Rakovecké stráně a údolí bledulí	za injektáž dubu červeného a smrků (11 ks)	1.400 Kč
	za výsadbu břeků (6 ks)	8.000 Kč
	za oplocení břeků a třešně (7 ks)	4.500 Kč
	za odřezání smrkových pahýlů (8 h)	3.800 Kč

Celkem

227.300 Kč

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých etap je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku.

IV.

Doba plnění a splnění díla

- Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv
- ukončení prací: do 13.11.2026
- Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.

3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.
8. Objednatel je povinen předat zhotoviteli zalamínovaný text k instalovaným informačním tabulkám v přírodní památce Knížecí les.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vracením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VII.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, nebo pokud při plnění díla nebo v souvislosti s ním poruší obecně závazné právní předpisy je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

VIII.

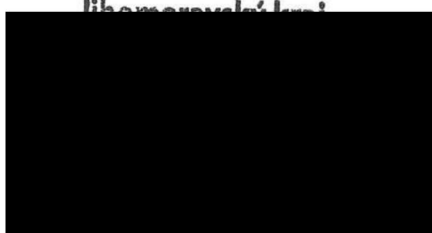
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.

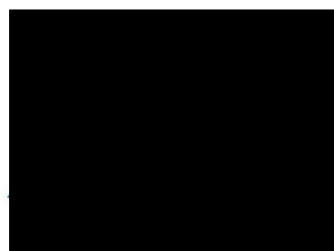
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

26.1.26



Ing. Mojmír Pehal



Ladislav Horváth