



MURSP00FUB8S



kompletní realizace interiérů - interiérové dveře - plovoucí podlahy - schodiště - dělicí stěny

ABH Design s.r.o., Štursova 71, 616 00 Brno

Křížkovského 51, 603 00 Brno

1.

SMLOUVA O DÍLO

Č.41001/2026

I. Smluvní strany

Objednatel:	Město Rosice
Adresa:	Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
Zastoupen:	Mgr. Andreou Trojanovou, starostkou
Vyřizuje:	
IČO:	0028 2481, DIČ: CZ0028 2481
Bankovní spojení:	23026641/0100 (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:	A B H Design, s.r.o.
Sídlo:	Křížkovského 51, 603 00 Brno
Zastoupen:	
IČO:	078 69 665
DIČ:	CZ07869665
Bankovní spojení:	KB KURIM, č. ú. 115-869 273 0237/0100 (dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění dle usnesení č. RM / 2026 / 84 / 13

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž interiérového vybavení dle listu č. 4, který je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem. Žádáme objednatele o důslednou kontrolu listu č.4 a jeho odsouhlasení. Slouží jako jediný podklad pro výrobu a montáž. Po zadání výroby již nelze měnit specifikaci.

III. Čas plnění

Zhotovitel provede dílo do 12 týdnů za předpokladu stavební připravenosti ze strany objednatele a uhrazení zálohové faktury. Faktury budou zasilány na ID DS: 6abbzec.

IV. Místo plnění

Domov seniorů – Kaštanová 1223, 665 01 Rosice

V. Cena

5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je v souladu s listem č. 4 smlouvy dohodnuta na: **3 256 366,- Kč.**

Tato částka v sobě již zahrnuje DPH ve výši 12 %.

Při montáži interiérového vybavení se strany dohodly, že za případné režijní práce přísluší zhotoviteli nad rámec shora uvedené ceny díla částka 600,-Kč bez DPH za každou započatou hod./1 pracovník. Tyto režijní práce budou zapsány v předávacím protokolu, nebo ve stavebním deníku a účtovány zvlášť, vždy však po předešlé dohodě a schválení s objednatel a po odsouhlasení jejich rozsahu a ceny.

5.2. Cena díla bude objednatel zhotoviteli uhrazena uvedeným způsobem:

- **záloha ve výši 75 % z celkové ceny tj. 2 442 000,- Kč, splatné do 30.1.2026**

- **doplatek ve výši 25 % splatný po předání díla do 14 dnů**

5.3. Předání a převzetí díla

- Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele, nebo jim pověřenou třetí osobu k převzetí díla.
- Dokladem o předání a převzetí díla je předávací protokol, na jehož základě je zhotovitel oprávněn požadovat doplacení dílčí části díla nebo celé ceny díla.
- Pokud dílo vykazuje v okamžiku předání určité vady či nedodělky, převezme objednatel dílo s výhradami a zhotovitel provede jejich soupis.
- Objednatel je oprávněn při převzetí díla s výhradami pozastavit platbu o částku rovnající se ceně zboží týkající se výhrady. Zhotovitel je povinen závady odstranit do 30dnů.

2.

- Pokud není zhotoviteli z důvodu ze strany objednatele umožněno provést, či dokončit montáž do sjednaného termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu celé částky tak, jako by montáž byla zcela dokončena. Tím se zhotovitel nezabývá povinnosti montáž dokončit dle svých časových možností.
 - Nedostaví – li se objednatel nebo osoba oprávněná jednat za objednatele k předání a převzetí předmětu díla a do 3 pracovních dnů se k předání a převzetí nevyjádří, je dílo bráno jako předané bez závad.
- 5.4. Pro případ prodloužení objednatele s platbou si strany dohodly smluvní pokutu z prodloužení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodloužení. Objednatel bere na vědomí, že při nezaplacení zálohy bude výroba zahájena po úhradě a montáž se posouvá o dobu prodloužení. V případě nezaplacení zálohy může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu dodávky zboží uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den jím způsobeného prodloužení. Pokuta se nevztahuje na případné výhrady a závady objednatele odstraněné do 30dnů od jejich vzniku.

VI. Jiná ujednání

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruční lhůtu v délce 24 měsíců od předání a převzetí díla.
- 6.2. U výrobků z přírodního dřevěného materiálu je přípustná barevná odlišnost a rozdílná kresba, která není brána jako závada a není možno ji reklamovat.
- 6.3. Objednatel bude písemně nebo telefonicky vyzván k odběru zboží nebo k předání pracoviště – místa montáže v termínu stanoveném touto smlouvou. Pokud pracoviště nebude ve stavu způsobilém k provádění prací a nebude možné zboží uložit ve skladových prostorách objednatele, je zhotovitel oprávněn po uplynutí 10-tidenní lhůty od výzvy požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z ceny díla.
- 6.4. Při přepravě zboží nad dohodnutý rámec účtujeme dopravné v ceně 25,- Kč/ 1 km. Základní dopravné a přesun materiálu je součástí specifikace listu č. 4.
- 6.5. Hodnota útlumu u výrobků s označením Zvukově izolační dveře 27 dB, 32 dB, 37 dB a 43 dB odpovídá určené technické normě ČSN dle státní laboratorní zkušebny.
- 6.6. Obalový materiál je součástí dodávky zboží. Není počítáno s jeho odvozem a likvidací.

Základní podmínky provádění díla a jeho následné užívání objednatelem

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že zajistí a předá zhotoviteli pracoviště v den zahájení prací ve stavu způsobilém k provádění prací:
- budou vystavěny všechny zdi, provedeny omítky včetně maleb a obkladů, bude provedena konstrukce podlah
 - dveře, podlahy a schody se montují a užívají v prostorách s relativní vlhkostí vzduchu 40 – 50 %. Instalace podlahy je s podmínkou dostatečně proschlého podkladního betonu s max. 2 % vlhkostí. Minimální teplota pro montáž a užívání dveří, podlah a schodů je +18°C. Rozdíl teplot v prostorách, které oddělují dveře nesmí být větší než 5°C. U dveří, podlah a schodů je nutné se vyvarovat styku s ostrými předměty, které mohou způsobit poškození povrchu a násilné manipulaci
 - objednatel zabezpečí uzamykatelný prostor na sklad zboží a mont. materiálu a přístup k elektrické energii a vodě.
 - rovinatost podkladových vrstev je 2 mm +/- na 2 m b (zkontrolují při zaměření zhotovitel). Podklad musí být pevný, neprášivý a bez nečistot.
 - Objednatel se seznámil s pokyny pro montáž, užívání a údržbu interiérového vybavení. Tyto jsou přílohou č. I SoD.
 - Pokud nebudou tyto výše uvedené podmínky splněny a nebude dále možné pokračovat v provádění díla, přísluší zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,2 % denně z ceny díla, nebo nebude možno uznat případnou reklamaci. Objednavatel před započítáním montáže upozorní pracovníky zhotovitele na případná umístění rozvodů pod omítkou a v podlaze (elektrika, voda, topení, vysavač..) pro případ vrtání do nich.
- 7.2. Zhotovitel zapíše průběh montáže do předávacího protokolu nebo stavebního deníku, kde budou obě strany zaznamenávat skutečnosti rozhodné pro průběh montážních prací. Zápis je určující pro účtování případných režijních prací a více nákladů (cena bez DPH). Ihned po ukončení montáže má objednatel povinnost za přítomnosti zástupce montážní firmy přezkoušet kvalitu provedeného díla. Pozdější reklamace s výjimkou skrytých vad nebudou u převzatých výrobků uznány.
- 7.3. Po předání zakázky vystaví zhotovitel a předá objednateli konečnou fakturu s výpočtem celkové ceny včetně DPH.

3.

- 7.4. V případě, že objednatel předá zhotoviteli pracoviště pro provádění díla později, než je nasmouvaný termín montáže a dodání zboží, zhotovitel dokončí a předá celou zakázku později o stejnou dobu, o kterou bylo zpožděno předání pracoviště.

VIII. Závěrečná ujednání

8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany se dohodli, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Rosice dne 26.1. 2026 usnesením č. RM / 2026/ 84 / 13. Firma ABH design, s.r.o. se sídlem Křížkovského 516/51 Brno 603 00 IČ 07869665 Živnostenský list byl vydán městským úřadem Brno pod č.j. 4300/ŽÚ/793/97, dále jen ABH design, s.r.o, Vás tímto informuje, že na základě Vaší objednávky jí byly z Vaší strany poskytnuty osobní údaje a další data v objednávce uvedené, a tyto údaje budou společností ABH design, s.r.o. zpracovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR).

Zákazníkem poskytnuté osobní údaje a další data budou zpracovány za následujících podmínek:

Účelem zpracování osobních údajů je splnění smluvní povinnosti společností ABH design, s.r.o., vyplývajících ze závazkového vztahu se zákazníkem zákonných povinností z tohoto závazkového vztahu vyplývajících.

Údaje budou uloženy společností ABH design, s.r.o, po dobu trvání závazkového vztahu se zákazníkem a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů (daňových, o účetnictví aj.).

Společnost ABH design, s.r.o. garantuje zákazníkovi práva uvedená v ustanovení § 11, § 12 a § 21 zák. tj. zejména že má právo přístupu k osobním údajům a právo na opravu těchto osobních údajů, blokování nesprávných osobních údajů, jejich likvidaci, atd. Zákazník má rovněž právo na vznesení námítky proti zpracování, právo na přenositelnost osobních údajů, nebo právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27,170 00 Praha 7.

Osobní údaje zákazníka jsou předávány jiným správcům výhradně v souvislosti s plněním zákonných povinností společnosti ABH Design, s.r.o.

Zpracování osobních údajů zákazníka může být jak automatizované, tak neautomatizované a probíhá v informačních systémech společnosti ABH Design, s.r.o. Osobní údaje Zákazníka jsou zpracovávány k tomu určenými zaměstnanci společnosti ABH Design, s.r.o. Vedle toho jsou využívány též třetí osoby jako zpracovatelé. Těmito třetími osobami jsou zejména provozovatelé účetních a daňových systémů, obchodní partneři a zástupci. Před předáním osobních údajů třetí osobě je vždy s touto osobou uzavřena písemná smlouva upravující zpracování osobních údajů, která obsahuje stejné záruky pro zpracování osobních údajů, jaké jsou v souladu se zákonem a GDPR dodržovány u společnosti ABH Design, s.r.o.

Aktuální informace o způsobu, rozsahu a jiných podrobnostech zpracování Vašich osobních údajů může získat na těchto kontaktech

8.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zrušení kupní smlouvy objednatelem, uhradí objednatel zhotoviteli odpustné ve výši již vynaložených nákladů na předmět smlouvy. Pokud objednatel zvolí k podpisu této smlouvy elektronickou formu, nejedná se o distanční formu uzavření této smlouvy o dílo. Zhotovitel postupuje plně v souladu s nařízením Evropského parlamentu o ochraně osobních údajů objednatele.

Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze písemnou formou. Zákazník prohlašuje, že se s obsahem a významem smlouvy seznámil, rozumí jeho obsahu a vyjadřuje s těmito dokumenty souhlas, který stvrzuje svým podpisem.



Digitálně podepsal
Mgr. Andrea
Trojanová
Datum: 2026.01.28
15:03:21 +01'00'

Objednatel



Digitálně podepsal
Datum: 2026.01.28
14:33:26 +01'00'

Zhotovitel

V dne 2026

4. Specifikace dodávky: Interiérové dveře a zárubně - Rosice, Domov seniorů, var. VI. Pasiv plyný s EPS



Kontaktní údaje - Objednatel	
Firma	Město Rosice
Adresa	Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
E-mail	
Místo realizace	Kaštanová 1223, 665 01 Rosice
Vyřizuje	Datum 21.01.2026

Kontaktní údaje - Zhotovitel	
Firma	ABH Design, s.r.o.
Vzorčková	Stursova 71, Brno 602 00
Web	
E-mail	
Interiérové studio	Křížovského 51, Brno 603 00 Zprac.

č.	Kolekce	Model stěny	Síla	Rozměr průchozí	L	P	CELKEM	Povrch	Lišta dveří	Hrana dveří	Kování závěs dveří	Zámek dveří	Skló	Kukátko	Klika	Poznámky	Příplatky	Cena dveře	Cena zárubně	Cena skla	Cena klíčky	Cena příplatek	Montáž	Cena celkem
201	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
202	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
203	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
204	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
205	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
206	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
207	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
208	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule, avítače závěsa	E130 DP3, S200-C2	4890	4290		992	8440	4390	23 002 Kč
209	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule, avítače závěsa	E130 DP3, S200-C2	4890	4290		992	8440	4390	23 002 Kč
210	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
211	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
212	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
213	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
214	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
215	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
216	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
217	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
218	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
223	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
225	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
226	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
228	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
214	Elegant Komfort, zár. Normal 65	13/10 10 cm	10 cm	145/197	1	1	1	CPL bílá hladká	H	O 3	SFS	ne diabat otvor	Pirol. Floor činy		Glossy štit, NRZ	TS 5000 L-E na obou kř./Napojení na EPS (částení 90/60) klika / klika	EIEW 30 DP3, S200-C2	11380	4934	9900	666	47700	6990	81 590 Kč
232	Elegant Komfort, zár. Normal 65	13/10 10 cm	10 cm	145/197	1	1	1	CPL bílá hladká	H	O 3	SFS	ne diabat otvor	Pirol. Floor činy		Glossy štit, NRZ	TS 5000 L-E na obou kř./Napojení na EPS (částení 90/60) klika / klika	EIEW 30 DP3, S200-C2	11380	4934	9900	666	47700	6990	81 590 Kč
301	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
302	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
303	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
304	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
305	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč
306	Elegant Komfort, zár. Normal 65	10 17 cm	10 17 cm	80/197	1	1	1	Ořech	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Glossy štit, NRZ	klika / koule	E130 DP3, S200	4890	4290		992	5250	4390	19 812 Kč

422	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne		Giussy štít, NRZ	klíka / koule, arelace zavřítka	EI30 DP3, SZ200-C2	4890	4290	992	8440	4390	23 002 Kč
423	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne		Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
425	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
426	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
428	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
414	Elegant Komfort, zár. Normal	13/10	10 cm	145/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E na obou kř. Napojení na EPS (délění 90/60) klíka / klíka	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	11380	4934	9900	47700	6990	81 590 Kč
432	Elegant Komfort, zár. Normal	13/10	10 cm	145/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E na obou kř. Napojení na EPS (délění 90/60) klíka / klíka	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	11380	4934	9900	47700	6990	81 590 Kč
500	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	90/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	24040	5890	51 296 Kč
500	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	90/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	24040	5890	51 296 Kč
500	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	80/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	24040	5890	51 296 Kč
500	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	80/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	24040	5890	51 296 Kč
501	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
502	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
503	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
504	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
505	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
506	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
507	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	7140	4390	21 702 Kč
508	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule, arelace	EI30 DP3, SZ200-C2	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
509	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule, arelace	EI30 DP3, SZ200-C2	4890	4290	992	8440	4390	23 002 Kč
510	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
511	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
512	Elegant Komfort, zár. Normal	10	17 cm	80/197	1	1	Ořech	CPL	ne	O 3	SFS	PZ	ne	ano	Giussy štít, NRZ	klíka / koule	EI30 DP3, SZ200	4890	4290	992	5250	4390	19 812 Kč
515	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	90/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	21810	5890	49 086 Kč
515	Elegant Komfort, zár. Normal	13	17 cm	90/197	1	1	CPL bílá hladká		H	O 3	SFS	ne dřábat otvor	Píro, Floor úřý		Giussy štít, NRZ	TS 5000 L-E, Napojení na EPS	EIEW 30 DP3, SZ200-C2	6490	4290	9900	21810	5890	49 086 Kč
516	Panoramatické kukátko				35	37															516	37 152 Kč	
518	Vybourání, odvoz a likvidace kovových zárubní		17 cm	80/197	39	51															4000	360 000 Kč	
518	Vybourání, odvoz a likvidace kovových zárubní		17 cm	90/197	2	2															4300	17 200 Kč	
518	Vybourání, odvoz a likvidace kovových zárubní		17 cm	145/197	6	6															5300	31 800 Kč	

Poznámky:

V cenové nabídce není započítán odvoz, likvidace a uložení stávajících dveří (86S, - KČks bez DPH), Osazení kukátka mimo standardní výšku 155 cm je za příplatek 112,- Kčks bez DPH). Platnost cenové nabídky je časově omezena do 31.1.2026.

ABH Design - již od roku 1992 Váš dodavatel dveří.



Cena bez DPH	2 851 378 Kč
Doprava a přesun materiálu	56 092 Kč
Cena bez DPH	2 907 470 Kč
DPH 12%	348 896 Kč
Cena celkem s DPH	3 256 366 Kč

Objednatel:

Město Rosice

Digitálně podepsal
Andrea Trojanová
Datum: 2026.01.28
15:04:23 +01'00'

Zhotovitel:

Digitálně podepsal
Datum: 2026.01.28
14:34:52 +01'00'

5.

Protokol o předání a převzetí díla

ABH Design, s.r.o.
Křížkovského 516/51
603 00 BRNO

ZAHÁJENÍ PRÁCE DNE:	HV:	TEPLOTA:
----------------------------	------------	-----------------

Popis provedených prací:

.....

.....

.....

.....

Vícepráce:

.....

.....

.....

.....

Celkem závady - reklamace:

.....

.....

.....

Předáno dne:

.....
 za objednatele

.....
 za zhotovitele

Termín odstranění závad - reklamací:

.....

.....

Předáno dne:

.....
 za objednatele

.....
 za zhotovitele

6.

**Čestné prohlášení o zařazení stavby do snížené sazby DPH
podle zákona č.235/2004 sb. § 48a**

Zákazník:

Bytem:

(dále jen kupující),

čestně prohlašuji při plném vědomí si důsledků případné nepravdivosti tohoto prohlášení,
že mnou zakoupené výrobky s montáží od firmy Firma ABH Design, s.r.o. se sídlem
Křížkovského 516/51, 603 00 BRNO, IČ: 078 69 665, na základě smlouvy o dílo č.41001/2026

Splňují podmínky sociálního bydlení pro sníženou sazbu DPH a jsou určeny na výstavbu, rekonstrukci, nebo opravu bytového domu*, nebo rodinného domu**, nebo bytu jako součást těchto domů ***.

* § 48a Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m². Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu).

** § 48 a Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu)

§***48a V případě, že se jedná o výstavbu, rekonstrukci, modernizaci nebo opravu garáže, zimní zahrady a jiných nebytových prostor, tyto prostory jsou spojeny společnou zdí s objektem (tj. rodinným nebo bytovým domem) a při zahrnutí do součtu podlahových ploch jsou splněna kritéria pro uvedenou definici zákona 235/2004sb, § 48a bytového nebo rodinného domu.

V

Dne:

Podpis: