

Smlouva o využívání sportovišť

Poskytovatel:

Střední škola průmyslová škola Třebíč,
Manželu Curieových 734, 674 01 Třebíč,
IČ: 66610702, DIČ: CZ66610702
zastoupené ředitelem školy, [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]

a

Uživatel:

Název: MOTUS Třebíč, z.s.
Adresa: I.Olbrachta 668/1, 674 01 Třebíč
IČ: 265 51 586
Zastoupený: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Podle výpisu z listu vlastnictví 7554 pro obec Třebíč a k.úč. Třebíč zapsaného u Katastrálního úřadu Třebíč je kraj Vysočina vlastníkem pozemku st.p. č. 7250 a budovy č.p. 734 na tomto pozemku postavené a poskytovatel má na základě zřizovací listiny a jejích příloh ze dne 18.9.2001 tyto nemovitosti ve správě. Součástí budovy je sportovní hala, kterou v odpoledních hodinách a ve dnech pracovního volna poskytovatel pro svoji hlavní činnost nepotřebuje.
- 1.2 Poskytovatel poskytuje tělocvičnu o ploše **182 m²** za účelem krátkodobého využití pro sportovní účely.
- 1.3 Předmětem smlouvy není plocha nářadovny ani jiné prostory vyjma šatny a sociálního zařízení.

II. Účel smlouvy a doba platnosti

- 2.1 Účelem využívání tělocvičny je provádění sportovní činnosti uživatelem. Tento není oprávněn přenechat cvičební prostor jiné fyzické nebo právnické osobě bez souhlasu poskytovatele.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, od **5.1.2026 do 19.6. 2026**.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel může písemně a okamžitě, bez výpovědní doby, vypovědět tuto smlouvu na dobu určitou před uplynutím sjednané doby jestliže:
 - a) uživatel užívá sportovní halu v rozporu s touto smlouvou;
 - b) uživatel je o více než dva měsíce v prodlení s placením faktury za užívání sportoviště;
 - c) uživatel nebo osoby, které s ním užívají sportovní halu, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek;
 - d) uživatel přenechá sportovní halu nebo její část (technické zázemí) třetím osobám bez souhlasu poskytovatele;
 - e) uživatel použije sportovní halu k další činnosti, která by měla za následek poškození dobrého jména poskytovatele nebo vlastníka nemovitosti
 - f) uživatel použije tělocvičné nářadí, včetně jejího vybavení bez písemného souhlasu poskytovatele (nemá uzavřenou nájemní smlouvu o používání movitého majetku).
- 2.4 V ostatních případech smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
- 2.5 Smlouvu je možné ukončit dohodou obou smluvních stran.

III. Cena, splatnost a doba využívání sportovišť

3.1 Výše úplaty je sjednána podle zákona č. 526/91 Sb. o smluvních cenách takto:

Sazba za hodinu využití sportovní haly - část GS 200,- Kč

Den pondělí hodiny od 16.00 do 20.00

Den úterý hodiny od 16.00 do 20.00

Den středa hodiny od 16.00 do 20.00

Den čtvrtek hodiny od 16.00 do 20.00

Den pátek hodiny od 15.30 do 19.30

Celkem 436 hodin k úhradě, tj. 87 200,- Kč (týdně 20 hod)

3.2 Prostory sportovní haly nejsou v provozu v době státních svátků a prázdnin.

3.3 Mimo výše uvedenou dobu je možné sjednat i jiné termíny, které budou uhrazeny v hotovosti v den poskytnutí sportoviště.

3.4 Výše uvedená úplata je osvobozena od DPH podle § 61 d) zákona 235/2004 Sb.

3.5 Úhrada za využití sportovní haly je sjednána v režimu dílčích plnění a bude hrazena na základě vystaveného daňového dokladu se splatností do 14 dnů od data vystavení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 dost. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění považován:

1.2.2026 - za období od 6.1.2026 do 19.6.2026

vypočtená úhrada za sjednané termíny v tomto období činí 87 200,- Kč.

3.6 Smluvní strany se dohodly, že faktura je splatná do 14 dní od vystavení. Nezaplatí-li uživatel ve stanovené lhůtě poskytovateli stanovenou úplatu, je povinen zaplatit poplatek z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

IV. Ostatní ujednání

4.1 Poskytovatel si vyhrazuje právo zrušit za náhradu cvičební jednotku, vyžaduje-li to zájem školy.

4.2 Poskytovatel přenechává sportovní halu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu.

4.3 Poskytovatel se zavazuje:

- umožnit uživateli nerušené užívání sportovní haly po dohodnutou dobu
- zabezpečit v těchto prostorách dodávku el. energie, vody, vytápění

4.4 Uživatel je oprávněn užívat sportovní halu ke smluvenému účelu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

4.5 Nájemce je povinen:

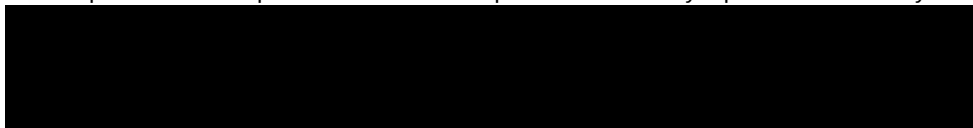
- hradit včas a řádně stanovenou úplatu za využívání sportovní haly
- dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a předpisy týkající se ochrany zdraví a majetku
- nést odpovědnost za škody na zdraví a majetku třetích osob, kterým umožnil vstup do tělocvičny
- seznámit se s tím, kde je umístěna lékárnička pro poskytnutí první pomoci při zranění
- při sportovní činnosti dětí zajistit neustálou přítomnost dospělé osoby, která zodpovídá za dodržování bezpečnosti, kázně, pořádku, organizuje činnost a dohlíží na její organizaci.
- bude-li k činnosti využíváno cvičební nářadí či jiné sportovní vybavení, uživatel podepsáním této smlouvy prohlašuje, že byl plně seznámen s obsluhou daného zařízení a přesvědčil, že je věc funkční a pronajímatel jej rovněž seznámil s pravidly pro zacházení s věcí
- věnovat zvýšenou pozornost celkovému stavu sportoviště, především podlaze sportovní haly, stěnám, hrazení, hranám a rohům, vybavení sportoviště
- zajistit, že cvičící budou převlečeni do vhodného cvičebního úboru a přezuti do sportovní obuvi (nesmí být s černou podrážkou)
- po skončení vymezené doby k užívání uvést sportovní halu do stavu, ve kterém ji převzal, uzavřít všechna okna, zhasnout všechna světla ve vymezeném prostoru, včetně sportovní haly.
- správci sportovní haly hlásit závady zjištěné před zahájením cvičební hodiny i závady vzniklé během cvičebních hodin a tyto skutečnosti neprodleně osobně nahlásit poskytovateli.

4.6 Uživatel souhlasí s tím, že vzniklou škodu způsobenou poskytovateli jím a osobami, kterým umožnil do sportovní haly a vymezených prostor přístup, odstraní a nahradí na vlastní náklady dle dohody s odpovědným pracovníkem školy.

- 4.7 Při vzniku škody či mimořádné události je uživatel povinen prokazatelným způsobem o této skutečnosti neprodleně informovat pověřenou osobu dle čl. V.
- 4.8 Uživatel i osoby, kterým umožnil vstup do sportovní haly, provozují zde sportovní činnost na vlastní nebezpečí stím, že poskytovatel neodpovídá za žádné škody v této souvislosti vzniklé. Uživatel jako provozovatel dané činnosti si je vědom, všech právních následků spojených s provozováním své činnosti, za kterou přebírá právní odpovědnost.
- 4.9 Uživatel dále prohlašuje, že je držitelem patřičných oprávněných nebo nositelem odborné způsobilosti k provozování dané činnosti.
- 4.10 Uživatel odpovídá za poškození či nadměrné opotřebení užívaného prostoru nebo zařízení.
- 4.11 V prostorách sportovní haly a jejím okolí není povoleno umísťovat nebo skladovat jakákoli zařízení a předměty uživatele bez souhlasu poskytovatele
- 4.12 Uživatel je povinen, pokud mu byly zapůjčeny, vrátit klíče nejpozději do 5ti kalendářních dnů po ukončení této smlouvy poskytovateli.

V. Pověřené osoby

- 5.1 Uživatel určuje tímto osoby oprávněné k vedení sportovní činnosti, uvedení skupiny do tělocvičny, převzetí klíčů a zodpovědné za bezpečnost a dodržování podmínek smlouvy a provozního řádu tyto osoby:



Pověřené osoby poskytovatele ve věcech provozních:



Každou změnu je třeba předem oznámit pověřené osobě poskytovatele, jinak nebude uživatel vpuštěn vrátným.

Poskytovatel se zavazuje seznámit pověřenou osobu s provozním řádem haly a souvisejícími předpisy BOZP, hygienickými předpisy a PO s evakuačním řádem týkajícím se objektu školy a pověřená osoba je povinna pokyny dodržovat.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží uživatel a poskytovatel.
- 6.2 Změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 6.3 Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 6.4 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.
- 6.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran

V Třebíči dne 5.1.2026

