



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

■

Rámcová smlouva

Pronájem a údržba mobilních toalet v roce 2026 – jezero Milada

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) na základě výsledku výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Pronájem a údržba mobilních toalet v roce 2026 – jezero Milada**“ provedeného ve výběrovém řízení zveřejněném prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele (objednatel) pod vygenerovaným systémovým číslem: P25V00323227.

I.

Smluvní strany

Objednatel:

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 350000-0023550881/0710

Zastoupený: Ing. Šimonem Mrázkem, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

[Redacted signature block]

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[Redacted signature block]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu:
fakturypribram@diamo.cz

Poskytovatel:**JOHNNY SERVIS s.r.o.**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18533

Sídlo: náměstí Kněžny Ludmily 1, 266 01 Tetín**IČ:** 475 38 856**DIČ:** CZ47538856**Zastoupená:** Hervé Montagne – jednatel**Bankovní spojení:** ČSOB**Číslo účtu:** 268927261/0300**Kontaktní osoba:** [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Jana Bašty 443, 267 27 Liteň

Datová schránka: d2wugk3

II.**Předmět plnění**

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli pronájem a údržbu mobilních toalet (dále také „pronájem“ či „předmět pronájmu“) v roce 2026, a to na základě jednotlivých požadavků objednatele (dílčích objednávek).
2. Poskytovatel se zavazuje akceptovat jednotlivé dílčí objednávky objednatele, které budou provedeny e-mailem na adresu [REDACTED] poskytovatele v době účinnosti této smlouvy, a to do 48 hodin od jejich doručení. Každá jednotlivá objednávka bude obsahovat počet kusů toalet, mapový podklad s vyznačením umístění, termín umístění.
3. Poskytovatel se zavazuje akceptovat požadavky na operativní mimořádný servis (meziservis) při poškození, jiné závadě na toaletách či potřebě mimořádného servisu, které budou provedeny e-mailem na adresu: [REDACTED] poskytovatele, kdy poskytovatel tyto služby zahájí nejpozději do 24 hodin od jejich doručení a akceptování.
4. Součástí pronájmu bude doprava mobilních toalet a jejich instalace na místo určené objednatelem, následný odvoz, konečné čištění a dále průběžný servis mobilních toalet spočívající ve vyčerpání obsahu mobilních toalet a jeho odvozu k likvidaci, doplnění toaletního papíru, chemické náplně, dezinfekce celých mobilních toalet a pojištění (dále jen „související služby“).
5. Předmětem této RD je pronájem mobilních toalet v předpokládaném počtu 11 ks, v těchto verzích:
 - a) mobilní toaleta v základní verzi (bez mytí rukou), servis 1x týdně (10 kusů),
 - b) mobilní toaleta bezbariérová, servis 1x týdně (1 kus).
6. Poskytovatel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
7. Svůj závazek poskytovatel splní provedením služeb v rozsahu, termínu a kvalitě sjednané v jednotlivých dílčích objednávkách.
8. Objednatel se zavazuje být součinný, služby prováděné v souladu s touto smlouvou kontrolovat a zaplatit za něj poskytovateli cenu sjednanou v čl. IV této smlouvy.
9. Klasifikace: 90900000-6 Čistící a hygienické služby

III. Dodací podmínky, termín plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je lokalita jezera Milada. Mapový podklad předpokládaného umístění toalet je přílohou č.1 této smlouvy. Finální umístění bude v mapovém podkladu, jež bude přílohou jednotlivé dílčí objednávky.

Obec: Ústí nad Labem (554804)
Trmice (553697)
Chabařovice (568007)

Katastrální území: Tuchomyšl (771368)
Chabařovice (650498)
Trmice (774979)
Roudníky (741833)
Vyklice (787621)

2. Termín plnění: od 07.01.2026 nebo následující den od nabytí účinnosti smlouvy do 30.11.2026 nebo do vyčerpání celkového limitu podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu, kterou poskytovatel uvedl ve své nabídce podané do výběrového řízení:
 - a) 51 Kč bez DPH/ ks/ den za mobilní toaletu bez mytí rukou, servis 1 x týdně
 - b) 65 Kč bez DPH/ ks/ den za mobilní toaletu pro handicapované, servis 1 x týdně
 - c) 485 Kč bez DPH/ ks za operativní meziservis při poškození či potřebě mimořádného servisu (provedeného do 24 hod. od objednání a akceptování).
2. Objednatel má právo neuskutečnit žádnou z objednávek, pokud nebude mít potřebu a jen kvůli tomu nevzniká Poskytovateli jakéhokoliv nároku.
3. Poskytovatel bude fakturovat objednateli pravidelně každý měsíc cenu pronájmu včetně souvisejících služeb v souladu s dílčími objednávkami. Faktury bude poskytovatel předkládat objednateli vždy do 15. dne následujícího měsíce.
4. Faktura vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak bude objednatelům vrácena poskytovateli zpět k provedení opravy, a to zejména:
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ poskytovatele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení poskytovatele, (zveřejněné správcem daně)
 - splatnost faktury v souladu s touto smlouvou,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - předmět faktury, číslo objednávky,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH.
5. Faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, číslo objednávky. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.

6. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžní částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
7. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mail fakturypribram@diamo.cz ve formátu ISDOC a zároveň ve formátu pdf. Pouze v případě, že dodavatel faktury ve formátu ISDOC nevystavuje, postačuje zaslání ve formátu pdf. U faktur vystavovaných na s. p. zajistí pořizovatel faktury připojení souboru ve formátu ISDOC vždy.
8. Ceny uvedené v odstavci 1 tohoto článku jsou cenami nejvýše přípustnými, nepřekročitelnými. Zároveň smluvní strany ujednávají, že hodnota plnění dle této smlouvy nepřekročí částku **200 000 Kč** bez DPH.
9. Vystavené faktury budou objednatelem hrazeny bezhotovostní formou, převodem na bankovní účet poskytovatele.
10. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
11. Práce související s pronájmem a s poskytnutím dalších souvisejících služeb nad rámec smlouvy, které poskytovatel provede pro svou vlastní potřebu, nebudou objednateli účtovány.
12. V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v průběhu plnění této smlouvy a dílčích objednávek, bude faktura za již realizovaný pronájem a poskytnutí dalších souvisejících služeb hrazena objednatelem tak, že:
 - část faktury vystavené poskytovatelem a odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.
13. Objednatel si vyhrazuje právo, že platby za předmět plnění proběhnou pouze na účet poskytovatele služby, uvedený v registru plátců DPH. V případě, že účet poskytovatele uvedený v objednávce nebude účtem poskytovatele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude faktura za již realizovaný pronájem a poskytnutí dalších souvisejících služeb hrazena objednatelem tak, že:
 - část faktury vystavené poskytovatelem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.

V.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli v případě prodlení s dodáním předmětu pronájmu a poskytnutím dalších souvisejících služeb smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny pronájmu a poskytnutí dalších souvisejících služeb (se kterými se poskytovatel ocitl v prodlení v rámci jednotlivé dílčí objednávky) za každý i započatý den prodlení.
2. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli, v případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad předmětu pronájmu či neprovedení souvisejících služeb smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a započatý den prodlení.

VI. Ostatní ujednání

1. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem.
2. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka jedné ze smluvních stran vůči druhé smluvní straně, je dotčená smluvní strana oprávněná tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. V případě porušení tohoto závazku je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše postoupené nebo zastavené pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamena dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
3. Smluvní strany dále ujednávají, že DIAMO, státní podnik může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům a v případě, že na realizaci plnění dle této smlouvy nebo jeho části nebudou objednateli poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu.
4. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 občanského zákoníku dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany pro případ odstoupení ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení.
6. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
8. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
9. Smluvní strany se zavazují použít osobní údaje uvedené ve smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

VII. Závěrečná ustanovení

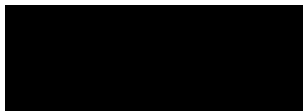
1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy i na ní navazujících zakázkových listů (objednávek) v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo za obchodní tajemství, vyjma ustanovení čl. IV. odst. 1 písm. a), b), c) a ustanovení čl. IV. odst. 1 o výši poskytnuté slevy. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy jednou ze stran v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., zákon o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
8. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle § 561 odst.1 občanského zákoníku.
9. Pokud by se z jakéhokoliv důvodu jakékoliv ustanovení této smlouvy stalo zdánlivým, neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, tato zdánlivost, neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost takového ustanovení nebude mít vliv na zbývající ustanovení této smlouvy, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že zdánlivé, neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane zdánlivým, neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, zahájí smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Umístění mobilních toalet

V Příbrami dne:

Elektronický podpis - 07.01.2026



Ing. Šimon Mrázek
vedoucí odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
Odštěpný závod Příbram

V Tetíně dne:



Datum:
2026.01.28
15:06:08 +01'00'

