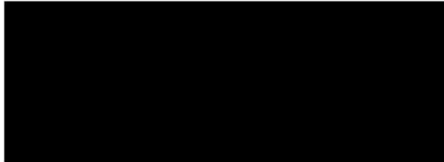

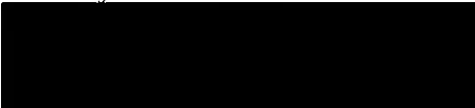




SMLOUVA O DÍLO č. 2025/0465

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** **Město Neratovice**
Kojetická 1028
277 11 Neratovice
- Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
IČO: 002 37 108
Technický zástupce: 
- Bankovní spojení:
- 1.2. **Zhotovitel:** **DOMECOS s.r.o.**
Skuhrov 40
277 31 Velký Borek
- Smluvní zástupce: 
IČO: 29412552
Zástupce pověřený vedením stavby: 
- Bankovní spojení:

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele stavbu „Neratovice – Rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice“ (dále jen „dílo“) podle této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě. Dílo bude provedeno v rozsahu podle oceněného výkazu výměr včetně technické zprávy a projektové zpracované autorem: FIALA PROJEKTY s.r.o., Lečkova 1252, 149 00 Praha 4, IČO: 28997450, Odpovědný projektant: 
 autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, člen. č. ČKAIT: 0007124.
- 2.1. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech stavebních a montážních prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla a zpracování fotodokumentace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu. Zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, vytýčení podzemních zařízení a dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií „energií“.
- 2.2. Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.

- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. odst. 3. 2. a 3.3. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že čerpací stanice ČSOV2 Lobkovice, kterou bude zhotovitel realizovat a zhotovitelem realizované plnění (např. užitá stavební hmoty a výkony), je pro účely vypořádání případných vzájemně přijatých plnění stranami z předčasně zaniklé smlouvy, dojde-li k této skutečnosti, ve vlastnictví objednatele.

III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| Celková cena bez DPH: | 6 627 715,60 Kč |
| DPH 21%: | 1 391 820,28Kč |
| Celková cena včetně DPH: | 8 019 535,88 Kč |
- Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.
- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek podle ceníku ÚRS Praha, a.s.
- 3.4. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (vedení města). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i například náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, likvidace odpadu, náklady spojené se zpracováním fotodokumentace a podobně) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy.
- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací.
 - V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Předání staveniště: 03/2026 - dle výzvy objednatele
- 4.2. Zahájení prací na díle: do tří dnů od předání staveniště
- 4.3. Ukončení díla: do **devíti měsíců** od zahájení prací

- 4.4. Vykližení staveniště: do tří dnů od ukončení díla
- 4.5. Ukončením díla se myslí předání díla na základě předávacího protokolu v souladu s čl. X této smlouvy.
- 4.6. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací, (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4.7. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je minimálně 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků. Ustanovení čl. 5.6 není předchozími větami dotčeno.
- 5.4. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve smyslu bodu 10.8. smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo z předepsané částky ve smyslu bodu 5.3. smlouvy odečíst částku, kterou objednatel uhradil v souvislosti s odstraněním reklamované vady třetí osobou (specializovanou firmou), kterou odstraněním vady pověřil. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty uvedené v bodu 10.8. tím není dotčeno. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele požadovat zbývající částku jím uhrazenou třetí osobě při odstranění reklamované vady, která převyšuje částku, jež by byla odečtena dle věty první z neuhrazené části ceny za provedení díla.
- 5.5. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 5.6. V případě, že je zhotovitel s prodlením s předáním části nebo celého díla, či jej předá včas, avšak s vadami a nedodělků, je objednatel oprávněn odepřít úhradu doručení daňového dokladu do doby, než bude zhotovitelem dílo předáno včas, popř. řádně bez vad a nedodělků. Pro účely předchozí věty platí, že objednatel není v prodlení a nárok na příslušenství pohledávky zhotovitele tomuto nevzniká. Předchozí věty platí i v případě, že objednatel ve lhůtě určené pro splatnost faktury, vytkne zhotoviteli zjištěné vady a nedodělků předaného díla či jeho části.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV. bodu 4.3. smlouvy, a to 20.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.1.2. Za nevykližení staveniště v termínech dle čl. IV. bod 4.4. smlouvy, a to 10.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
 - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
 - 6.1.4. Za prodlení s termínem k nastoupení odstranění havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy, a to ve výši 2.500 Kč za každý den prodlení.

- 6.1.5. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 2.500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
- 6.1.6. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 10.000, Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.7. Za prodlení s převzetím staveniště dle bodu 4.1, a to ve výši 20.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.8. Za každé jednotlivé porušení jiné povinnosti uvedené v této smlouvě 2.000 Kč.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a jiné újmy, které mu vzniknou porušením právní (smluvní) povinnosti zhotovitele. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (či jiné újmy), způsobené zhotovitelem porušením své smluvní povinnosti dle bodu 11.6. smlouvy, jestliže objednatel použije k odstranění vady díla třetí osobu ve smyslu naposledy vzpomenutého bodu, a užije-li svého práva volby dle bodu 11.3.5. Rovněž také není dotčena povinnost zhotovitele, splnit smluvní pokutou zajištěnou smluvní povinnost.
- 6.4. Vzniklo-li objednateli právo na smluvní pokutu před zrušením smlouvy (např. odstoupením od této), toto jeho právo zrušením smlouvy nezaniká. Rovněž není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu i v případě, že tato smlouva o dílo bude neplatná od počátku, jestliže faktické úkony zhotovitele ve smyslu plnění jeho závazku dle této smlouvy již byly tímto uskutečněny, a to bez ohledu na neplatnost smlouvy samé. V případě, že by byla smlouva od počátku neplatná, prohlašují výslovně smluvní strany, že touto neplatností nejsou dotčeny písemné ustanovení smlouvy o právních vztazích týkajících se smluvních pokut a těch písemných ustanoveních smlouvy, které upravují povinnost zhotovitele.
- 6.5. Ustanovení o smluvních pokutách dle ust. bodu 6.1.3. až 6.1.5. platí pro zhotovitele i tehdy, jestliže k odstranění vad díla zhotovitel použil třetí osoby postupem dle bodů 11.3.5. a 11.6.; toto ustanovení platí i v případě, že zhotovitel bude postupovat ve smyslu ustanovení bodu 10.9.

VII. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch (komunikace) zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.7. Nejpozději ke dni odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu podle čl. VI. odstavec 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.

- 7.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Tím není dotčen právní vztah objednatele k věci a předmětu plnění dle bodu 2.6.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (splňují-li tito zhotovitelem zvolení subdodavatelé podmínku písemného souhlasu zhotovitele dle bodu 8.11.) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
- 8.13. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude krýt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy podle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.

- 8.15. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylně od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní. Strany pro účely smluvní pokuty odkazují na body 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 10.4. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. odstavce 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odstavce 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadání stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v dohodnutém termínu dle věty druhé bodu 10.6. smlouvy odstranit vady a nedodělky, i když uvádí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá; to neplatí, zvolí-li objednatel k odstranění vad a nedodělků třetí osobu postupem dle věty první bodu 11.6. a bodu 11.3.5. smlouvy. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a je povinen je objednateli uhradit do tří dnů ode dne jejich vyúčtování doručeného zhotoviteli. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají za porušení této povinnosti obě strany smluvní pokutu dle bodu 6.1.5. za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vad a nedodělků. Předchozí věta neplatí pro povinnost zhotovitele k opravě havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy; pro tuto situaci platí lhůta tam uvedená a smluvní pokuta dle odst. 6.1.4. smlouvy za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit v režimu havárie k odstranění vad a nedodělků. O obou smluvních pokutách jinak platí ust. bodů 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.9. Bodem 10.8. smlouvy není dotčeno právo objednatele užít postupu dle ust. věty první bodu 10.6. smlouvy, ve spojení s bodem 11.6.; volbou tohoto postupu není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu vůči zhotoviteli dle bodu 6.5. smlouvy.

XI. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstraněním poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 11.3.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)
 - 11.3.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.3.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.3.4. Odstoupení od smlouvy.
 - 11.3.5. Odstranění vady třetí osobou pověřenou objednatelem dle bodu 11.6. smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele

uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

- 11.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

XII. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Strany mají právo odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů uvedených v této smlouvě, jinak jen v zákonem stanovených případech. Nebyl-li by ten který zákonný důvod pro odstoupení od smlouvy v rozporu s předmětem plnění této smlouvy, musí si strany vydat vše, co jedna od druhé obdržela před zrušením této smlouvy. V takovém případě má zhotovitel právo na vrácení bezdůvodného obohacení vyjádřené v penězích. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení právně neúčinné a strana, která neplatně odstoupila je nadále smlouvou plně vázána, tedy i ustanoveními o smluvních pokutách a o náhradě škody a jiné újmy.
- 13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, platí, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad",

- zhotovitel vyzve objednatele k "díličmu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "díličí přejímací řízení." Po díličím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu.
- 13.7. Objednatel si vyhrazuje právo část díla postoupit k realizaci prostřednictvím třetí osoby za dodržení podmínek definovaných touto smlouvou o dílo. V tomto případě bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo za účasti objednatele, zhotovitele a této třetí osoby.
- 13.8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele, to platí i pro bod 8.11. smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

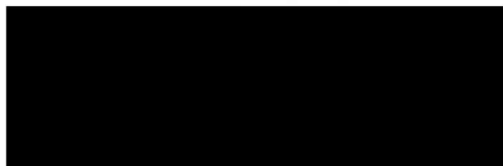
- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je podepsána elektronicky.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 14.7 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v termínu splatnosti, nejpozději však do 30 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 14.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 110/2019 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
- 14.9 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Neratovice dne 21.01.2026 č. usnesení RM/02/23/26.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rozpočet)
- harmonogram průběhu prací

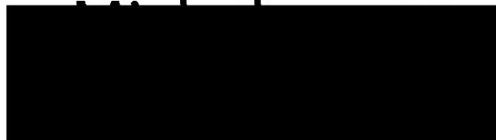
V Neratovicích dne dle elektr. podpisu



za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký
starosta

Ve Velkém Borku, dne dle elektr. podpisu



za zhotovitele:

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1141_25
Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

KSO:
Místo: Neratovice

CC-CZ:
Datum: 05.12.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
DOMECOS s.r.o.

IČ: 29412552
DIČ: CZ29412552

Projektant:
FIALA PROJEKTY

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			6 627 715,60
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 627 715,60	1 391 820,28
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	8 019 535,88
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1141_25

Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Místo: Neratovice

Datum: 05.12.2025

Zadavatel:

Projektant: FIALA PROJEKTY

Účastník: DOMECOS s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 627 715,60	8 019 535,88	
01	IO 01 - Čerpací stanice ČSOV2 - stavební část	5 134 619,62	6 212 889,74	ING
02	IO 02 - Uprava stávající ČSOV2 a stávající šachty s havariiním přepadem	182 998,23	221 427,86	ING
03	IO 03 - Propojovací potrubí	175 442,03	212 284,86	ING
04	PS 01 - Čerpací stanice ČSOV2 - strojní část	363 600,00	439 956,00	PRO
05	PS 02 - Čerpací stanice ČSOV2 - elektročást, motorové rozvody a MaR	691 055,72	836 177,42	PRO
06	Vedlejší a ostatní náklady	80 000,00	96 800,00	VON

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt:

01 - IO 01 - Čerpací stanice ČSOV2 - stavební část

Místo:

Neratovice

Datum:

05.12.2025

Zadavatel:

Účastník:

DOMECOS s.r.o.

Projektant:

FIALA PROJEKTY

Zpracovatel:

[REDAKOVANÉ]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 134 619,62

D HSV Práce a dodávky HSV

4 983 793,75

D 1 Zemní práce

2 026 750,64

1	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvem listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	356,00	356,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101102					
2	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	756,00	756,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102					
3	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	2 880,000	18,00	51 840,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/115101201					
			VV 120*24 "Přepočtené koeficientem množství		2 880,000			
4	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	120,000	53,00	6 360,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/115101301					
5	K	131251204	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	198,838	397,00	78 938,69	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251204					
			VV 12,0*6,0*6,9		496,800			
			VV 0,7*0,7*0,6 "čerpací jámka"		0,294			
			VV v Součet		497,094			
			VV v*0,4		198,838			
6	K	131351204	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	198,838	529,00	105 185,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131351204					
			VV v*0,4		198,838			
7	K	131451204	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 100 do 500 m3	m3	99,419	980,00	97 430,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131451204					
			VV v*0,2		99,419			
8	K	151711121	Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů se zabetonováním spodního konce, s případným obsypem záporu pískem délky od 0 do 14 m	m	213,600	750,00	160 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151711121					
			VV 8,9*24		213,600			
			VV HEB 160		213,600			
			VV Součet		213,600			
9	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	9,099	34 900,00	317 555,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/13010976					
			VV HEB 160*42,6*0,001		9,099			
10	K	151721112	Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažin, s odstraněním pažení, hloubky výkopu přes 4 do 10 m	m2	250,000	1 540,00	385 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151721112					
			VV 250 "pažiny dřevěné z fošen tl. 80mm"		250,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	13010836	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 300	t	9,979	36 600,00	365 231,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		rozpění rámem po obvodě 2xU300					
	VV		12,0*6*2*46,2*0,001		6,653			
	VV		6,0*6*2*46,2*0,001		3,326			
	VV		Součet		9,979			
12	M	552839291	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 219x10,0mm	m	32,000	4 850,00	155 200,00	
	VV		1,8*12 "rohové"		21,600			
	VV		5,2*2 "středové"		10,400			
	VV		Součet		32,000			
13	K	161151103	Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m	m3	198,838	142,00	28 235,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/161151103					
	VV		v*0,4		198,838			
14	K	161151113	Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m	m3	298,256	171,00	51 001,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/161151113					
	VV		v*0,6		298,256			
15	K	162201402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	184,00	184,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201402					
16	K	162201412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201412					
17	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422					
18	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	166,000	350,00	58 100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751137					
	VV		v-z		166,000			
19	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	315,400	352,00	111 020,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
	VV		odvoz přebytečného výkopku na skládku - přepočten na tuny					
	VV		(v-z)*1,9		315,400			
20	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	331,094	159,00	52 643,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
	VV		v "výkop"		497,094			
	VV		-(PB+pod) "podklad beton a šp"		-17,296			
	VV		-(8,4*3,6*4,0+9,2*4,4*0,3+1,5*1,3*2,0*4) "vytlačení objem"		-148,704			
	VV		Součet		331,094			
	D	2	Zakládání				514 644,77	
21	K	224611114	Maloprofilové vrty průběžným sacím vrtním průměru přes 245 do 350 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV	m	213,600	1 850,00	395 160,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/224611114					
	VV		heb_160		213,600			
22	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,147	2 470,00	363,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212					
	VV		0,7*0,7*0,3 "čerpací jímka"		0,147			
23	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	8,648	2 310,00	19 976,88	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC VV VV pod					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532213 9,4*4,6*0,2 Součet					
24	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	8,648	4 500,00	38 916,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV PB					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273313711 9,4*4,6*0,2 Součet					
25	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	5,600	692,00	3 875,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121 (9,4+4,6)*2*0,2					
26	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	5,600	146,00	817,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
27	K	29991020R	Výplň vrtu cementovou zálivkou	m3	8,544	6 500,00	55 536,00	
			VV					
			0,04*heb_160					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 978 694,13	
28	K	380311533	Kompletní konstrukce čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15, tl. přes 300 mm	m3	15,750	4 850,00	76 387,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/380311533 betonová mazanina uvnitř čsov 1,5*3,0*1,2 4,6*3,0*0,75 "výška 600-900mm" Součet					
29	K	380326342	Kompletní konstrukce čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z betonu železového bez výztuže a bednění pro konstrukce bílých van tř. C 30/37, tl. přes 150 do 300 mm	m3	59,553	7 110,00	423 421,83	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/380326342 9,2*4,4*0,3 "dno" (8,4*2+3,0*3)*3,7*0,3 "stěny" 8,4*3,6*0,3 "strop" -0,7*0,9*0,3*4 (1,5+0,7)*2*2,09*0,3*1 (1,5+0,7)*2*2,02*0,3*2 (1,5+0,7)*2*1,79*0,3*1 Součet					
30	K	380356231	Bednění kompletních konstrukcí čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů konstrukcí neomítaných z betonu prostého nebo železového ploch rovinných zřízení	m2	304,116	1 650,00	501 791,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/380356231 (9,2+4,4)*2*0,3 "dno" (8,4*2+3,0*3)*3,7*2 "stěny" (8,4+3,6)*2*0,3 "strop" 3,0*(1,5+6,0) "strop" (0,7+0,9)*2*0,3*4 (1,5+0,7)*2*2,09*2*1 (1,5+0,7)*2*2,02*2*2 (1,5+0,7)*2*1,79*2*1 betonová mazanina uvnitř čsov 3,0*0,6 Součet					
31	K	380356232	Bednění kompletních konstrukcí čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů konstrukcí neomítaných z betonu prostého nebo železového ploch rovinných odstranění	m2	304,116	231,00	70 250,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/380356232					
32	K	380361006	Výztuž kompletních konstrukcí čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	16,369	55 400,00	906 842,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/380361006 STATIKA 16369,1*0,001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 8			Trubní vedení					84 298,58	
33	K	87144031R	Montáž potrubí DN 600	m	6,500	1 000,00	6 500,00		
34	M	18615222	trubka drenážní korugovaná PP SN 8 perforace 120° pro liniové stavby DN 600	m	6,598	3 710,00	24 478,58	CS ÚRS 2025 01	
VV			6,5*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"					6,598	
35	K	899104112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	4,000	3 830,00	15 320,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899104112						
36	M	552414061	poklop litinový s rámem 900x700mm, D400, uzamykatelný	kus	4,000	9 500,00	38 000,00		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					142 737,60	
37	K	933901111	Zkoušky objektů a vymývání provedení zkoušky vodotěsnosti betonové nádrže jakéhokoliv druhu a tvaru, o obsahu do 1000 m3	m3	66,600	53,10	3 536,46	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/933901111						
VV			6,0*3,0*3,7 "čs"					66,600	
38	K	933901311	Zkoušky objektů a vymývání naplnění a vyprázdnění nádrže pro účely vymývací (proplachovací) o obsahu do 1000 m3	m3	66,600	84,60	5 634,36	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/933901311						
39	M	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	66,600	68,30	4 548,78	CS ÚRS 2025 01	
40	K	939941112	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem mezi dnem a stěnou	m	27,000	795,00	21 465,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/939941112						
VV			(1,5+3,0)*2					9,000	
VV			(6,0+3,0)*2					18,000	
VV			Součet					27,000	
41	K	939941113	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem ve stěně	m	29,600	1 710,00	50 616,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/939941113						
VV			3,7*8					29,600	
42	M	136112101	těsnící plech	m	56,600	450,00	25 470,00		
43	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	0,900	3 750,00	3 375,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151121						
VV			0,3*3 "kabelové chráničky"					0,900	
44	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	0,900	4 350,00	3 915,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151123						
VV			0,3*3					0,900	
45	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	0,300	6 670,00	2 001,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151125						
VV			0,3 "pro D160"					0,300	
46	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,300	8 920,00	2 676,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151128						
VV			0,3 "pro DN 250"					0,300	
47	K	99178100R	Těsnění prostupů potrubí do DN 100 (dodávka + montáž)	kus	3,000	2 000,00	6 000,00		
48	K	99178120R	Těsnění prostupů potrubí do DN 120 (dodávka + montáž)	kus	3,000	2 400,00	7 200,00		
49	K	99178150R	Těsnění prostupů potrubí do DN 150 (dodávka + montáž)	kus	1,000	2 800,00	2 800,00		
50	K	99178250R	Těsnění prostupů potrubí do DN 250 (dodávka + montáž)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00		
D 99			Přesun hmot					235 504,40	
51	K	998142251	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svistou nosnou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m výšky do 25 m	t	346,330	680,00	235 504,40	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998142251						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot					1 163,63
52	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,126	304,00	38,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
53	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,134	13,30	15,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			0,126*9 'Přepočtené koeficientem množství			1,134		
54	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,882	286,00	1 110,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013862					
D PSV			Práce a dodávky PSV					150 825,87
D 767			Konstrukce zámečnické					149 079,84
55	K	767831022	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých, ukotvených do betonu	m	21,800	747,00	16 284,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767831022					
VV			(6,0+4,9)*2			21,800		
56	M	449830271	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 6,0m	kus	2,000	22 500,00	45 000,00	
57	M	449830272	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 4,9m	kus	2,000	16 200,00	32 400,00	
58	M	553420381	madlo nerezové výšky 1200mm, výsuvné	kus	8,000	1 850,00	14 800,00	
59	K	767831023	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých, ukotvených do ocelové konstrukce	m	6,900	786,00	5 423,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767831023					
60	M	449830251	žebřík výstupový přímý s ochranným košem z pozinkované oceli dl 6,9m	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
VV			1 "žebřík do stavební jámy"			1,000		
61	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,096	1 790,00	171,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767102					
D 771			Podlahy z dlaždic					1 746,03
62	K	771564113	Montáž podlah z dlaždic z taveného čediče lepených flexibilním lepidlem, velikosti 200 x 200 mm hladkých tl. přes 25 do 30 mm	m2	1,000	525,00	525,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771564113					
VV			1,0*1,0			1,000		
63	M	63232630	dlaždice z taveného čediče protiskluzové jemný rastr 200x200x30mm	m2	1,100	1 050,00	1 155,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,100		
64	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,087	759,00	66,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771101					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt: 02 - IO 02 - Úprava stávající ČSOV2 a stávající šachty s havarijním přepadem

Místo: Neratovice

Datum: 05.12.2025

Zadavatel: DOME COS s.r.o.

Projektant: FIALA PROJEKTY
Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

182 998,23

D HSV Práce a dodávky HSV

157 106,82

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

40 700,00

1	K	38212113R	Montáž dílců prefabrikovaných kruhových nádrží ze železobetonu zákrytové desky DN přes 2500 do 3000	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
2	M	59226045	deska zákrytová kruhové nádrže DN 2800 se stěnou tl přes 100mm v 200mm otvor 1x 700/900mm	kus	1,000	22 200,00	22 200,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	38219113R	Demontáž dílců prefabrikovaných kruhových nádrží ze železobetonu zákrytové desky DN přes 2500 do 3000	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	

D 8 Trubní vedení

98 946,00

4	K	891362122	Montáž kanalizačních armatur na potrubí šoupátek v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 250	kus	1,000	3 420,00	3 420,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891362122

5	M	42223006	šoupátko/stavítko vřetenové nástěnné nerezová ocel DN 250	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2025 01
6	M	422911251	teleskopická tyč pro ovládání šoupěte	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
7	K	89910211R	Sanace otvoru pro osazení šachtového poklopu	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
8	K	899104112	Osazení poklopu šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	3 830,00	7 660,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899104112

9	M	552414061	poklop litinový s rámem 900x700mm, D400, uzamykatelný	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
10	M	552410201	poklop litinový s rámem 700x700mm, D400, uzamykatelný	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
11	K	899104211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 150 Kg	kus	1,000	656,00	656,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899104211

12	K	899401112	Osazení poklopů uličních s pevným rámem litinových šoupátkových	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899401112

13	M	552411041	poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	
14	K	89950311R	Stupadla do šachet a drobných objektů ocelová s PE povlakem - sanace stávajících	kus	7,000	540,00	3 780,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 176,00

15	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,300	8 920,00	2 676,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151128

VV 0,3 "pro DN 250"

0,300

16	K	99178250R	Těsnění prostupů potrubí do DN 250 (dodávka + montáž)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

D 99 Přesun hmot

3 401,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu	Číslo účtu
17	K	998142251	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svislou nosnou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m výšky do 25 m	t	3,937	864,00	3 401,57	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998142251						
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot					7 883,25	
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,359	304,00	1 933,14	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	57,231	13,30	761,17	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
VV			6,359*9 'Přepočtené koeficientem množství					57,231	
20	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,359	816,00	5 188,94	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871						
D PSV			Práce a dodávky PSV					15 891,41	
D 767			Konstrukce zámečnické					15 891,41	
21	K	76763281R	Odstranění podesty vč. zábradlí	kus	1,000	1 500,00	1 500,00		
22	K	767831022	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých, ukotvených do betonu	m	4,200	747,00	3 137,40	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767831022						
VV			4,2					4,200	
23	M	449830273	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 4,2m	kus	1,000	5 000,00	5 000,00		
24	M	553420381	madlo nerezové výšky 1200mm, výsuvné	kus	2,000	1 850,00	3 700,00		
25	K	767833802	Demontáž vnitřních kovových žebříků přímých délky přes 2 do 5 m	kus	1,000	2 520,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767833802						
26	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,019	1 790,00	34,01	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767102						
D M			Práce a dodávky M					10 000,00	
D 35-M			Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.					10 000,00	
27	K	35039021R	Demontáž stávající strojní technologie vč. čerpadla a elektra	kus	1,000	10 000,00	10 000,00		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt: 03 - IO 03 - Propojovací potrubí

Místo: Neratovice

Datum: 05.12.2025

Zadavatel: DOMEOS s.r.o.
Účastník: DOMEOS s.r.o.

Projektant: FIALA PROJEKTY
Zpracovatel: Ing. Eva Mrvová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

175 442,03

D HSV Práce a dodávky HSV

162 792,03

D 1 Zemní práce

137 451,51

1	K	132254201	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	19,022	1 200,00	22 826,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132254201					
		VV	0,9*PE_160*3,9		41,418			
		VV	1,1*PVC_250*3,1		6,138			
		VV v	Součet		47,556			
		VV	v*0,4		19,022			
2	K	132354201	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	19,022	1 620,00	30 815,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132354201					
		VV	v*0,4		19,022			
3	K	132454201	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3	m3	9,511	2 320,00	22 065,52	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132454201					
		VV	v*0,2		9,511			
4	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	103,200	272,00	28 070,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101102					
		VV	PE_160*3,9*2		92,040			
		VV	PVC_250*3,1*2		11,160			
		VV	Součet		103,200			
5	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	103,200	142,00	14 654,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101112					
6	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	7,128	350,00	2 494,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751137					
		VV	v-z		7,128			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,543	352,00	4 767,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
		VV	odvoz přebytečného výkopku na skládku - přepočten na tuny		13,543			
		VV	(v-z)*1,9		13,543			
8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	40,428	159,00	6 428,05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
		VV	v		47,556			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV				-7,040	
			VV				-0,088	
			VV z				40,428	
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	5,780	238,00	1 375,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101	
			VV				0,9*PE_160*0,45	4,779
			VV				1,1*PVC_250*0,55	1,089
			VV				-PVC_250*0,0491	-0,088
			VV ob				Součet	5,780
10	M	583373020	šterkopísek frakce 0/16	t	10,404	380,00	3 953,52	CS ÚRS 2025 01
			VV				5,78*1,8 'Přepočtené koeficientem množství	10,404
			D 4				Vodorovné konstrukce	2 394,00
11	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,260	1 900,00	2 394,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111	
			VV				0,9*PE_160*0,1	1,062
			VV				1,1*PVC_250*0,1	0,198
			VV lo				Součet	1,260
			D 8				Trubní vedení	22 716,85
12	K	871325201	Montáž kanalizačního potrubí z polyetylenu PE100 RC svařovaných elektrotvarovkou v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 d 160 x 14,6 mm	m	11,800	196,00	2 312,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871325201	
			VV				1,8 "výtlak, napojení do stávajícího"	1,800
			VV				10,0 "provizorní výtlak"	10,000
			VV PE_160				Součet	11,800
13	M	28613609	potrubí kanalizační jednovrstvé PE100 RC SDR11 s ochranným pláštěm 160x14,6mm	m	11,977	1 430,00	17 127,11	CS ÚRS 2025 01
			VV				11,8*1,015 'Přepočtené koeficientem množství	11,977
14	K	871351811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D přes 140 do 225 mm	m	10,000	92,70	927,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871351811	
			VV				10,0 "provizorní výtlak"	10,000
15	K	871363123	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 12 DN 250	m	1,800	209,00	376,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871363123	
			VV				1,8 "přepoj"	1,800
			VV PVC_250				Součet	1,800
16	M	28612013	trubka kanalizační PVC plnostěnná třívrstvá DN 250x6000mm SN12	m	1,854	890,00	1 650,06	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Specifikace potrubí</i></p> <p><i>Použití: Potrubní systém pro gravitační splaškovou nebo dešťovou kanalizaci</i></p> <p><i>Kvalitativní požadavky: ČSN EN 1401</i></p> <p><i>Materiál: PVC</i></p> <p><i>Kruhová tuhost: 12 kN/m2</i></p> <p><i>Konstrukce stěny: potrubí vyráběno technologií triextruze, hladká plnostěnná (nepěněná) s barevně odlišenými vrstvami, vnitřní vrstva světle šedá (pro dimenze DN250, DN315 a DN400), vysoce odolná abrazi (odolávající tlakovému čištění 180bar dle ČSN 75 6306)</i></p> <p><i>Spoj: Naformovaným hrdlem, viz. ČSN EN 1401-1 obr. 2 s vloženým dvoubřítým těsnicím kroužkem z elastomeru EPDM (odolným vůči UV degradaci) opatřeným plastovou výztuží</i></p> <p><i>Požadavek na systém: Jednotlivé komponenty kanalizace ve všech dimenzích musí být součástí jednotné certifikace (trubky a tvarovky DN/OD160-DN/OD630).</i></p> <p><i>Značení/popis: Vně i uvnitř trub (nutná identifikace trub i při kamerové revizi)</i></p> <p><i>Tvarovky: Kompletní certifikovaný systém min. SN12, tvarovky a trubky ze shodného materiálu, min. tloušťka stěny tvarovek SDR34</i></p> <p><i>Zkoušky:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Potrubí je vhodné pro pokládku při teplotě -10 °C, zkoušky dle EN 11173, značeno symbolem ledového krystalu - Zkoušky stanovení dlouhodobého těsnicího účinku spojů dle ČSN-EN 14741 –odolnost prorůstání kořenů (pro všechny rozměrové řady dle ČSN EN 1401) - Zkoušky odolnosti vysokotlakému čištění na 180 bar podle ČSN 75 6306 - Zkoušky těsnosti spojů při zvýšeném tlaku 2,5bar podle EN ISO 13259 <p><i>Průtočná rychlost: Max 15m/s</i></p> <p><i>Ochrana před UV: Potrubí musí být prokazatelně z výroby chráněno před UV zářením a degradací vnější vrstvou 1,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství</i></p>								
	VV					1,854		
17	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 34 do 40 cm	m	13,600	23,80	323,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722114					
	VV		výstražná folie šedé barvy					
	VV		PVC_250			1,800		
	VV		PE_160			11,800		
	VV		Součet			13,600		
	D	998	Přesun hmot				229,67	
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,193	1 190,00	229,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					
	D	OST	Ostatní				12 650,00	
19	K	001001001	Dočasný provizorní kabel NN k čerpadům (montáž, dodávka a demontáž)	m	11,500	350,00	4 025,00	
20	K	001001002	Dočasný provizorní výtlač (montáž, dodávka a demontáž)	m	11,500	750,00	8 625,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt:

04 - PS 01 - Čerpací stanice ČSOV2 - strojní část

Místo:

Neratovice

Datum:

05.12.2025

Zadavatel:

Účastník:

DOMECOS s.r.o.

Projektant:

FIALA PROJEKTY

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

363 600,00

D HSV Práce a dodávky HSV

92 040,00

D 8 Trubní vedení

92 040,00

1	K	89121331R	Požární hasičská spojka typ "B" (DN 80) s vnějším závitem + víčko (dodávka + montáž)	kus	1,000	850,00	850,00	
2	K	891242122	Montáž kanalizačních armatur na potrubí šoupátek v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891242122								
3	M	360008000010	ŠOUPĚ DESKOVÉ NESTOUPAVÉ VŘETENO 80	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
4	M	780008000000	KOLO RUČNÍ 65-80	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	891262122	Montáž kanalizačních armatur na potrubí šoupátek v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	3,000	1 530,00	4 590,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891262122								
6	M	360010000010	ŠOUPĚ DESKOVÉ NESTOUPAVÉ VŘETENO 100	kus	3,000	12 500,00	37 500,00	
7	M	780010000000	KOLO RUČNÍ DN 100	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
8	K	891265321	Montáž vodovodních armatur na potrubí zpětných klapek DN 100	kus	2,000	1 210,00	2 420,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891265321								
9	M	983110000016	KLAPKA ZPĚTNÁ S MĚKKOTĚSNÍCÍM ŠÍKMÝM SEDLEM 100	kus	2,000	7 500,00	15 000,00	
10	K	89152994R	Napojení proplachu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

D M Práce a dodávky M

271 560,00

D 23-M Montáže potrubí

106 560,00

11	K	230140054	Montáž trubek Ø 108 mm, tl. 3 mm	m	10,000	576,00	5 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230140054								
12	M	55261309	trubka z ušlechtilé oceli (nerez) pro lisované spoje d 108	m	10,000	3 040,00	30 400,00	CS ÚRS 2025 01
Poznámka k položce: nerezová ocel ČSN 17348, AISI 316 Ti, X6CrNiMoTi 17-12-2, A5, značka 1.4571 pro agresivní prostředí, spojovaná přírubovými spoji nebo svařováním								
P								
13	K	230140184	Montáž trubních dílců přivařovacích Ø 108, tl. 3 mm	kus	8,000	1 250,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230140184								
14	M	55261352	T-kus z ušlechtilé oceli (nerez) lisovací spoj pro rozvod pitné vody d 108	kus	4,000	8 450,00	33 800,00	CS ÚRS 2025 01
Poznámka k položce: nerezová ocel ČSN 17348, AISI 316 Ti, X6CrNiMoTi 17-12-2, A5, značka 1.4571 pro agresivní prostředí, spojovaná přírubovými spoji nebo svařováním								
P								
15	M	55261342	koleno 90° z ušlechtilé oceli (nerez) lisovací spoj pro rozvod pitné vody DN 108	kus	4,000	6 650,00	26 600,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: nerezová ocel ČSN 17348, AISI 316 Ti, X6CrNiMoTi 17-12-2, A5, značka 1.4571 pro agresivní prostředí, spojovaná přírubovými spoji nebo svařováním</i>					
D	35-M		Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.				165 000,00	
16	K	35422182R	Mointážní práce	kus	2,000	17 500,00	35 000,00	
17	M	484760111	PONORNÉ ČERPADLO PRO ČERPÁNÍ ZNEČIŠTĚNÝCH VOD, VČETNĚ SPOUŠTĚCÍHO ZARÍZENÍ A PATKOVÉHO KOLENA DN100. Q= 15,0 l/s, H= 9,5 m; P= 4,0 kW	kus	2,000	65 000,00	130 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: VIZ. SPECIFIKACE ČERPADLA A SADA DODÁVKY (v technické zprávě)</i>					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt:

05 - PS 02 - Čerpací stanice ČSOV2 - elektročást, motorové rozvody a MaR

Místo:

Neratovice

Datum:

05.12.2025

Zadavatel:

Projektant:

FIALA PROJEKTY

Účastník:

DOMECOS s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

691 055,72

D

D1

Rozvaděče:

348 064,41

1	M	0.2.2.1.001	Rozvaděč RM1- rozváděčová skříň, dveře, zámek instalace do pilíře, IP 66/20, 600x1000x260 mm přívod i vývody spodem vývodkami In 40A/400V, Iks 6kA, panty vpravo světlo, servisní zásuvka 230VAC	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	M	0.2.2.1.002	Čtyřpólový přepínač sítě 63A/400VAC	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
3	M	0.2.2.1.003	Jednopolový jistič 6A, 230V	ks	6,000	350,00	2 100,00	
4	M	0.2.2.1.004	Signální svítidlo, 24VAC, žluté, bílé	ks	7,000	150,00	1 050,00	
5	M	0.2.2.1.005	Regulátor teploty	ks	1,000	750,00	750,00	
6	M	0.2.2.1.006	Topné těleso	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
7	M	0.2.2.1.007	Pomocné relé 4P-5A, cívka 24V, 50Hz	ks	13,000	630,00	8 190,00	
8	M	0.2.2.1.008	Motorový stykač, 16A, cívka 24VAC	ks	2,000	400,00	800,00	
9	M	0.2.2.1.009	Ovládací přepínač - M-0-D, R-0-A, 3/3	ks	2,000	55,00	110,00	
10	M	0.2.2.1.010	Pomocný kontakt pro stykač 3/1	ks	2,000	680,00	1 360,00	
11	M	0.2.2.1.011	Přepětová ochrana 4.pól, typ B+C, pom. kontakty	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
12	M	0.2.2.1.012	Proudový chránič s jističem 16/B, 1+N, 30mA	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
13	M	0.2.2.1.013	Svorky do 4 mm ²	ks	80,000	45,00	3 600,00	
14	M	0.2.2.1.014	Relé volby priority, 2Z/6A, nap 230VAC	ks	1,000	650,00	650,00	
15	M	0.2.2.1.015	Hladinové relé 1P/10A, nap. 230VAC	ks	2,000	480,00	960,00	
16	M	0.2.2.1.016	Vyhodnocovací relé vlhkostní sondy - dod. Čerpadla	ks	2,000	2 150,00	4 300,00	
17	M	0.2.2.1.017	Pojistkový odpínač do 25A/400V	ks	1,000	980,00	980,00	
18	M	0.2.2.1.018	Dvoupólový jistič 6A/B	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	
19	M	0.2.2.1.019	Bezpečnostní trafo 230/24V, 40VA	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	
20	M	0.2.2.1.020	Dveřní kontakt na dveřích rozv. RM, 2A/230V	ks	1,000	750,00	750,00	
21	M	0.2.2.1.021	Vestavná zásuvka 230V, 16A	ks	1,000	350,00	350,00	
22	M	0.2.2.1.022	Kompletace rozváděče, vyzkoušení funkce	ks	1,000	80 000,00	80 000,00	
23	M	0.2.2.1.023	Revize vč. Zprávy	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
24	M	0.2.2.1.024	Třípólový jistič 40A/C	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
25	M	0.2.2.1.025	Proudový chránič s jističem 25/B, 3+N, 30mA	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
26	M	0.2.2.1.026	Vestavná zásuvka 400V, 32A	ks	1,000	950,00	950,00	
27	M	0.2.2.1.027	Vestavná přívodka 400V, 32A/5	ks	1,000	480,00	480,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
28	M	0.2.2.1.028	Kontrolní relé výpadku napájení nebo fáze, 400V/2P	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
29	M	0.2.2.1.029	Svítilno do rozváděče s vypínačem	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
30	M	0.2.2.1.030	Signální svítidlo, 230VAC, bílé	ks	1,000	350,00	350,00	
31	M	0.2.2.1.031	Třípólový motorový spínač 10A, 400V	ks	2,000	850,00	1 700,00	
32	M	0.2.2.1.032	Ovládací přepínač - 0-1, 2/2,	ks	2,000	750,00	1 500,00	
33	M	0.2.2.1.033	Vyhodnocovací relé pro termistory, 1P/6A, 230VAC	ks	2,000	2 150,00	4 300,00	
34	M	0.2.2.1.034	Vestavná zásuvka 24V, 10A	ks	1,000	540,00	540,00	
35	M	0.2.2.1.035	Drobný montážní materiál	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
36	M	0.2.2.1.036	Vývodka kabelová	ks	12,000	85,00	1 020,00	
37	M	0.2.2.1.001.1	Rozvaděč DT1- rozváděčová skříň, dveře, zámek instalace do pilíře, IP 66/20, 500x700x260 mm přívod i vývody spodem vývodkami In 20A/230V, Iks 6kA, panty vpravo světlo, servisní zásuvka 230VAC	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
38	M	0.2.2.1.002.1	Hlavní vypínač prosvětlený, 16A/230VAC	ks	1,000	250,00	250,00	
39	M	0.2.2.1.003	Jednopolový jistič 6A, 230V	ks	5,000	350,00	1 750,00	
40	M	0.2.2.1.004.1	Signální svítidlo, 24VDC, žluté, bílé	ks	4,000	150,00	600,00	
41	M	0.2.2.1.005	Regulátor teploty	ks	1,000	750,00	750,00	
42	M	0.2.2.1.006	Topné těleso	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
43	M	0.2.2.1.007.1	Pomocné relé 4P-5A, cívka 24VDC	ks	10,000	150,00	1 500,00	
44	M	0.2.2.1.008.1	Svítilno do rozváděče ZS 1010 s vypínačem	ks	1,000	250,00	250,00	
45	M	0.2.2.1.009.1	Zdroj napájecí 230VAC/24VDC, 6A	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	
46	M	0.2.2.1.010.1	Jednopolový jistič C10/1-DC	ks	1,000	150,00	150,00	
47	M	0.2.2.1.011.1	Přepěťová ochrana DA275-V/1S+1	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
48	M	0.2.2.1.012.1	Pomocné relé 4P-5A, cívka 230VAC	ks	1,000	85,00	85,00	
49	M	0.2.2.1.013.1	Akumulátorová baterie, typ 12VDC, 12Ah	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	
50	M	0.2.2.1.014.1	Základní modul PLC, kompaktní rozšiřitelný 1024kB napájení 24VDC, s displejem vč. Paměti 512kB RAM klávesnice, 8x DI, 8x DO, 8xAI, RS232, 485, ETH	ks	1,000	34 876,76	34 876,76	
51	M	0.2.2.1.017.1	Rozšiřující jednotka I/O 4+8, 2xAI. 24VDC	ks	1,000	8 137,91	8 137,91	
52	M	0.2.2.1.018.1	Multiswitch, 24VDC, 5x RJ45		0,000	5 000,00	0,00	
53	M	0.2.2.1.019.1	Komunikační modem GPRS, 24VDC, ETH/232 port	ks	1,000	17 438,38	17 438,38	
54	M	0.2.2.1.020.1	Napájecí zdroj 24VDC/12VDC	ks	1,000	2 906,40	2 906,40	
55	M	0.2.2.1.021.1	interface pro PLC (převodník, klávesnice) ARYKA	ks	1,000	6 975,35	6 975,35	
56	M	0.2.2.1.022.1	klávesnice AY-F64 ARYKA (umístění na rozváděči DT)	ks	1,000	10 463,03	10 463,03	
57	M	0.2.2.1.023.1	Signální svítidlo, 230VAC, bílé	ks	1,000	348,77	348,77	
58	M	0.2.2.1.024.1	Metalický odpor 1500 Ohm, 0,5W, 0,1%	ks	1,000	151,13	151,13	
59	M	0.2.2.1.025.1	Vývodka kabelová	ks	10,000	116,26	1 162,60	
60	M	0.2.2.1.026.1	Kompletace rozváděče, vyzkoušení funkce	ks	1,000	81 379,08	81 379,08	
61	M	0.2.2.1.027.1	Revize vč. Zprávy	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	

D D2 Kabely:

24 917,90

62	M	0.2.2.3.001	Kabel CYKY-J 7x1,5	m	15,000	74,47	1 117,05	
63	M	0.2.2.3.002	Kabel CYKY-J 3Ax 1,5	m	30,000	51,14	1 534,20	
64	M	0.2.2.3.003	Vodič CY 6 mm² zelenožlutý	m	25,000	53,09	1 327,25	
65	M	0.2.2.3.004	Kabel TCEKFE3P1.0	m	20,000	67,96	1 359,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
66	M	0.2.2.3.005	FeZn 30x4	m	20,000	140,06	2 801,20	
67	M	0.2.2.3.006	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	50,000	79,63	3 981,50	
68	M	0.2.2.3.007	Vodič CY 25 mm ² zelenožlutý	m	15,000	124,26	1 863,90	
69	M	0.2.2.3.008	Kabel CYKY-J 4x10	m	30,000	174,74	5 242,20	
70	M	0.2.2.3.009	Kabel JYTY-J 19x1	m	5,000	140,62	703,10	
71	M	0.2.2.3.010	Kabel CYKY-J 12x1,5	m	30,000	145,87	4 376,10	
72	M	0.2.2.3.006.1	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	10,000	61,22	612,20	

D D3 Koncové prvky: 14 459,78

73	M	0.2.2.4.001	Koncový spínač na přední zákryt	ks	2,000	1 031,25	2 062,50	
74	M	0.2.2.4.002	Ponorná tlaková sonda pro měření hladiny, 4-20mA	ks	1,000	1 053,53	1 053,53	
75	M	0.2.2.4.003	Koncový spínač na poklopu do ČS, 2A/230V	ks	2,000	1 031,25	2 062,50	
76	M	0.2.2.4.004	Tyčová nerezová ponorná elektroda vč uchycení	ks	9,000	1 031,25	9 281,25	

D D4 Instalační materiál: 13 959,63

77	M	0.2.2.5.001	Trubka o prům.32mm vč.př.	m	10,000	78,00	780,00	
78	M	0.2.2.5.002	Trubka o prům.75mm ohebná vč.př.	m	40,000	127,63	5 105,20	
79	M	0.2.2.5.003	Rozvodná krabice na povrch	ks	8,000	543,36	4 346,88	
80	M	0.2.2.5.004	Trubka o prům.25mm vč.př.	m	5,000	68,51	342,55	
81	M	0.2.2.5.005	Trubka o prům.20mm vč.př.	m	10,000	63,50	635,00	
82	M	0.2.2.5.006	Přechodová motorová krabice	m	2,000	1 375,00	2 750,00	

D D5 Nosné konstrukce - vodorovné: 18 377,00

83	M	0.2.2.6.001	Ocelová nosná konstrukce elektrolyticky zinkovaná	kg	50,000	268,54	13 427,00	
84	M	0.2.2.6.002	Plechový zákryt před rozváděč - dělený, na zámek 2m2 na panty	ks	1,000	4 950,00	4 950,00	

D D6 Ostatní materiál: 59 774,00

85	M	0.2.2.7.001	Kotvící hmoždinky pr. 10	ks	40,000	42,35	1 694,00	
86	M	0.2.2.7.002	Šroub - vruť, pr. 8	ks	40,000	8,25	330,00	
87	M	0.2.2.7.003	Instalace rozváděče, skříňe	ks	2,000	20 625,00	41 250,00	
88	M	0.2.2.7.004	Stavební materiál pro pilíř u ČS	ks	1,000	16 500,00	16 500,00	

D D7 Demontážní práce: 5 000,00

89	K	Pol1	Demontáž stávající nepotřebné instalace, odvoz	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	------	--	----	-------	----------	----------	--

D D8 Montážní práce: 62 458,00

90	K	210100251	Ukončení celoplastového kabelu	ks	30,000	190,00	5 700,00	
91	K	210950101	Štítek na označení kabelu	ks	20,000	15,10	302,00	
92	K	210220301	Montáž svorky hromosvodné do 2 šroubů	ks	6,000	137,00	822,00	
93	K	210220021	Uzemňovací vedení FeZn do 120 mm2 v zemi	m	20,000	111,00	2 220,00	
94	K	210292011	Měření zemního odporu	ks	1,000	289,00	289,00	
95	K	210190003	Rozvodnice oceloplechová do 100 kg	ks	2,000	15 000,00	30 000,00	
96	K	210290813	Připojení motoru do 25 kW	m	2,000	175,00	350,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	210222452	Ochranné pospojování Cu 4-16 mm2	m	15,000	125,00	1 875,00	
98	K	210020652	Ocelová nosná konstrukce do 10 kg	ks	5,000	3 500,00	17 500,00	
99	K	210802782	Montáž kabelu do 12x 4	m	40,000	85,00	3 400,00	

D		D9	Zemní práce						79 545,00
100	K	4600200163	Výkop kabelové rýhy 35x80, zem. Tř.3	m	15,000	750,00	11 250,00		
101	K	4600560163	Zához rýhy 35x80	m	15,000	450,00	6 750,00		
102	K	4600120061	Odvoz zeminy a stavební sutě	m3	4,000	850,00	3 400,00		
103	K	4600490012	Výstražná folie š.33 cm	m	15,000	15,00	225,00		
104	K	4600510131	Kabelový prostup PVC 110 - uložení	m	30,000	750,00	22 500,00		
105	K	4600270007	Zdění pilíře pro RM1, DT1	ks	1,000	9 800,00	9 800,00		
106	K	4600080001	Betonový základ do zeminy	m3	2,000	7 800,00	15 600,00		
107	K	4600120061.1	Odvoz zeminy	m3	5,000	750,00	3 750,00		
108	K	4600050602	Jáma pro základ pilíře, zem. Tř.3	m3	1,500	980,00	1 470,00		
109	K	4600420387	Kabelové lože 10 cm písku, bet. Deska	m	15,000	320,00	4 800,00		

D		D10	Ostatní:						64 500,00
110	K	0.2.2.11.001	Výchozí revize	ks	1,000	5 000,00	5 000,00		
111	K	0.2.2.11.002	Výrobní dokumentace	ks	1,000	7 000,00	7 000,00		
112	K	0.2.2.11.003	Vyzkoušení, zaškolení obsluhy	hod	30,000	500,00	15 000,00		
113	K	0.2.2.11.004	Softwarové práce, komunikace (dispečink SVAS)	hod	50,000	500,00	25 000,00		
114	K	0.2.2.11.005	Nastavení a oživení modemu	ks	1,000	1 000,00	1 000,00		
115	K	0.2.2.11.006	Měření signálu, protokol	ks	1,000	2 000,00	2 000,00		
116	K	0.2.2.11.007	Doprava	ks	1,000	6 000,00	6 000,00		
117	K	0.2.2.11.008	PD skutečného provedení	ks	1,000	3 500,00	3 500,00		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Objekt: **06 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Neratovice

Datum: 05.12.2025

Zadavatel: Účastník: DOME COS s.r.o.

Projektant: FIALA PROJEKTY
Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

80 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

80 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000						
2	K	013294001	Výrobní dokumentace	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000						
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000						

SEZNAM FIGUR

Kód: 1141_25
Stavba: Neratovice - rekonstrukce ČSOV2 Lobkovice

Datum: 05.12.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	IO 01 - Čerpací stanice ČSOV2 - stavební část		
HEB_160	HEB 160	m	213,600
	8,9*24		213,600
HEB_160	Součet		213,600
Použití figury:			
151711121	Osazení zápor ocelových dl do 14 m	m	213,600
224611114	Vrty maloprofilové D přes 245 do 350 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	213,600
29991020R	Výplň vrtu cementovou zálivkou	m3	8,544
13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	9,099
PB	podkladní beton	m3	8,648
	9,4*4,6*0,2		8,648
PB	Součet		8,648
Použití figury:			
273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	8,648
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	331,094
pod	podsypaní	m3	8,648
	9,4*4,6*0,2		8,648
pod	Součet		8,648
Použití figury:			
271532213	Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	8,648
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	331,094
v	výkop jámy pažený	m3	497,094
	12,0*6,0*6,9		496,800
	0,7*0,7*0,6 "čerpací jámka"		0,294
v	Součet		497,094
Použití figury:			
131251204	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	198,838
131351204	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	198,838

Kód	Popis	MJ	Výměra
131451204	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3 strojně	m3	99,419
161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	198,838
161151113	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	298,256
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	166,000
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	315,400
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	331,094
z	zásyp zeminou	m3	331,094
	v "výkop"		497,094
	-(PB+pod) "podklad beton a šp"		-17,296
	-(8,4*3,6*4,0+9,2*4,4*0,3+1,5*1,3*2,0*4) "vytlačení objem"		-148,704
z	Součet		331,094
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	331,094
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	166,000
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	315,400
03 IO 03 - Propojovací potrubí			
lo	lože pod potrubí	m3	1,260
	0,9*PE_160*0,1		1,062
	1,1*PVC_250*0,1		0,198
lo	Součet		1,260
Použití figury:			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,260
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	40,428
ob	obsyp potrubí štěrkopískem	m3	5,780
	0,9*PE_160*0,45		4,779
	1,1*PVC_250*0,55		1,089
	-PVC_250*0,0491		-0,088
ob	Součet		5,780
Použití figury:			
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,780
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	40,428
PE_160	PE 100RC SDR 11, d160x14,6	m	11,800
	1,8 "výtlak, napojení do stávajícího"		1,800
	10,0 "provizorní výtlak"		10,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
PE_160	Součet		11,800
Použití figury:			
871325201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 160x14,6 mm	m	11,800
132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	19,022
151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	103,200
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,780
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,260
899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	13,600
PVC_250	potrubí PVC DN 250 SN12	m	1,800
	1,8 "přepoj"		1,800
PVC_250	Součet		1,800
Použití figury:			
871363123	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z PVC-U DN 250	m	1,800
132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	19,022
151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	103,200
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	40,428
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,780
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,260
899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	13,600
v	výkop rýhy	m3	47,556
	0,9*PE_160*3,9		41,418
	1,1*PVC_250*3,1		6,138
v	Součet		47,556
Použití figury:			
132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	19,022
132354201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	19,022
132454201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3	m3	9,511
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	7,128
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	13,543
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	40,428
z	Zásyp zeminou	m3	40,428
v			47,556
	-(lo+ob) "potrubí"		-7,040
	-PVC_250*0,0491		-0,088

Kód	Popis	MJ	Výměra
z	Součet		40,428
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	40,428
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	7,128
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	13,543

