

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 888 ze dne 30. 6. 1997 mezi

Pronajímatel: Lesy České republiky, s.p. IČ: 42196451
(se sídlem) Hradec Králové 8 DIČ: CZ42196451
Přemyslova 1106, PSČ 501 68
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové odd. AXII, vložka 540
zastoupený generálním ředitelem Ing. Jiřím Olivou, dále pak z pověření
zastoupený podle delegovaných pravomocí – lesním správcem **Lesní
správy Stříbro** Ing. Josefem Kuchařem se sídlem ve Stříbře,
Na Vinici 1453, PSČ 349 01
bankovní spojení – KB ve Stříbře, [REDACTED]

a

Nájemce: Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ: 15268306
Vyskočilova čp. 1442/1b DIČ: CZ15268306
140 21 Praha 4
bankovní spojení - Živnostenská banka, Praha1, č.ú.: 480512004 / 0400
zastoupený: panem Ing. Petrem Miltem, zástupcem společnosti ve věcech
smluvních na základě plné moci
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. C,
vložka 1504
Identifikační kód lokality: D5JIR, finanční kód: 29415
kontaktní osoba: Pavel Svatoš [REDACTED]

1) Obě smluvní strany se dohodly na těchto změnách a doplňcích:

Na základě čl. III odstavce 4. Inflační doložka smlouvy ze dne 30.6.1997 se výše nájemného upravuje dle roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu. Tato změna je realizována dle tohoto článku o plnou výši inflace roku 2004 v hodnotě 2,8 %.

a) V článku III se ruší celý odstavec 1 a 4 a nahrazuje se novým zněním takto:

III.

Výše a splatnost nájemného

1. Výše nájemného

V souladu s platnými právními předpisy bylo dohodnuto nájemné za předmět nájmu podle čl.1 v celkové výši: 91.166,- Kč ročně (slovy devadesátjedentisícjednostošedesátšest korun českých). V souladu s platným zákonem o DPH je k nájemnému připočítávána příslušná sazba této daně. V souladu s platným zákonem o DPH se zdanitelné plnění u nájmu považuje za uskutečněné vždy k 15. dni posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.

5. Inflační doložka

Výše nájemného bude každoročně upravována podle roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu. Tato změna bude realizována o plnou výši inflace, a to automaticky po vyhlášení indexu ČSÚ a to zpětně vždy k 1.1. daného roku, v němž byl index vyhlášen. Úprava bude provedena na základě faktury od pronajímatele, který je oprávněn tuto změnu dorovnat ve faktuře při následující platbě nájemného.

2) Všechna ostatní ujednání smlouvy ze dne 30. 6. 1997 zůstávají v platnosti.

3) Ostatní ujednání tohoto dodatku:

- a) Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 30. 6. 1997.
- b) Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1. 1. 2005 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.
- c) Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

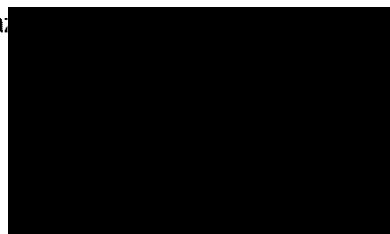
27 -04- 2005

Ve Stříbře dne
28.4. 2005



.....
za pronajímatele

V Praze



urotel
otel Praha, spol. s r. o.
Kočičkova 1442/1b
Box 70
21 Praha 4
CZ 152 68 30e

11