

Číslo smlouvy objednatele: D/0026/2026/INV
Číslo smlouvy zhotovitele: G01/2026

SMLOUVA NA DODÁVKU A MONTÁŽ GASTROTECHNOLOGIE

na akci

„Gymnázium Valašské Klobouky – spojovací krček, kuchyň a jídelna“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:

Sídlo:

Zástupce:

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech
technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Telefon:

ID datové schránky:

Zlínský kraj

Zlín, třída Tomáše Bati 21, 761 90

Ing. Radim Holíš, hejtman

Ing. Radim Holíš, hejtman

xxxxxxxxxxxx

70891320

CZ70891320

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

scsbwku

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán:

Zapsán v obchodním rejstříku:

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech
technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu¹:

Telefon

E-mail

ID DS

MAVA spol. s r.o.

Sovova 1291/5, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Ing. Jiří Válek st., Ing. Jiří Válek ml., Ing. Lenka Bestová

spis.zn.C 10259 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Ing. Jiří Válek st., Ing. Jiří Válek ml., Ing. Lenka Bestová

xxxxxxxxxxxx

48397555

CZ48397555

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

nrbkjt

¹ Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je **právnickou** osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.3. Identifikační údaje akce

Název akce	Gymnázium Valašské Klobouky – spojovací krček, kuchyň a jídelna
Místo stavby/díla	Gymnázium Valašské Klobouky, Komenského 60, 766 01 Valašské Klobouky 609/2, 4672, 4567/1, st. 667/1, st. 2022, 4396/1, 4396/2 Všechny uvedené pozemky jsou umístěny v katastrálním území Valašské Klobouky.
Stavební povolení/ohlášení	Číslo jednací MUVK/3401/2025 ROZHODNUTÍ č. 5/2025 ze dne 27.01.2025 s nabytím právní moci 04.03.2025
Správce majetku	Gymnázium Valašské Klobouky, Komenského 60, 766 01 Valašské Klobouky IČO: 61716707
Projektant Hlavní inženýr projektu (HIP) Autorský dozor	K-ING, projekce a dozor staveb, s.r.o., IČO 25338765 Lesní čtvrť III 3726, 760 01 Zlín Ing. Boris Kovanda; autorizovaný inženýr ČKAIT 1302002/ IP00 - pozemní stavby
Technický dozor stavebníka (TDS)	IS Projekt, s.r.o., Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod, IČO 27744442
Koordinátor BOZP objednatele	IS Projekt, s.r.o., Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod, IČO 27744442
Dodavatel stavby	MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO 47906898
Stavbyvedoucí zhotovitele	xxxxxxxxxxxx

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo:

„Gymnázium Valašské Klobouky – spojovací krček, kuchyň a jídelna“

(dále jen „**předmět smlouvy**“ nebo „**dodávka**“)

a objednatel se zavazuje řádně (tj. bez vad a nedodělků) zhotovený předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Předmětem smlouvy se rozumí:

- 2.1.1. kompletní **dodávka** (zabezpečení jednotlivých prvků gastro zařízení, jejich doprava na místo určení, instalace, montáž do jednotlivých určených místností, jejich uvedení do provozu a úklid po instalaci, včetně odstranění obalů a jiných odpadů vzniklých činnostmi dodavatele a závěrečný úklid míst dotčených činnostmi dodavatele), specifikovaná zejména:
 - 2.1.1.1 projektovou dokumentací pro provádění stavby vč. soupisu prací zpracovanou spol. K-ING, projekce a dozor staveb, s.r.o., IČO 25338765 (dále jen „**projektová dokumentace**“); datace: 11/2024; číslo zakázky: 06_2024,
 - 2.1.1.2 zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon č. 134/2016 Sb.**“), které předcházely a týkaly se uzavření této smlouvy (dále jen „**zadávací podmínky**“),
 - 2.1.1.3 podanou nabídkou na služby, práce a dodávky, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy,
 - 2.1.1.4 touto smlouvou.
- 2.1.2. **dokumentace** skutečného provedení díla
- 2.1.3. veškeré dokumenty a podklady potřebné pro řádný průběh závěrečné prohlídky stavby zhotovované dodavatelem stavby.
- 2.2. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude výlučně** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále „**zákon o DPH**“).
- 2.3. Předmět smlouvy bude proveden dle provozního souboru projektové dokumentace PS 01 – gastrotechnologie.
- 2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude realizován v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, nabídkou, a touto smlouvou. V rámci zhotovení předmětu smlouvy objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 2.5. Zhotovení předmětu smlouvy zahrnuje i (nejsou-li již dané činnosti v souvislosti s touto akcí v potřebném a objednatelem požadovaném rozsahu provedeny jiným zhotovitelem, který provádí na pozemcích vymezených touto smlouvou práce na základě smlouvy s objednatelem, ledaže je níže uvedeno jinak):
 - 2.5.1. zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
 - 2.5.2. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci předmětu smlouvy,
 - 2.5.3. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
 - 2.5.4. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace předmětu smlouvy a následné odstranění po předání předmětu smlouvy,
 - 2.5.5. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených dílem **do původního stavu** před dokončením díla,
 - 2.5.6. **koordinační činnost** při realizaci předmětu smlouvy, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního, časového a stavebně technologického charakteru,

- koordinace s činnostmi v rámci staveniště a v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace předmětu smlouvy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.7. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení předmětu smlouvy,
- 2.5.8. **průběžnou likvidaci odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon č. 541/2020 Sb.**“) a dalšími prováděcími předpisy vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci odpadu objednateli nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.9. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.10. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění předmětu smlouvy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.11. **umožnění provádění kontrolní** prohlídky předmětu smlouvy dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a zajištění účasti vedoucího pracovníka na této kontrolní prohlídce – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.12. provedení **individuálního vyzkoušení částí předmětu smlouvy** v souladu s příslušnou projektovou dokumentací vč. **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, poskytnutí veškeré potřebné součinnosti ke **komplexnímu vyzkoušení dané stavby**,
- 2.5.13. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (**SW**) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy předmětu smlouvy,
- 2.5.14. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu ve vhodném balení a na vhodném místě,
- 2.5.15. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** předmětu smlouvy včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 2.5.16. zpracování a poskytnutí potřebných a objednatelem požadovaných podkladů pro zpracování **provozního řádu pro zkušební provoz**, účast a spolupráci při zkušebním provozu dané stavby,
- 2.5.17. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 2.5.18. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „**koordinátor BOZP**“) na pozemcích vymezených touto smlouvou a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora BOZP – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.19. mít po celou dobu provádění dodávky do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a stavebně montážní pojištění rizik dle čl. 12 této smlouvy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,

- 2.5.20. koordinaci prací na předmětu smlouvy s: pracemi/dodávkami/montážními pracemi/službami dle projektových dokumentací vztahujících se ke stavbě a předaných zhotoviteli dle článku 7 této smlouvy – tuto činnost provede zhotovitel vždy,
- 2.5.21. zpracování technologických postupů, jejichž zpracování vyžaduje PD či související závazná stanoviska dotčených orgánů. Tyto technologické postupy musí být před realizací dotčené části předmětu smlouvy odsouhlaseny AD a TDS. V případě, že tyto technologické postupy jsou vyžadovány závaznými stanovisky dotčených orgánů, musí být odsouhlaseny i těmito dotčenými orgány.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákoník práce**“), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky (resp. plnění předmětu této smlouvy) podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Dále se zhotovitel zavazuje, že při plnění této smlouvy bude v míře, kterou připouští řádné plnění předmětu této smlouvy, využívat pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, bude minimalizovat spotřebu kancelářského materiálu, a pokud není uvedené v této smlouvě či jejích přílohách jinak se, snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.
- 2.7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 2.6 (zejména tak jeho věty druhé) této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílčí činnosti, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 2.8. Projektová dokumentace věcně definuje předmět smlouvy. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení předmětu smlouvy. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením předmětu smlouvy ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.9. **Dokumentace skutečného provedení** bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a 1x na flash disku v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.).
- 2.9.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na předmětu smlouvy, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu smlouvy.
- 2.9.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
- 2.9.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající AD a s TDS a jejich souhlasné stanovisko.
- 2.9.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 2.9.5. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí předmětu smlouvy.

- 2.10. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.
- 2.10.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.10.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace předmětu smlouvy, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.10.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně písemně **informovat**. Zhotovitel nesmí umožnit provedení prací, jež byly zadávacími podmínkami (zejména zadávací dokumentací) vztahujícími se k této smlouvě vymezeny jako práce, jež nesmí být provedeny poddodavatelem.
- 2.10.4. Pokud v průběhu provádění předmětu smlouvy dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, předcházejícím a týkajícím se uzavření této smlouvy (dále jen „**zadávací řízení**“), kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším kontrolním dni (dále jen „**KD**“) objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.10.5. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
- 2.10.6. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.

3. ZMĚNA SMLOUVY

3.1. Forma změny smlouvy

- 3.1.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 3.1.2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy, ledaže tato smlouva stanovuje jinak.
- 3.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 3.2. Veškeré změny předmětu smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a Zákonem č. 134/2016 Sb.

3.3. Změny závazku

3.3.1. Změna ceny plnění

Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny za dílo v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

3.3.2. Změna zhotovitele v průběhu plnění dle této smlouvy (vyhrazená změna dle § 100 odst. 2 Zákona č. 134/2016 Sb.):

Objednatel si vyhrazuje právo změnit (nahradit) zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy za podmínek dle § 222 odst. 10 Zákona č. 134/2016 Sb., a to v případě, že smlouva bude ukončena:

- 3.3.2.1 předčasně dohodou smluvních stran z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele
- 3.3.2.2 výpovědí zhotovitele nebo objednatele z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele
- 3.3.2.3 odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 3.3.2.4 z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění
- 3.3.2.5 zánikem právnické osoby bez právního nástupce
- 3.3.2.6 v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu
- 3.3.2.7 v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 3.3.2.8 v případě zahájení insolvenčního řízení zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o zjištění úpadku zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 3.3.2.9 v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 Zákona č. 134/2016 Sb., nezvolil-li zhotovitel bez zbytečného odkladu postup dle odst. 2.10 této smlouvy.
- 3.3.2.10 Nastane-li některý z případů popsaných v odst. 3.2.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v odst. 3.2.5 a 3.2.6. smlouvy a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“)

3.3.3. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů (vyhrazená změna dle § 100 odst. 2 Zákona č. 134/2016 Sb.):

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb. je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývajcí dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti z této smlouvy v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

3.3.4. **Změna dodavatele (vyhrazená změna dle § 100 odst. 2 Zákona č. 134/2016 Sb.)**

V případě ukončení smlouvy dle odstavců 3.3.2.1. až 3.3.2.6 a odst. 3.3.2.8. této smlouvy je objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel není povinen provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 Zákona č. 134/2016 Sb. a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „**důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí**“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele (účastníka), který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle příslušné zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě předložené v nabídce nově vstupujícího dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo váží na změnu dodavatele a k rozsahu již provedených prací (např. úprava ceny, výše objednatelům požadovaných záruk apod. dle poměru již provedených prací). V případě, že původní účastník (zhotovitel) již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze stanovit její poměrnou cenu. O rozsahu rozpracovaných a nedokončených částí plnění, na které má dopad ukončení smlouvy a případná změna dodavatele, bude vyhotoven protokol s určením podílu dodaných materiálů a poskytnutých prací na takto nedokončených částech plnění dle položkového rozpočtu. Sporné položky lze určit znaleckým posudkem.

- 3.4. Postup podle odstavců 3.3.2 až 3.3.4. této smlouvy je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.
- 3.5. Původní zhotovitel je v případě, že nastane změna dodavatele za podmínek odst. 3.3.2. této smlouvy, povinen poskytnout objednateli a novému zhotoviteli nezbytnou součinnost při předávání již provedeného plnění.
- 3.6. **Každá změna** předmětu smlouvy oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 3.7. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace předmětu smlouvy vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení předmětu smlouvy dle čl. 2. smlouvy (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem smlouvy, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.

3.8. **Změnový list**

- 3.8.1. Před vlastním provedením změny oproti projektové dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem (dále jen „**AD**“).
- 3.8.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 7.1.3. této smlouvy. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů dila odpovídá zhotovitel.
- 3.8.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.

3.9. Ocenění víceprací a méněprací

- 3.9.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno za použití položek a jednotkových cen dle oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
- 3.9.2. Pokud práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou v oceněném soupisu prací obsaženy, pak zhotovitel použije jinou cenovou soustavu za použití cenové úrovně aktuálně platné v době zpracování ocenění víceprací.
- 3.9.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách (URS, RTS) bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, montáže, strojů, režii, dopravy, prací apod.
- 3.9.4. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání a převzetí místa plnění (**zahájení** doby plnění): **předpoklad 04/2026**
- 4.2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí místa plnění. Součástí protokolu o převzetí místa plnění bude potvrzení splnění povinnosti ze strany zhotovitele předložit originál dokladu o pojištění dle odst. 12.3 a 12.4 této smlouvy, a to včetně termínu, kdy zhotovitel tyto dokumenty pojištění předložil.
- 4.3. K protokolárnímu převzetí a předání místa plnění dojde na základě výzvy k převzetí místa plnění ze strany objednatele, a to nejpozději **do deseti pracovních dnů** od doručení této výzvy zhotoviteli (postačí i jen zasláním na e-mailovou adresu). Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ohledně data doručení výzvy byla výzva doručena třetího dne ode dne jejího odeslání zhotoviteli. Předání místa plnění závisí na stavební připravenosti místa plnění pro dodávku a montáž gastrotechnologie a může se od předpokládaného termínu uvedené v odst. 4.1. této smlouvy lišit.
- 4.4. Doba realizace předmětu smlouvy – termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy: **do 12 kalendářních týdnů od předání a převzetí místa plnění.**
- 4.5. **Harmonogram předmětu smlouvy zpracovaný zhotovitelem:**
 - 4.5.1. Harmonogram předmětu smlouvy bude předaný zhotovitelem objednateli **do 10 pracovních dnů** od předání a převzetí místa plnění a bude předložen k odsouhlasení TDS a odboru investic Krajského úřadu Zlínského kraje,
 - 4.5.2. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí místa plnění**) a **končí** termínem předání a **převzetí** předmětu smlouvy včetně lhůty pro vyklizení místa plnění,
 - 4.5.3. harmonogram bude rozpracován na **dílčí části**, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností,
 - 4.5.4. zhotovitel je povinen harmonogram předmětu smlouvy **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín řádného dokončení a předání předmětu smlouvy, je pro zhotovitele závazný,
 - 4.5.5. každá změna harmonogramu předmětu smlouvy musí být odsouhlasena objednatelem,
 - 4.5.6. termín řádného i dílčího dokončení a předání předmětu smlouvy dle **odst. 4.4** této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.

- 4.5.7. Harmonogram musí být koordinován s činnostmi prováděnými dalšími zhotoviteli stavebních prací/dodávek/montážních prací a služeb dle projektové dokumentace vztahujících se k dílu a předané zhotoviteli dle článku 7 této smlouvy.
- 4.6. Místo plnění:
Gymnázium Valašské Klobouky, Komenského 60, 766 01 Valašské Klobouky 609/2, 4672, 4567/1, st. 667/1, st. 2022, 4396/1, 4396/2
Všechny uvedené pozemky jsou umístěny v katastrálním území Valašské Klobouky
- 4.7. Zhotovitel se nedostává do prodlení v případě nemožnosti provádění prací dle této smlouvy z důvodu vadného plnění některým jiným zhotovitelem na staveništi. O příslušnou dobu prodlení se prodlouží termín předání předmětu smlouvy. Zda se jedná o situaci předvídanou tímto odstavcem smlouvy rozhodne TDS.

5. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 5.1. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovený (dokončený) a bezvadný předmět smlouvy v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

5 996 444,00 Kč (bez DPH)

1 259 253,24 Kč (DPH v sazbě 21 %)

7 255 697,24 Kč (včetně DPH)

**(slovy: sedmmilionůdvěstěpadesátpěttisícšestsetdevadesátšedm korun českých
dvacetčtyři haléřů včetně DPH)**

- 5.3. **Cena předmětu smlouvy je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (oceněný soupis prací)**, který je součástí jeho nabídky a je rovněž přílohou č. 1 této smlouvy. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu předmětu smlouvy, na rozsah předmětu smlouvy ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí předmětu smlouvy, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 5.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu smlouvy** a budou aplikovány i pro případy požadavku navýšení objemu prací objednatelem.
- 5.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 12 % ve snížené sazbě a 21 % v základní sazbě.
- 5.4.1. Cena předmětu smlouvy podle odst. 5.2 této smlouvy může být změněna jen dodatkem smlouvy v případě změny v předmětu a rozsahu předmětu smlouvy oproti zadávací dokumentaci, požadované objednatelem, a to v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.
- 5.5. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě (ledaže tato smlouva stanoví jinak).

Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.

- 5.6. **Důvodem pro změnu ceny předmětu smlouvy není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění předmětu smlouvy, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem o DPH, na hrazení ceny za předmět smlouvy postupně (díličí plnění) na základě **díličích daňových dokladů (faktur)**.
- 6.3. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č.1 této smlouvy) pro ocenění dokončených částí předmětu smlouvy. V textu faktury bude vždy uvedeno číslo této smlouvy a přesný název akce dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zaslat fotodokumentaci provedených prací, jež mají být fakturovány formou e-mailové zprávy příslušnému zaměstnanci objednatel, jehož kontaktní údaje objednatel sdělí zhotoviteli při předání a převzetí staveniště. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je první den následujícího kalendářního měsíce.
- 6.4. Je přípustné rovněž faktury zasílat **ODSOUHLESENÉ** tzn. elektronicky podepsané ze strany TDS a zástupce objednatel ve věcech technických v digitální (elektronické) formě za podmínek splnění všech zákonných náležitostí faktury a splnění podmínek na fakturu a přílohy faktury dle této smlouvy. Přílohy digitální (elektronické) faktury a digitální (elektronická) faktura musí být podepsána platným elektronickým podpisem. Faktura v digitální (elektronické) formě je neplatná, pokud není elektronicky podepsaná (odsouhlasená) TDS. Faktura v digitální (elektronické) formě je rovněž neplatná neobsahuje-li přílohy dle této smlouvy elektronicky podepsané (odsouhlasené) TDS. Faktury v digitální (elektronické) budou zasílány na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxx.
- 6.5. Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zvláštním právním předpisem (tj. dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona o DPH. Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat číslo uzavřené smlouvy a přesný název akce dle smlouvy. Případné faktury za vícepráce budou fakturovány samostatně a v takovém případě faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

- 6.5.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a zjišťovací protokol (podpis TDS a jeho odsouhlasení není vyžadováno v případě nečinnosti TDS – viz druhá věta odstavce 6.5.3. smlouvy), u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS (to neplatí v případě nečinnosti TDS – viz níže).
- 6.5.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 6.5.3. Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 5 kalendářních dnů od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám

objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS. V případě, že se po tomto oznámení objednatel nevyjádří do 4 kalendářních dnů k předloženému soupisu v souladu s touto smlouvou, berou smluvní strany na vědomí, že soupis je ze strany objednatele odsouhlasený a zhotovitel je oprávněn v soupisu uvedené práce vyfakturovat.

6.5.3.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

6.5.3.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 5 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

6.5.3.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.

6.5.3.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených prací, dodávek a služeb postupem dle tohoto článku smlouvy, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 17. této smlouvy.

6.6. Objednatel schválený soupis provedených prací, dodávek a služeb je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

6.7. Fakturace:

6.7.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem stavebníka k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.

6.7.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ve věci data doručení faktury byla faktura doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

6.7.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatel **zpochybněna**, nebo neobsahuje-li faktura všechny její součásti a přílohy uvedené v této smlouvě, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 6.7.2 této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na smluvní úrok z prodlení dle čl. 15. této smlouvy.

6.7.4. Cena za předmět smlouvy nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.

6.7.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.

6.8. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** (zádržném) ve výši **10 %** z ceny předmětu smlouvy bez DPH dle této smlouvy, tedy objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka (zádržné) bude uvolněna** po odstranění všech vad

a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.

6.9. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 6.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - 6.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 6.9.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
 - 6.9.4. úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - 6.9.5. úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 6.9.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 6.9.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 6.9.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 6.9.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
- 6.10. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího odstavce 6.9 smlouvy, a to i opakovaně po uplynutí dalších 6 měsíců od předání posledního takového prohlášení.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy (není-li stanoveno jinak):
- 7.1.1. projektovou dokumentaci pro provádění stavby (součástí je PS 01 gastrotechnologie) a pro výběr dodavatele interiéru „Gymnázium Valašské Klobouky – spojovací krček, kuchyň a jídelna“ v digitální formě přes datovou úschovnu, zpracovanou společností K-ING, projekce a dozor staveb, s.r.o., IČO 25338765, datum zhotovení 11/2024,
 - 7.1.2. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
 - 7.1.3. vzor změnového listu,
- 7.2. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Místo plnění (dále také jen „staveniště“) se rozumí **prostor pro provádění předmětu smlouvy (staveniště) a pro zařízení staveniště**. Objednatel/příslušný zhotovitel dodávek/montážních

prací a služeb dle projektových dokumentací vztahujících se ke stavbě, který má v dané chvíli staveniště převzaté, předá staveniště pro provádění předmětu smlouvy zhotoviteli v termínu dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný **písemný zápis – protokol** Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku. Případná další předání a převzetí dílčích částí staveniště se nepovažují za předání a převzetí staveniště dle odstavce 4.3 této smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním předmětu smlouvy a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a předmět smlouvy tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování (zejména hlukem a prachem) okolí staveniště, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
 - 8.3.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů (nejsou-li již dané činnosti v souvislosti s touto akcí provedeny jiným zhotovitelem, který provádí na pozemcích vymezených touto smlouvou práce na základě smlouvy s objednatelem).
 - 8.3.2. zajistit důsledný úklid všech prostor staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást předmětu smlouvy (nejsou-li již dané činnosti v souvislosti s touto akcí provedeny jiným zhotovitelem, který provádí na pozemcích vymezených touto smlouvou práce na základě smlouvy s objednatelem):
 - 8.4.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 8.4.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 8.4.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 8.4.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na staveniště,
 - 8.4.2. vybudování provozních, sociálních a případně i výrobních zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací předmětu smlouvy.
- 8.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.

- 8.7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem.
- 8.8. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními Zákona č. 541/2020 Sb.
- 8.9. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec plnění pracovních činností**.
- 8.10. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze staveniště musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje objednatel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 8.11. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 5 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy objednateli/jinému zhotoviteli, který má na staveništi provádět práce na základě smlouvy uzavřené mezi objednatelem a daným zhotovitelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- 8.12. S ohledem na druh a způsob využití stavby, v níž je prováděn předmět smlouvy, je objednatel povinen zajistit dodržování zákazu kouření na staveništi všemi osobami podílejícími se na provádění předmětu smlouvy, po celou dobu provádění předmětu smlouvy.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. Pokud v průběhu provádění předmětu smlouvy dojde ke změně této osoby, je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím ovládané osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, vykonávat funkci TDS při zhotovování předmětu smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci předmětu smlouvy, ve smyslu ust. § 14 zákona č. 309/2006 Sb. vykonávat funkci koordinátora BOZP při zhotovování předmětu smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět dodávky a cenu bude řešen obecným postupem pro změny předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění předmětu smlouvy (vedoucí pracovník) a písemně objednateli oznámit, kdo je **vedoucí pracovník, příp. jeho zástupce**.
- 9.7. Vedoucí pracovník **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen v místě plnění denně po celou dobu provádění předmětu smlouvy** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.

- 9.8. Zhotovitel zajistí průběžnou **interní kontrolu jakosti** předmětu smlouvy dle projektové dokumentace a platných souvisejících ČSN EN norem. Výstupy z těchto kontrol budou průběžně předávány TDS, případně budou zaznamenány v zápisu z KD. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu kvality předmětu smlouvy nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 9.9. Stavební deník (dále jen „**SD**“):
- 9.9.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento SD je zhotovitel povinen vést v rozsahu podobném jako je uvedeno v příloze č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
 - 9.9.2. SD musí být vždy v pracovní době trvale dostupný na staveništi oprávněným zástupcům objednatele a TDS/AD.
 - 9.9.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že zhotovitel s uvedeným zápisem souhlasí.
 - 9.9.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že TDS s uvedeným zápisem souhlasí.
 - 9.9.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
 - 9.9.6. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS minimálně 3 dny předem zápisem do SD, nebo na KD k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **3 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
 - 9.9.7. Zhotovitel zajistí objednateli, správci majetku, AD a TDS přístup ke stavebnímu deníku. Náklady za přístup do stavebního deníku jsou součástí ceny předmětu smlouvy.
- 9.10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy pořizovat **fotodokumentaci postupu prací na předmětu smlouvy**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě **při měsíční fakturaci** a při předání předmětu smlouvy.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci předmětu smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.12. Výkresy:
- 9.12.1. pokud bude realizace předmětu smlouvy vyžadovat dokumentaci pro upřesnění některých částí předmětu smlouvy, zhotovitel bezodkladně na své náklady zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.
 - 9.12.2. vzorky:
 - 9.12.2.1 zhotovitel zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství vzorků (určuje TDS) k posouzení a odsouhlasení. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být**

vyrobeny, dodány nebo zabudovány do předmětu smlouvy bez tohoto posouzení a odsouhlasení.

- 9.12.2.2 Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnění nebo úpravu vzorků. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu předmětu smlouvy.
- 9.12.2.3 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 5 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 5 dní, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.
- 9.12.3. Materiály a zařízení zabudované do předmětu smlouvy musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.
- 9.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí plnění dle této smlouvy a které bude naplňovat znaky autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho poskytnutí nebo postoupení na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky vlastníků autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit či poskytnout třetí osobě a zhotovitel dává k takovému postoupení či poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy sjednána jako bezúplatná.
- 9.14. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo postoupení nebránilo žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
- 9.15. Pokud zhotovitel při zhotovení předmětu smlouvy použije bez projednání s objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

- 10.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelům, zhotoviteli stavebních prací/dodávek/montážních prací a služeb dle projektových dokumentací vztahujících se k předmětu smlouvy a předaných zhotoviteli dle článku 7 této smlouvy, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem BOZP a autorským dozorem.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů** předmětu smlouvy dle průběhu a potřeb předmětu smlouvy, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří**

na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.

- 10.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na staveništi dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný vedoucí pracovník zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:

- 10.3.1. hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- 10.3.2. je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob
- 10.3.3. je ohrožena bezpečnost předmětu smlouvy
- 10.3.4. hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí předmětu smlouvy

- 10.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., dále pak platnými a účinnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

- 10.4.1. Splnění povinnosti dle ust. § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi BOZP součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace díla a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 10.4.3. Vznikne-li koordinátorovi BOZP povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 10.4.4. Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci předmětu smlouvy a pokynů koordinátora BOZP.
- 10.4.5. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle příslušných právních předpisů.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit předmět smlouvy jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně (tj. bez vad a nedodělků) provedený předmět smlouvy převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí části předmětu smlouvy nebo dílčího plnění (bez vad a nedodělků) oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovený předmět smlouvy, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2. Místem předání je místo, kde je předmět smlouvy prováděn. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části předmětu smlouvy.
- 11.3. Předání a převzetí předchází individuální vyzkoušení částí předmětu smlouvy, jejichž povaha to vyžaduje (např. stroje, zařízení, gastrotechnologie apod.). Zhotovitel hradí náklady spojené

s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální vyzkoušení částí předmětu smlouvy a jejich opakované provedení.

11.3.1. **Individuální vyzkoušení** částí předmětu smlouvy v souladu s projektovou dokumentací:

11.3.1.1 Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části předmětu smlouvy nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

11.3.1.2 Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.

11.4. **Přejímací řízení:**

11.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení předmětu smlouvy a současně **vyzve objednatele k** převzetí předmětu smlouvy nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou předmět smlouvy převzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že předmět smlouvy nebo jeho dílčí část není dokončen, je zhotovitel povinen předmět smlouvy dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím předmětu smlouvy. Za nedokončení předmětu smlouvy se nepovažuje odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště provedené ve lhůtě dle odst. 8.11 této smlouvy. Právo na smluvní sankce za prodlení s dokončením předmětu smlouvy tímto ustanovením není dotčeno.

11.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři vedoucího pracovníka. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

11.4.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Předmět smlouvy, který není řádně (tj. bez vad a nedodělků) dokončen, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončený předmět smlouvy se považuje předmět smlouvy i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě. Za nedokončení se nepovažuje odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště provedené ve lhůtě dle odst. 8.11 této smlouvy.

11.4.4. K přejímce předmětu smlouvy je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních** (s výjimkami uvedenými níže):

11.4.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení

11.4.4.2 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)

- 11.4.4.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb.
- 11.4.4.4 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- 11.4.4.5 stavební deník (deníky) – jedno vyhotovení
- 11.4.4.6 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů;
- 11.4.4.7 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
- 11.4.4.8 osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání předmětu smlouvy.
- 11.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažují smluvní strany předmět smlouvy za dokončený a schopný předání.**
- 11.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí zhotovitel.**
- 11.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovený předmět smlouvy převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovený předmět smlouvy.
- 11.5. Před předáním předmětu smlouvy je povinen vedoucí pracovník zhotovitele se účastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků předmětu smlouvy a termín jejich odstranění.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 12.1. **Objednatel** je v souladu s ust. § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, materiál apod. jsou do doby, **než se stanou pevnou součástí stavby, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 12.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy** jako celku (bez vad a nedodělků) objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy (bez vad a nedodělků) nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení předmětu smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši** minimálně **1.500.000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění předmětu smlouvy až do doby jeho protokolárního předání a převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
- 12.4. Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **stavebně-montážní pojištění rizik**, která mohou vzniknout v průběhu provádění

předmětu smlouvy na pojistnou částku ve výši minimálně **1.500.000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění předmětu smlouvy až do doby jeho protokolárního předání a převzetí bez vad a nedodělků objednatelem. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).

- 12.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění předmětu smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 13.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části předmětu smlouvy nebo opraví své činnosti a části předmětu smlouvy v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které předmět smlouvy má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 13.3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí předmětu smlouvy, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které měl předmět smlouvy v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že předmět smlouvy nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci (zejména estetickou) a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části předmětu smlouvy nebo opraví své činnosti a části předmětu smlouvy v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.5. Záruční doba dila začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí jako celku (tj. bez vad a nedodělků), a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným užíváním spotřebního materiálu, jako jsou žárovky či jiné předměty postupné spotřeby ani na vady vzniklé běžným a obvyklým užíváním předmětu smlouvy.
- 13.6. U spotřebního materiálu, volně stojícího nábytku a vybavení pro catering (dle soupisu prací), kde z důvodu běžného opotřebení věci (části věci) způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v **délce 24 měsíců**.
- 13.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba předmětu smlouvy nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohl být předmět smlouvy nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.
- 13.8. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem (správcem majetku).
- 13.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle ust. § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 13.10. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu předmětu smlouvy během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit vedoucí pracovník zhotovitele, pokud je to z objektivních důvodů možné.

14. REKLAMACE

- 14.1. Jestliže objednatel nebo správce majetku zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části a zjistí, že předmět smlouvy neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí telefonicky zjištěné vady zhotoviteli. Následně **bez zbytečného odkladu objednatel nebo správce** majetku odešle písemně (postačí email) **reklamací** zhotoviteli. V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž smluvní strany se dohodly, že i reklamace telefonická či odeslaná objednatelem (správcem majetku) v poslední den záruční doby je včas uplatněná. Společně s písemnou reklamací objednatel či správce majetku vyzve zhotovitele k účasti na místním šetření za účelem případného upravení termínu zahájení odstraňování reklamované vady, konaném v termínu navrženém objednatelem. Zhotovitel je povinen se zúčastnit daného místního šetření a poskytnout objednateli veškerou potřebnou součinnost.
- 14.2. Zhotovitel potvrdí objednateli, případně rovněž správci majetku, formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně, přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace (tj. počítáno již od obdržení telefonické reklamace, pokud byla touto formou učiněna) začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany v návaznosti na místní šetření dle odst. 14.1 smlouvy písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen stanovit co možná nejkratší technicky obhajitelný termín, do kdy vadu odstraní. Takovýto návrh osoba, jež uplatnila reklamaci, bez objektivního důvodu neodmítne. V tomto termínu je zhotovitel povinen vadu odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nesouhlasí-li objednatel se zhotovitelem navrženým termínem odstranění vady, vyvolá bezodkladně jednání, na kterém obě smluvní strany projednají oboustranně přijatelný termín odstranění vady. Pokud se ani tímto jednáním nedosáhne dohody, berou smluvní strany na vědomí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace (tzn. již od uplatnění telefonické reklamace, pokud byla touto formou učiněna).
- 14.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po (telefonickém) oznámení havarijního stavu objednatelem či správcem majetku je zhotovitel povinen započít s odstraňováním havarijního stavu nejpozději do **24 hodin** od jeho (telefonického) oznámení a je povinen daný havarijní stav odstranit **nejpozději do 48 hodin od jeho (telefonického) oznámení**.
- 14.4. O odstranění reklamované vady sepišou smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad anebo tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky/odpovědnosti za vady a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 14.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí předmětu smlouvy objednatelem jeho nesprávným jednáním či neodvratitelnými událostmi, bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně objednatele upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval, nebo jestliže zhotovitel nemohl tuto nevhodnost při vynaložení odborné péče zjistit.
- 14.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel (správce majetku) reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel/správce majetku nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli účelně a hospodárně vynaložené náklady spojené s danou reklamací.

15. SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1% celkové ceny předmětu smlouvy vč. DPH dle odst. 5.2.** této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy bez vad a nedodělků oproti termínu řádného dokončení předmětu smlouvy dle odst. 4.4 této smlouvy; za prodlení s předáním předmětu smlouvy se nepovažuje odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště ve lhůtě dle odst. 8.11 této smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky **ve výši 1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním dané vady; za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky se nepovažuje odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště ve lhůtě dle odst. 8.11 této smlouvy;
- 15.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se **započetím odstranění reklamovaných vad** v záruční době (jak stanovuje odst. 14.2. této smlouvy) **ve výši 2.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení se započatím odstranění reklamovaných vad;
- 15.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady ve výši 2.000 Kč** (ve lhůtě dle odst. 14.2. této smlouvy) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním dané reklamované vady;
- 15.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace předmětu smlouvy nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná** za vedení provádění díla (vedoucí pracovník zhotovitele), a to za každý jednotlivý případ **ve výši 2.000 Kč**;
- 15.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** (tak jak předvídá odst. 8.11. této smlouvy) **ve výši 5.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení se splněním dané povinnosti;
- 15.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** povinností v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000 Kč**;
- 15.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se **započetím odstraňování havarijního stavu** v záruční době (tak jak stanovuje odst. 14.3. této smlouvy) **ve výši 3.000 Kč** za každých započatých 24 hodin od oznámení (nahlášení) havarijního stavu;
- 15.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havarijního stavu** v záruční době (tak jak stanovuje odst. 14.3 této smlouvy) **ve výši 3.000 Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 15.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému, nebo na staveništi bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, a to za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 15.000 Kč**.
- 15.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku (tj. porušení kterékoliv povinnosti dle odst. 9.9 této smlouvy), a to ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ;
- 15.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nevyhotoví fotodokumentaci postupu prací na díle v termínech dle odst. 9.10 této smlouvy, a to ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ;

- 15.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nepředá pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 12.3. této smlouvy objednateli nebo pokud nebude pojistná smlouva platná a účinná po příslušnou dobu uvedenou v odst. 12.3 této smlouvy, a to ve výši **3.000 Kč** za každý započatý kalendářní den, v němž je zhotovitel v prodlení se splněním předmětné povinnosti;
- 15.14. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu pokud nepředá pojistnou smlouvu na stavebně-montážní pojištění rizik dle odst. 12.4. této smlouvy objednateli nebo pokud nebude pojistná smlouva platná a účinná po příslušnou dobu uvedenou v odst. 12.4 této smlouvy, a to ve výši **3.000 Kč** za každý započatý kalendářní den, v němž je zhotovitel v prodlení se splněním předmětné povinnosti;
- 15.15. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **70.000 Kč** v případě neposkytnutí součinnosti a porušení povinnosti dle odst. 3.5 této smlouvy.
- 15.16. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné, správné, oprávněně vystavené a řádně doručené faktury (v souladu s touto smlouvou), úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.17. Objednatel je oprávněn započítat nárok na zaplacení smluvní pokuty/úroku z prodlení/náhrady škody vůči zhotoviteli proti splatné i nesplatné pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 15.18. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každé dílčí porušení povinnosti dodržet zákaz kouření na staveništi tak, jak stanovuje odst. 8.12 této smlouvy.
- 15.19. Smluvní strany **si sjednávají splatnost smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování druhé ze smluvních stran.
- 15.20. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 15.21. Bez ohledu na skutečnost, zda objednatel odstoupí nebo neodstoupí od této smlouvy, nebo zda dojde či nedojde k jinému předčasnému ukončení této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli nahradit taktéž případnou škodu přesahující výši příslušné smluvní pokuty, kterou mu způsobil v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda v této souvislosti způsobena zástupcem či pracovníkem zhotovitele nebo jeho poddodavatelem

16. UKONČENÍ SMLOUVY

- 16.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění jednostranným právním jednáním (**odstoupením od smlouvy či výpovědí**) **v souladu s touto smlouvou**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.
- 16.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, přičemž se smluvní strany dohodly, že za lhůtu bez zbytečného odkladu pokládají lhůtu v délce **10 kalendářních dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí neoznámením vznikla a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 16.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4. Strana, již vzniklo právo na odstoupení od smlouvy, může porušující smluvní straně poskytnout dodatečnou lhůtu pro splnění porušené povinnosti. V takovém případě je oprávněná strana oprávněna odstoupit od až po marném uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění.
- 16.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od této smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
- 16.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením provádění předmětu smlouvy delší než 15 kalendářních dnů
 - 16.5.2. prodlení zhotovitele s dokončením předmětu smlouvy delší než 30 kalendářních dnů
 - 16.5.3. případy, kdy zhotovitel provádí předmět smlouvy **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením/ohlášením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - 16.5.4. **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru stavebníka, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi BOZP i přes písemné upozornění objednatele
 - 16.5.5. **neumožnění kontroly** provádění předmětu smlouvy a postupu prací na něm
 - 16.5.6. **podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek či hrozící úpadek zhotovitele, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele**
- 16.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od této smlouvy je:
- 16.6.1. **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště delší jak 15 kalendářních dnů od smluvně dohodnutého termínu
 - 16.6.2. **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - 16.6.3. **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 16.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud při provádění předmětu smlouvy zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 16.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí předmět smlouvy takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že předmět smlouvy nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 16.9. Objednatel si před odstoupením od této smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

16.10. Důsledky odstoupení od této smlouvy:

- 16.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením písemného projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 16.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část předmětu smlouvy, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 16.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 16.10.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena předmětu smlouvy;
- 16.10.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
- 16.10.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- 16.10.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce řádně provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 16.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 17 této smlouvy.

17. SPORY

- 17.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 18.1. Tuto smlouvu (není-li v ní výslovně uvedeno jinak) lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 19.1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech získaných v souvislosti s touto smlouvou. To neplatí pro splnění zákonem uložené povinnosti.
- 19.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 19.3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva či její části mohou být zveřejněny či zpřístupněny třetí osobě za účelem splnění povinnosti stanovené Zákonem č. 134/2016 Sb., zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 19.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

20. VYŠŠÍ MOC

- 20.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění touto smlouvou stanovené povinnosti, jež nastaly po nabytí účinnosti této smlouvy nezávisle na vůli osoby, jež se dovolává vyšší moci, a které **nemohly být danou osobou, jež se dovolává vyšší moci, objektivně předvíhány nebo odvráceny či překonány**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která existenci dané nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 20.2. Smluvní strana, které je vyšší mocí znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají vliv na plnění smluvních povinností.
- 20.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si a dohodnou si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě. Smluvní strany nejsou odpovědné za prodlení (tj. nehradí sankce, škody atd.) v případě, že prodlení je způsobeno v důsledku okolnosti vyšší moci.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

- 21.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 21.2. V souladu s § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 22.2. Zhotovitel tímto ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy prohlašuje, že ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 2022/576**“):
- a) on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění předmětu této smlouvy nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude zhotovitel využívat, a to v rozsahu více než 10 % celkové ceny díla uvedené v článku 5. odst. 5.2 této smlouvy:
- aa) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- ab) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni aa), ani
- ac) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni aa) nebo ab);

- b) není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 269/2014**“) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)² (dále jen „**nařízení Rady (ES) č. 765/2006**“) nebo nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 208/2014**“);
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění předmětu této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**prováděcí nařízení Rady (EU) č. 2022/581**“), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006.
- d) že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek (potažmo plnění předmětu této smlouvy),
- e) s ohledem na výše uvedené se zavazuje dodržovat mezinárodní sankce Evropské unie, přijaté v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku, zejména nařízení Rady EU č. 2022/576, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006.
- 22.3. V případě změny skutečností uvedených v odstavci 22.2 tohoto článku se zhotovitel zavazuje o těchto změnách objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel se rovněž zavazuje nevyužít pro plnění předmětu této smlouvy osoby nebo poddodavatele, na které se vztahují mezinárodní sankce uvedené pod písmenem e) odstavce 22.2 tohoto článku.
- 22.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 22.5. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, na třetí osobu, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze smluv (např. o dílo) uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem díla.
- 22.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona o registru smluv.
- 22.7. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené v této smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje

² Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

objednatel jakožto správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje <https://zlinskykraj.cz> v sekci Úřad, Ochrana osobních údajů (GDPR).

- 22.8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 22.9. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu smlouvy.
- 22.10. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 22.11. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě, přičemž změnu postačuje oznámit prostřednictvím e-mailu osob oprávněných jednat za smluvní strany ve věcech technických nebo smluvních.
- 22.12. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 - oceněný soupis prací (položkový rozpočet).
- 22.13. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v tištěné formě, bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

Doložka ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Schváleno orgánem kraje:

Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací:

15.12.2025, usnesení číslo 1209/R35/25

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Zlíně

V Ostravě

.....
Ing. Radim Holíš

hejtman

.....
Ing. Jiří Válek

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/K/05
Stavba: Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

KSO: 801 32
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 07.11.2025

Zadavatel:
 Gymnázium Valašské Klobouky

IČ:
 DIČ:

Účastník:
 MAVVA spol. s r.o.

IČ: 48397555
 DIČ: CZ48397555

Projektant:
 K-ING projekce a dozor staveb, s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Ing.A.Hejmalová

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	5 996 444,00
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 996 444,00	1 259 253,24
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	7 255 697,24
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/K/05

Stavba: Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Místo: Datum: 07.11.2025

Zadavatel: Gymnázium Valašské Klobouky Projektant: K-ING projekce a dozor
staveb, s.r.o.

Účastník: MAV A spol. s r.o. Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 996 444,00	7 255 697,24	
2024/K/05- PS01	PS 01-Gastrotechnologie	5 963 484,00	7 215 815,64	PRO
2024/K/05- VON1	Vedlejší a ostatní náklady pro PS 01	32 960,00	39 881,60	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Objekt:

2024/K/05-PS01 - PS 01-Gastrotechnologie

KSO: 801 32

Místo:

Zadavatel:

Gymnázium Valašské Klobouky

Účastník:

MAVA spol. s r.o.

Projektant:

K-ING projekce a dozor staveb, s.r.o.

Zpracovatel:

P.Břenek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.11.2025

IČ:

DIČ:

IČ: 48397555

DIČ: CZ48397555

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou K-ING, s.r.o. v prosinci 2024. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započtením prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoprou), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. V níže uvedené specifikaci zařízení jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, výkon, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese. Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny, se s ní komplexně seznámit. Tato dokumentace je dokumentací pro výběr dodavatele a nenahrazuje dokumentaci realizační a dodavatelskou. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (zadávací dokumenty, technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Součástí ceny (zahrnuto v jednotkových cenách - pokud není uvedeno v samostatné položce) je mimo jiné: jiné materiály, montáž atd. neuvedené samostatně, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele, stavební přípomoc, požární zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky, montáž, demontáž a udržování montážního lešení s pracovními podlahkami včetně těch nad 2 m výšky, přesun hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, doprava, zpevněné montážní plochy, veškeré pomocné nosné konstrukce, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, závěsy, nátěry, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, náklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidace odpadů, dočasná dopravní omezení apod. a jakékoliv další prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu s projektovou dokumentací a se zákony a předpisy platnými v České republice. Montážní práce včetně pomocných montážních prací, montážní výpomoci, instalační práce. přesunu hmot. dodávkou montážních sada. šroubů. podložek. matic. kvrtů..... zapravení. kotvení a nspecifikované pomocné montážní práce

Cena bez DPH**5 963 484,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ	5 963 484,00	21,00%	1 252 331,64
snížen	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****7 215 815,64**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Objekt:

2024/K/05-PS01 - PS 01-Gastrotechnologie

Místo:

Datum: 07.11.2025

Zadavatel: Gymnázium Valašské Klobouky

Projektant: K-ING projekce a
dozor staveb,

Účastník: MAVA spol. s r.o.

Zpracovatel: P.Břenek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

5 963 484,00

1 - ÚKLID	21 670,00
2 - MRAZÍCÍ BOX	425 197,00
3 - CHLADÍCÍ BOX	296 805,00
4 - HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY	156 663,00
5 - PŘÍPRAVA MASA A VYTLOUKÁNÍ VAJEC	86 398,00
6 - SUCHÝ SKLAD	42 363,00
7 - SKLAD OBALŮ	40 544,00
8 - ČISTÁ PŘÍPRAVA ZELENINY	173 844,00
9 - STUDENÁ KUCHYNĚ	129 591,00
10 - PŘÍPRAVA I	237 972,00
11 - PŘÍPRAVA II	109 045,00
12 - PŘÍPRAVA III	64 727,00
13 - VARNA	1 707 791,00

14 - MYTÍ ČERNÉHO NÁDOBÍ	795 235,00
15 - MYTÍ BÍLÉHO NÁDOBÍ	566 578,00
16 - VÝDEJ	499 061,00
17 - DOPRAVA,MONTÁŽ	610 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna
 Objekt: 2024/K/05-PS01 - PS 01-Gastrotechnologie

Místo: Datum: 07.11.2025
 Zadavatel: Gymnázium Valašské Klobouky Projektant: K-ING projekce a dozor staveb,
 Účastník: MAVA spol. s r.o. Zpracovatel: P.Břenek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 963 484,00

D 1 ÚKLID 21 670,00

1	M	1.01	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	9 960,00	9 960,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 1330 373 2000					
2	M	1.02	Nerezová kombinovaná výlevka s umyvadlem na ruce čtyři stavitelné nohy, případně závěsná kotvicí lišta do stěny, odnímatelný nerezový rošt, kompletní odpadová armatura a machanická baterie pro 2 vody s otočným rámečkem součástí	ks	1,000	11 710,00	11 710,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Mytí 500 600 850					

D 2 MRAZÍČÍ BOX 425 197,00

3	M	2.01	Mrazicí box, PUR panely tloušťky 120 mm, protiskluzová podlaha z nerezové oceli, nájezdová rampa, dveře 700 mm, signalizace otevřených dveří nebo poklesu teploty, osvětlení	ks	1,000	288 694,00	288 694,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Před zahájením stavby nutno provést koordinaci s dodavatelem chladících boxů Chlazení 2200 1500 2200					
4	M	Pol2	Mrazicí bloková stropní jednotka pro objem prostoru 3 - 5 m³, automatické odpařování kondenzátu, ovládání na stěně boxu	ks	1,000	110 456,00	110 456,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nutné odvětrání prostoru nad boxem Chlazení					
5	M	2.02	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	9 741,00	9 741,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1157 577 1700					
6	M	2.03	Regál dural,plast, 4x police, 1x stojna, rohový modul	ks	1,000	6 565,00	6 565,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 798 373 1700					
7	M	2.04	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	9 741,00	9 741,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 1157 577 1700					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	3	CHLADÍČÍ BOX					296 805,00	
8	M	3.01	Chladicí box průchozí, PUR panely tloušťky 80 mm, protiskluzová podlaha z nerezové oceli, nájezdová rampa, dveře 700 mm, signalizace otevřených dveří nebo poklesu teploty, osvětlení,	ks	1,000	133 708,00	133 708,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Před zahájením stavby nutno provést koordinaci s dodavatelem chladících boxů Chlazení 2200 2800 2200					
9	M	Pol3	Chladicí bloková stropní jednotka pro objem prostoru 10 - 15 m³, automatické odpařování kondenzátu, ovládání na stěně boxu,	ks	1,000	125 925,00	125 925,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nutné odvětrání prostoru nad boxem					
10	M	3.02	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	10 344,00	10 344,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1505 475 1700					
11	M	3.03	Regál dural,plast, 4x police, 1x stojna	ks	1,000	8 242,00	8 242,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1062 475 1700					
12	M	3.04	Regál dural,plast, 4x police, 1x stojna	ks	1,000	8 242,00	8 242,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1062 475 1700					
13	M	3.05	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	10 344,00	10 344,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1505 475 1700					
D	4	HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY					156 663,00	
14	M	4.01	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	12 011,00	12 011,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 1682 577 2000					
15	M	4.02	Škrabka brambor a kořenové zeleniny, Náplň 20kg, Výkon 300kg/h, nerezové provedení, Hmotnost 72 kg, Spotřeba vody 2,5 l/kg	ks	1,000	37 805,00	37 805,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava 800 750 950					
16	M	4.03	Lapač slupek a škrobu	ks	1,000	4 383,00	4 383,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava 320 380					
17	M	4.04	Nerezová podlahová vpust' s roštem, pachová uzávěra 1ks-viz.STAVBA	ks	0,000	6 283,00	0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Dodávka stavba Stavba 400 400					
18	M	4.05	Krouhač zeleniny 375 otáček/min, Výkon 200 - 600 porcí, Výkon krouhače až 250 kg/hod, váha 26 kg	ks	1,000	61 780,00	61 780,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava 360 340 690					
19	M	Pol4	Sada 6-ti disků plátkovač 2 mm, plátkovač 4 mm, strouhač 1,5 mm, nudličkovač 4×4 mm, kostičkovač 14×14×14 mm (2 disky – plátkovač + mřížka), držák disků	ks	1,000	16 666,00	16 666,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava					
20	M	4.06	Nerezový mycí stůl se svařovaným dřezem 1000x500x300 vlevo, otvor pro SB, prolom PD, Z zvýšený lem	ks	1,000	13 031,00	13 031,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Nerez 1350 700 850					
21	M	Pol5	Tlaková sprcha se směšovací baterií a napouštěcím ramenem	ks	1,000	4 989,00	4 989,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
22	M	Pol6	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
23	M	4.07	Nerezové umyvadlo na ruce kolenové ovládání, směšovací ventil na 2 vody, baterie a sifon součástí	ks	1,000	5 165,00	5 165,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 470 370 225					
D	5		PŘÍPRAVA MASA A VYTLOUKÁNÍ VAJEC				86 398,00	
24	M	5.01	Chladicí skříň, Velikost GN / EN zařízení [mm]: GN 2/1 Objem komory [l]: 670 Minimální teplota zařízení [°C]: 2 Maximální teplota zařízení [°C]: 8 Tloušťka izolace [mm]: 60 Typ ovládání: Digitální Vnitřní osvětlení: Ano Zámek dveří: Ano Otevírání zařízení: Oboustranné Automatické odmrazování: Ano HACCP: Ne Roční spotřeba energie [kWh/rok]: 883	ks	1,000	43 138,00	43 138,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Chlazení 740 830 2010					
25	M	5.02	Nerezový mycí stůl se dřezem 500x500x300 vpravo, otvor pro SB, lokální prolis, pod dřezem výsuvný koš na odpadky, uprostřed 2 police, vlevo zásuvkový blok, Z+L lem	ks	1,000	26 668,00	26 668,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1900 700 850					
26	M	Pol7	Stojánková baterie	ks	1,000	1 241,00	1 241,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
27	M	Pol6	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
28	M	5.03	Nerezová skříňka nástěnná otevřená dvoupatrová	ks	1,000	9 353,00	9 353,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: 1900 350 650					
29	M	5.04	Nerezové umyvadlo na ruce kolenové ovládání, směšovací ventil na 2 vody, baterie a sifon součástí	ks	1,000	5 165,00	5 165,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 470 370 225					
D	6		SUCHÝ SKLAD				42 363,00	
30	M	6.01	Regál dural,plast, 5x police, 2x stojna	ks	1,000	12 306,00	12 306,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1946 577 2000					
31	M	6.02	Regál dural,plast, 5x police, 1x stojna, rohový modul	ks	1,000	10 823,00	10 823,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1505 577 2000					
32	M	6.03	Regál dural,plast, 5x police, 1x stojna	ks	1,000	9 974,00	9 974,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1240 577 2000					
33	M	6.04	Regál dural,plast, 5x police, 1x stojna, rohový modul	ks	1,000	9 260,00	9 260,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Sestava Ostatní 1152 577 2000					
D	7		SKLAD OBALŮ				40 544,00	
34	M	7.01	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	10 737,00	10 737,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní 1330 577 2000					
35	M	7.02	Regál dural,plast, 4x police, 2x stojna	ks	1,000	12 297,00	12 297,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní 1946 577 2000					
36	M	7.03	Chladicí skříň Objem komory [l]: 350 Minimální teplota zařízení [°C]: 0 Maximální teplota zařízení [°C]: 10 Tloušťka izolace [mm]: 70 Typ ovládání: Digitální Vnitřní osvětlení: Ne Zámek dveří: Ano Otevírání zařízení: Oboustranné Roční spotřeba energie [kWh/rok]: 330	ks	1,000	17 510,00	17 510,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Chlazení 595 650 1850					
D	8		ČISTÁ PŘÍPRAVA ZELENINY				173 844,00	
37	M	8.01	Nerezový mycí stůl s umyvadlem na ruce 290x400x200 a dřezem 400x400x250, otvor pro SB, lokální prolis, pod dřezu výsuvný koš na odpadky, Z lem	ks	1,000	17 814,00	17 814,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 850 700 850					
38	M	Pol7	Stojánková baterie	ks	1,000	1 241,00	1 241,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
39	M	Pol8	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní					
40	M	8.02	Nerezový pracovní stůl, 2 police, Z+L lem	ks	1,000	9 211,00	9 211,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1350 700 850					
41	M	8.03	Nerezová skříňka nástěnná otevřená dvoupatrová	ks	1,000	9 282,00	9 282,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1850 350 650					
42	M	8.04	Nerezový pracovní stůl, zásuvkový blok vlevo, 2 police vpravo, Z lem	ks	1,000	16 815,00	16 815,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1300 700 850					
43	M	8.05	Nerezová skříňka nástěnná otevřená dvoupatrová	ks	1,000	9 603,00	9 603,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 2000 350 650					
44	M	8.06	Nerezový chladicí stůl, 4 sekce (8 zásuvek) s agregátem vpravo, bez lemu 0-8°C, chladicí výkon 0,436 kW	ks	1,000	109 045,00	109 045,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Chlazení 2242 700 850					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		STUDENÁ KUCHYNĚ				129 591,00	
45	M	9.01	Nářezový stroj gravitační Průměr nože: 300 mm Max. tloušťka plátku: 13 mm Řezná plocha: 250 x 275 mm Váha: 20,5 kg	ks	1,000	20 546,00	20 546,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava 610 640 510					
46	M	9.02	Nerezový chladicí stůl, 4 sekce (8 zásuvek) s agregátem vpravo, bez lemu 0-8°C, chladicí výkon 0,436 kW	ks	1,000	109 045,00	109 045,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Chlazení 2242 700 850					
D	10		PŘÍPRAVA I				237 972,00	
47	M	10.01	Nerezový pracovní stůl, zásuvkový blok vlevo, 2 police uprostřed, výsuvný koš na odpadky vpravo, bez lemu	ks	1,000	22 848,00	22 848,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 2250 700 850					
48	M	10.02	Univerzální kuchyňský robot Motorický zdvih: ano Počet převodových stupňů: 3 Příslušenství pro kotlík 30l i 60l	ks	1,000	204 485,00	204 485,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Příprava 570 1070 1140					
49	M	10.03	Nerezový regál, 4 police	ks	1,000	10 639,00	10 639,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1000 500 1800					
D	11		PŘÍPRAVA II				109 045,00	
50	M	11.01	Nerezový chladicí stůl, 4 sekce (8 zásuvek) s agregátem vpravo, bez lemu 0-8°C, chladicí výkon 0,436 kW	ks	1,000	109 045,00	109 045,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Chlazení 2242 700 850					
D	12		PŘÍPRAVA III				64 727,00	
51	M	12.01	Nerezový mycí stůl s umyvadlem na ruce 290x400x200 a dřezem 400x400x250, otvor pro SB, lokální prolis, pod dřezu výsuvný koš na odpadky, Z lem	ks	1,000	17 814,00	17 814,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 850 700 850					
52	M	Pol7	Stojánková baterie	ks	1,000	1 241,00	1 241,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
53	M	Pol6	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
54	M	12.02	Nerezový pracovní stůl, vpravo zásuvkový blok, vlevo police, Z lem	ks	1,000	17 136,00	17 136,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1725 700 850					
55	M	12.03	Nerezová skříňka nástěnná otevřená dvoupatrová	ks	1,000	8 925,00	8 925,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1725 350 650					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	M	12.04	Nerezová skříňka nástěnná otevřená dvoupatrová	ks	1,000	8 996,00	8 996,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1750 350 650					
57	M	12.05	Nerezový pracovní stůl, police Z+P lem	ks	1,000	9 782,00	9 782,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1450 900 850					
D			13 VARNA					
							1 707 791,00	
58	M	13.01	Nerezová digestoř nástěnná, tukové filtry, osvětlení	ks	1,000	35 129,00	35 129,00	vlastní
P			Poznámka k položce: VZT 2750 1100 400					
59	M	13.02	Indukční sporák, 3 plotny, napouštěcí rameno • Ovládání sporáku pomocí dotykového kapacitního displeje na sporáku. • 40 výkonových stupňů. • Nastavení varné teploty a doby vaření. • Pracovní deska a konstrukce z nerezové oceli AISI 304. • Nerezové stavitelné nohy 150 mm. • Možnost umístění sporáku na stavební sokl.	ks	1,000	281 912,00	281 912,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 1300 900 900					
60	M	13.03	Multifunkční varný kotel elektrický • Stacionární provedení / nesklopná vana • Rozměry dna (š × h): 666 × 606 mm • Objem varné nádoby: 125 l • Využitelný objem varné nádoby: 110 l • Kapacita v GN: 2× GN 1/1 200 • Ovládání pomocí dotykového displeje TFT. • Stroj řízen mikroprocesorem. • Vpichová potravinová sonda. • Výpustný ventil 2" z AISI 316 s pojistkou proti otevření, včetně EPDM těsnění s plynulou regulací proudu vypouštěného obsahu zabráňující rozstříku tekutiny. • Elektromechanické vypouštění odpadní vody z varné nádoby přímo do odpadu (pevné napojení vany na odpadní potrubí). • Instalováno na regulovatelných nerezových nohách 150mm. • Rozsah nastavení teploty 30-250 °C. • Automatické nastavitelné napouštění vody s přesností nastavení na litr. • Bezpečnostní přepad odtok pevně napojen na odpad (při nepředpokládaném přetečení vany). • Izolované dvouplášťové sklopné víko se silikonovým těsněním. • Celonerezová nesklopná vana z materiálu AISI 316 F1 o síle dna 10mm, boční stěny 3 mm. • Celonerezová rámové konstrukce. • Nerezová vrchní deska s prolisem a přepadem, z materiálu AISI 304 o síle 2,5mm. • Integrovaná zásuvka 230 V s příkonem 0,5 kW pro připojení pomocných spotřebičů. • Integrovaná navinovací sprcha pro čištění stroje. • Asistent mytí s konečnou fází sušení. • Tepelné úpravy: vaření, jemné vaření, vaření delta T, vaření v páře, mléko, grilování, smažení, udržování, vaření sous-vide.	ks	1,000	501 349,00	501 349,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 1120 880 960					
61	M	13.04	Elektrická pánev 2x55l, s elektrickým zdvihem, Pánev z nerezové oceli - Fast-A-Block: sendvičové dno s hliníkovým blokem pro rovnoměrný a rychlý rozvod tepla., nastavitelná teplota 50-300°C, zcela plynulá regulace výkonu, víko bez otvorů pro rychlejší ohřev a s parozábranou, motorické sklápění, napouštění studené vody tlačítkem na čelním panelu, veškeré ovládací prvky ergonomicky na horním čelním panelu, krytí celého výrobku IPX4, po obvodu vybavena kanálky pro odvod vysrážené a přetékající tekutiny otvorem do odpadu, pracovní deska, ovládací a čelní panel z nerezové oceli AISI 304L, výškově nastavitelné nerezové nožičky. Vnitřní rozměr nádoby 2x 520x560x225, hmotnost 208 kg	ks	1,000	261 545,00	261 545,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 1200 900 900					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	13.05	Elektrický stacionární varný kotel • Užité objemy 85 l • Kruhový duplikátor Ø 474 mm • Výška kohoutu 325 mm • Hmotnost 116 kg • Dno i stěny vnitřní nádoby z nerezové oceli AISI 316L (zvýšená odolnost solím a kyselinám) • Pracovní plocha a čelní opláštění z nerezové oceli AISI 304L (potravinářská) • Automatické napouštění duplikátoru • Čidlo výše hladiny odolné vodnímu kameni • Plynulá regulace síly ohřevu • Tlačítkem ovládané dopouštění vody • Mokrá zóna zabraňuje přetečení na podlahu • Bezpečnostní tlakový ventil s automatickým odvzdušňováním • Tlumič hluku unikající páry • Filtr pevných částic na dopouštění vody do duplikátoru • Masivní konstrukce • Jednoduchá obsluha • Možnost připojení duplikátoru na rozvod změkčené vody • Krytí celého přístroje IP x4	ks	1,000	116 612,00	116 612,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 800 900 900					
63	M	13.06	Nerezová digestoř nástěnná, tukové filtry, osvětlení	ks	1,000	29 417,00	29 417,00	vlastní
P			Poznámka k položce: VZT 2000 1100 400					
64	M	13.07	Nerezová podlahová vpust' s roštem, pachová uzávěra 1ks-viz.STAVBA	ks	0,000	17 564,00	0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Dodávka stavba Stavba 2850 300					
65	M	13.08	Nerezová digestoř nástěnná, tukové filtry, osvětlení	ks	1,000	36 485,00	36 485,00	vlastní
P			Poznámka k položce: VZT 3075 1100 400					
66	M	13.09	Nerezový transportní vozík na GN Na 18 GN 1/1 4 otočná kolečka	ks	1,000	9 080,00	9 080,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 450 640 1520					
67	M	13.10	Elektrický konvektomat na 11 GN 1/1 Vývin páry: Bojler Kapcita jídel: 151 - 250 Rozteč zásuvů: 65 mm Váha: 144 kg Hlučnost: do 70 dBA Teplota: 30 - 300 °C	ks	1,000	196 122,00	196 122,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 933 1046 821					
68	M	13.11	Nerezový podstavec pod konvektomat 13.10	ks	1,000	4 141,00	4 141,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 830 584 708					
69	M	13.12	Změkčovač vody automatický Objem [l]: 8 Náplň pryskyřice: 5.60 Vstupní tlak [bar]: 2-8 Materiál: Polypropylen	ks	1,000	26 656,00	26 656,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 250 460 485					
70	M	13.13	Elektrický konvektomat na 11 GN 1/1 Vývin páry: Bojler Kapcita jídel: 151 - 250 Rozteč zásuvů: 65 mm Váha: 144 kg Hlučnost: do 70 dBA Teplota: 30 - 300 °C	ks	1,000	196 122,00	196 122,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 933 1046 821					
71	M	13.14	Nerezový podstavec pod konvektomat 13.13	ks	1,000	4 141,00	4 141,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 830 584 708					
72	M	13.15	Nerezový transportní vozík na GN Na 18 GN 1/1 4 otočná kolečka	ks	1,000	9 080,00	9 080,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 450 640 1520					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	14	MYTÍ ČERNÉHO NÁDOBÍ					795 235,00	
73	M	14.01	Granulová myčka černého nádobí • Objem nákladového prostoru 220 litrů (ø700mmxH570 mm) • Hmotnost (naplněno/ prázdné) 381 kg / 257 kg • Objem mycí nádrže 108 litrů • Množství oplachové vody 4 litry (ECO program), 6 litrů (Krátký / Normální program) • Objem granulí 8 litrů • Teplota mycí vody 65 °C • Teplota oplachové vody 85 °C • Hlučnost < 70 dB (A) • Tvrdost vody 3-7 °dH, 5-12 °TH, 53-125 PPM / ¾" BSP s vnějším závitem (DN20) , • Odpadní potrubí Potrubí ø 32 mm Odpad Požadovaná kapacita 50l/min. Bez odtokového čerpadla, pouze samospád. Myčka nesmí být umístěna přímo nad odpadem. • Mycí stroj se dodává bez dávkovací techniky pro mycí a oplachový prostředek (pro fungování stroje je nutná jejich instalace) • Mycí a oplachový prostředek (respektive dávkovací technika): signál 230 VAC je dostupný v samostatné svorkové skříni. Max. celkové zatížení 0.5 A. Poznámka k položce: Mytí 1024 957 1736	ks	1,000	711 382,00	711 382,00	vlastní
P								
74	M	14.02	Nerezová digestoř nástěnná, tukové filtry, Poznámka k položce: VZT 1200 1200 400	ks	1,000	15 422,00	15 422,00	vlastní
P								
75	M	14.03	Změkčovač vody automatický Objem [l]: 8 Náplň pryskyřice: 5.60 Vstupní tlak [bar]: 2-8 Materiál: Polypropylen Poznámka k položce: Ostatní 250 460 485	ks	1,000	26 656,00	26 656,00	vlastní
P								
76	M	14.04	Nerezový mycí stůl se dřezem 500x500x300 vlevo, otvor pro SB, lokální prolis, pod dřezem výsuvný koš na odpadky, vpravo police, Z+L zvýšený lem Poznámka k položce: Nerez	ks	1,000	16 172,00	16 172,00	vlastní
P								
77	M	Pol9	Tlaková sprcha Poznámka k položce: Ostatní	ks	1,000	4 989,00	4 989,00	vlastní
P								
78	M	Pol6	Dřezový sifon Poznámka k položce: Ostatní	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
P								
79	M	14.05	Nerezový Servírovací vozík, police Poznámka k položce: Nerez 800 600 850	ks	1,000	7 072,00	7 072,00	vlastní
P								
80	M	14.06	Nerezový regál, 4 police Poznámka k položce: Nerez 1500 500 1800	ks	1,000	12 709,00	12 709,00	vlastní
P								
81	M	14.07	Nerezová podlahová vpust' s roštem, pachová uzávěra 1ks-viz.STAVBA Poznámka k položce: Dodávka stavba Stavba 300 300	ks	0,000	5 248,00	0,00	vlastní
P								
D	15	MYTÍ BÍLÉHO NÁDOBÍ					566 578,00	
82	M	15.01	Nerezový regál, 5 polic Poznámka k položce: Nerez 1500 500 1800	ks	1,000	14 851,00	14 851,00	vlastní
P								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	M	15.02	Nerezový výstupní stůl k myčce (napojení vlevo), prolom pro vedení košů, odskok levých nohou 250 mm, police, Zvýšený Z lem	ks	1,000	10 282,00	10 282,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1150 750 850					
84	M	15.03	Změkčovač vody automatický Objem [l]: 8 Náplň pryskyřice: 5.60 Vstupní tlak [bar]: 2-8 Materiál: Polypropylen	ks	1,000	26 656,00	26 656,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 250 460 485					
85	M	15.04	Průchozí myčka nádobí, dvoukošová • Dvoukošová průchozí myčka na nádobí pro rovné úseky nebo rohový provoz • Jmenovitá kapacita až 140 košů/h, 2520 talířů/h nebo 5040 sklenic/h • 8 automatických programů: krátký, standardní, intenzivní, ekologický, příbory, odstraňování škrubu, nepřetržitý, hygiena • Multifunkční nastavení: kapacitu posilovače lze snížit z 12,4 kW na 6,2 kW, pokud je připojena horká voda • Kryt s tepelnou a akustickou izolací • Senzor znečištění sítě • Integrovaný wi-fi modul • Samočisticí program • USB přípojka pro komfortní stahování provozních údajů • Připraveno k instalaci – kompletní výbava: plnicí / odpadní hadice, napájecí kabel, dávkovač mycího prostředku, dávkovač oplachovacího prostředku, oplachovací čerpadlo, odpadní čerpadlo, zpětná klapka • Nádrž, rám, mycí / oplachovací ramena a panely jsou z nerezové oceli 1.4301 • 4 koše na talíře • 1 koš na příbory	ks	1,000	458 415,00	458 415,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Mytí 1269 742 1510					
86	M	15.05	Nerezová digestoř nástěnná, tukové filtry,	ks	1,000	16 351,00	16 351,00	vlastní
P			Poznámka k položce: VZT 1500 900 400					
87	M	15.06	Nerezový vstupní stůl k myčce (napojení vpravo), dřež 450x450x250 uprostřed, otvor pro SB, prolom pro vedení košů, police, Zvýšený Z lem	ks	1,000	12 602,00	12 602,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1250 750 850					
88	M	Pol5	Tlaková sprcha se směšovací baterií a napouštěcím ramenem	ks	1,000	4 989,00	4 989,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
89	M	Pol6	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
90	M	15.07	Nerezový pracovní stůl, vle vo prostor pro pojízdný koš, vpravo police, L+částečnýZ+P lem	ks	1,000	15 065,00	15 065,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 2500 700 850					
91	M	15.08	Nerezová pracovní deska na parapet	ks	1,000	2 785,00	2 785,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1200 150 40					
92	M	15.09	Pojízdný koš na odpady	ks	1,000	3 749,00	3 749,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
93	M	15.10	Nerezová podlahová vpust' s roštem, pachová uzávěra 1ks-viz.STAVBA	ks	0,000	5 248,00	0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Dodávka stavba Stavba 300 300					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	16	VÝDEJ					499 061,00	
94	M	16.01	Nerezová chladicí vitrína, samoobslužná nucená cirkulace chladného vzduchu zajišťuje konstantní teplotu a kvalitní prochlazení uchovávaných pokrmů při teplotě 0 °C až + 10 °C při okolní teplotě až 25 °C a 60% vlhkosti elektronický termostat umožňuje automatické odtávání skleněné police o síle 4 mm dvojitě izolační sklo vypínač ON/OFF ukazatel teploty vnitřní LED osvětlení chladivo R290	ks	1,000	134 580,00	134 580,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 700 700 1600					
95	M	16.02	Nerezový pojízdný zásobník na talíře s ohřevem, 2 tubusy Odolná kolečka (2 brzděná):ano Max. počet talířů:120 - 140ks Nastavení teploty:30 - 80°C PA nárazníky:ano	ks	1,000	21 560,00	21 560,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 485 560 1060					
96	M	16.03	Nerezový výdejní stůl s ohřevnou vanou na 3 GN 1/1, šachta na centrální napouštění a vypouštění vlevo, Materiál: Nerez Stupeň krytí ovládacích prvků: IPX4 Taplety [°C]: 30 - 90 obložení z výdejní strany	ks	1,000	28 896,00	28 896,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1200 700 850					
97	M	16.04	Nerezový výdejní stůl s ohřevnou vanou na 3 GN 1/1, šachta na centrální napouštění a vypouštění vpravo, Materiál: Nerez Stupeň krytí ovládacích prvků: IPX4 Taplety [°C]: 30 - 90 obložení z výdejní strany	ks	1,000	28 896,00	28 896,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 1200 700 850					
98	M	16.05	Nerezový pojízdný zásobník na talíře s ohřevem, 2 tubusy Odolná kolečka (2 brzděná):ano Max. počet talířů:120 - 140ks Nastavení teploty:30 - 80°C PA nárazníky:ano	ks	1,000	21 560,00	21 560,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Thermo 485 560 1060					
99	M	16.06	Nerezový výdejní stůl s ohřevnou vanou na 2 GN 1/1, prostor pro parkování vozíku vlevo, šachta na centrální napouštění a vypouštění vpravo, Materiál: Nerez Stupeň krytí ovládacích prvků: IPX4 Taplety [°C]: 30 - 90	ks	1,000	25 426,00	25 426,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 850 700 850					
100	M	16.07	Nerezový pojízdný zásobník na koše, 1 tubus Nevyhříváný 4 kolečka z toho 2 pevná a 2 otočná s brzdou Trubkové madlo Kapacita košů (ks): 6	ks	1,000	23 691,00	23 691,00	vlastní
101	M	16.08	Nerezový mycí stůl se dřezem 400x400x250 vlevo, otvor pro SB, lokální prolis, výsuvný koš na odpady pod dřezem, uprostřed 2 police a posuvná dvířka, vpravo zásuvkový blok, Z+L lem	ks	1,000	33 915,00	33 915,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 2000 700 850					
102	M	Pol7	Stojánková baterie	ks	1,000	1 241,00	1 241,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
103	M	Pol6	Dřezový sifon	ks	1,000	833,00	833,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní					
104	M	16.09	Nerezová police plná nástěnná jednopatrová	ks	1,000	4 141,00	4 141,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Nerez 2000 350 650					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	M	16.10	Mikrovlnná trouba Provedení: celonerezové Casovač:ano Digitální display (čas a hlášení): ano Frekvence: 2430 MHz Hmotnost: 17,5 kg Mikrovlnný příkon: 1100 W Možnost nastavení programů: 20 Nerezové vnější / vnitřní provedení:ano Objem:26 litrů Ovládání: programovatelné Počet magnetronů: 1 Počet stupňů mikrovlnového výkonu: 4 Rozměr komory: 336x349x225 mm Tlačítko přidání času ohřevu: + 30 sec. Signalizace ukončení procesu: ano Odnímatelný strop: ne Vnitřní prostor: nerez (keramické dno) Vnitřní osvětlení:ano Vnitřní prostor vhodný pro:GN 1/2 Vyjímatelný vzduchový filtr (nerez):ne	ks	1,000	9 728,00	9 728,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Thermo 517 412 297					
106	M	16.11	Nerezový výdejní stůl, police, zabuovaný zásobník na koše, zabudovaná odkapová vanička, Z lem, obložení s dvířky	ks	1,000	43 483,00	43 483,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1500 700 850					
107	M	16.12	Várnice na čaj Objem 10l Výška kohoutu 120 mm celonerezové s víkem elektrický ohřev (aut. udržení na teplotě 80-85°C) automatický nekapající kohout vodoznak s ryskou a ergonomická madla 80 šálků / 125 ml	ks	1,000	13 120,00	13 120,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Thermo 307 307 427					
108	M	16.13	Várnice na čaj Objem 10l Výška kohoutu 120 mm celonerezové s víkem elektrický ohřev (aut. udržení na teplotě 80-85°C) automatický nekapající kohout vodoznak s ryskou a ergonomická madla 80 šálků / 125 ml	ks	1,000	13 120,00	13 120,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Thermo 307 307 427					
109	M	16.14	Nerezový výdejní stůl, police, Z lem, obložení s dvířky	ks	1,000	17 065,00	17 065,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1500 700 850					
110	M	16.15	Zásobník na přístroje	ks	1,000	4 385,00	4 385,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez					
111	M	16.16	Pojezdová dráha jeklová	ks	1,000	8 996,00	8 996,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 3000 300					
112	M	16.17	Pojezdová dráha jeklová	ks	1,000	26 090,00	26 090,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 8700 300					
113	M	16.18	Nerezová pracovní deska na parapet	ks	1,000	3 463,00	3 463,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 2150 150 40					
114	M	16.19	Nerezová pracovní deska na parapet	ks	1,000	3 606,00	3 606,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 2400 150 40					
115	M	16.20	Nerezová pracovní deska na parapet	ks	1,000	2 827,00	2 827,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Nerez 1350 150 40					
116	M	16.21	Hygienická zástěna s policí, skleněná	ks	1,000	8 675,00	8 675,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Ostatní 1450 300 300					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	M	16.22	Hygienická zástěna s policí, skleněná	ks	1,000	9 882,00	9 882,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 1800 300 300					
118	M	16.23	Hygienická zástěna s policí, skleněná	ks	1,000	9 882,00	9 882,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Ostatní 1800 300 300					
D			17 DOPRAVA,MONTÁŽ					610 000,00
119	K	17.1	Doprava celkem	ks	1,000	160 000,00	160 000,00	vlastní
120	K	17.2	Montáž celkem	ks	1,000	450 000,00	450 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Objekt:

2024/K/05-VON1 - Vedlejší a ostatní náklady pro PS 01

KSO: 801 32

Místo:

CC-CZ:

Datum: 07.11.2025

Zadavatel:

Gymnázium Valašské Klobouky

IČ:

DIČ:

Účastník:

MAVA spol. s r.o.

IČ:

48397555

DIČ:

CZ48397555

Projektant:

K-ING projekce a dozor staveb, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou K-ING, s.r.o. v prosinci 2024. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA. Na

základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena

Cena bez DPH			32 960,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 960,00	21,00%	6 921,60
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			39 881,60
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Objekt:

2024/K/05-VON1 - Vedlejší a ostatní náklady pro PS 01

Místo:

Datum: 07.11.2025

Zadavatel:

Gymnázium Valašské Klobouky

Projektant:

K-ING

Účastník:

MAVA spol. s r.o.

projekce a

Zpracovatel:

ing. A. Nejmaio
v.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

32 960,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

32 960,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 320,00

VRN4 - Inženýrská činnost

14 340,00

VRN9 - Ostatní náklady

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Valašské Klobouky-spojovací krček, kuchyň, jídelna

Objekt: 2024/K/05-VON1 - Vedlejší a ostatní náklady pro PS 01

Místo:

Datum: 07.11.2025

Zadavatel: Gymnázium Valašské Klobouky

Projektant: K-ING
projekce a
ing.A.nejmařil

Účastník: MAVA spol. s r.o.

Zpracovatel: vs

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							32 960,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							32 960,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							11 300,00	
1	K	0132440-01	Dokumentace pro provádění stavby (dílenská dokumentace)	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výztuže, interiér, ocelové k-ce, zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013254000					
P			Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ""beze změn"". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).					
			DLE SMLOUVY O DÍLO (vč.profesí)					
D VRN3 Zařízení staveniště							4 320,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 320,00	4 320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zařízení staveniště obsahuje náklady na:</i> <i>-předání a převzetí staveniště</i> <i>-terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)</i> <i>-náklady na stavení buňky (náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.)</i> <i>-provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic, chodníků, popř.jeřábových drah, zřízení provizorních lávek, můstků, schodišť, ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení, přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)</i> <i>-mechanizace staveniště</i> <i>-skládky na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)</i> <i>-náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)</i> <i>-energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda,kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahnuje i náklady na odebrané energie.)</i> <i>-oplocení staveniště</i> <i>-opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništěm (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)</i> <i>-dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)</i> <i>-osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)</i> <i>-informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na vyrobení a osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)</i> <i>-alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření, strážní služba, zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)</i> <i>-pronájem ploch (záběr veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do původního stavu, vč.poplatku za pronájem ploch,projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady)</i> <i>-rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.připojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)</i> <i>-úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace,chodníky,zeleň,...).</i> <i>-ochrana stávajících inženýrských sítí, přeložka potrubí (kabeláže), uložení potrubí (kabeláže) do chráničky vč.zemních prací-na základě požadavku správců technické infrastruktury</i> <i>Rozsah je dán požadavky investora (viz smlouva o dílo)</i>								
P			Inženýrská činnost				14 340,00	
D	VRN4							
4	K	0425030-01	BOZP na staveništi vč.koordinátora	kpl	1,000	7 360,00	7 360,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P <i>Poznámka k položce:</i> Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách. Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí. Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby. Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu. Bude stanoveno vymezení činnosti, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby. Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce.(ochranné konstrukce, zachytné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, technické vybavení,, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách). Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd. plný popis viz.SoD								
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	6 980,00	6 980,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000 <i>Poznámka k položce:</i> Jedná se o zajišťování: * činností souvisejících se zakázkou-tj.účastí všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě. * poradenství (technická pomoc,aj.) * zpracování technologických postupů prováděných prací*podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby. * účasti zástupců zainteresovaných stran na jednáních,zkouškách,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků. * kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností. *vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití) *zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací) *předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků KHS Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce. Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky). Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizí (vč.revizí a zkoušek pro profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,přípojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.). Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními. Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu. ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.								
D	VRN9	Ostatní náklady					3 000,00	
6	K	0910030-01	Nakládání s odpady	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
P <i>Poznámka k položce:</i> Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení.								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

Stavební objekt pozemní

Stavební objekt inženýrský

Provozní soubor

Vedlejší a ostatní náklady

Ostatní

Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu

Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur

Kód položky

Zkrácený popis položky

Měrná jednotka položky

Množství v měrné jednotce

Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje

J.cenu položky.

Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny

Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky

Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele

Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žluté podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Učastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód stavby	String	20
Název stavby	String	120
Místo stavby	String	50
Datum vykonaného exportu	Date	
Klasifikace stavebního objektu	String	15
Klasifikace stavbeních děl	String	15
Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel zadání	String	50
IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	String	50
Poznámka k zadání	String	255
Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	Double	
Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Popis	Typ	Max. počet znaků
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód objektu	String	20
Název objektu	String	120
Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Popis	Typ	Max. počet znaků
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Kód a název objektu	String	20 + 120
Kód a název soupisu	String	20 + 120
Klasifikace stavebního objektu	String	15
Klasifikace stavbeních děl	String	15
Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
Klasifikace produkce podle činností	String	20
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka k soupisu prací	String	255
Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Popis	Typ	Max. počet znaků
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Popis	Typ	Max. počet znaků
Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Kód a název objektu	String	20 + 120
Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ položky soupisu	eGTypPolozl 1	
Kód položky ze soupisu	String	20
Popis položky ze soupisu	String	255
Měrná jednotka položky	String	10
Množství položky soupisu	Double	
Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
Poznámka položky ze soupisu	Memo	
Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
Plný popis položky ze soupisu	Memo	
Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Do 20, 150	
Rozpad figur	Text,Text,Do 20, 150	
Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť položky ze soupisu	Double	
Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Význam

Základní sazba DPH
 Snížená sazba DPH
 Nulová sazba DPH
 Základní sazba DPH přenesená
 Snížená sazba DPH přenesená
 Stavební objekt
 Provozní soubor
 Inženýrský objekt
 Vedlejší a ostatní náklady
 Ostatní náklady
 Položka typu HSV
 Položka typu PSV
 Položka typu M
 Položka typu OST