

Město Český Brod, IČ: 00235334, DIČ: CZ00235334

se sídlem: náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

v zastoupení: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta

email pro doručení výzvy k vystavení FA: kovarikova@cesbrod.cz

dat. schránka: jgqbsve

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci firmou:

G + s.r.o.

IČ: 27156931, DIČ: CZ27156931,

se sídlem Tálinská 2828, Kamenice, PSČ 251 68,

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100618,

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IV-12-6025573/1

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. **464/19 a 464/21** v k.ú. **Liblice u Českého Brodu**, obec **Český Brod**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště **Kolín** na **LV 10001** (dále jen „**Dotčená(né)**“)

3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

V Českém Brodě dne 22.9.2025

V Kamenici dne 2. 10. 2025

Město
Mgr. Tomáš

Oprávněná

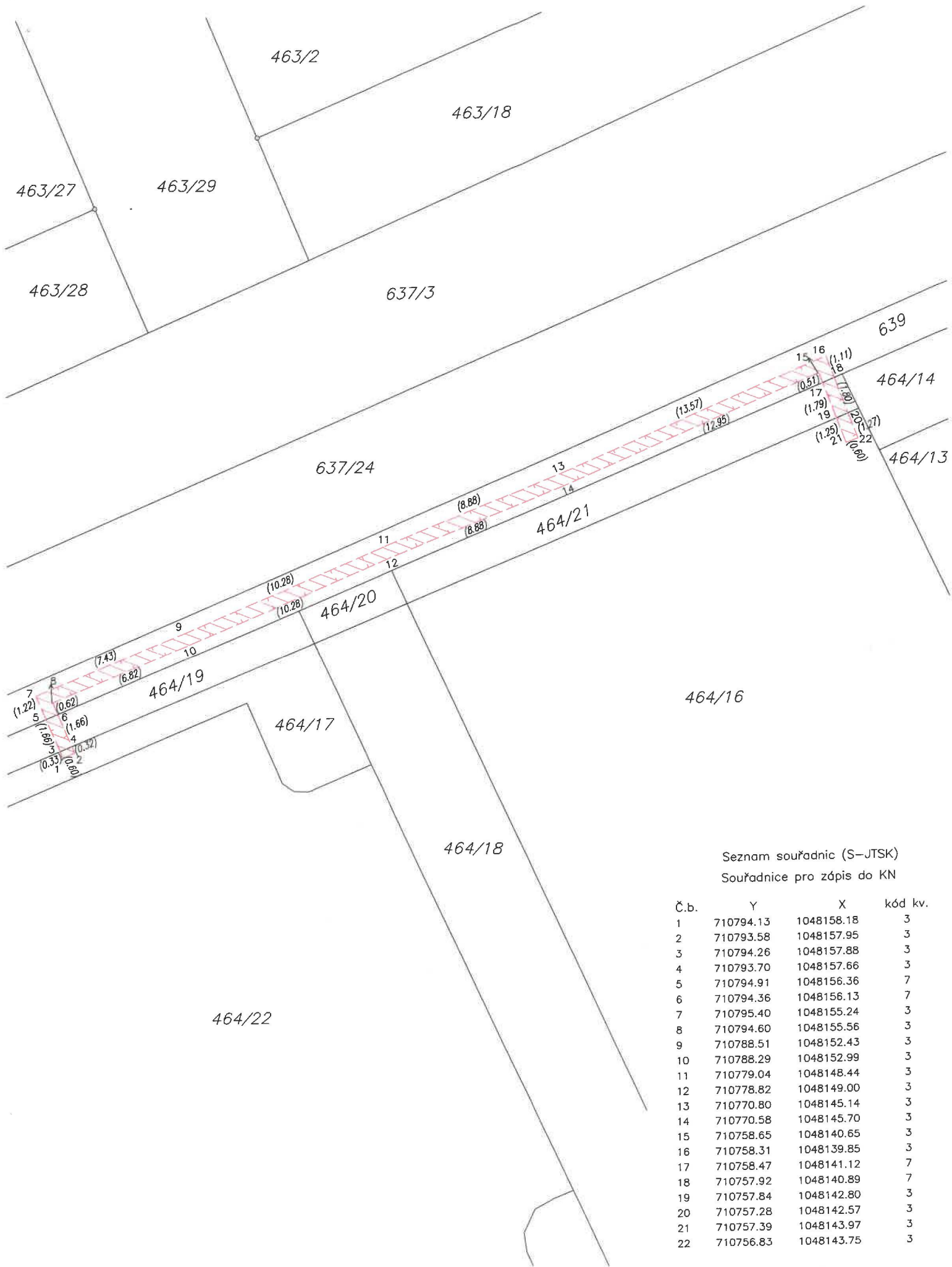
Ing.

Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 520/2022 Datum 14.12.
Záměr

Datum 22.9.2025 Podpis VO



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.
1	710794.13	1048158.18	3
2	710793.58	1048157.95	3
3	710794.26	1048157.88	3
4	710793.70	1048156.66	3
5	710794.91	1048156.36	7
6	710794.36	1048156.13	7
7	710795.40	1048155.24	3
8	710794.60	1048155.56	3
9	710788.51	1048152.43	3
10	710788.29	1048152.99	3
11	710779.04	1048148.44	3
12	710778.82	1048149.00	3
13	710770.80	1048145.14	3
14	710770.58	1048145.70	3
15	710758.65	1048140.65	3
16	710758.31	1048139.85	3
17	710758.47	1048141.12	7
18	710757.92	1048140.89	7
19	710757.84	1048142.80	3
20	710757.28	1048142.57	3
21	710757.39	1048143.97	3
22	710756.83	1048143.75	3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpós. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m²	
464/16										464/16		3050		
464/17										464/17		3050		
464/19										464/19		10001		
464/21										464/21		10001		
639										639		266		

Oprávněný : dle smlouvy
Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek		Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2497		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2497	
	Dne: 23.4.2025 Číslo: 898/2025		Dne: 30.4.2025 Číslo: 320/2025	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: G + s.r.o. Tdlinská 2828 25168 Komenice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Pavlína Henkrichová KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín PGP - 822/2025-204 2025.04.30 07:26:25 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 634-33421/2025			Ing. Tomáš Mojžíšek Poloha republiky ČR č. 2497 v rozsahu půdy 1:1000 * Autorizovaný zeměměřický inženýr	
Okres: Kolín				
Obec: Český Brod				
Kat. území: Liblice u Českého Brodu				
Mapový list: Český Brod 4-4/21	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			