



# SERVISNÍ SMLOUVA

**1. Objednatel se sídlem:** **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba  
Zastoupena: Markem Pavelkou, Facility managerem  
IČ: 61989100 DIČ: CZ61989100  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 100954151/0300

dále jen Objednatel

**2. Zhotovitel se sídlem:** **FIRE GROUP s.r.o.**  
Malostranská 23, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
zastoupena: Rostislavem Pokludou, jednatelem  
IČ: 26880822 DIČ: CZ26880822  
Registrace v obchodním rejstříku: C 51091 u Krajského soudu v Ostravě  
Bankovní spojení: KB Nový Jičín  
Číslo účtu: 86-6480080237/0100

dále jen Zhotovitel

### 3. Předmět smlouvy:

Dnešního dne uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“).

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele realizovat „**Opravy, servis, údržba a odborné montáže protipožárních ucpávek a prostupů, technická a poradenská činnost dle požadavku objednatele v souladu s platnými normami**“ v objektech VŠB-TUO.

**4. Čas plnění:** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou:  
**s platností po podpisu této smlouvy a ukončení 31.12.2026**

**5. Místo plnění:** objekty VŠB-TUO

### 6. Servisní podmínky

Servisem ve smyslu této smlouvy se rozumí:

Opravy, servis, údržba a odborné montáže protipožárních ucpávek a prostupů, technická a poradenská činnost dle požadavku objednatele v souladu s platnými normami.

Požadavek na výše uvedené činnosti lze oznámit telefonicky a následně potvrdit e-mailem, a to oprávněnou osobou jmenovitě uvedenou v Příloze č. 1 k této smlouvě.

### 7. Práva a povinnosti objednatele (provozovatele)

Provedení činností a převzetí díla potvrdí pracovník objednatele v předloženém předávacím protokolu a zápisu o provedené kontrole, který pracovník zhotovitele předloží při ukončení jednotlivých

úkonů, kde postupný přehled provedených prací, soupis použitého materiálu, cestovní náklady aj. Objednatel se zavazuje, že zajistí zpřístupnění a způsobilost objektu a potřebných místností k provádění sjednaných činností. Předá zhotoviteli pracoviště a upozorní zhotovitele na možná rizika ve vztahu k předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Rizikové prostory budou objednatelem specifikovány písemnou formou. Časové ztráty z důvodů překážek na straně objednatele hradí objednatel.

V případě potřeby zajistí dle požadavku zhotovitele objednatel uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a přístup k sociálnímu zařízení pro pracovníky zhotovitele.

## 8. Hlášení servisního zásahu

Hlášení servisního zásahu se provádí telefonicky a potvrdí se písemnou formou e-mailem, a to oprávněnou osobou dle přílohy Příloze č. 1 k této smlouvě, kde budou uvedené stručně požadavky servisního zásahu.

## 9. Záruční doba

Záruční podmínky dle OZ (občanského zákoníku) a dále záručních listů výrobce zařízení při dodržení záručních podmínek uvedených výrobcem a dodavatelem:

Opravy, údržba, servis, odborné montáže - 12 měsíců

Tato lhůta počíná běžet ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli provedenou opravu, servis, odbornou montáž.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- použitím zařízení nesprávným způsobem;
- vystavením zařízení nepřiměřenému zatížení nebo násilí;
- jakýmkoliv svévolným zásahem do zařízení;
- poškozením v důsledku vyšší moci, použitím zařízení nesprávným způsobem
- poškozením v důsledku vyšší moci a přepětím, podpětím (úder blesku, porucha a závada elektrorozvodné sítě, voda, oheň, stavební poškození, zemětřesení, jiná živelná událost apod.).

## 10. Cenová ujednání a platební podmínky

Za provádění činnosti podle této smlouvy přísluší zhotoviteli částka za provedení revize, kontroly provozuschopnosti protipožárních ucpávek a prostupů. Cenová ujednání: Za servisní výjezd a další požadované činnosti dle počtu odpracovaných hodin na místě objednatele, cena použitého materiálu a za dopravu na místo servisního výjezdu. Minimální účtovaný čas je 1 hod. a další každý započatý časový úsek práce zaokrouhlen na ½ hod. nahoru.

Na základě objednatelem potvrzeného předávacího protokolu, dodacího listu bude vystaven daňový doklad k fakturaci. Přílohou faktury bude předávací protokol, dodací list včetně cen za jednotlivé položky ke kontrole, který zanechá v jednom vyhotovení technik objednateli po skončení prací a druhé vyhotovení potvrdí objednatel k fakturaci dle odst. 7. této smlouvy.

### Cenová ujednání:

Název produktu - položky	cena bez DPH za jednotku v Kč
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,01 m2	
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,03 m2	
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,05 m2	
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,07 m2	
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,1 m2	

Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,2 m2		
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,3 m2		
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,4 m2		
Oprava, odborná montáž požární ucpávky do 0,5 m2		
Výměna, odborná montáž požární manžety průměru 75 mm		
Výměna, odborná montáž požární manžety průměru 90 mm		
Výměna, odborná montáž požární manžety průměru 110 mm		
Výměna požární manžety průměru 125 mm		
Evidenční štítek (ks)		
Vystavení protokolu, zápisu o provedené opravě		
Servisní úkon technika nad rámec opravy (hodinová sazba)		
Cestovné za 1 km		

Celková cena za kompletní provedení díla je stanovena na maximální limit plnění ve výši 400.000,- Kč bez DPH v daném období.

Podkladem pro placení je daňový doklad zhotovitele doručený objednateli e-mailem. Období pro vystavení daňového dokladu je zpravidla měsíční nebo po ukončení objednaných prací. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 14 dnů od doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že byla doručena 10. den po odeslání. Nebude-li daňový doklad uhrazen ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zákonný úrok z prodlení. Nebude-li dodržena lhůta pro provedení servisního zásahu ze strany zhotovitele dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

## 11. Platnost smlouvy

Smlouvu lze upravit, změnit, doplnit nebo prodloužit jen písemnými číslovanými dodatky. Smlouvu může vypovědět kterýkoliv účastník. Výpověď musí být písemná, bez uvedení důvodu, a musí být druhému účastníkovi doručena. Výpovědní lhůta činí 30 dní a její běh počíná druhý den po doručení výpovědi.

Každá z uvedených stran má právo od smlouvy odstoupit případně, že:

- druhá strana poruší nebo nesplní z jakéhokoliv důvodu prokazatelně jakoukoliv dohodu, ustanovení nebo podmínku podle této smlouvy a pokud takové porušení nebo nesplnění může být napraveno a strana, která porušila dohody se nepostará o nápravu do 20 dnů potom, co byla písemně druhou stranou požádána o takovou nápravu;
- při úpadku, uvalení konkursu, insolventnosti, likvidaci, postoupení majetku věřitelům;
- když účastník přestane podnikat.

## 12. Závěrečné ustanovení

- a) Veškeré sporné záležitosti z plnění této smlouvy budou řešeny především smírně. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každého účastníka smlouvy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž zveřejnění se v takovém případě zavazuje zajistit objednatel.
- b) Nespolehlivý plátce (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., par. 106 a odst.1). Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátce (zhotovitel-prodávající) v den uskutečnění zdanitelného plnění je **nespolehlivý plátce**, příjemce zdanitelného plnění (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního

úřadu místně příslušného pro poskytovatele (zhotovitel-prodávajícího). Pokud příjemce (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce ((objednatel-kupující) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (zhotoviteli-prodávajícímu).

- c) Zveřejnění čísel bankovních účtů (Zákon o DPH č. 235/2004 par. 98 písm. d). Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (prodávajícího). Pokud příjemce (zhotovitel-prodávající) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (zhotovitel-prodávající) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (objednatel-kupující).

V Ostravě, dne

V Šenově u Nového Jičína dne

Objednatel :

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
Marek Pavelka, Facility manager

Zhotovitel:

**FIRE GROUP s.r.o.**  
Rostislav Pokluda, jednatel

# Příloha č. 1

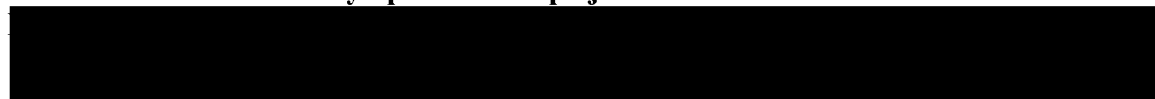
**Osoby oprávněné k vyžádání servisního zásahu  
(aktualizaci oprávněných osob zajišťuje písemně objednatel)**

- 1.
- 2.



## **Osoby oprávněné k přijetí servisního zásahu**

- 1.
- 2.



p.cz  
cz

V Ostravě dne

V Šenově u Nového Jičína dne

Objednatel :  
**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
Marek Pavelka, Facility manager

Zhotovitel:  
**FIRE GROUP s.r.o.**  
Rostislav Pokluda, jednatel