



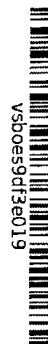
GROS HYDROSERVIS s.r.o.

Horní 18/685, 747 14 Ludgeřovice, IČO: 26856379, DIČ: CZ26856379

Telefon: 723 217 094, e-mail: hydroservis@seznam.cz

V Ostravě, dne:

Číslo smlouvy:



SERVISNÍ SMLOUVA

1. Objednatel se sídlem: **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**
17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba
Zastoupena: Markem Payelkou, Facility managerem
IČ: 61989100 DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 100954151/0300

dále jen Objednatel

2. Zhotovitel se sídlem: **GROS HYDROSERVIS s.r.o.**
Horní 685/18, 747 14 Ludgeřovice
zastoupena: Janem Grosem, jednatelem společnosti
IČ: 26856379 DIČ: CZ26856379,
ID datové schránky: qrt855w
Registrace v obchodním rejstříku: C 50536 vedená u KS v Ostravě
Bankovní spojení: 1658278329/0800

dále jen Zhotovitel

3. Předmět smlouvy:

Dnešního dne uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele realizovat **kontrolu, servis, údržbu, opravy, úpravy a další požadované úkony na požárních a nouzových uzávěrech - dveřích všech druhů a typů** v objektech VŠB-TUO.

4. Čas plnění: Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou:
zahájení: **a po podpisu této smlouvy a ukončení 31.12.2026**

5. Místo plnění: objekty VŠB-TUO

6. Servisní podmínky

Servisem ve smyslu této smlouvy se rozumí:

Kontrola, opravy, úprava, údržba požárně bezpečnostního zařízení – požárních a nouzových uzávěrů - dveří všech druhů a typů, dodávky zařízení a náhradních dílů a jejich uvádění do provozu, technická a poradenská činnost dle požadavku objednatele v souladu s platnými normami.

Požadavek na výše uvedené činnosti lze oznámit telefonicky a následně potvrdit e-mailem, a to oprávněnou osobou jmenovitě uvedenou v Příloze č. 1 k této smlouvě.

Opravy budou prováděny ve vlastních servisních střediscích firmy GROS HYDROSERVIS s.r.o. nebo v případě drobných oprav přímo u zákazníka.

Při ohlášení poruchy sdělí objednatel (provozovatel) místo poruchy, laickou diagnostiku a kontaktní telefonní číslo osoby, kterou kontaktuje servisní technik po příjezdu k servisnímu zásahu.

Servisní firma zajistí potřebný materiál, náhradní díly a výjezd k opravě dle závažnosti závady do 24 hod. v pracovní dny a do 48 hod. v případě víkendů (svátků). V případě vážné závady zajistí nejnutnější provozuschopnost zařízení a dohodne termín opravy. Případné zapůjčení servisních náhradních dílů po dobu opravy vadného zařízení i v záruční době.

7. Práva a povinnosti objednatele (provozovatele)

Provedení činností a převzetí díla potvrdí pracovník objednatele v předloženém zakázkovém listu, který pracovník zhotovitele předloží při ukončení jednotlivých úkonů, kde bude uveden počet odpracovaných hodin, postupný přehled provedených prací, soupis použitého materiálu, cestovní náklady aj. Objednatel se zavazuje, že zajistí zpřístupnění a způsobilost objektu a potřebných místností k provádění sjednaných činností. Předá zhotoviteli pracoviště a upozorní zhotovitele na možná rizika ve vztahu k předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Rizikové prostory budou objednatelem specifikovány písemnou formou. Časové ztráty z důvodů překážek na straně objednatele hradí objednatel.

V případě potřeby zajistí dle požadavku zhotovitele objednatel uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a přístup k sociálnímu zařízení pro pracovníky zhotovitele.

8. Hlášení servisního zásahu

Hlášení servisního zásahu se provádí telefonicky a potvrdí se písemnou formou e-mailem, a to oprávněnou osobou dle přílohy této smlouvy, kde budou uvedené stručně požadavky servisního zásahu:

v pracovní době pondělí až pátek	7:00 - 15:00 hod.	telefon: 723217094
----------------------------------	-------------------	--------------------

mimo pracovní dobu pondělí až pátek	15:00 - 20:00 hod.	telefon: 723217094
-------------------------------------	--------------------	--------------------

sobota, neděle a svátky	9:00 - 16:00 hod.	telefon: 723217094
-------------------------	-------------------	--------------------

písemné potvrzení telefonického hlášení	e-mail: hydroservis@seznam.cz
---	--

9. Záruční doba

Záruční podmínky dle OZ (občanského zákoníku) a dále záručních listů výrobce zařízení při dodržení záručních podmínek uvedených výrobcem a dodavatelem:

opravy - 3 měsíce

dodání nového hasicího přístroje - 2 roky

Tato lhůta počíná běžet ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli provedenou opravu, uvedl opravenou část do užívání, eventuálně ode dne, kdy objednatel bez důvodu provedenou opravu nepřevzal.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- použitím zařízení nesprávným způsobem;
- vystavením zařízení nepřiměřenému zatížení nebo násilí;
- jakýmkoliv svévolným zásahem do zařízení;
- poškozením v důsledku vyšší moci, použitím nesprávným způsobem

10. Cenová ujednání a platební podmínky

Za provádění činnosti podle této smlouvy přísluší zhotoviteli částka za provedení kontroly, opravy, úpravy, údržby požárně bezpečnostního zařízení – požárních a nouzových uzávěrů všech druhů a typů, dodávky zařízení a náhradních dílů a jejich uvádění do provozu, technická a poradenská činnost.

Cenová ujednání:

Cena za plnění poskytnuté podle této smlouvy zhotovitelem, bude vycházet z:

Jednotkových cen na základě Jednotného zpracování nabídkové ceny zhotovitele ze dne 15.01.2026 dle Přílohy č. 2 této Smlouvy.

Za kontrolu, opravy, servisní výjezd a další požadované činnosti dle počtu odpracovaných hodin na místě objednatele, cena použitého materiálu a za dopravu na místo servisního výjezdu. Minimální účtovaný čas je 1 hod. a další každý započatý časový úsek práce zaokrouhlen na ½ hod. nahoru.

Na základě objednatelem potvrzeného dodacího listu bude vystaven daňový doklad k fakturaci. Přílohou faktury bude dodací list včetně cen za jednotlivé položky ke kontrole, který zanechá v jednom vyhotovení technik objednateli po skončení prací a druhé vyhotovení potvrdí objednatel k fakturaci dle odst.7. této smlouvy.

Cenová ujednání dle:

Servisní zásah nad rámec kontroly:	ceny bez DPH
hodinová sazba PO-PÁ 7:00 – 18:00	500 Kč
hodinová sazba SO-NE 00:00 – 24:00	800 Kč
1x Doprava tam a zpět ze servisní firmy na objekty VŠB	300 Kč

Podkladem pro placení je daňový doklad zhotovitele doručený objednateli e-mailem.

Období pro vystavení daňového dokladu je zpravidla měsíční nebo po ukončení objednaných prací. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dnů od doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že byla doručena 10. den po odeslání.

Nebude-li daňový doklad uhrazen ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zákonný úrok z prodlení.

Nebude-li dodržena lhůta pro provedení servisního zásahu ze strany zhotovitele dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

Obchodní rámec – roční limit plnění smlouvy nepřesáhne 400.000 Kč/bez DPH.

11. Platnost smlouvy

Smlouvu lze upravit, změnit, doplnit nebo prodloužit jen písemnými číslovanými dodatky. Smlouvu může vypovědět kterýkoliv účastník. Výpověď musí být písemná, bez uvedení důvodu, a musí být druhému účastníkovi doručena. Výpovědní lhůta činí 30 dní a její běh počíná druhý den po doručení výpovědi.

Každá z uvedených stran má právo od smlouvy odstoupit případě, že:

- druhá strana poruší nebo nesplní z jakéhokoli důvodu prokazatelně jakoukoliv dohodu, ustanovení nebo podmínku podle této smlouvy a pokud takové porušení nebo nesplnění může být napraveno a strana, která porušila dohodu se nepostará o nápravu do 20 dnů potom, co byla písemně druhou stranou požádána o takovou nápravu;

- při úpadku, uvalení konkursu, insolventnosti, likvidaci, postoupení majetku věřitelům:

- když účastník přestane podnikat.

12. Závěrečné ustanovení

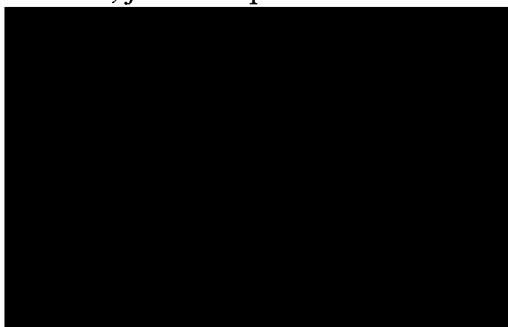
- a) Veškeré sporné záležitosti z plnění této smlouvy budou řešeny především smírně. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každého účastníka smlouvy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž zveřejnění se v takovém případě zavazuje zajistit objednatel.
- b) Nespolehlivý plátce (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., par. 106 a odst.1). Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátce (zhotovitel-prodávající) v den uskutečnění zdanitelného plnění je **nespolehlivý plátce**, příjemce zdanitelného plnění (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (zhotovitel-prodávajícího). Pokud příjemce (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce ((objednatel-kupující) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (zhotoviteli-prodávajícímu).
- c) Zveřejnění čísel bankovních účtů (Zákon o DPH č. 235/2004 par. 98 písm. d). Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (prodávajícího). Pokud příjemce (zhotovitel-prodávající) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (zhotovitel-prodávající) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (objednatel-kupující).

V Ostravě dne 27. 01. 2026

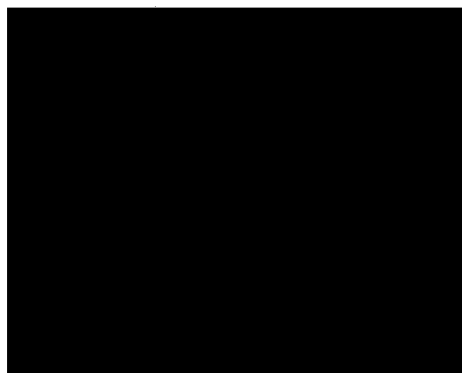
V Ostravě dne 27. 01. 2026

Zhotovitel:
GROS HYDROSERVIS s.r.o.

Jan Gros, jednatel společnosti



Objednatel :
**Vysoká škola báňská –
Technická univerzita Ostrava**
Marek Pavelka, Facility manager



Příloha č. 1

**Osoby oprávněné k vyžádání servisního zásahu
(aktualizaci oprávněných osob zajišťuje písemně objednatel)**

- 1.
- 2.

V Ostravě dne **27. 01. 2026**

V Ostravě dne **27. 01. 2026**

Zhotovitel:

GROS HYDROSERVIS s.r.o.

Jan Gros, jednatel společnosti

Objednatel :

**Vysoká škola báňská –
Technická univerzita Ostrava**
Marek Pavelka, Facility manager

Příloha č. 2

Jednotného zpracování nabídkové ceny zhotovitele – Podklad pro průzkum trhu VŠB-TU Ostrava
rok 2026

**Zajištění kontrol, údržby, servisu všech typů PBZ (požární, nouzové a panikové dveře s příslušenstvím)
v souladu s platnými právními předpisy**

Název produktu - položky	cena bez DPH za jednotku v
Kontrola požárních uzávěrů (dveří) - 1/křídle	
Kontrola požárních uzávěrů (dveří) - 2/křídle	
Kontrola nouzových a panikových dveří - 1/křídle	
Kontrola nouzových a panikových dveří - 2/křídle	
Servisní zásah nad rámec kontroly - požární dveře (hodinová sazba)	
Servisní zásah nad rámec kontroly – nouzové a panikové dveře (hodinová sazba)	
Vyhotovení zprávy o kontrole, údržbě PHP a PBZ / objekt	
Cestovné za 1 km	
Likvidace nezpůsobilých dveří	

Dne: 27. 01. 2026

Zpracoval: