

Číslo Smlouvy: MSP-21/2024-MSP-CES

Dílo: MSp – výstavba Justičního areálu v Českých Budějovicích

Věc: Návrh na Variaci

Související korespondence: Návrh na zlepšení č.2 ze dne 8.5.2025; Pokyn č.9/2025 k předložení návrhu na Variaci č. 11 ze dne 21.7.2025

Související Pod-články Smlouvy: 8.4, 8.13,13.1.;13.3,

Adresováno Správci stavby: Ing. Lumír Stuchlý, Ministerstvo spravedlnosti ČR a Ing. Lubomír Mařák
1.asistent vedoucího týmu Správce stavby

Datum: 20.8.2025

NÁVRH NA VARIACI: Č. 11 – PRŮČELÍ OBJEKTU C

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane inženýre,

v návaznosti na Pokyn Správce stavby č. 9/2025 Vám tímto předkládáme Návrh na Variaci č. 11.

1. popis technického řešení navrhované variace a identifikace souvisejících rizik

Při návrhu Variace Zhotovitel zohlednil požadavky stanovené Pokynem Správce stavby č.9/2025 k předložení Návrhu na Variaci a provedl ocenění Návrhu na Variaci. Při Návrhu na Variaci Zhotovitel zohlednil rovněž technické závěry návrhu na zlepšení, mezi něž patří zrušení předsazeného lehkého obvodového pláště v průčelí objektu C, zrušení truhlíků a treláže pro popínavé rostliny u střechy objektu C, provedení nové skladby fasády včetně vyřešení detailů odvodu srážkové vody a napojení fasády na okolní střešní plášť, úprava konstrukce štítu objektu C a rozmístění fotovoltaických panelů na střechu objektu C s využitím poznatků ze studie oslunění pro optimalizaci výkonu fotovoltaické elektrárny.

Veškeré výše zmíněné závěry jsou zapracovány do projektové dokumentace pro provedení stavby, a to jak do textové, tak i výkresové části dokumentace. Výše zmíněné závěry budou rovněž obsahem dokumentace pro změnu stavby před dokončením, jež bude společně s ostatními změnami stavby předmětem navazujícího stavebního řízení. Technické řešení bylo projednáno s místně příslušným stavebním úřadem a provedení změn je možné a musí být zakresleno do projektové dokumentace pro změnu stavby před jejím dokončením.

2. Zpráva o zajištění splnění požadavků objednatele

Zhotovitel svým návrhem je schopen zajistit splnění obecných požadavků zadávací dokumentace dle Knihy standardů, konkrétně splnění požadavku na použití prvků a výrobků použitých v budově dle technických norem ČSN a příslušných technologických postupů a zároveň řešení přispěje ke splnění požadavků na dlouhodobou životnost odpovídající

významným veřejným stavbám. Zhotovitel svým návrhem rovněž zajistí splnění energetických požadavků na budovy a splní požadavky na provozní udržitelnost a bezpečnost.

3. Postup ocenění Variace:

Návrh na Variaci je oceněn v souladu se Smlouvou.

4. Časová analýza

Realizací výše popsaných prací Zhotovitel neuplatňuje nárok na prodloužení doby realizace díla.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vyčíslení Variace č. 11

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace a vizualizace

S pozdravem



.....
Ing. Jan Vilánek
Zástupce Zhotovitele



.....
Převzal: Ing. Lumír Stuchlý
Správce stavby