

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325157052

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Dřevařské centrum, s. r. o.
se sídlem/s místem podnikání Bohdaneč 136,
Bohdaneč
PSC 285 25
zapsaný v obchodním rejstříku u
Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 201522
zastoupený: ---
IČO: 24239909
DIČ: CZ24239909
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 280 000 Kč
DPH:	268 800 Kč
Úplata s DPH:	1 548 800 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Dřevařské centrum, s. r. o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325157052											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1466											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1466-427-D-a-13, 1466-427-D-a-10											
GPS souřadnice OM	49.916613N 15.620688E											
Skupina dřevin:	SM, DB, JV, JS, BK, MD, HB, OL, BO, DG, JD, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	SM 28%,BK 21%,DB 17%,MD 10%,DG 8%,BO 5%,OL 3%,KL 2%,JS 1%,HB 1%,JD 1%,OS 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	5.1.2026											
Termín zahájení těžby	19.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	1 210 580	Kč	Vysoutěžená cena:	1 280 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		DG		HB		JD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,03										
12	5	0,21										
14	9	0,61										
16	7	0,82										
18	7	1,15							4	0,7		
20	4	0,94										
22	6	1,83			1	0,43						
24	3	1,11			2	0,64			2	0,85		
26	3	1,41					1	0,54				
28	1	0,52			1	0,75						
30	3	2,04	2	1,37	2	1,44					1	0,55
32	1	0,79			2	1,39					1	0,72
34			1	1,01	5	4,63			1	1,04		
36	1	1,06	2	2,28	5	5,33	1	1,26				
38			4	5,03	3	3,98			1	1,28		
40	2	2,99	1	1,49	5	6,42						
42	1	1,54	4	6,58	5	7,54						
44			1	1,85	1	1,55						
46					2	3,76	1	2,13				
48	2	4,54	1	2,28	4	8,08						
50	3	7,89	3	7,5	2	4,42						
52	6	17,02			4	9,79	1	2,91			1	2,6
54	1	2,93	1	2,94	1	2,58	1	3,12				
56	3	10,41			1	3	1	3,26				
58	4	14,59			1	3,16	2	7,09				
60	2	8,21	1	3,84	3	10,09	1	3,83				
62	3	12,72			1	3,55	2	8,11				
64	2	9,03			1	3,93	2	8,7				
66	4	20,29			1	4,35	1	4,74				
68	3	16,32			1	4,53						
70	1	6,26			1	4,9						
72	1	6,55			1	4,78						
76					1	5,87	1	6,24				
80					1	6,58						
82					1	7,14	1	7,13				
Celkem	89	153,81	21	36,17	59	124,61	16	59,06	8	3,87	3	3,87
Objem dle DP		144,57		34,42		116,54		54,62		3,57		3,53
Dřevina	JS		KL		MD		OL		OS		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12											1	0,1
14			1	0,11								
18	2	0,27					1	0,23			1	0,24
20	2	0,47	2	0,46							2	0,58
22			2	0,52			3	1,1			6	2,17
24							6	2,47			6	2,62



26	3	1,25	1	0,4	1	0,48	4	1,99			6	3,28
28	1	0,59			1	0,64	1	0,6			9	5,93
30			1	0,61	2	1,46	3	2,12			11	8,49
32	2	1,58	1	0,83	3	2,68	4	3,25			14	12,27
34	2	1,73			3	2,89	2	1,79			8	8,4
36	1	1,09			8	8,81	1	1,01			16	18,5
38	1	1,22	1	1,25	5	6,16	3	3,61			17	21,97
40					2	2,72	2	2,68			13	19,22
42	1	1,5			4	6,08					10	16,12
44					3	5,02					10	17,84
46					7	12,39	1	1,86			11	21,57
48					3	5,88	1	1,93			8	16,96
50					2	4,28			1	1,97	4	9,33
52					1	2,33					2	5,21
54					1	2,28					2	5,55
56					3	8,01					1	2,97
62	1	3,83	1	4,68	2	6,36						
64											1	3,87
80			1	8,54								
Celkem	16	13,53	11	17,40	51	78,47	32	24,94	1	1,97	159	203,19
Objem dle DP		12,53		16,34		71,57		22,71		1,84		184,65
Celkový počet stromů (ks)	466				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						720,59	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						666,89	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)			Maximum klestu vyvézt na OM s ohledem na podrost přirozené obnovy, který se nesmí poškodit. Vyvezený klest nesmí obsahovat cizorodé příměsi jako je hlína kamení a kovy, musí být uložen podél odvozní cesty v dosahu hydraulické ruky, maximálně 6 m od středu odvozní cesty. Zbytek klestu uklídit ručně do hromad nebo valů s maximální šíří 2m a umístěním, orientací dle pokynů [REDACTED], tak aby nebránily přirozené obnově a nezasahovaly do lesní cestní sítě. Veškerý klest zůstává ve vlastnictví LČR, s.p.. Není umožněno energetické zpracování klestu nabyvatelem.									
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)			Stromy neurčené k těžbě jsou označeny písmenem "X" a také stromy označené jako hranice seče.									
Metoda zjištění předpokládaného množství:			Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.									
Další upřesňující informace:			1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Heřmanův Městec, JPRL 427D13, 427D10, nedaleko obce Vyžice, [REDACTED] tel. [REDACTED]; 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná – dokácení mýtních porostů se sníženým zakmeněním.; 3) Technologie těžby: Listnáče JMP+VT, jehličnany možno HW + VT.; 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava.; 5) Zadávací list: Porosty k těžbě budou zadávány [REDACTED] prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele ([REDACTED]) a Nabyvatele.; 6) Příjem dříví: Bez příjmu dříví.; 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech.; 8) Vyznačení těžby: Hranice seče určené k těžbě je ohraničena lesnickým sprejem svislými čarami a značkami ve tvaru obráceného T. Stromy s těmito značkami zůstávají stát. Výstavy ponechané na ploše jsou označeny lesnickým sprejem značkou X. Tyto stromy zůstávají také stát a nesmí se poškodit. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce a na patě kmene.; 9) Specifické podmínky přiblížování: Cílem je maximální zachování přirozené obnovy. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přiblížování na lok. OM ve větvích). Kmenová metoda (vyklizení odvětvěného kmene na VM) možná pouze na VM za účelem zachování přirozené obnovy. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [REDACTED] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě); 10) Doprava a přiblížování, pozemky: Doprava dříví, přiblížování pouze přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p.; 11) Specifické podmínky těžby: Domýcení mýtního porostu se sníženým zakmeněním. Výskyt přirozeného zmlazení, které je nutné zachovat.; 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Maximální šetrnost k přirozené obnově. Maximální možná ochrana půdního profilu (práce provádět za sucha nebo hlubokého mrazu), ochrana půdy před vznikem erozních rýh a kolejí. Po výrobní úpravě pracoviště jdou na vrub nabyvatele. Po vysoutěžení aukce je nutné dodržovat OP a uhradit do 10 pracovních dnů alespoň 10% hodnoty aukce a před realizací doplatit zbylých 90%, nejpozději však 2 týdny před koncem termínu těžby. ZL bude vystaven až po uhrazení 100% hodnoty aukce.									
K podpisu smlouvy pověřen:			[REDACTED]									
Sídlo OŘ/LZ:			Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové									
Odpovědná osoba za LČR:			---									
Kontaktní údaje:			---									
Vypracoval:			---									
Dne:			19.12.2025									
Seznam dokumentů:			OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost.pdf									