



mc11es9df3d572

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě o nájmu objektu č. NS 1662-01/O

(uzavřený podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

zastoupená: Jiřím Dohnalem, radním

IČO: 00231126

DIČ: CZ00231126

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

datová schránka:

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha 4 - Háje

zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900

zastoupená: Ing. Radkem Adamcem, předsedou představenstva a Ing. Zdeňkem Hamajem, místopředsedou představenstva

IČO: 28199081

DIČ: CZ 28199081

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

datová schránka:

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 1402/40/R/2025 ze dne 16.12.2025 tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu objektu v ulici Donovalská, čp. 1662, Praha 4, ze dne 30.11.2015, ve znění dodatku č. 1, následujícího znění:

A) Do Čl. V „NÁJEMNÉ“ se vkládá nový odstavec č. 4 následujícího znění:

4. Pronajímatel poskytuje nájemci slevu z nájemného za 1. čtvrtletí roku 2026 ve výši 30.000 Kč.

B) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek č. 2 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel jeden stejnopis a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 2 seznámily a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
6. Tento dodatek č. 2 je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 1402/40/R/2025 ze dne 16.12.2025 podstatné náležitosti dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.
2. K podpisu dodatku č. 2 je oprávněn Jiří Dohnal, radní, na základě usnesení RMČ č. 1402/40/R/2025 ze dne 16.12.2025 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2025/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

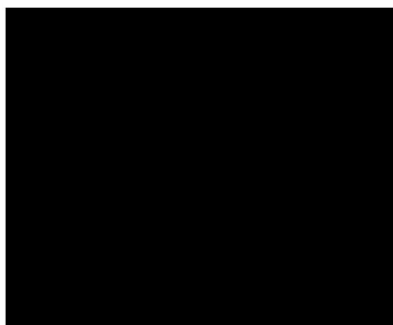
Praha ~~05.01.2026~~ 05.01.2026

Praha 05.01.2026

PRONAJÍMATEL:



Městská část Praha 11
Jiří Dohnal
Radní



Jihoměstská majetková a.s.
Ing. Radek Adamec
předseda představenstva



Bc. Zdeněk Hamaj
místopředseda představenstva